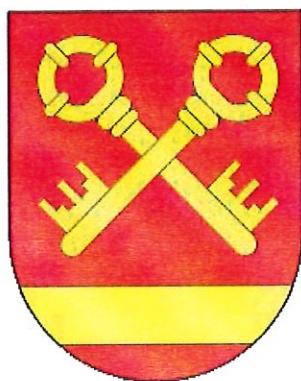


ISSN 2787-6853



SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE PETRIJEVCI



7.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21 i 5/22) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

povodom razmatranja Izvješća o stanju sigurnosti na području
Općine Petrijevci za razdoblje I-XII mjesec 2025. godine

I.

Općinsko vijeće usvaja Izvješće o stanju sigurnosti na području Općine Petrijevci za razdoblje I-XII mjesec 2025. godine.

II.

Ovaj Zaključak ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 210-01/25-01/1

UR.BROJ: 2158-29-01-25-3

Predsjednik Općinskog vijeća:

Petrijevci, 16. ožujka 2026. godine

Zvonimir Petnjarić, dipl. ing., v.r.

.....

8.



Na temelju članka 15. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 31. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine, donijelo je

O D L U K U
O SKLAPANJU SPORAZUMA O PRIJATELJSTVU I SURADNJI
OPĆINE PETRIJEVCI I OPĆINE LOBOR

Članak 1.

Utvrđuje se da između Općine Petrijevci i Općine Lobor postoji interes za suradnjom, posebice u području turizma, kulture, sporta, komunalnog sustava i vatrogastva, što će donijeti obostrane koristi građanima dviju jedinica lokalne samouprave, te Općinsko vijeće Općine Petrijevci, radi daljnjeg razvoja prijateljskih veza na temelju obostranog razumijevanja prihvaća uspostavljanje suradnje između Općine Petrijevci i Općine Lobor.

Članak 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Petrijevci za potpisivanje Sporazuma o prijateljstvu i suradnji Općine Petrijevci i Općine Lobor u tekstu koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 024-05/26-01/5
URBROJ: 2158-29-01-26-2

Predsjednik Općinskog vijeća:

Petrijevci, 16. ožujka 2026. godine

Zvonimir Petnjarić, dipl. ing., v.r.

.....

9.



Na temelju članka 31. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25), Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine, donosi

PROGRAM
MJERA ZA POTICANJE RJEŠAVANJA STAMBENOG
PITANJA MLADIH NA PODRUČJU
OPĆINE PETRIJEVCI

1. UVOD

Općina Petrijevci nizom mjera pomaže mladima kako bi im život u zajednici olakšala kroz različite socijalne mjere. Za svakog čovjeka posebno je važno osigurati stambeni objekt nužan za život. Rješavanje stambenih potreba ovisi o socijalno-gospodarskim uvjetima svake zajednice, te tragom toga, Općina Petrijevci uvodi mjere kako bi pomagala u rješavanju stambenog pitanja mladih.

2. CILJ PROGRAMA

Ovaj Program ima za demografski cilj zadržavanje postojećeg i povratak iseljenog, posebno mlađeg stanovništva. Općina Petrijevci će i ubuduće kroz niz mjera pomagati mladima od rođenja djeteta do završetka redovnog, srednjoškolskog i akademskog obrazovanja bez izuzetaka. Na taj način direktno se pomaže mladima te se pridonosi stvaranju boljih uvjeta školovanja.

Cilj je poduzeti sve potrebne mjere kako bi mlađe radno sposobne osobe ostale na području Općine Petrijevci, te stvoriti uvjete za imigracijska kretanja mlađe populacije u Općinu Petrijevci.

2.1 KORISNICI PROGRAMA

Mladima u smislu ovog Programa, smatra se:

- podnositelj zahtjeva koji je samac, te je isti jedini vlasnik nekretnine koja je predmet zahtjeva, pod uvjetom da nije navršio 40 godina života u trenutku prijave na Javni poziv, te da rješava svoje stambeno pitanje po prvi puta.
- podnositelj zahtjeva koji je u **bračnoj ili izvanbračnoj zajednici**, te je isti **jedini vlasnik** nekretnine koja je predmet zahtjeva, pod uvjetom da podnositelj zahtjeva nije navršio 40 godina života u trenutku prijave na Javni poziv, te da oboje rješavaju svoje stambeno pitanje po prvi puta.
- podnositelj zahtjeva koji je u **bračnoj ili izvanbračnoj zajednici**, te je **isti suvlasnik** na nekretnini koja je predmet zahtjeva zajedno sa svojim bračnim drugom, pod uvjetom da podnositelj zahtjeva nije navršio 40 godina života u trenutku prijave na Javni poziv, te da oboje rješavaju svoje stambeno pitanje po prvi puta uz suglasnost suvlasnika da je isti upoznat sa podnošenjem prijave na Javni poziv za korištenje programa.

Korisnik mjere je fizička osoba koja je ostvarila financijsku pomoć/subvenciju po nekoj od mjera iz ovog Programa.

3. MJERE POTICANJA RJEŠAVANJA STAMBENOG PITANJA MLADIH

3.1. Financijska pomoć za kupnju građevinskog zemljišta ili stambenog objekta na području Općine Petrijevci

Financijska pomoć se može odobriti podnositelju zahtjeva, koji kupi građevinsko zemljište ili stambeni objekt (kući ili stan) na području Općine Petrijevci i to isključivo radi kupnje nekretnine stjecanjem vlasništva nad istom, a kojom po prvi puta rješava svoje stambeno pitanje.

Podnositelj zahtjeva, korisnik ove mjere u trenutku zaključenja Ugovora o kupoprodaji nekretnine koja je predmet prijave na Javni poziv ne smije biti vlasnik građevinskog zemljišta i/ili stambenog objekta, a isto se odnosi i na bračnog ili izvanbračnog druga i njihovu djecu.

Fizička osoba prodavatelj nekretnine ili vlasnik ili suvlasnik pravne osobe koja je prodavatelj nekretnine ne smije biti u srodstvu s podnositeljem zahtjeva i članovima njegove obitelji do trećeg nasljednog reda u smislu Zakona o nasljeđivanju („Narodne novine“ br. 48/03, 163/03, 35/05, 127/12, 33/15 i 14/19).

Podnositelj zahtjeva, koji je kupio stambeni objekt na području Općine Petrijevci i kupovinom postao njegovim vlasnikom tijekom 2026. godine može ostvariti pomoć za kupnju tog stambenog objekta na ime subvencije kupoprodajne cijene do iznosa 10% kupoprodajne cijene, a maksimalno do iznosa 6.000,00 EUR, na temelju valjano zaključenog kupoprodajnog ugovora.

Ugovorena kupoprodajna cijena utvrđuje se na temelju kupoprodajnog ugovora, zaključenog nakon 01. prosinca 2025. godine, te potpisanog i ovjerenog kod javnog bilježnika. Valjanim prijaviteljem smatra se i podnositelj koji je kupovinom stambenog objekta postao suvlasnikom na kupljenoj nekretnini zajedno sa svojim bračnim ili izvanbračnim drugom. Za suvlasnički dio suvlasnik mora priložiti izjavu kojom utvrđuje da je suglasan i upoznat sa podnošenjem prijave za korištenje ove mjere.

Prijava na ovu mjeru je moguća od raspisivanja Javnog poziva. Javni poziv se raspisuje za proračunsku 2026. godinu i otvoren je do 30. studenog 2026. godine.

Financijska pomoć po prijavitelju može se kombinirati sa ostalim mjerama iz ovog Programa ali do maksimalnog iznosa od 6.000,00 EUR odobrenog sufinanciranja po svim mjerama za koje je korisnik podnio zahtjev.

Podnositelj zahtjeva kojem je odobrena financijska pomoć za kupnju stambenog objekta na području općine Petrijevci i time postao korisnikom ove mjere, dužan je sebe i članove svoje obitelji prijaviti na adresi kupljenog stambenog objekta u roku 24 mjeseca od zaključenja Ugovora o dodjeli financijske pomoći/subvencije, te je korisnik mjere dužan zadržati to prebivalište i boravište sljedećih 5 godina.

Podnositelj zahtjeva, odnosno korisnik ovog Programa dužan je po učinjenom dostaviti tražene potvrde/uvjerenja o prebivalištu i boravištu za sebe i članove svoje obitelji u Općinu Petrijevci. Korisnik ove mjere dužan je prilikom potpisivanja Ugovora za dodjelu financijske pomoći/subvencije dostaviti instrument osiguranja u obliku ovjerene bjanko zadužnice na iznos koji pokriva odobrene financijske pomoći koji iznos je uvećan za eventualne troškove prisilne naplate, u korist Općine Petrijevci.

Instrument osiguranja se aktivira u slučaju:

- da podnositelj zahtjeva odnosno korisnik mjere ne prijavi svoje prebivalište i boravište i prebivalište i boravište članova svoje obitelji u propisanim rokovima,
- ne izvršava ili ne izvrši obveze iz Ugovora za dodjelu financijske pomoći,
- ukoliko korisnik ne zadrži prebivalište i boravište u roku određenom ovim Programom,
- ukoliko podnositelj postupa protivno smislu Javnog poziva koji će se raspisati po ovom Programu,
- ukoliko korisnik otuđi, proda ili daruje nekretninu za čiju kupovinu je primio financijsku pomoć/subvenciju u roku određenom ovim Programom.

Korisnik programa koji je vlasnik kupljene nekretnine ili suvlasnik sa svojim bračnim drugom ne smije iz svog vlasništva otuđiti, prodati ili darovati kupljenu nekretninu za čiju kupovinu je primio financijsku pomoć u roku od 5 godina od dana kada je korisnik prvi puta prijavio svoje prebivalište i boravište i prebivalište i boravište članova svoje obitelji na adresu nekretnine za čiju kupovinu je primio financijsku pomoć. Ukoliko korisnik programa otuđi nekretninu iz svog vlasništva u gore navedenom roku, Ugovor za dodjelu financijske pomoći/subvencije smatrat će se raskinutim te će korisnik biti u obvezi izvršiti povrat dodijeljene financijske pomoći u cjelokupnom iznosu Općini Petrijevci.

Neiskorištena bjanko zadužnica dostavljena kao instrument osiguranja mjere 1. iz ovog Programa, vraća se po proteku 5 godina od dana kada je korisnik prvi puta prijavio svoje prebivalište i boravište i prebivalište i boravište članova svoje obitelji na adresi nekretnine za čiju kupovinu je primio financijsku pomoć/subvenciju i pod uvjetom urednog ispunjenja svih obveza iz Ugovora i ovog Programa.

Korisnik je dužan u razdoblju od 5 godina, svake godine u vremenu od 01. do 31. prosinca dostaviti Općini Petrijevci dokaz o prebivalištu u obliku Uvjerenja o prebivalištu koje izdaje MUP (ne starije od 30 dana) koje mora biti na adresi nekretnine čija je kupnja subvencionirana ovim Programom.

Ukoliko je nekretnina suvlasništvo korisnika mjere i njegovog bračnog ili izvanbračnog druga, potvrdu/uvjerenje o prebivalištu i boravište potrebno je dostaviti i za njega pod istim uvjetima.

Potrebna dokumentacija koja se prilaže:

1. obrazac prijave,
2. preslika osobne iskaznice podnositelja i bračnog ili izvanbračnog druga (ukoliko je podnositelj u braku ili izvanbračnoj zajednici),
3. uvjerenje nadležnog ureda za katastar o ne/posjedovanju nekretnine (građevinskog zemljišta i/ili kuće i/ili stana) za podnositelja, bračnog ili izvanbračnog druga i njihovu djecu, ako je primjenjivo (prema mjestu prebivališta),
4. uvjerenje nadležnog Općinskog suda da prijavitelj i njegov bračni ili izvanbračni drug i njihova djeca (ako je primjenjivo) ima/nema u vlasništvu nekretninu (građevinsko zemljište i/ili kuću i/ili stan) (prema mjestu prebivališta),
5. preslika ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta ili stambenog objekta,
6. uvjerenje nadležnog suda da protiv podnositelja i njegovog bračnog druga nije pokrenut postupak za kaznena djela (Uvjerenje o nekažnjavanju) i
7. druga dokumentacija za koju se ukaže potreba dostavljanja.

3.2. Financijska pomoć za ulaganje u izgradnju novog stambenog objekta na području Općine Petrijevci

Financijska pomoć se može odobriti podnositelju zahtjeva isključivo za izgradnju novog objekta na području Općine Petrijevci. Na izgradnju novog stambenog objekta u smislu ovog Programa primjenjuju se važeći propisi koji vrijede za gradnju te je sukladno tim propisima nužno ishoditi građevinsku dozvolu i priložiti je zahtjevu.

Podnositelj zahtjeva, korisnik ove mjere u trenutku podnošenja Zahtjeva za potporu po ovoj mjeri ne smije biti vlasnik nekog drugog stambenog objekta osim nekretnine koja je predmet njegovog Zahtjeva za potporu, a isto se odnosi i na bračnog ili izvanbračnog druga i njihovu djecu.

Podnositelj zahtjeva, koji gradi ili je izgradio stambeni objekt od 01. prosinca 2025. godine na području Općine Petrijevci može ostvariti pomoć za izgradnju tog stambenog objekta na ime subvencije cijene materijala i radova na izgradnji te potrebne projektno – tehničke dokumentacije za izgradnju stambenog objekta. Temeljem ove mjere potpora se može ostvariti do iznosa 10% prihvatljivih troškova ukupne investicije, a maksimalno do iznosa od 6.000,00 EUR, na temelju prijave početka građenja ili pravomoćne građevinske dozvole.

Valjanim prijaviteljem smatra se i podnositelj koji je izgradnjom stambenog objekta postao suvlasnikom na novoizgrađenoj nekretnini zajedno sa svojim bračnim ili izvanbračnim drugom. Za suvlasnički dio suvlasnik mora priložiti izjavu kojom potvrđuje da je suglasan i upoznat sa podnošenjem prijave za korištenje ove mjere.

Prijava na ovu mjeru je moguća od raspisivanja Javnog poziva. Javni poziv se raspisuje za proračunsku 2026. godinu i otvoren je do 30. studenog 2026. godine.

Financijska pomoć po prijavitelju može se kombinirati sa ostalim mjerama iz ovog Programa, ali do maksimalnog iznosa od 6.000,00 EUR odobrenog sufinanciranja po svim mjerama za koje je korisnik podnio zahtjev.

Prije odobravanja korištenja sredstava u okviru ove mjere, Općina Petrijevci zadržava pravo provjere i uvida na terenu, po ovlaštenoj osobi, svih kriterija o kojima ovisi odobravanje subvencije.

Podnositelj zahtjeva, kojem je odobrena financijska pomoć za izgradnju stambenog objekta na području Općine Petrijevci i koji je time postao korisnikom ove mjere, dužan je sebe i članove svoje obitelji prijaviti na adresu novoizgrađenog stambenog objekta u roku 24 mjeseca od zaključenja Ugovora o dodjeli financijske pomoći/subvencije te zadržati to prebivalište i boravište sljedećih 5 godina.

Podnositelj zahtjeva odnosno Korisnik ovog Programa dužan je po učinjenom dostaviti tražene potvrde/uvjerenja o prebivalištu i boravište za sebe i članove svoje obitelji u Općinu Petrijevci. Korisnik ove mjere dužan je prilikom potpisivanja Ugovora za dodjelu financijske pomoći/subvencije dostaviti instrument osiguranja u obliku ovjerene bjanko zadužnice na iznos koji pokriva iznos odobrene financijske pomoći koji iznos je uvećan za eventualne troškove prisilne naplate, u korist Općine Petrijevci.

Instrument osiguranja se aktivira u slučaju:

- da podnositelj zahtjeva odnosno korisnik mjere ne prijavi svoje prebivalište i boravište i prebivalište i boravište članova svoje obitelji u propisanim rokovima,
- ne izvršava ili ne izvrši obveze iz Ugovora za dodjelu financijske pomoći,
- ukoliko korisnik ne zadrži prebivalište i boravište u roku određenom ovim Programom,
- ukoliko podnositelj postupa protivno smislu Javnog poziva koji će se raspisati po ovom Programu,
- ukoliko korisnik otuđi, proda ili daruje nekretninu za čiju izgradnju je primio financijsku pomoć/subvenciju u roku određenom ovim Programom.

Korisnik programa koji je vlasnik izgrađene nekretnine, ili suvlasnik sa svojim bračnim drugom, ne smije iz svog vlasništva otuđiti, prodati ili darovati izgrađenu nekretninu za čiju izgradnju je primio financijsku pomoć u roku od 5 godina od dana od kada je Korisnik prvi puta prijavio svoje prebivalište i boravište i prebivalište i boravište članova svoje obitelji na adresi nekretnine za čiju izgradnju je primio financijsku pomoć. Ukoliko Korisnik programa otuđi nekretninu iz svog vlasništva u gore navedenom roku, Ugovor o dodjeli financijske pomoći/subvencije smatrat će se raskinutim te će Korisnik biti u obvezi izvršiti povrat dodijeljene financijske pomoći u cjelokupnom iznosu Općini Petrijevci.

Neiskorištena bjanko zadužnica dostavljena kao instrument osiguranja mjere 2. iz ovog Programa, vraća se po proteku 5 godina od dana od kada je Korisnik prvi puta prijavio svoje prebivalište i boravište i prebivalište i boravište članova svoje obitelji na adresi nekretnine za čiju izgradnju je primio financijsku pomoć/subvenciju i pod uvjetom urednog ispunjenja svih obveza iz Ugovora i ovog Programa.

Korisnik je dužan u razdoblju od 5 godina, svake godine u vremenu od 01. do 31. prosinca dostaviti Općini Petrijevci dokaz o prebivalištu u obliku Uvjerenja o prebivalištu koje izdaje MUP (ne starije od 30 dana) koje mora biti na adresi nekretnine čija je kupnja subvencionirana ovim Programom.

Ukoliko je nekretnina suvlasništvo korisnika mjere i njegovog bračnog ili izvanbračnog druga, potvrdu/uvjerenje o prebivalištu i boravište potrebno je dostaviti i za njega pod istim uvjetima.

Potrebna dokumentacija koja se prilaže:

1. obrazac prijave,
2. preslika osobne iskaznice podnositelja i bračnog ili izvanbračnog druga (ako je primjenjivo),
3. uvjerenje nadležnog ureda za katastar o ne/posjedovanju nekretnine za podnositelja, bračnog ili izvanbračnog druga i njihovu djecu, ako je primjenjivo (prema mjestu prebivališta),
4. uvjerenje nadležnog Općinskog suda da prijavitelj i njegov bračni ili izvanbračni drug i njihova djeca (ako je primjenjivo) ima/nema u vlasništvu nekretninu (kuću ili stan) (prema mjestu prebivališta),
5. preslika prijave početka građenja,
6. preslika građevinske dozvole,
7. uvjerenje nadležnog suda da protiv podnositelja i njegovog bračnog ili izvanbračnog druga nije pokrenut postupak za kaznena djela i
8. druga dokumentacija za koju se ukaže potreba dostavljanja.

3.3. Poboljšanje kvalitete stanovanja ulaganjem u rekonstrukciju i/ili adaptaciju stambenog prostora na području Općine Petrijevci

Financijska pomoć može se odobriti podnositelju zahtjeva isključivo za rekonstrukciju i/ili adaptaciju stambenog objekta na području Općine Petrijevci. Rekonstrukcija i adaptacija u smislu ovog Programa podrazumijeva dogradnju, nadogradnju, rekonstrukciju i adaptaciju postojećeg stambenog objekta, odnosno izvedba građevinskih i drugih radova na postojećoj građevini u svrhu njezine obnove.

Za rekonstrukciju, dogradnju, nadogradnju i adaptaciju primjenjuju se važeći propisi koji vrijede za gradnju, te ako je sukladno tim propisima nužno ishoditi građevinsku dozvolu, zahtjevu se prilaže i građevinska dozvola.

Podnositelj zahtjeva, korisnik ove mjere u trenutku podnošenja Zahtjeva za potporu po ovoj mjeri ne smije biti vlasnik nekog drugog stambenog objekta osim nekretnine koja je predmet njegovog Zahtjeva za potporu, a isto se odnosi i na bračnog ili izvanbračnog druga i njihovu djecu.

Podnositelj zahtjeva koji ulaže u rekonstrukciju i/ili adaptaciju objekta na području Općine Petrijevci može ostvariti pomoć za troškove nastale dogradnjom, nadogradnjom, rekonstrukcijom i/ili adaptacijom postojećeg stambenog objekta od 01. prosinca 2025. godine na ime subvencije cijene materijala i radova na rekonstrukciji, adaptaciji, dogradnji, nadogradnji i sanaciji stambenog prostora te ostalim radovima u smislu poboljšanja kvalitete stanovanja.

Temeljem ove mjere subvencija se može ostvariti do iznosa 10% prihvatljivih troškova ukupne investicije, odnosno maksimalno do iznosa od 6.000,00 EUR, na temelju nabavljenog materijala i izvedenih radova.

Podnositelj prijave prilaže dokaz o plaćanju računa za ukupni trošak radova i materijala na rekonstrukciji, adaptaciji, dogradnji i nadogradnji stambenog objekta.

Prije odobravanja korištenja sredstava u okviru ove mjere, Općina Petrijevci zadržava pravo provjere i uvida na terenu, po ovlaštenoj osobi, svih kriterija o kojima ovisi odobravanje subvencije.

Valjanim prijaviteljem smatra se i podnositelj koji je ulagao u adaptaciju i/ili rekonstrukciju stambenog objekta, a koji je zajedno sa svojim bračnim drugom suvlasnik tog stambenog objekta. Za suvlasnički dio suvlasnik mora priložiti izjavu kojom potvrđuje da je suglasan i upoznat sa podnošenjem prijave za korištenje ove mjere.

Prijava na ovu mjeru je moguća od raspisivanja Javnog poziva. Javni poziv se raspisuje za proračunsku 2026. godinu i otvoren je do 30. studenog 2026. godine.

Financijska pomoć po prijavitelju može se kombinirati sa ostalim mjerama iz ovog Programa ali do maksimalnog iznosa od 6.000,00 EUR odobrenog sufinanciranja po svim mjerama za koje je korisnik podnio zahtjev.

Ukoliko podnositelj zahtjeva, kojem je odobrena financijska pomoć za rekonstrukciju i/ili adaptaciju stambenog objekta na području Općine Petrijevci i koji je time postao korisnikom ove mjere, nema prijavljeno prebivalište i boravište na adresi objekta, dužan je sebe i članove svoje obitelji prijaviti na adresi stambenog objekta u roku 6 mjeseci od zaključenja Ugovora o dodjeli financijske pomoći/subvencije te zadržati to prebivalište i boravište sljedećih 5 godina.

Podnositelj zahtjeva odnosno korisnik ovog Programa dužan je, po učinjenom, dostaviti tražene potvrde/uvjerenja o prebivalištu i boravištu za sebe i članove svoje obitelji u Općinu Petrijevci. Korisnik ove mjere dužan je prilikom potpisivanja Ugovora za dodjelu financijske pomoći/subvencije dostaviti instrument osiguranja u obliku ovjerene bjanko zadužnice na iznos koji pokriva iznos odobrene financijske pomoći koji iznos je uvećan za eventualne troškove prisilne naplate u korist Općine Petrijevci.

Instrument osiguranja se aktivira u slučaju:

- da podnositelj zahtjeva odnosno korisnik mjere ne prijavi svoje prebivalište i boravište i prebivalište i boravište članova svoje obitelji u propisanim rokovima,
- ne izvršava ili ne izvrši obveze iz Ugovora za dodjelu financijske pomoći,
- ukoliko korisnik ne zadrži prebivalište i boravište u roku određenom ovim Programom,
- ukoliko podnositelj postupa protivno smislu Javnog poziva koji će se raspisati po ovom Programu,
- ukoliko korisnik otuđi, proda ili daruje nekretninu za čiju je rekonstrukciju i/ili adaptaciju primio financijsku pomoć/subvenciju, u roku određenom ovim Programom.

Korisnik programa koji je vlasnik ili suvlasnik objekta sa svojim bračnim ili izvanbračnim drugom, ne smije iz svog vlasništva otuđiti, prodati ili darovati nekretninu, za čiju je rekonstrukciju i/ili adaptaciju primio financijsku pomoć, u roku od 5 godina od dana od kada je korisnik potpisao Ugovor za dodjelu financijske pomoći/subvencije za rekonstrukciju i/ili adaptaciju objekta. Ukoliko korisnik programa otuđi nekretninu iz svog vlasništva u gore navedenom roku, Ugovor o dodjeli financijske pomoći/subvencije smatrat će se raskinutim te će korisnik biti u obvezi izvršiti povrat dodijeljene financijske pomoći u cjelokupnom iznosu Općini Petrijevci.

Neiskorištena bjanko zadužnica dostavljena kao instrument osiguranja mjere 3. iz ovog Programa, vraća se po proteku 5 godina od dana od kada je korisnik prvi puta prijavio svoje prebivalište i boravište i prebivalište i boravište članova svoje obitelji na adresi nekretnine za čiju izgradnju je primio financijsku pomoć/subvenciju i pod uvjetom urednog ispunjenja svih obveza iz Ugovora i ovog Programa.

Korisnik je dužan u razdoblju od 5 godina, svake godine u vremenu od 01. do 31. prosinca dostaviti Općini Petrijevci dokaz o prebivalištu u obliku Uvjerenja o prebivalištu koje izdaje MUP (ne starije od 30 dana) koje mora biti na adresi nekretnine čija je kupnja subvencionirana ovim Programom.

Ukoliko je nekretnina suvlasništvo korisnika mjere i njegovog bračnog ili izvanbračnog druga, potvrdu/uvjerenje o prebivalištu i boravište potrebno je dostaviti i za njega pod istim uvjetima.

Potrebna dokumentacija koja se prilaže:

1. obrazac prijave,
2. preslika osobne iskaznice podnositelja i bračnog druga (ako je primjenjivo),
3. uvjerenje nadležnog ureda za katastar o ne/posjedovanju nekretnine za podnositelja, bračnog ili izvanbračnog druga i njihovu djecu, ako je primjenjivo (prema mjestu prebivališta),
4. uvjerenje nadležnog Općinskog suda da prijavitelj i njegov bračni ili izvanbračni drug i njihova djeca (ako je primjenjivo) ima/nema u vlasništvu nekretninu (kuću ili stan) (prema mjestu prebivališta),
5. uvjerenje nadležnog suda da protiv podnositelja i njegovog bračnog ili izvanbračnog druga nije pokrenut postupak za kaznena djela i
6. druga dokumentacija za koju se ukaže potreba dostavljanja.

4. POSTUPAK PODNOŠENJA PRIJAVE

4.1. Objava javnog poziva

Javni poziv mladima za dostavu prijava za korištenje mjera iz ovog Programa objavljuje se u roku 30 dana od dana stupanja ovog Programa na snagu i vrijedi za proračunsku 2026. godinu. Javni poziv mora sadržavati naziv mjere koju mladi mogu koristiti, popis dokumentacije koju moraju dostaviti za korištenje mjere, uvjete koje podnositelj mora zadovoljavati da bi bio korisnik mjere i sve ostale značajke mjere. Objavljuje se na stranicama Općine Petrijevci www.petrijevci.hr i na oglasnim pločama Općine Petrijevci.

4.2. Postupak zaprimanja, pregled i ocjena prijava

Postupak objave Javnog poziva i zaprimanja prijava obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Petrijevci. Pregled i ocjenu prijava provodi Povjerenstvo koje imenuje načelnik Općine Petrijevci. Povjerenstvo broji 3 člana. Povjerenstvo zapisnikom utvrđuje pristigle prijave te provjerava ispunjavaju li prijavitelji uvjete iz Javnog poziva. Listu prihvatljivih prijavitelja prema redoslijedu prijava dostavlja načelniku Općine Petrijevci koji o svakom zahtjevu donosi Odluku.

4.3. Ugovor o dodjeli financijske pomoći

Načelnik Općine Petrijevci zaključuje Ugovor o dodjeli financijske pomoći s korisnikom pojedine mjere iz ovog Programa odnosno s podnositeljem zahtjeva.

Prijave i zahtjevi za isplatu sredstava koji sadrže potpunu traženu dokumentaciju i udovoljavaju propisanim kriterijima, odobravaju se i isplaćuju sukladno sklopljenom ugovoru temeljem ovog Programa.

5. ISPLATA SREDSTAVA

Isplata sredstava vrši se na račun korisnika u roku 30 dana od dana zaključenja Ugovora između Općine Petrijevci i korisnika.

6. OSTALE ODREDBE

Korisnici mjera po ovom programu mogu ostvariti ukupni iznos potpore kombinirajući mjere uz uvjete predviđene Programom.

Korisnicima mjera sredstva se mogu isplatiti ukoliko ne postoji dugovanje po bilo kojoj osnovi prema Općini Petrijevci.

Kao prihvatljiv trošak po ovom Programu priznaju se troškovi obuhvaćeni navedenim mjerama nastali nakon 01. prosinca 2025. godine, uz ostale uvjete utvrđene ovim Programom.

Ukoliko prijava nije potpuna, može se podnositelja prijave pozvati da u određenom roku dopuni prijavu odnosno dostavi dokumente koji nedostaju. Ukoliko u danom roku podnositelj ne otkloni nedostatak, njegova prijava neće se uzimati u obzir.

Ukoliko se utvrdi da je podnositelj zahtjeva ostvario potporu na temelju dostavljene neistinite dokumentacije ili se utvrdi da je za istu namjenu primio potporu iz drugih izvora, dobivena sredstva mora vratiti u Proračun Općine Petrijevci u roku 15 dana od poziva za povrat te će biti isključen iz svih općinskih potpora u narednih 5 godina.

7. ZAKLJUČAK

Ovim Programom nije moguće riješiti problem demografskog stanja na području Općine Petrijevci. Stoga je potrebno kontinuirano planirati mjere kako bi se željeni demografski ciljevi kontinuirano ostvarivali uz angažiranje konkretnih financijskih sredstava koja se osiguravaju u Proračunu Općine Petrijevci, ali i u državnom Proračunu.

8. PRIMJENA

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 551-05/26-01/2
URBROJ: 2158-29-01-26-3

Predsjednik Općinskog vijeća:

Petrijevci, 16. ožujka 2026. godine

Zvonimir Petnjarić, dipl. ing, v.r.

.....

10.



Na temelju članka 13. Odluke o priznanjima Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/01 i 1/13) i članka 31. stavak 1. podstavak 19. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donijelo je

O D L U K U

o dodjeli javnog priznanja Općine Petrijevci
Plaketa «Grb Općine Petrijevci»

I.

VESNI MORES

za izuzetan doprinos na području kulturnog djelovanja i značajnom doprinosu primicanja
tradicijskog i javnog ugleda Općine Petrijevci
dodjeljuje se javno priznanje

Plaketa «Grb Općine Petrijevci»

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 061-01/26-01/1
URBROJ: 2158-29-01-25-6

Petrijevci, 16. ožujka 2026. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Petnjarić, dipl. ing., v.r.

.....

11.



Na temelju članka 13. Odluke o priznanjima Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/01 i 1/13) i članka 31. stavak 1. podstavak 19. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donijelo je

O D L U K U

o dodjeli javnog priznanja Općine Petrijevci
Plaketa «Grb Općine Petrijevci»

I.

ANTI ANIČIĆU

za osobit doprinos razvoju lokalne samouprave
dodjeljuje se javno priznanje

Plaketa «Grb Općine Petrijevci»

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 061-01/26-01/1
URBROJ: 2158-29-01-26-7

Petrijevci, 16. ožujka 2026. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Petnjarić, dipl. ing., v.r.

.....

12.



Na temelju članka 13. Odluke o priznanjima Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/01 i 1/13) i članka 31. stavak 1. podstavak 19. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donijelo je

O D L U K U

o dodjeli javnog priznanja Općine Petrijevci
Plaketa «Grb Općine Petrijevci»

I.

ŠIMICI KOŠKI

za izuzetna ostvarenja i doprinos razvoju kulturnog
i sveobuhvatnog društvenog života na području Općine Petrijevci
dodjeljuje se javno priznanje

Plaketa «Grb Općine Petrijevci»

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 061-01/26-01/1
URBROJ: 2158-29-01-26-8

Petrijevci, 16. ožujka 2026. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Petnjarić, dipl. ing., v.r.

.....

13.



Na temelju članka 25. stavak 9. i članka 49. stavak 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18, 98/19, 57/22 i 136/25) te članka 31. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25), Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donosi sljedeće

I Z V J E Š Ć E

o ostvarivanju Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Petrijevci u 2025. godini

I.

Člankom 49. Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisna je obveza jedinice lokalne samouprave donošenja programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom i davanja na korištenje izravnom pogodbom te donošenja godišnjeg izvješća o ostvarenju toga programa najkasnije do 31. ožujka za prethodnu godinu koje se podnosi Ministarstvu poljoprivrede.

Sredstva koja su ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom i davanja na korištenje izravnom pogodbom, prihod su državnog proračuna 25%, 10% proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave i 65% proračuna jedinice lokalne samouprave, na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi. Navedena sredstva strogo su namjenska i moraju se koristiti isključivo za namjene koje su propisane člankom 49. stavak 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Općinsko vijeće Općine Petrijevci, sukladno gore citiranim propisima, donijelo je Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Petrijevci u 2025. godini („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 8/24).

Navedeni Program je planski dokument kojim se raspoređuju namjenski prihodi ostvareni od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i namjenski prihodi ostvareni od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta.

Programom korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem utvrđuje se i raspored prihoda prema namjeni rashoda planiranih u Proračunu Općine Petrijevci za 2025. godinu.

II.

Programom korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Petrijevci u 2025. godini („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 8/24) planirani su prihodi u ukupnom iznosu od 102.350,00 EUR.

Zaključno s danom 31. prosinca 2025. godine isti su ostvareni u ukupnom iznosu od 72.742,29 EUR.

U nastavku je dan prikaz planiranih i ostvarenih prihoda po pojedinim vrstama u 2025. godini.

| REDNI BROJ | PRIHODI | PLANIRANI PRIHODI U 2025. GODINI | OSTVARENI PRIHOD U 2025. GODINI |
|------------|--|----------------------------------|---------------------------------|
| 1. | Prihod od zakupa poljoprivrednog zemljišta | 23.000,00 EUR | 21.168,17 EUR |
| 2. | Koncesija | 79.350,00 EUR | 51.574,12 EUR |
| UKUPNO | | 102.350,00 EUR | 72.742,29 EUR |

III.

Programom korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Petrijevci u 2025. godini („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 8/24) planirani su rashodi u ukupnom iznosu od 102.350,00 EUR.

Zaključno s danom 31. prosinca 2025. godine isti su ostvareni u ukupnom iznosu od 12.861,81 EUR.

U nastavku je dan prikaz planiranih i ostvarenih rashoda po pojedinim vrstama u 2025. godini.

| REDNI BROJ | VRSTE RASHODA U 2025. GODINI | PLANIRANI RASHODI U 2025. GODINI | OSTVARENI RASHODI U 2025. GODINI | DOKUMENTACIJA |
|-------------------------------------|--|----------------------------------|----------------------------------|---|
| 1. | Održavanje i uređenje poljskih putova u Općini | 79.080,00 EUR | 10.808,81 EUR | Rn.br. 348-P01-1, 349-P01-1, 27-KUC-1, 35-KUC-1,54-KUC-1 |
| 2. | Ostale intelektualne usluge i izrada Natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta | 2.000,00 EUR | 0,00 EUR | |
| 3. | Geodetsko katastarske usluge | 6.000,00 EUR | 0,00 EUR | / |
| 4. | Subvencije u poljoprivredi (Program potpora male vrijednosti za poticanje razvoja poljoprivrede) | 13.270,00 EUR | 1.327,00 EUR 726,00 EUR | OPG Josip Andrišić -Ugovor o dodjeli potpore male vrijednosti od 26. studenog 2025. godine OPG Stjepan Andrišić - Ugovor o dodjeli potpore male vrijednosti od 26. studenog 2025. godine |
| UKUPNO | | 102.350,00 EUR | 12.861,81 EUR | / |
| UKUPNO RASHODI (PLANIRANO) | | 102.350,00 EUR | 12.861,81 EUR | |
| - OSTVARENO | | | | |
| OSTVARENI PRIHOD – OSTVARENI RASHOD | | 72.742,29 EUR | 12.861,81 EUR | |

III.

Tijekom 2025. godine sredstva koja su ostvarena od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske utrošena su za troškove vezane za održavanje i uređenje poljskih putova u Općini u iznosu od 10.808,81 EUR te program potpora u poljoprivredi – Subvencije u ukupnom iznosu od 2.053,81 EUR.

IV.

Ovo Izvješće ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 320-02/24-01/20
URBROJ: 2158-29-01-26-6

Petrijevci, 16. ožujka 2026. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Zvonimir Petnjarić, dipl. ing. v.r.

14.

.....



Na temelju članka 31. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25), a sukladno Zakonu o ublažavanju i ukidanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ br. 16/19) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donosi

ZAKLJUČAK

I.

Općinsko vijeće Općine Petrijevci usvaja Izvješće o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Petrijevci za 2025. godinu, koje je podnio načelnik Općine Petrijevci.

II.

Ovaj Zaključak ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 320-12/24-01/3
URBROJ: 2158-29-01-26-7

Petrijevci, 16. ožujka 2026. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Zvonimir Petnjarić, dipl. ing., v.r.

.....

**15.**

Temeljem članka 39. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 31. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25), Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o razmatranju Izvješća o stanju u prostoru Općine Petrijevci za
razdoblje od 2021. do 2024. godina

I.

Nakon razmatranja Izvješća o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje od 2021. do 2024. godina, izrađenom po izvršitelju Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2 od ožujka 2026. godine, Općinsko vijeće Općine Petrijevci prihvaća Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje od 2021. do 2024. godina.

II.

Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje od 2021. do 2024. godina sastavni je dio ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se zajedno s Izvješćem u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“ te će se u roku od 15 dana od dana objave, u elektroničkom obliku, dostaviti Zavodu za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 350-06/25-01/1
URBROJ: 2158-29-01-26-9

Petrijevci, 16. ožujka 2026. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

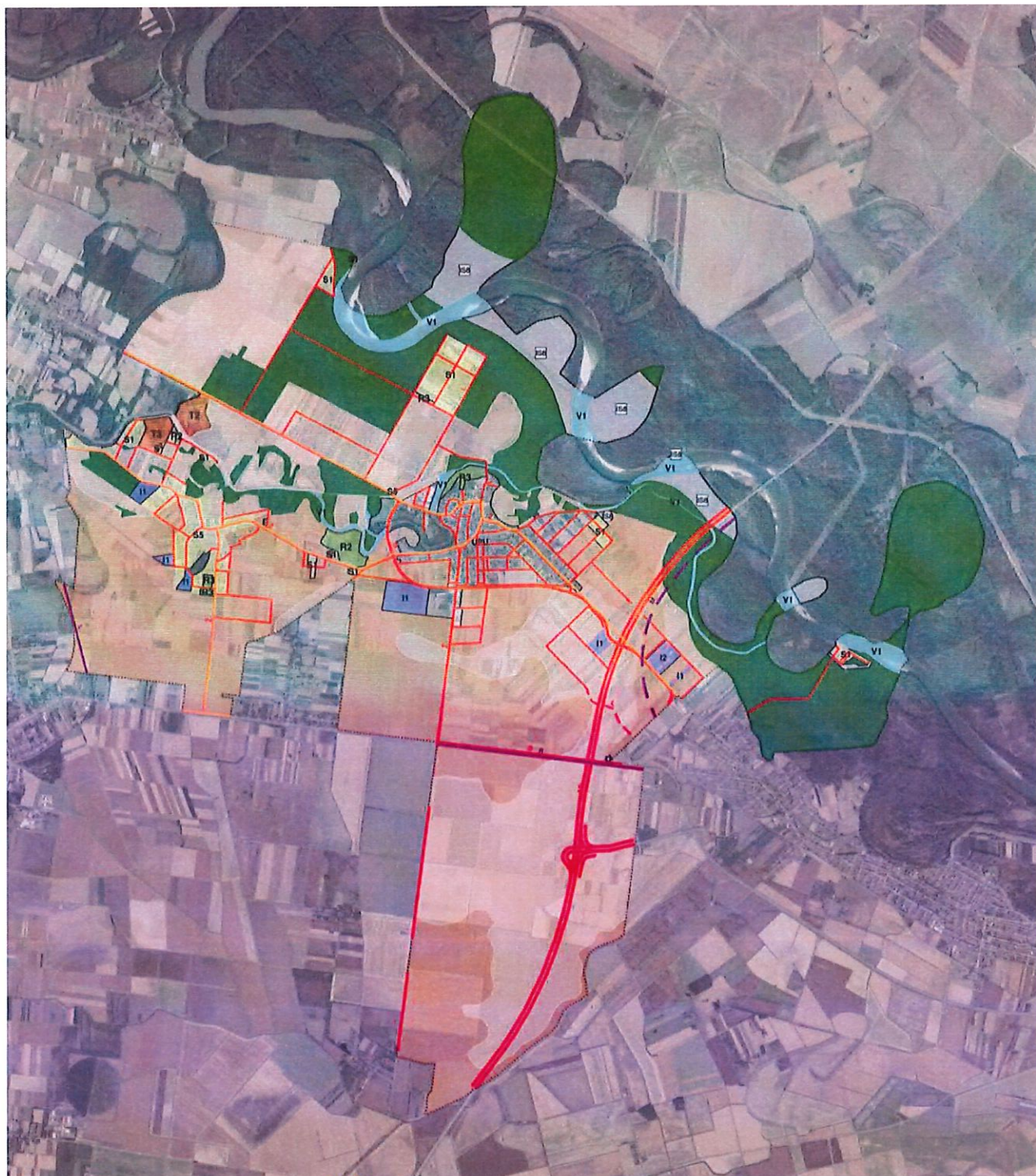
Zvonimir Petnjarić, dipl. ing., v.r.

.....

16.



OPĆINA PETRIJEVCI



**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU
OPĆINE PETRIJEVCI
ZA RAZDOBLJE OD 2021. DO 2024. GODINE**

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE PETRIJEVCI ZA RAZDOBLJE OD 2021. DO 2024. GODINE

SADRŽAJ

U V O D

I. POLAZIŠTA

1. Ciljevi izrade Izvješća
2. Zakonodavno - institucionalni okvir
3. Osnovna prostorna obilježja Općine Petrijevci
4. Općina Petrijevci u okviru Prostornoga plana Osječko-baranjske županije

II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Petrijevci
2. Sustav naselja Općine Petrijevci
3. Gospodarske djelatnosti
4. Opremljenost prostora društvenom i komunalnom infrastrukturom
5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja
6. Obvezni prostorni pokazatelji

III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

1. Izrada dokumenata prostornih planova
2. Provedba prostornih planova
3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor
4. Provedba zaključaka, smjernica i prijedloga za unapređenje, preporuka, aktivnosti, odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Općine Petrijevci

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Općine Petrijevci s obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove
2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja Općine Petrijevci
3. Preporuka mjera i aktivnosti za unapređenje prostornog

V. IZVORI PODATAKA

U V O D

Izvešće o stanju u prostoru Općine Petrijevci izrađuje se za razdoblje od četiri godine temeljem članka 39. Zakona o prostornom uređenju koji je važeći u trenutku stvaranja ugovorne obveze izrade ovoga Izvešća ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i u skladu s odredbama Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvešća o stanju u prostoru ("Narodne novine" broj 48/14 i 19/15).

Člankom 40. Zakona o prostornom uređenju propisano je da Izvešće o stanju u prostoru sadrži:

- polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja,
- analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te
- prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Pobliži sadržaj izvešća, obvezni prostorni pokazatelji i način sudjelovanja javnopravnih tijela propisani su Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvešća o stanju u prostoru.

Izvešće o stanju u prostoru na lokalnoj razini izrađuje se u odnosu na prethodno Izvešće, te županijski prostorni plan, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru grada/naselja i prostorne planove niže razine. Za izradu Izvešća koriste se podaci iz informacijskog sustava prostornog uređenja, prostornih planova, službeno objavljeni i dostupni podaci nadležnih tijela i ustanova, te drugih pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, podaci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata i drugi koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

Općina Petrijevci je zadnje Izvešće o stanju u prostoru izradila za razdoblje 2017. – 2020. godine.

Izradom i donošenjem Izvešća o stanju u prostoru Općine Petrijevci stvaraju se preduvjeti za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje. Preporuke Izvešća obuhvaćaju mjere i prioritetne aktivnosti u idućem razdoblju u cilju odlučivanja o daljnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju ili promjeni.

Općinsko vijeće Općine Petrijevci razmatra Nacrt Izvešća o stanju u prostoru, te se Zaključak o prihvatanju Izvešća i Izvešće o stanju u prostoru Općine Petrijevci objavljuju u "Službenom glasniku Općine Petrijevci".

I. POLAZIŠTA

U Polazištima su prikazani ciljevi izrade Izvješća o stanju u prostoru, zakonodavni i institucionalni okvir njegove izrade, te osnovna prostorna obilježja i položaj Općine Petrijevci u sustavu prostornog uređenja Osječko-baranjske županije.

Polazišta Izvješća o stanju u prostoru Općine Petrijevci obuhvaćaju pregled osnova i ciljeva izrade Izvješća unutar zakonodavnog, institucionalnog i međunarodnog okvira za četverogodišnje razdoblje za koje se Izvješće izrađuje (od 2021. do 2024. godine), te osnovna prostorna obilježja Općine Petrijevci.

1. CILJEVI IZRADE IZVJEŠĆA

Izvješće o stanju u prostoru je temeljni dokument koji analizira i prati stanje u prostoru na prostoru Općine Petrijevci. Osnovna svrha izrade Izvješća je ocjena postojećeg stanja, analiza prostornog razvoja i planiranje razvoja za naredno razdoblje.

Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje od 2021. do 2024. godine (u daljnjem tekstu: Izvješće) izrađeno je temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju koji je važeći u trenutku stvaranja ugovorne obveze izrade ovoga Izvješća ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), te Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru ("Narodne novine" broj 48/14 i 19/15).

Izvješće je dokument praćenja stanja u prostoru u navedenom četverogodišnjem razdoblju. Sadrži analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za učinkovitije unaprjeđenje održivog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće četverogodišnje razdoblje.

Značaj Izvješća naročito je utvrđen člankom 8. Zakona o prostornom uređenju kojim se kao jedno od načela prostornog uređenja, između ostalog, utvrđuje: "Praćenje stanja u prostoru, izrada, donošenje i provođenje dokumenata prostornog uređenja su trajne aktivnosti prostornog uređenja čija stalnost i neprekidnost pridonosi očuvanju prostornih vrijednosti, ostvarivanju i usuglašavanju interesa te utvrđivanju prioriteta djelovanja."

Izradom i donošenjem ovog Izvješća kao obveznog dokumenta praćenja stanja u prostoru stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu svih dokumenata prostornog uređenja, eventualno potrebnih izmjena i dopuna istih, kao i procjenu potrebe izrade drugih strateških i razvojnih odluka i dokumenata Općine Petrijevci.

Izrada Izvješća temelji se na činjenici da je svaki prostor jedinstven i specifičan u svakom segmentu svog postojanja, kako u odnosu na geoprometni položaj, razinu društvene i gospodarske razvijenosti u odnosu na Državu i Županiju tako i u odnosu na ostale prostorne pokazatelje.

Prilikom izrade Izvješća koriste se dostupni podaci iz informacijskog sustava prostornog uređenja državne i područne (regionalne) razine (u daljnjem tekstu: ISPU), prostornih planova, dostupni podaci javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, podaci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih, strateških, planskih i provedbenih dokumenata kao i dokumenata koji su važni za održiv razvoj Općine Petrijevci.

U okviru Izvješća ocjenjuje se učinkovitost planskih mjera za unaprjeđenje sustava prostornog uređenja, daje se osnova za određivanje smjernica prostornog razvoja Općine Petrijevci te određuje potreba izmjene i dopune važećih i/ili izrade novih prostornih planova lokalne razine, kao i drugih dokumenata te razine.

Zaključno, svrha izrade Izvješća je dobivanje sveobuhvatnog pregleda prostornog razvoja i planiranja prostora Općine Petrijevci sa sustavom prostornog uređenja. Cilj izrade Izvješća je predvidjeti prostorno razvojne trendove temeljene na postojećim uvjetima, prikazati instrumente prostornog planiranja te učinkovite mjere što su ih nadležna javnopravna tijela poduzela u razmatranom proteklom razdoblju na svim razinama planiranja.

Ovo Izvješće izrađeno je na temelju dostupnih podataka koje su dostavila nadležna državna tijela, tijela Osječko-baranjske županije i Općine Petrijevci, javne ustanove te druge pravne osobe s javnim ovlastima određene posebnim propisima, koje obavljaju poslove od utjecaja na sadržaj Izvješća.

Uvažavajući sva prethodno navedena polazišta i kriterije vidljivo je da Izvješće predstavlja temelj za daljnje promišljanje i određivanje smjera prostornog razvoja područja Općine Petrijevci u okvirima i značajkama šireg prostora, prvenstveno Osječko-baranjske županije.

2. ZAKONODAVNO - INSTITUCIONALNI OKVIR

U izradi ovog Izvješća ugrađeni su osnovni zakonski propisi koji direktno utječu na određene aktivnosti u domeni prostornog uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju koji je važeći u trenutku stvaranja ugovorne obveze izrade ovoga Izvješća (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) – od 1.1.2026. godine novi Zakon (NN 155/25)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24 i 151/25)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23)
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19, 119/23 i 87/25)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19, 57/22 i 136/25)
- Zakon o šumama (NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20, 101/23 i 36/24)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23, 133/23 i 156/25)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 84/24 i 118/25)
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 76/22 i 14/24)
- Zakon o energetske učinkovitosti (NN 127/14, 116/18, 25/20 i 41/21) - od 1.1.2026. godine novi Zakon (NN 155/25)
- Zakon o vodama (NN 66/19, 84/21 i 47/23)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19, 57/22 i 136/24)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21)
- Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21 i 142/23)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22)
- Zakon o obrani (NN 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18, 70/19, 155/23 i 136/25)

U nastavku prikazani su obveza, nadležnost i postupak izrade Izvješća, dosadašnja praksa izrade te sastavnice Izvješća, koji proizlaze iz obvezne primjene relevantnih zakonskih i podzakonskih propisa.

IZRADA IZVJEŠĆA

Izrada izvješća regulirana je Zakonom o prostornom uređenju koji je važeći u trenutku stvaranja ugovorne obveze izrade ovoga Izvješća ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon) i Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN broj 48/14 i 19/15) (u daljnjem tekstu: Pravilnik) donesenim temeljem tog Zakona.

Odredbama članka 39. Zakona regulirana je obveza izrade izvješća o stanju u prostoru na državnoj, područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini za proteklo četverogodišnje razdoblje. Temeljem odredbi članka 40. Zakona donesen je Pravilnik kojim je određen detaljan sadržaj izvješća i obvezni prostorni pokazatelji, način sudjelovanja javnopravnih tijela u izradi izvješća te drugi zahtjevi u vezi s praćenjem stanja u području prostornog uređenja.

Izvešće o stanju u prostoru grada, odnosno općine, je dokument praćenja stanja u prostoru lokalne razine koje razmatra predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, a izrađuje se u odnosu na prethodno izvješće grada, odnosno općine, u odnosu na županijski prostorni plan, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru grada odnosno općine, kao i u odnosu na prostorne planove lokalne razine. U izradi izvješća dužna su, na zahtjev subjekta koji izrađuje izvješće, sudjelovati javnopravna tijela u čijem je djelokrugu obavljanje poslova od utjecaja na sadržaj izvješća. Izvješće se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

DOSADAŠNJA PRAKSA IZRADE IZVJEŠĆA

Općina Petrijevci formirana je kao jedna od jedinica lokalne samouprave nastalih podjelom (bivše) Općine Valpovo, prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN broj 90/92). Od formiranja Općine Petrijevci do danas izrađeno je nekoliko dokumenata praćenja stanja u prostoru u skladu s propisima koji su do danas prestali važiti.

Općina Petrijevci je gotovo redovito izrađivala Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru, tako da ovo Izvješće predstavlja peti u nizu zakonom propisani dokument ove vrste za Općinu Petrijevci. Prethodna Izvješća o stanju u prostoru Općine Petrijevci su:

- Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 1/95)
- Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje 1998.-2000. godine ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 1/02)
- Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje 2003.-2006. godine ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 6/06)
- Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje 2007. - 2010. godine ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 5/12)
- Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje 2017. - 2020. godine ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 6/21)

Slijedom navedenog, Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje od 2021. do 2024. godine je dokument praćenja stanja u prostoru lokalne razine koji razmatra Općinsko vijeće Općine Petrijevci, a izrađuje se u odnosu na Prostorni plan Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" 1/02, 4/10, 3/16, 5/16, 6/16, 5/20, 7/20, 1/21, 3/21, 16/22, 1/23, 10/24, 12/24, 9/25, 10/25, 13/25) i druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru Općine Petrijevci, Prostorni plan uređenja Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 7/03, 4/08, 4/12, 4/17, 8/20 i 9/20-proč. tekst i 10/25 ePlanovi) i ostale važeće prostorne planove lokalne razine - urbanističke i detaljne planove uređenja. Izvješće se objavljuje u "Službenom glasniku Općine Petrijevci".

SASTAVNICE IZVJEŠĆA

Osnovni sadržaj Izvješća određen je važećim Zakonom, a detaljniji sadržaj važećim Pravilnikom. Propisivanjem sadržaja kroz Pravilnik osigurava se jednoobraznost i minimalan sadržaj Izvješća te postavljanje standarda na način da su iskazani prostorni pokazatelji usporedivi po različitim jedinicama područne (regionalne) i lokalne samouprave, što je naročito važno u uspostavi informacijskog sustava prostornog uređenja. Iako se radi o jednom dokumentu dvije su bitne njegove sastavnice koje se iščitavaju iz sadržaja:

- analitički dio kojim se utvrđuje stanje u prostoru (analiza stanja u prostoru, analiza stanja i trendova prostornog razvoja, analiza izrade i provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata);
- programski dio kojim se utvrđuju smjernice i prioritetne aktivnosti za poboljšanje stanja u prostoru (mogućnosti održivog razvoja u prostoru, ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja, prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru).

U izradi Izvješća koriste se podaci iz dokumenata prostornog uređenja, službeno objavljeni i dostupni podaci nadležnih javnopravnih tijela, te podaci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata, koji su od utjecaja na održiv razvoj prostora.



Slika 1. Položaj Općine Petrijevci u prostoru Osječko - baranjske županije (prije i poslije Sporazuma s Općinom Bizovac)

3. OSNOVNA PROSTORNA OBILJEŽJA OPĆINE PETRIJEVCI

3.1. TERITORIJALNI USTROJ

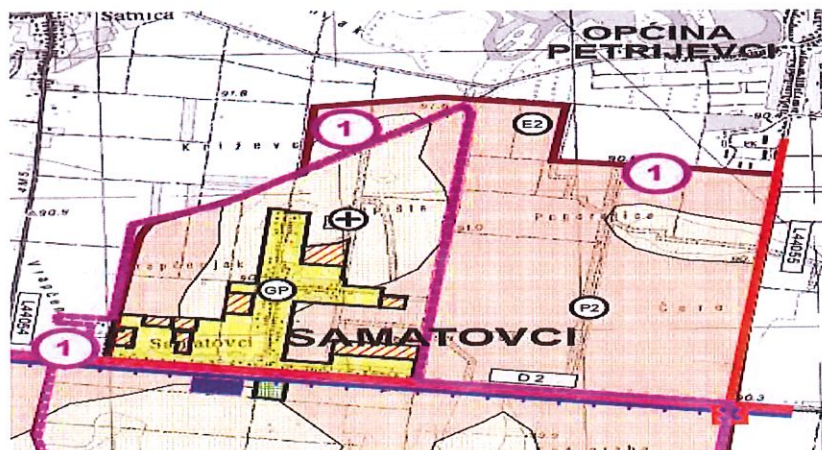
Osječko-baranjska županija smještena je u istočnom dijelu RH i na sjeveru graniči s Republikom Mađarskom, na istoku s Republikom Srbijom, na zapadu s Virovitičko-podravskom i Požeško-slavonskom županijom, a na jugu s Brodsko-posavskom i Vukovarsko-srijemskom županijom. S površinom od 4,149 km², što čini 7,3 % ukupne površine RH i 305.032 stanovnika prema posljednjem popisu stanovništva, što predstavlja 7,12 % ukupnog stanovništva u RH, jedna je od prostorno većih i naseljenijih hrvatskih županija. OBŽ ima rubni prometno-geografski položaj unutar RH. Određuje ga podunavski i podravski koridor te koridor Vc, koji će ga povezati sa srednjom Europom na sjeveru, posavskim koridorom na jugu i potencijalno s primorskom Hrvatskom, što bi moglo značajno doprinijeti budućem položaju OBŽ-a. Također, u neposrednoj blizini Osijeka nalazi se Zračna luka Osijek.

Osječko-baranjska županija sastoji se od 7 gradova i 35 općina. Općina Petrijevci je jedna od 42 jedinice lokalne samouprave u sastavu Osječko-baranjske županije, a graniči na zapadu s Gradom Valpovom, na jugu i jugoistoku s Općinama Bizovac i Čepin, na istoku Gradom Osijekom, dok sa sjeverne i sjeveroistočne strane graniči s Općinama Jagodnjak i Darda.

Općina Petrijevci i Osječko-baranjska županija (HR042) od 01. siječnja 2013. godine, prema Nacionalnoj klasifikaciji prostornih jedinica (NUTS) za statistiku 2020. (NN 96/12 i 102/12), ulaze u sastav statističke regije Kontinentalna Hrvatska (HR04).

Klasifikacija NUTS za Republiku Hrvatsku revidirana je 2019. delegiranom uredbom Komisije 2019/1755 od 8. kolovoza 2019. kojom se mijenjaju dodaci Uredbi (EZ) br. 1059/2003 Europskog parlamenta i Vijeća o uspostavi zajedničke klasifikacije prostornih jedinica za statistiku (NUTS).

Nacionalna klasifikacija statističkih regija 2021. – HR_NUTS 2021. objavljena je na nacionalnoj razini u "Narodnim novinama" broj 125/19 i prema istoj Općina Petrijevci i Osječko-baranjska županija (HR025) se nalaze u HR02 Panonska Hrvatska.



Slika 3. Zamjena površina između Općina Bizovac i Petrijevci

Ovaj Sporazum objavljen je u "Službenom glasniku Općine Petrijevci" broj 10/21 od 30. studenog 2021. godine.

Prema podacima iz Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci, površina Općine Petrijevci nakon potpisivanja Sporazuma iznosi **57,53 km²**, što iznosi 1,38 % od ukupne površine Osječko-baranjske županije.

Općina Petrijevci ima ukupno samo 2 samostalna statistička naselja.

OSNOVNA OBILJEŽJA OPĆINE PETRIJEVCI

| | |
|------------------------|--------------------------|
| BROJ NASELJA OPĆINE | 2 |
| SROJ STANOVNIKA OPĆINE | 2485 |
| POVRŠINA OPĆINE | 57,53 km ² |
| GUSTOĆA NASELJENOSTI | 43,19 st/km ² |

Izvor: Državni zavod za statistiku; Središnji registar prostornih jedinica, Državna geodetska uprava

3.2. GEOGRAFSKA OBILJEŽJA

PETRIJEVCI KROZ POVIJEST

Na lokalitetu Petrijevaca i njegove bliže okolice nailazimo na vrlo stare arheološke ostatke koji pokazuju da je taj kraj bio naseljen već u neolitikumu. Antički, grčki i rimski izvori spominju naselje po imenu Mursella za razliku od istočnije, daleko poznatije Murse, današnjeg Osijeka. Mursella je bio grad sa samostalnom gradskom upravom kojemu je pripadao manji ili veći dio prigradskog teritorija sa svim selištima.

Petrijevci su nastali na drugoj lokaciji, a ne na mjestu rimskog naselja Mursella. Oni su se u ranom srednjem vijeku zvali Karaševo, koje je dobilo ime prema rijeci Karašici a nalazilo se južnije od današnjeg mjesta Petrijevci. Karaševo je bilo posjed viteškog reda Ivanovaca, uz naselja Petrijevci, Kupčinovci, Samatovci, Satnica, Bušinci, Goričani, Doljanci, Novaki, Preslatinci, Bizovac, Lepodrevci, Balogovci (Obreš), Cret, Pavlovci, Ladimirevci ... (ukupno 30 sela). Posjedi vitezova Ivanovaca postojali su sve do pobjede Turaka na Mohačkom polju 1526. godine.

Dio žitelja Karaševa i Petrijevaca sklonio se na otok (mađarski: Sziget) između Karašice i Drave, koji se i danas zove Siget (Sziget). Spominje se da su Turci podigli most preko Karašice i da su njegovi stupovi viđeni u 18. stoljeću prilikom regulacije ove rijeke. Na tom mostu su se, navodno, sukobile kršćanska i turska vojska 1685. godine u borbama za oslobođenje Slavonije. Za vrijeme Turaka mjesto Petrijevci nalazimo pod raznim imenima kao: Petrovo selo, Petrensky, Petrovitz, Petrovcz, Petrowacz, Karassevo ...

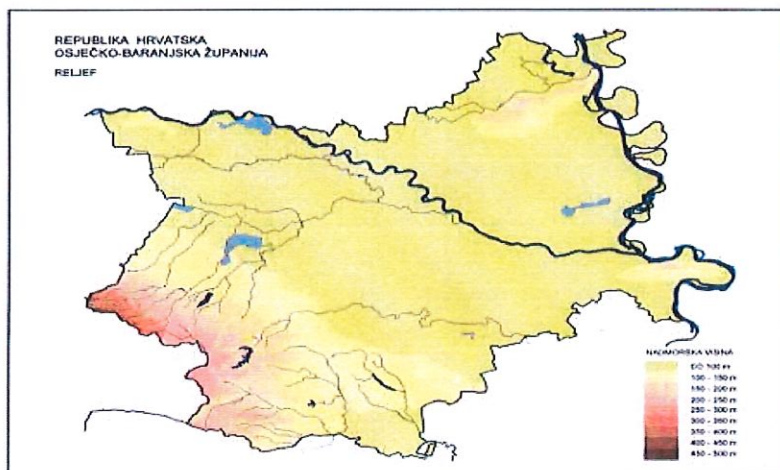
Petrijevci se ponovo spominju 1695. godine, ali se ime Karaševa ne gasi već je opet naseljeno oko godine 1700. i to na mjestu današnjih Petrijevaca, a naselili su ga stanovnici iz starih Petrijevaca preko Karašice

(Siget). 1754. godine barun Petar Prandau sagradio je u Petrijevcima novu crkvu sv. Petra Apostola, a 1885. godine u Petrijevcima je bilo već 381 kuća s 2.145 stanovnika.

RELJEF

U prirodno-geografskom smislu, prostor OBŽ-a pretežito je nizinski prostor u kojem se ističu pojedine posebnosti. Veliku važnost u oblikovanju reljefa imali su riječni tokovi Dunava i Drave te njihovih pritoka. Pod njihovim utjecajem nastale su naplavne ravni, nešto ocjeditije riječne terase, ali i močvarno područje Kopačkog rita (zaštićeno pod kategorijom parka prirode).

Petrijevci su smješteni u istočnom dijelu Valpovštine na terasi rijeke Drave i na prostoru aluvijalne ravni koja se proteže u blagoj depresiji ispunjenoj holocenskim nanosima Karašice i Vučice. Naplavnu ravan dravske terase i aluvijalnu ravan prekrili su nanosi lesa ili prapora ispod kojih se nalaze naslage muljevite gline, pijeska i šljunka. Petrijevcima pripadaju među najstarija naselja istočne Slavonije. Od Valpova su Petrijevcima udaljeni 10,6 kilometara, a od Osijeka 14 kilometara. Petrijevcima su asfaltiranom cestom povezani sa Samatovcima i Satnicom. Satnica se nalazi u istočnom dijelu Valpovštine između Petrijevaca, Šaga, Ladimirevaca, Bizovca i Samatovaca na aluvijalnoj ravni u blagoj depresiji ispunjenoj nanosima kvartarnih sedimenata na površini nejednake debljine koji ovise o skupljanju nadzemnih i podzemnih voda. U blizini naselja protječe rijeka Karašica, odnosno rijeka Vučica – prema podacima Hrvatskih voda.



Slika 4. Reljef Osječko-baranjske županije, Izvor: Prostorni plan Osječko-baranjske županije

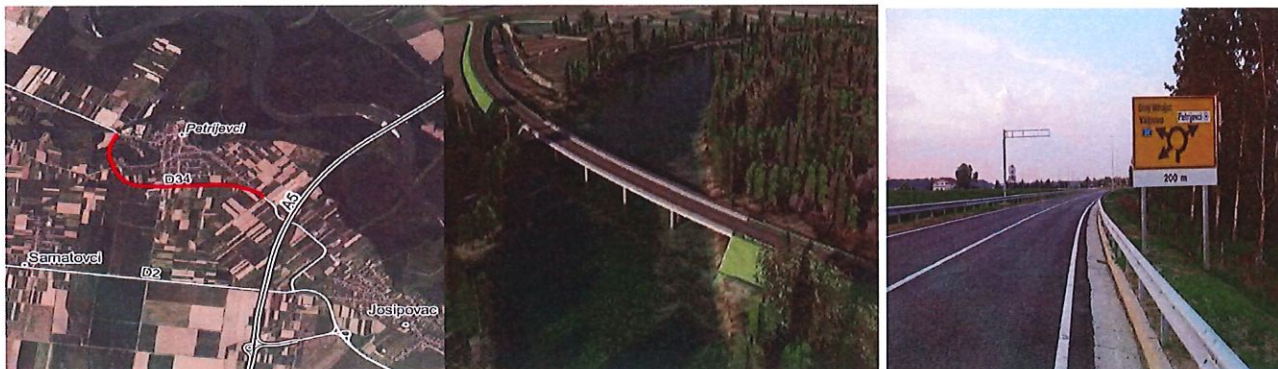
GEOPROMETNI POLOŽAJ

Naselje Petrijevcima vrlo dobro je prometno povezano s gradom Osijekom i preko grada Valpova državnom cestom DC 34 prema Donjem Miholjcu te graničnom prijelazu s Mađarskom te s Viroviticom što je stvaralo veliki problem prometa u samom naselju s 9 zavoja koji se protežu duž čitavo naselje te je godinama bila ugrožena sigurnost sudionika u prometu u naselju Petrijevcima.

Gust promet kroz naselje Petrijevcima, točnije prosječni godišnji promet vozila po danu koji iznosi 5300 vozila, a velik udio u tome je upravo kamionski promet koji je čim prije trebalo izmjestiti iz naselja. Također veliki problemi su i ograničenje brzine kretanja vozila kroz naselje te zbog već spomenutih 9 zavoja što predstavlja usko grlo na dionici DC34, te negativna statistika vezana za prometne nezgode kojih je u prosjeku, u samom naselju Petrijevcima godišnje bilo više od 10 i to: 1 prometna nezgoda s poginulom osobom i 5 ozlijeđenih osoba te 9 nesreća sa materijalnom štetom na godišnjoj razini.

Rješenje ovoga prometnog problema bila je izgradnja obilaznice koja je započela 5. veljače 2019. Godine uvođenjem u posao izvođača radova.

Radovi su trajali 14 mjeseci. Obilaznica je dužine 3,88 km s 4 križanja: tri kružna i jedno klasično, trokrako, te mostom preko Stare Karašice duljine 105 metara. Brzina kretanja duž čitave trase je 90 km/h, a kružna križanja izvedena su tako da osiguravaju provodnost teškim teretnim vozilima, a osobnim vozilima i vrlo komforan prolazak kroz raskrižja, što govori u prilog tome da četiri raskrižja neće značiti i slabu prometnu protočnost na obilaznici. Obilaznica je puštena u promet 29. lipnja 2020. godine čime je rasterećen promet u naselju Petrijevcima.



Slika 5. Obilaznica Petrijevci (DC 34) – nije spomenuto u prethodnom Izvješću

Područjem Općine Petrijevci prolazi autocesta A5 poznata kao "Slavonika" koja je dio europskog pravca E73. Autocesta se gradila godinama i po dionicama. Za Općinu Petrijevci je važna dionica od Osijeka do Belog Manastira. Na ovoj dionici i području Općine Petrijevci je važna izgradnja najdužeg mosta u Republici Hrvatskoj (dužine 2507m) preko rijeke Drave čija gradnja je započela tijekom 2012. godine i završena 2016. godine, za promet je otvoren tek završetkom dionice od Osijeka do Belog Manastira 2022. godine.

Dionica od čvora Beli Manastir do mađarske granice (Branjin Vrh/Ivándárda) otvorena je 6. listopada 2025. godine te su Petrijevci na svega 5 km od ulaza na "Slavoniku" i povezanosti s cijelom Hrvatskom i šire s Europom.



Slika 6. Najduži most u Hrvatskoj preko rijeke Drave

PRIRODNI RESURSI

Osječko-baranjsku županiju čini 10 % dobro obradivih tala prve kategorije i 44 % umjereno ograničenih tala druge kategorije. U načelu su bogata humusom, ali u pravilu prevladavaju tzv. degradirani oblici plodnih crnica, dok se černozemi razvijaju samo u pojedinim dijelovima. Šuma prekriva 27 % teritorija, najviše uz Dravu i Dunav.

Prirodni resursi OBŽ-a koji se temelje na sastavu tla i klimi pogodni su za poljoprivrednu proizvodnju i prehrambenu industriju. Osječko-baranjska županija ima 231.273 ha obradivih površina, što čini 8,4 % ukupnog poljoprivrednog zemljišta u RH i svrstava ga u najvažniji poljoprivredni prostor u zemlji.

Poljoprivredna proizvodnja i prehrambena industrija najvažniji su sektori gospodarstva Osječko-baranjske županije. Na tu se proizvodnju nadovezuje stočarstvo, osobito uzgoj svinja i goveda. Pod šumama se nalazi 87.885 ha, što je osnova za razvijenu drvenu industriju.

Razvijene su i kemijska i metalna industrija te proizvodnja papira, strojeva, građevinskih materijala i dr. U posljednjih desetak godina intenzivno se razvija IKT industrija.

Zbog svojeg geoprometnog položaja i razvijene prometne infrastrukture Osječko-baranjska županija može biti vrlo zanimljiva investitorima, a cestovnim je, željezničkim i vodenim prometom, koji čine sastavnicu kombiniranoga prometa, spojena s europskim transportnim mrežama.

Također, termalne vode, očuvani okoliš i jedinstveno područje Kopačkog rita samo su dio pogodnosti koje Osječko-baranjska županija pruža za razvoj kontinentalnog turizma. Razvijena poljoprivreda i prehrambena

industrija, veliki potencijal kontinentalnog turizma i sve veća popularizacija industrije obnovljivih izvora energije i energetske učinkovitosti odlična su platforma za potencijalna ulaganja.

Poželjna su ulaganja u sustave navodnjavanja i podizanje gospodarskih objekata u funkciji stočarske proizvodnje te ulaganja u preradbene kapacitete prehrambene industrije. Veliki potencijal predstavlja i proizvodnja energije iz biomase od raznih ostataka u ratarstvu i šumarskoj i drvoprerađivačkoj proizvodnji te proizvodnja bioplina od stajskog gnojiva kao nusproizvoda stočarske proizvodnje. U novije vrijeme sve važniju ulogu u gospodarstvu zauzimaju IKT sektor i kontinentalni turizam, čime OBŽ postaje sve atraktivnija destinacija za dolazak turista s velikih riječnih krucera.

Značajni privredni potencijal Općine Petrijevci čini poljoprivredno zemljište i šume. Općina Petrijevci ima ukupno 3.456,28 ha obradive površine (60,07 % ukupne površine općine). Gospodarske aktivnosti odvijaju se u sklopu dvadesetak poslovnih jedinica, u tvrtkama iz djelatnosti poljoprivrede, lova i šumarstva, trgovine na malo i veliko, prerađivačke industrije i graditeljstva, prometa, skladištenja i veza te poslovanja nekretninama, iznajmljivanja i poslovnih usluga. Zbog svojeg dobrog prometnog položaja i blizine Osijeka, Općina Petrijevci u zadnjih nekoliko godina predstavlja vrlo važan gospodarski subjekt Osječko-baranjske županije.

3.3. DEMOGRAFSKA STRUKTURA

U svrhu upotpunjenosti prikaza sustava naselja potrebno je iskazati osnovne demografske značajke, kako za ukupno područje Općine Petrijevci, tako i za svako pojedino naselje, odnosno utvrđenu prostornu cjelinu.

Prikaz demografskih obilježja u nastavku, temelji se na rezultatima popisa stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, a obradit će se i podaci koji se prate na godišnjoj razini: procjena broja stanovnika, migracije i prirodno kretanje stanovnika.

A) RAZMJETAJ I STRUKTURA STANOVNIŠTVA

PROMJENE BROJA STANOVNIKA OD 1900. DO 2021. GODINE

Od popisa broja stanovnika 1900. godine pa do popisa 2021. godine najveći broj stanovnika na području Općine Petrijevci popisan je 1910. godine (3.355 stanovnika), te rezultati popisa 2021. pokazuju da se u posljednjih trideset godina broj stanovnika smanjio za 787 stanovnika, odnosno za 24,05 %.

Broj stanovnika Općine Petrijevci (prema rezultatima Popisa stanovništva 2021. godine) iznosio je 2.485, od čega je 1.948 stanovnika, ili 78,39 % nastanjeno u naselju Petrijevci, dok u naselju Satnica 537 stanovnika, odnosno 21,61 %.

Tablica 1. PROMJENE BROJA STANOVNIKA NA PODRUČJU OPĆINE PETRIJEVCI U RAZDOBLJU OD 1900. DO 2021. GODINE

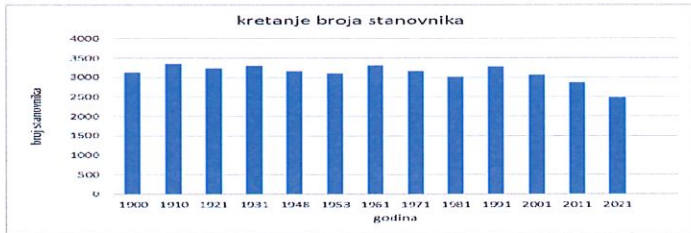
| Naselje | GODINA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 1900. | 1910. | 1921. | 1931. | 1948. | 1953. | 1961. | 1971. | 1981. | 1991. | 2001. | 2011. | 2021. |
| Petrijevci | 2.342 | 2.471 | 2.352 | 2.434 | 2.377 | 2.294 | 2.559 | 2.451 | 2.317 | 2.327 | 2.439 | 2.299 | 1.948 |
| Satnica | 786 | 884 | 889 | 865 | 791 | 812 | 762 | 709 | 702 | 645 | 629 | 571 | 537 |
| OPĆINA PETRIJEVCI UKUPNO | 3.128 | 3.355 | 3.241 | 3.299 | 3.168 | 3.106 | 3.321 | 3.160 | 3.019 | 3.272 | 3.068 | 2.870 | 2.485 |

Izvor: Naselja i stanovništvo Republike Hrvatske 1900. - 2021., Državni zavod za statistiku RH
Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku RH

Osječko-baranjska županija: Kretanje broja stanovnika od 1857. do 2021.



Općina Petrijevci



POPIS STANOVNIŠTVA, KUĆANSTAVA I STANOVA 2021. GODINE

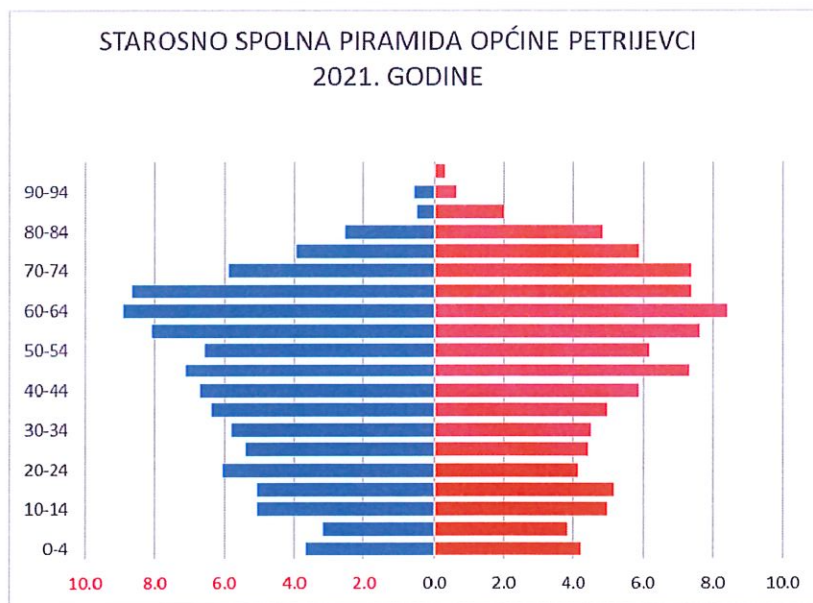
Prema rezultatima Popisa stanovništva 2021. godine demografski pokazatelji Općine Petrijevci su sljedeći:

Tablica 2. STANOVNIŠTVO O
PĆINE PETRIJEVCI PREMA STAROSTI I SPOLU PO NASELJIMA 2021.

| | | 2021. GODINE | | | | | | | | | | | | | | | | | | 90-94 | 95 i više | |
|-------------------|-----|--------------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------|---|
| | | 0-4 | 5-9 | 10-14 | 15-19 | 20-24 | 25-29 | 30-34 | 35-39 | 40-44 | 45-49 | 50-54 | 55-59 | 60-64 | 65-69 | 70-74 | 75-79 | 80-84 | 85-89 | | | |
| OPĆINA PETRIJEVCI | sv. | 2.485 | 98 | 87 | 125 | 127 | 126 | 122 | 128 | 141 | 156 | 179 | 158 | 195 | 215 | 199 | 165 | 122 | 92 | 31 | 15 | 4 |
| | m | 1.224 | 45 | 39 | 62 | 62 | 74 | 66 | 71 | 78 | 82 | 87 | 80 | 99 | 109 | 106 | 72 | 48 | 31 | 6 | 7 | - |
| | ž | 1.261 | 53 | 48 | 63 | 65 | 52 | 56 | 57 | 63 | 74 | 92 | 78 | 96 | 106 | 93 | 93 | 74 | 61 | 25 | 8 | 4 |
| Petrijevci | sv. | 1.948 | 178 | 73 | 104 | 100 | 93 | 94 | 109 | 117 | 130 | 136 | 128 | 167 | 167 | 153 | 120 | 88 | 59 | 22 | 8 | 2 |
| | m | 960 | 33 | 37 | 53 | 43 | 55 | 49 | 62 | 61 | 68 | 65 | 61 | 84 | 93 | 82 | 55 | 32 | 18 | 4 | 5 | - |
| | ž | 988 | 45 | 36 | 51 | 57 | 38 | 45 | 47 | 56 | 62 | 71 | 67 | 83 | 74 | 71 | 65 | 56 | 41 | 18 | 3 | 2 |
| Satnica | sv. | 537 | 20 | 14 | 21 | 27 | 33 | 28 | 19 | 24 | 26 | 43 | 30 | 28 | 48 | 46 | 45 | 34 | 33 | 9 | 7 | 2 |
| | m | 264 | 12 | 2 | 9 | 19 | 19 | 17 | 9 | 17 | 14 | 22 | 19 | 15 | 16 | 24 | 17 | 16 | 13 | 2 | 2 | - |
| | ž | 273 | 8 | 12 | 12 | 8 | 14 | 11 | 10 | 7 | 12 | 21 | 11 | 13 | 32 | 22 | 28 | 18 | 20 | 7 | 5 | 2 |

Izvor: Stanovništvo prema starosti i spolu po gradovima/općinama, popis 2021. (Državni zavod za statistiku)

Prema Popisu stanovništva 2021. godine na području Općine, od ukupno 2.485 stanovnika, bilo je 1.224 muškarca (49,26%) i 1.261 žena (50,74%), dok je na popisu 2011. godine na području Općine, od ukupno 2.870 stanovnika, bilo je 1.426 muškarca (49,7%) i 1.444 žena (50,3%). Vidljivo je da se udio žena u ukupnom stanovništvu povećao, a muškaraca smanjio.



Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske

Tablica 3. STANOVNIŠTVO OPĆINE PETRIJEVCI PREMA NARODNOSTI, POPIS 2021.

| | Ukupno | Hrvati | Nacionalne manjine u Republici Hrvatskoj | | | | | | | | | | Neraspoređeno | ne izjašnjavaju se | nepoznato |
|----------------------|--------|--------|--|--------|---------|------|--------|---------|----------|------|--------|--------------------------|---------------|-----------------------|-----------|
| | | | Albanci | Mađari | Nijemci | Romi | Rusini | Slovaci | Slovenci | Srbi | Ostali | Regionalna pripadnost | | | |
| OPĆINA PETRIJEVCI | 2.485 | 2.404 | 1 | 10 | 11 | 10 | 1 | 1 | 2 | 15 | 6 | 1 | 1 | 7 | 15 |
| % | 100,00 | 96,74 | 0,04 | 0,40 | 0,44 | 0,40 | 0,04 | 0,04 | 0,08 | 0,60 | 0,24 | 0,04 | 0,04 | 0,28 | 0,60 |

Izvor:

Stanovništvo prema narodnosti po gradovima/općinama, popis 2021. (Državni zavod za statistiku)

Tablica 4. STANOVNIŠTVO OPĆINE PETRIJEVCI PREMA VJERI

| | ukupno | katolici | pravoslavci | protestanti | ostali kršćani | muslimani | ostale religije, pokreti i svjetonazori | agnostici i skeptici | nisu vjernici i ateisti | ne izjašnjavaju se | nepoznato |
|----------------------|--------|----------|-------------|-------------|----------------|-----------|---|-------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------|
| OPĆINA PETRIJEVCI | 2.485 | 1.935 | 27 | 5 | 396 | 7 | 8 | 15 | 44 | 28 | 20 |
| % | 100,00 | 77,87 | 1,09 | 0,20 | 15,94 | 0,28 | 0,32 | 0,60 | 1,77 | 1,13 | 0,80 |

Izvor: Stanovništva prema vjeri po gradovima/općinama, popis 2021. (Državni zavod za statistiku)

Tablica 5. - STANOVNIŠTVO OPĆINE PETRIJEVCI PREMA DRŽAVLJANSTVU

| | ukupno | hrvatsko | | strano | bez državljanstva | nepoznato |
|----------------------|--------|----------|------------------------------|--------|----------------------|-----------|
| | | svoga | od toga: hrvatsko i drugo | | | |
| OPĆINA PETRIJEVCI | 2.485 | 2.477 | 43 | 8 | - | - |
| % | 100,00 | 99,68 | 1,73 | 0,32 | - | - |

Izvor: Stanovništva prema državljanstvu po gradovima/općinama, popis 2021. (Državni zavod za statistiku)

Tablica 6. - KONTINGENTI STANOVNIŠTVA OPĆINE PETRIJEVCI

| spol | ukupno | 0 – 6 godina | 0 - 14 godina | 0 - 17 godina | 0 - 19 godina | žene u fertilnoj dobi | | radno sposobno stanovništvo (15 – 64 godine) | 60 i više godina | 65 i više godina | 75 i više godina | prosječna starost | Indeks starenja | koef. starosti |
|------|--------|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------------------|------------------------------|--|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|-------------------|
| | | | | | | svoga (15 – 49 godina) | od toga 20 - 29 godina | | | | | | | |
| sv. | 2.485 | 133 | 310 | 389 | 437 | - | - | 1.547 | 843 | 628 | 264 | 46,3 | 192,9 | 33,9 |
| m | 1.224 | 59 | 146 | 186 | 208 | - | - | 808 | 379 | 270 | 92 | 54,0 | 182,2 | 31,0 |
| ž | 1.261 | 74 | 164 | 203 | 229 | 459 | 108 | 739 | 464 | 358 | 172 | 47,7 | 202,6 | 36,8 |

Izvor: Kontingenti stanovništva po gradovima/općinama, popis 2021. (Državni zavod za statistiku)

PRIRODNO KRETANJE STANOVNIŠTVA

Opću populacijsku dinamiku prostora moguće je sagledati kroz podatke o prirodnom kretanju stanovništva (priraštaj). Iz analize prirodnog kretanja stanovništva u razdoblju od 2021. do 2024. godine, vidi se, da područje Općina Petrijevci ima negativan prirodni priraštaj, koji za petogodišnje razdoblje iznosi prosječno 26,6 osoba godišnje.

Tablica 7. PRIRODNO KRETANJE STANOVNIŠTVA OPĆINE PETRIJEVCI

| Godina | živo-rođeni | mrtvo-rođeni | umrli | umrla dojenčad | prirodni prirast | brakovi | | vitalni indeks (živorođeni na 100 umrlih) |
|--------------|-------------|--------------|-------|----------------|------------------|------------|-----------|---|
| | | | | | | sklopljeni | razvedeni | |
| 2021. godina | 29 | 0 | 59 | 0 | - 30 | 18 | 2 | 49,2 |
| 2022. godina | 15 | 0 | 49 | 0 | - 34 | 8 | 7 | 30,6 |
| 2023. godina | 18 | 0 | 43 | 0 | - 25 | 14 | 4 | 41,9 |
| 2024. godina | 26 | 0 | 38 | 1 | - 12 | 14 | 6 | 68,4 |

Stopa nataliteta (rođeni na 1.000 stanovnika) 2024. godine iznosila je 10,47, a stopa mortaliteta (umrli na 1.000 stanovnika) 15,30 što ukazuje na nepovoljna demografska kretanja. Negativno kretanje pokazuje i vitalni indeks (živorođeni na 100 umrlih) koji je 2024. godine iznosio samo 68,4.

Od popisa broja stanovnika 1900. godine pa do najnovijeg popisa 2021. godine broj stanovnika na području Općine Petrijevci je u razdoblju 1900. – 2001. godine bio gotovo konstantan (prosječno oko 3.190 stanovnika po popisu), da bi nakon toga u međupopisnom razdoblju 2001. – 2011. počeo značajnije opadati (sa 3.068 na 2.870, što je pad za 198 stanovnika), kao i u najnovijem popisu 2021. godine kada broj stanovnika iznosi 2.485 što je pad za 385 stanovnika.

U posljednjem popisnom razdoblju značajniji brojčani pad broja stanovnika bio je u Petrijevcima (351 stanovnik), dok je u Satnici pad iznosio 34 stanovnika. U odnosu na broj stanovnika naselja, Petrijevci su izgubili 18,01 % stanovnika, a Satnica 6,33 % stanovnika.

DOSELJENO I ODELJENO STANOVNIŠTVO

Tablica 8. DOSELJENO I ODELJENO STANOVNIŠTVO OPĆINE PETRIJEVCI 2021. – 2024.

| Godina | DOSELJENI | | | | ODELJENI | | | | Ukupno razlika doseljeni/odseljeni |
|--------|-----------|--------------------------------------|-------------------|---------------|----------|-----------------------------------|------------------|--------------|------------------------------------|
| | ukupno | iz drugog grada/općine iste županije | iz druge županije | iz inozemstva | ukupno | u drugi grad/općinu iste županije | u drugu županiju | u inozemstvo | |
| 2021. | 69 | 43 | 9 | 16 | 66 | 33 | 13 | 19 | + 3 |
| 2022. | 56 | 36 | 8 | 6 | 69 | 36 | 5 | 22 | - 13 |
| 2023. | 68 | 51 | 5 | 12 | 60 | 38 | 12 | 10 | + 8 |
| 2024. | 65 | 33 | 12 | 13 | 52 | 24 | 14 | 7 | + 13 |

Izvor: Gradovi i općine u statistici - doseljeno i odeljeno stanovništvo - statistika u nizu, Državni zavod za statistiku RH

U proteklom razdoblju saldo vanjske migracije je pozitivan. Negativan je bio 2022. godine (-13 osoba) dok je ostalih godine saldo pozitivan budući da je doselilo 11 osoba više nego je odelilo.

U Općinu Petrijevci doselilo se u proteklom razdoblju 34 osobe iz drugih županija, a u druge županije je odelilo 44 osobe. Iz drugih jedinica lokalne samouprave Osječko-baranjske županije doselila se 163 osoba, a odelilo 131, tako da je migracijski saldo na razini županije pozitivan, a na razini države negativan.

Ukupni migracijski saldo stanovništva Općine Petrijevci u razmatranom razdoblju je pozitivan i iznosi prosječno 2,75 osoba godišnje.

Pri tome valja istaknuti da je saldo migracija s inozemstvom negativan (- 11 stanovnika).

Tablica 9. KRETANJE BROJA STANOVNIKA OPĆINE PETRIJEVCI OD 2021. DO 2024. GODINE

| | prirodni prirast | razlika doseljeni/odseljeni | ukupno | procjena broja stanovnika |
|--------------------|------------------|-----------------------------|--------|---------------------------|
| 31. prosinca 2021. | -30 | +3 | -27 | 2.477 |
| 31. prosinca 2022. | -34 | -13 | -47 | 2.430 |
| 31. prosinca 2023. | -25 | +8 | -17 | 2.413 |
| 31. prosinca 2024. | -12 | +13 | +1 | 2.414 |

Izvori: Prirodno kretanje stanovništva Republike Hrvatske - priopćenja, Državni zavod za statistiku RH
Doseљeno i odseljeno stanovništvo po gradovima/općinama - priopćenja, Državni zavod za statistiku RH

Na ukupno smanjenje broja stanovnika utječe negativan prirodni priraštaj, dok iseljavanje nema negativan migracijski saldo.

B) RAZMJETAJ I STRUKTURA KUĆANSTAVA

Tablica 10. PRIVATNA KUĆANSTVA OPĆINE PETRIJEVCI 2011. i 2021.

| | ukupni broj kućanstava 2011. godine | ukupni broj kućanstava 2021. godine | indeks rasta broja kućanstava 2011./2021. |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| OPĆINA PETRIJEVCI | 1.028 | 906 | 88,13 |

Izvor: Privatna kućanstva prema broju članova po gradovima/općinama, Popis 2021.
(Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske
Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Tablica 11. PRIVATNA KUĆANSTVA OPĆINE PETRIJEVCI PREMA TIPU I BROJU ČLANOVA

| | Ukupno | Obiteljska kućanstva prema broju članova | | | | | | | | | | | Neobiteljska kućanstva | | |
|-------------------|--------|--|-----|-----|-----|----|----|---|---|---|----|-----------|------------------------|-------------------|---------------------|
| | | svega | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 i više | svega | samačka kućanstva | višečlana kućanstva |
| OPĆINA PETRIJEVCI | 906 | 641 | 232 | 144 | 138 | 74 | 36 | 9 | 4 | 3 | 1 | - | 265 | 252 | 13 |

Izvor: Privatna kućanstva prema broju članova po gradovima/općinama, Popis 2021.
(Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2021.)

Tablica 12. PRIVATNA KUĆANSTVA OPĆINE PETRIJEVCI PREMA BROJU ČLANOVA

| OPĆINA PETRIJEVCI | Ukupno | Broj članova kućanstva | | | | | | | | | | | Prosječan broj osoba u kućanstvu |
|-------------------|--------|------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|----|----|----|----|-----------|----------------------------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 i više | |
| Broj kućanstava | 906 | 252 | 244 | 145 | 138 | 74 | 36 | 9 | 4 | 3 | 1 | - | - |
| Broj osoba | 2445 | 252 | 488 | 435 | 552 | 370 | 216 | 63 | 32 | 27 | 10 | - | 2,70 |

Izvor: Privatna kućanstva prema broju članova po gradovima/općinama, Popis 2021.
(Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2021.)

Tablica 13. OBITELJI OPĆINE PETRIJEVCI PREMA TIPU I BROJU ČLANOVA

| Ukupno | broj obitelji | | | | | | | broj članova obitelji | | | | | | |
|--------|---|--|--|---|-------------------|------------------|--------|---|--|--|---|-------------------|------------------|--|
| | Bračni par/ životni partner bez djece | vanbračni par/ neformalni životni partneri bez djece | Bračni par/ životni partner s djecom | vanbračni par/ neformalni životni partneri s djecom | Majka s djecom | Otac s djecom | Ukupno | Bračni par/ životni partner bez djece | vanbračni par/ neformalni životni partneri bez djece | Bračni par/ životni partner s djecom | vanbračni par/ neformalni životni partneri s djecom | Majka s djecom | Otac s djecom | |
| 708 | 215 | 20 | 340 | 16 | 84 | 33 | 2066 | 430 | 40 | 1273 | 62 | 190 | 71 | |

Izvor: Obitelji prema tipu i broju članova po gradovima/općinama, Popis 2021.

(Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2021.)

Tablica 14. PRIVATNA KUĆANSTVA OPĆINE PETRIJEVCI PREM BROJU ČLANOVA I OSNOVI KORIŠTENJA STAMBENE JEDINICE

| Osnova korištenja stambene jedinice | ukupno | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 i više |
|--|--------|-----|-----|-----|-----|----|----|---|---|---|----|--------------|
| Privatno vlasništvo ili suvlasništvo | 863 | 243 | 239 | 131 | 135 | 67 | 32 | 8 | 4 | 3 | 1 | - |
| Srodstvo s vlasnikom ili najmoprimcem stana | 32 | 4 | 3 | 12 | 1 | 7 | 4 | 1 | - | - | - | - |
| Najmoprimac sa slobodno ugovorenim najamninom | 6 | 1 | 1 | 2 | 2 | - | - | - | - | - | - | - |
| Najmoprimac sa zaštićenom najamninom | 2 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Ostale osnove korištenja | 3 | 2 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Beskućnik | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Izvor: Privatna kućanstva prema broju članova i osnovi korištenja stambene jedinice po gradovima/općinama, Popis 2021.

(Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2021.)

Tablica 15. STANOVI OPĆINE PETRIJEVCI PREMA NAČINU KORIŠTENJA

| | ukupno | stanovi za stalno stanovanje | | | stanovi koji se koriste povremeno | | stanovi u kojima se samo obavlja djelatnost |
|----------------|---------|------------------------------|------------|--------------|---|------------------|---|
| | | ukupno | nastanjeni | nenastanjeni | u vrijeme sezonskih radova u poljoprivredi | stanovi za odmor | |
| broj | 1.621 | 1.222 | 905 | 317 | 13 | 381 | 5 |
| m ² | 145.608 | 127.628 | 98.958 | 28.670 | 794 | 16.541 | 645 |

Izvor: Stanovi prema načinu korištenja po gradovima/općinama, Popis 2021.

(Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2021.)

Tablica 16. STAMBENE JEDINICE PREMA BROJU KUĆANSTAVA I ČLANOVA KUĆANSTAVA

| ukupno stambene jedinice | | | nastanjeni stanovi | | | ostale stambene jedinice | | | kolektivni stanovi | | |
|-------------------------------|--------------------|--------------|--------------------|--------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------|--------------------|--|----------------------------|
| broj stambenih jedinica | broj kućanstava | broj članova | ukupan | broj kućanstava | broj članova kućanstava | ukupan broj | broj kućanstava | broj članova | ukupan broj | broj institucional nih i privatnih kućanstava | broj članova kućanstava |
| 908 | 908 | 2.485 | 905 | 905 | 2.444 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 4 |

Izvor: Stambene jedinice prema broju kućanstava i članova kućanstava po gradovima/općinama, Popis 2021.

(Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2021.)

Tablica 17. NASTANJENI STANOVI PREMA BROJU SOBA I VLASNIŠTVU

| | ukupno | 1 soba | 2 sobe | 3 sobe | 4 sobe | 5 soba | 6 soba | 7 soba | 8 soba | 9 i više soba | stanovi prema vlasništvu | | | | |
|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------------|-----------------------------|-----------|-------------------|---------------------|--------|
| | | | | | | | | | | | privatno | podružice | država/ općina | crkva/ zajednica | ostalo |
| broj | 905 | 15 | 70 | 192 | 342 | 174 | 80 | 18 | 9 | 5 | 901 | - | 2 | 1 | 1 |
| m ² | 98.958 | 522 | 3.824 | 14.589 | 35.093 | 26.115 | 12.644 | 3.372 | 1.702 | 1.097 | 98.673 | - | 100 | 35 | 150 |

Izvor: Nastanjeni stanovi prema broju soba i vlasništvu po gradovima/općinama, Popis 2021. (Popis stanovništva, kućanstava i stanova

u Republici Hrvatskoj 2021.)

Tablica 18. NASTANJENI STANOV I PREMA POMOĆNIM PROSTORIJAMA I INSTALACIJAMA

| | Ukupan broj nastanjenih stanova i broj osoba | stanovi koji imaju | | | stanovi s instalacijama | | | | stanovi sa sljedećim kombinacijama pomoćnih prostorija | | | | | stanovi s klimatizacijom |
|-------|--|--------------------|-----------|---------|-------------------------|--------------|---------------------|-------|--|-----------------|--------------|--|---------------------------------|--------------------------|
| | | zahod | kupaonica | kuhinju | vodovod | Kanalizacija | Električna energija | plin | kuhinja, zahod i kupaonica | kuhinja i zahod | samo kuhinja | ostale kombinacije pomoćnih prostorija | bez kuhinje, kupaonice i zahoda | |
| stan | 905 | 880 | 882 | 902 | 905 | 890 | 904 | 609 | 874 | 3 | 20 | 8 | - | 420 |
| osoba | 2.444 | 2.405 | 2.410 | 2.441 | 2.444 | 2.421 | 2.443 | 1.728 | 2.397 | 5 | 29 | 13 | - | 1.337 |

Izvor: Nastanjeni stanovi prema pomoćnim prostorijama i instalacijama po gradovima/općinama, Popis 2021. (Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2021.)

Stanovništvo Općine Petrijevci je 2021. godine živjelo je u 905 kućanstava, prosječne veličine 2,70 članova.

Ukupno je u razdoblju od 2011. do 2021. broj kućanstava na području Općine Petrijevci smanjen za 123.

Tablica 19. STANOVNIŠTVO PREMA GLAVNIM IZVORIMA SREDSTAVA ZA ŽIVOT I SPOLU

| Spol | Ukupno | Prinodi od rada | Mirovina | Prinodi od imovine | Socijalne naknade | Ostali prihodi | Povremena potpora drugih | Bez prihoda | Nepoznato |
|------|--------|-----------------|----------|--------------------|-------------------|----------------|--------------------------|-------------|-----------|
| sv. | 2.485 | 935 | 759 | 25 | 71 | 27 | 20 | 647 | 1 |
| m | 1.224 | 536 | 365 | 16 | 29 | 15 | 9 | 253 | 1 |
| ž | 1.261 | 399 | 394 | 9 | 42 | 12 | 11 | 394 | - |

Izvor: Stanovništvo prema glavnim izvorima sredstava za život i spolu po gradovima/općinama, Popis 2021. (Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2021.)

Tablica 20. STANOVNIŠTVO STARO 15 I VIŠE GODINA PREMA TRENUTAČNOJ AKTIVNOSTI I SPOLU

| starost | spol | ukupno | Ekonomsko aktivni | | | Ekonomski neaktivni | | | | | | nepoznato |
|---------------|------|--------------|-------------------|------------|-------------|---------------------|----------------------|--|--|---------------|------------------------|-----------|
| | | | svoga | zaposleni | nezaposleni | svoga | učenici ili studenti | osobe koje se bave obavezama u kućanstvu | Osobe koje proizvode dobra za vlastitu potrošnju | umirovljenici | ostale neaktivne osobe | |
| Ukupno | sv. | 2.175 | 1.022 | 938 | 84 | 1.150 | 115 | 149 | 1 | 761 | 124 | 3 |
| | m | 1.078 | 583 | 540 | 43 | 492 | 55 | - | - | 367 | 70 | 3 |
| | ž | 1.097 | 439 | 398 | 41 | 658 | 60 | 149 | 1 | 394 | 54 | - |
| 15-19 | sv. | 127 | 23 | 11 | 12 | 104 | 92 | 1 | - | - | 11 | - |
| | m | 62 | 14 | 6 | 8 | 48 | 43 | - | - | - | 5 | - |
| | ž | 65 | 9 | 5 | 4 | 56 | 49 | 1 | - | - | 6 | - |
| 20-24 | sv. | 126 | 94 | 73 | 21 | 31 | 21 | 2 | - | - | 8 | 1 |
| | m | 74 | 59 | 49 | 10 | 14 | 11 | - | - | - | 3 | 1 |
| | ž | 52 | 35 | 24 | 11 | 17 | 10 | 2 | - | - | 5 | - |
| 25-29 | sv. | 122 | 105 | 92 | 13 | 17 | 2 | 6 | - | - | 9 | - |
| | m | 66 | 63 | 57 | 6 | 3 | 1 | - | - | - | 2 | - |
| | ž | 56 | 42 | 35 | 7 | 14 | 1 | 6 | - | - | 7 | - |
| 30-34 | sv. | 128 | 108 | 96 | 12 | 19 | - | 8 | - | - | 11 | 1 |
| | m | 71 | 64 | 58 | 6 | 6 | - | - | - | - | 6 | 1 |
| | ž | 57 | 44 | 38 | 6 | 13 | - | 8 | - | - | 5 | - |
| 35-39 | sv. | 141 | 123 | 115 | 8 | 18 | - | 6 | 1 | 1 | 10 | - |
| | m | 78 | 71 | 68 | 3 | 7 | - | - | - | 1 | 6 | - |
| | ž | 63 | 52 | 47 | 5 | 11 | - | 6 | 1 | - | 4 | - |
| 40-44 | sv. | 156 | 136 | 133 | 3 | 19 | - | 8 | - | - | 11 | 1 |
| | m | 82 | 73 | 72 | 1 | 8 | - | - | - | - | 8 | 1 |
| | ž | 74 | 63 | 61 | 2 | 11 | - | 8 | - | - | 3 | - |
| 45-49 | sv. | 179 | 146 | 140 | 6 | 33 | - | 14 | - | 12 | 7 | - |
| | m | 87 | 73 | 71 | 2 | 14 | - | - | - | 10 | 4 | - |
| | ž | 92 | 73 | 69 | 4 | 19 | - | 14 | - | 2 | 3 | - |
| 50-54 | sv. | 158 | 102 | 98 | 4 | 56 | - | 24 | - | 23 | 9 | - |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------|-----|-----|-----|-----|---|-----|---|----|---|-----|----|---|
| | m | 80 | 57 | 54 | 3 | 23 | - | - | - | 16 | 7 | - |
| | ž | 78 | 45 | 44 | 1 | 33 | - | 24 | - | 7 | 2 | - |
| 55-59 | sv. | 195 | 105 | 102 | 3 | 90 | - | 28 | - | 47 | 15 | - |
| | m | 99 | 53 | 51 | 2 | 46 | - | - | - | 35 | 11 | - |
| | ž | 96 | 52 | 51 | 1 | 44 | - | 28 | - | 12 | 4 | - |
| 60-64 | sv. | 215 | 63 | 61 | 2 | 152 | - | 26 | - | 104 | 22 | - |
| | m | 109 | 45 | 43 | 2 | 64 | - | - | - | 52 | 12 | - |
| | ž | 106 | 18 | 18 | - | 88 | - | 26 | - | 52 | 10 | - |
| 65-69 | sv. | 199 | 11 | 11 | - | 188 | - | 12 | - | 170 | 6 | - |
| | m | 106 | 6 | 6 | - | 100 | - | - | - | 95 | 5 | - |
| | ž | 93 | 5 | 5 | - | 88 | - | 12 | - | 75 | 1 | - |
| 70-74 | sv. | 165 | 4 | 4 | - | 161 | - | 7 | - | 152 | 2 | - |
| | m | 72 | 3 | 3 | - | 69 | - | - | - | 68 | 1 | - |
| | ž | 93 | 1 | 1 | - | 92 | - | 7 | - | 84 | 1 | - |
| 75 i više | sv. | 264 | 2 | 2 | - | 262 | - | 7 | - | 252 | 3 | - |
| | m | 92 | 2 | 2 | - | 90 | - | - | - | 90 | - | - |
| | ž | 172 | - | - | - | 172 | - | 7 | - | 162 | 3 | - |

Izvor: Stanovništvo staro 15 i više godina prema ekonomskoj aktivnosti, starosti i spolu po gradovima/općinama, Popis 2021.

(Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2021.)

Tablica 21. STRUKTURA STANOVNIŠTVA PREMA TRENUTAČNOM STANJU OBRAZOVANJA I SPOLU

| Stupanj obrazovanja | Ukupno | Muško | Žensko |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Bez škole | 17 | 3 | 14 |
| Osnovna škola 1. – 3. razreda | 6 | 2 | 4 |
| Osnovna škola 4. – 7. razred | 32 | 11 | 21 |
| Osnovna škola | 517 | 173 | 344 |
| Srednja škola | 1.328 | 769 | 559 |
| Stručni studij | 106 | 56 | 50 |
| Sveučilišni studij | 166 | 63 | 103 |
| Doktorat znanosti | 2 | - | 2 |
| Nepoznato | 1 | 1 | - |
| UKUPNO | 2.175 | 1.078 | 1.097 |

Izvor: Stanovništvo staro 15 i više godina prema najvišoj završenoj školi, starosti i spolu po gradovima/općinama, Popis

2021. (Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2021.)

4. OPĆINA PETRIJEVCI U OKVIRU PROSTORNOG PLANA OSJEČKOBARANJSKE ŽUPANIJE

Sustav prostornog uređenja propisan je Zakonom o prostornom uređenju. Čine ga subjekti, dokumenti, akti i postupci kojima se osigurava praćenje stanja u prostoru, određivanje uvjeta i načina izrade, donošenja i provođenja dokumenata prostornog uređenja te uređenja građevinskog zemljišta. Sustav prostornog uređenja uređen je na državnoj, područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini. Takvom strukturom utvrđena je nadležnost pojedinih tijela, odnosno subjekata, te hijerarhija i međusobna usklađenost dokumenata prostornog uređenja.

Prostorni plan Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" 1/02, te izmjene i dopune "Županijski glasnik" 4/10, 3/16, 5/16, 6/16, 5/20, 7/20 - Pročišćeni plan, 1/21, 3/21 - Pročišćeni plan, 16/22, 1/23 - Pročišćeni plan, 10/24, 12/24 - Pročišćeni plan, 9/25, 10/25 - Pročišćeni plan, 13/25, 2/26 - Pročišćeni tekst izrađen je uz poštivanje ciljeva i smjernica iz Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske te utvrđuje osnove za budući razvitak u prostoru, ciljeve prostornog uređenja i namjenu prostora, te smjernice, mjere i uvjete za korištenje, zaštitu i uređivanje prostora.

PPOBŽ je mijenjan sedam puta, izmjenama i dopunama 2010., 2016., 2020., 2021., 2022., 2024., 2025. i 2026. godine. Izmjene i dopune su provedene u svrhu usklađivanja s promijenjenim državnim strateškim opredjeljenjima, zakonskom regulativom, aktima iz nadležnosti Skupštine Osječko-baranjske županije, kao i na temelju inicijativa pravnih osoba s javnim ovlastima i jedinica lokalne samouprave.

Postavke Prostornog plana Županije obveza su za izradu dokumenata prostornog uređenja užih područja.

Usloženost cjelokupnog sustava prostornog uređenja osigurava se Informacijskim sustavom prostornog uređenja. U tom sustavu, planiranje prostornog razvoja Općine Petrijevci nalazi se na lokalnoj razini i u okviru je šireg sustava prostornog uređenja Osječko-baranjske županije. Sustav prostornog uređenja Općine Petrijevci ustrojen je na slijedeći način:

- provođenje postupka izrade i donošenja prostornih planova lokalne razine (prostorni plan uređenja općine i urbanistički planovi), te ostalih zadaća u pogledu prostornog uređenja u nadležnosti je Općine Petrijevci;
- provedba prostornih planova na području Općine Petrijevci u nadležnosti je Osječko-baranjske županije;
- usklađenost prostornog planiranja lokalne razine s onom županijske razine osigurava se putem Zakonom utvrđene obveze ishoda mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije o usklađenosti Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci s Prostornim planom Osječko-baranjske županije;
- donošenje prostornih planova, kao i razmatranje dokumenata praćenja stanja u prostoru lokalne razine, u nadležnosti je Općinskog vijeća Općine Petrijevci.

Zakonom propisanom obveznom dostavom prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru lokalne razine i područne (regionalne) razine Zavodu za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije te Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine osigurava se povezanost prostornog uređenja lokalne razine sa sustavom prostornog uređenja županijske i državne razine, te vođenje i ažuriranje Informacijskog sustava prostornog uređenja.

Informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU) uspostavljen je sukladno Zakonu te predstavlja državni interoperabilni i multiplatformni sustav za unos, verifikaciju, javnu objavu i razmjenu prostornih podataka za potrebe izrade, donošenja, provedbe i nadzora prostornih planova, trajnog praćenja stanja u prostoru u području prostornog uređenja, izrade izvješća o stanju u prostoru, te obavljanje poslovnih procesa koji proizlaze iz primjene propisa u području prostornog uređenja te posebnih propisa.

Informacijski sustav prostornog uređenja Osječko-baranjske županije vodi i održava Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije. Prostorni planovi obrađuju se i implementiraju u geografskoinformacijski sustav (GIS) prostornog uređenja Osječko-baranjske županije i objavljuju se na službenim internetskim stranicama Zavoda (www.prostorobz.hr).

Informacijski sustav prostornog uređenja Osječko-baranjske županije povezuje se s Informacijskim sustavom prostornog uređenja državne razine radi objedinjavanja i razmjene prostornih podataka za objavu u okviru

Informacijskog sustava prostornog uređenja Republike Hrvatske, koji vodi i održava Zavod za prostorni razvoj unutar Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

SUSTAV SREDIŠNJIH NASELJA I RAZVOJNIH SREDIŠTA

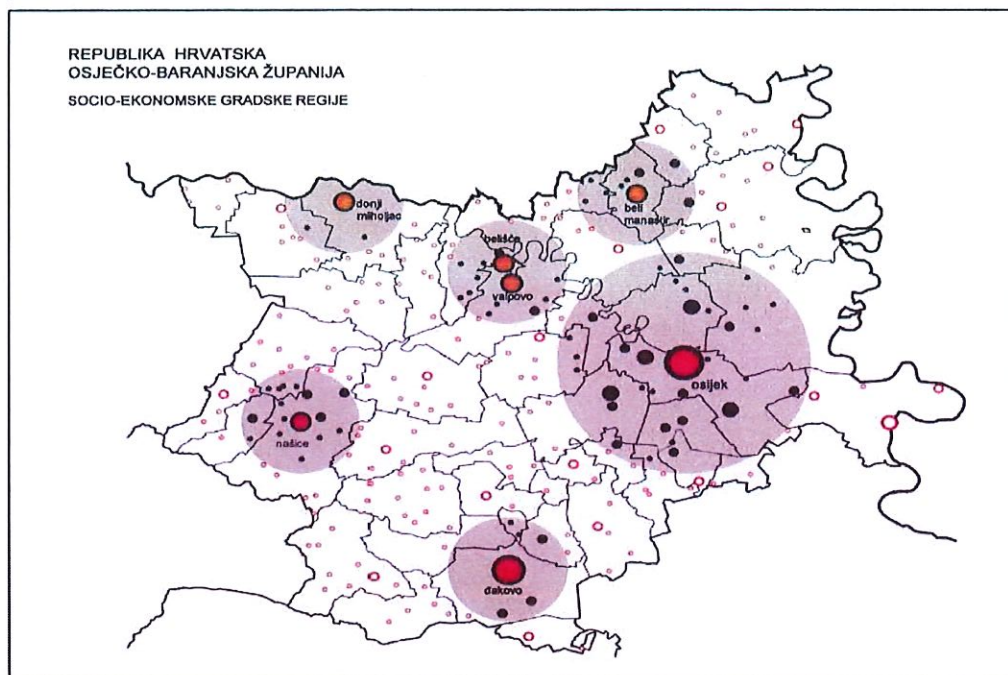
U nodalno-funkcionalnoj organizaciji ističe se dominacija Osijeka kao makro regionalnog središta, regionalnih centara nema, a postoji pet jačih i jedan slabiji subregionalni centar (Beli Manastir, Donji Miholjac, Đakovo, Našice i Valpovo kao jači te Belišće kao slabiji).

U upravno-administrativnom smislu formirane su 42 JLS-a: sedam spomenutih gradova, 35 općina i 263 naselja.

Naselje Petrijevci je u sustavu naselja Osječko-baranjske županije označeno kao prijelazno – slabije urbanizirano naselje (3. kategorija naselja – naselja veća od 1.000 stanovnika), odnosno "veće lokalno (malo razvojno) središte".

Prostornim planom županije utvrđeno je 6 socio-ekonomskih gradskih regija (Općina Petrijevci pripada socio-ekonomskoj gradskoj regiji Osijek):

- Osijek,
- Đakovo,
- Valpovo – Belišće,
- Beli Manastir,
- Našice,
- Donji Miholjac.



Slika 8, Izvor: Prostorni plan Osječko-baranjske županije: Socio-ekonomske gradske regije Osječko-baranjske županije

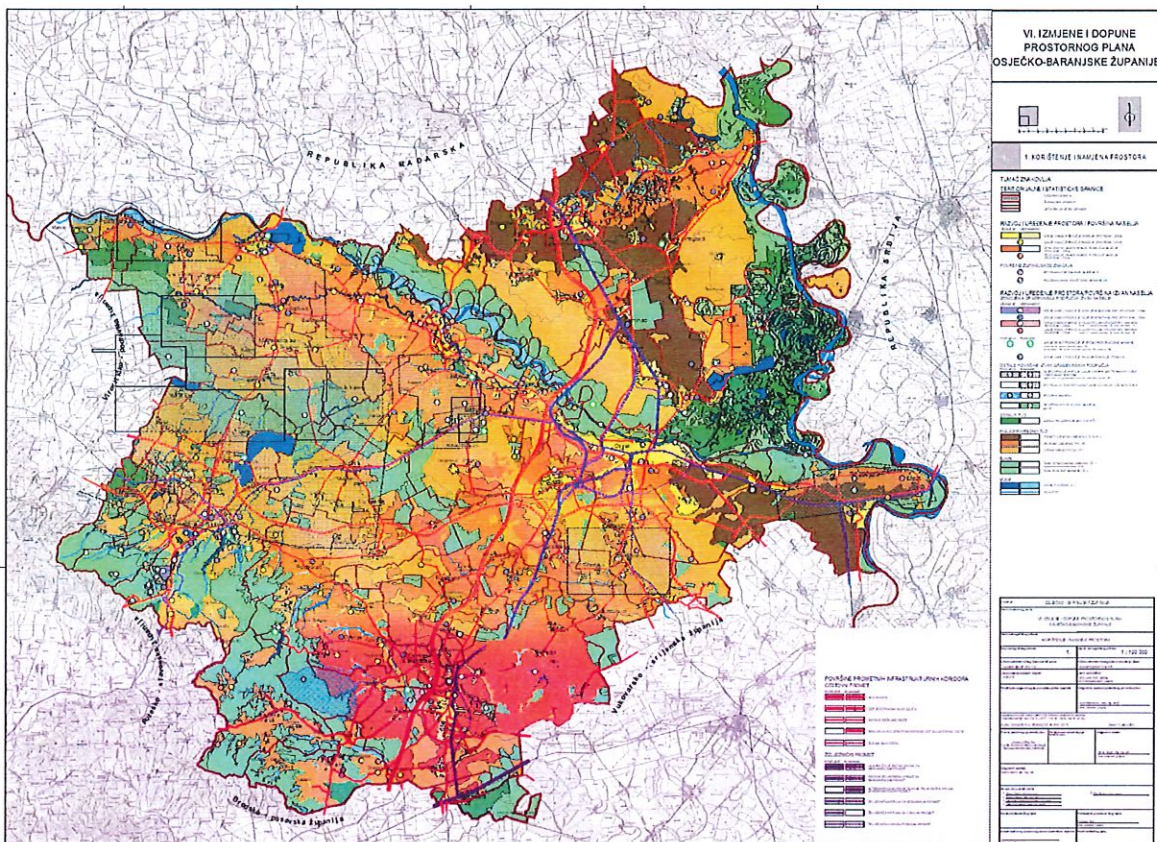
Za potrebe prostornog plana gravitacijska područja gradova utvrđena su primjenom gravitacijskog modela na temelju broja stanovnika 1991. godine. Najveće gravitacijsko područje je područje grada Osijeka čiji utjecaj je prisutan i u središnjem prostoru Županije na potezu prema Našicama. Može se konstatirati da se gravitacijska područja gradova u velikoj mjeri podudaraju s područjima bivših općina. Izuzetak su dijelovi na kojima je zbog snažne privlačne snage grada Osijeka gravitacijsko područje gradova u njegovom okruženju manje od područja čije su središte nekada ovi gradovi predstavljali.

Na temelju analize prostorne dimenzije procesa urbanizacije konstatirani su prostorni oblici ovog procesa - centri i osovine urbanizacije. Pri tome su centri urbanizacije gradovi, osobito oni s razvijenom funkcijom

rada, a osovine urbanizacije se razvijaju duž prometnih linija koje ih povezuju i čine ih naselja u kojima dolazi do preobrazbe uglavnom uvjetovane zapošljavanjem stanovništva u gradovima.

Na području Osječko-baranjske županije jasno je izražen ovakav prostorni oblik urbanizacije, te se mogu izdvojiti centri urbanizacije koje čine gradovi, te osovine urbanizacije od kojih se ističe osovina Osijek-Bilje-Darda-Beli Manastir, Osijek-Čepin-Đakovo i Osijek-Petrijevci-Valpovo-Belišće. Daljnja urbanizacija ove posljednje osovine prema Donjem Miholjcu logičan je i očekivani sljedeći korak u razvoju područja, kao i jačanje i razvoj osovine Osijek-Bizovac-Koška-Našice.

Zbog ekscentričnog položaja grada Osijeka koji je najznačajnije žarište i ishodište svih osovina urbanizacije, glavne osovine urbanizacije pomaknute su prema istočnom dijelu županije, a prostorni položaj ostalih gradova, primaknutih granicama županije, rezultirao je slabo urbaniziranim središnjim prostorom, u kojem je jedino Koška naselje u kojem su započeli procesi urbane transformacije.



Slika 9. PROSTORNI PLAN OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
("Županijski glasnik" 1/02, 4/10, 3/16, 5/16, 6/16-pročišćeni plan, 5/20, 7/20-pročišćeni plan, 1/21, 3/21 - Pročišćeni plan, 16/22, 1/23 - Pročišćeni plan, 10/24, 12/24 - Pročišćeni plan, 9/25, 10/25 - Pročišćeni plan, 13/25, 2/26 - Pročišćeni tekst)

PLAN RAZVOJA OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE ZA RAZDOBLJE DO 2027. GODINE

Plan razvoja Osječko-baranjske županije za razdoblje do 2027. godine izrađen je u ožujku 2022. godine u skladu sa Zakonom o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 123/17. – u daljnjem tekstu: ZSSPURRH), planovi razvoja županija predstavljaju temeljne srednjoročne akte strateškog planiranja, kojima se definiraju posebni ciljevi za provedbu strateških i posebnih ciljeva utvrđenih nacionalnom razvojnom strategijom, sektorskim i višesektorskim strategijama te odgovarajućim nacionalnim razvojnim planovima.

Važno je naglasiti da je Osječko-baranjska županija specifična po tome što, izuzev tri jedinice lokalne samouprave (Antunovac, Našice i Osijek), s ukupno 39 svojih jedinica lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: JLS) spada u potpomognuta područja RH. Prema Zakonu o potpomognutim područjima ("Narodne novine" broj 118/18. – u daljnjem tekstu: ZOPP) prilikom izrade Plana razvoja i odabira posebnih ciljeva vodilo se računa o osiguravanju pretpostavki i jačanju konkurentnosti razvojnih potencijala potpomognutih područja u skladu s njihovim posebnostima i načelima iz ZOPP-a. Prema Zakonu o regionalnom razvoju Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 147/14., 123/17. i 118/18. – u daljnjem tekstu: ZORR) na području OBŽ-a nalazi se urbano područje – Urbana aglomeracija Osijek (u daljnjem tekstu: UA Osijek),

koja uz Grad Osijek kao središte uključuje i okolne JLS-ove prema odluci Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije (u daljnjem tekstu: MRRFEU). U svrhu ravnomjernog regionalnog razvoja zajednički se donosi strategija razvoja UA-e, kojom se u skladu sa zajedničkim interesima definiraju smjer i vrste ulaganja putem utvrđenih specifičnih ciljeva i dostupnih sredstava financiranja iz europskih strukturnih i investicijskih fondova. U skladu s navedenim, Plan razvoja i Strategija razvoja urbane aglomeracije Osijek međusobno su komplementarni strateški akti, pri čemu se Strategija usklađuje s Planom razvoja.

Vizija razvoja Osječko-baranjske županije usklađena je s vizijom iz Nacionalne razvojne strategije Republike Hrvatske do 2030. godine (u daljnjem tekstu: NRS 2030.) te nacionalnim vrijednostima i načelima, usmjerena je prema ključnim područjima intervencije na lokalnoj i područnoj (regionalnoj) razini, jasno opisuje željeno postignuće i inspirira na ostvarenje ciljeva.

Osječko-baranjska županija u 2027. godini zeleno je, inovativno, privlačno, otporno i konkurentno središte istočne Hrvatske, temeljeno na ljudskim, prirodnim i kulturnim potencijalima, koje osigurava kvalitetan i siguran život te jednake prilike svojim građanima.

Iz vizije se mogu iščitati prioritetna područja javnih politika u razdoblju do 2027. godine na području OBŽ-a:

1. društveni sustav i kvaliteta života, s naglaskom na osiguravanju jednakih prilika za sve građane
2. kvaliteta, sigurnost i očuvanost životnog prostora
3. regionalna prepoznatljivost i privlačnost te konkurentnost i inovativnost gospodarstva i
4. fokus na ljudske, prirodne i kulturne potencijale OBŽ-a osiguravanjem učinkovitog i djelotvornog upravljanja razvojem.

U ostvarivanje vizije trebaju biti uključeni svi dionici s područja Osječko-baranjske županije. Do 2027. godine dionici će provedbom predviđenih aktivnosti i strateških projekata financiranih vlastitim i drugim sredstvima doprinijeti ostvarivanju vizije.

Osječko-baranjska županija može biti suvremena, otvorena i prepoznatljiva jedinica područne (regionalne) samouprave s diversificiranim gospodarstvom, odnosno sredina gdje se poduzetništvo, turizam i ekološka poljoprivreda temelje na inovacijama, znanju i kreativnosti te na održivoj valorizaciji prirodnih i kulturnih resursa.

Visoka kvaliteta života stanovništva ostvarit će se pomoću niza demografskih mjera, aktivnosti i projekata u nizu javnih usluga, posebno odgoju, obrazovanju, zdravstvu i socijalnoj skrbi, te poticanjem aktivnog uključivanja u organizacije civilnog sektora, dok će se kvalitetan boravak posjetitelja i privlačenje investitora osigurati visokim stupnjem infrastrukturne opremljenosti i brigom o zaštiti okoliša i prirode, uz ublažavanje učinaka klimatskih promjena i prilagodbu na njih.

Kada je riječ o ranjivim područjima, u Osječko-baranjskoj županiji se utjecaj klimatskih promjena može očekivati u sektoru vode, bioraznolikosti, poljoprivrede, šumarstva, energetike, turizma, zdravlja/zdravstva i upravljanja rizicima. Riječni sustav i močvarna staništa u Osječko-baranjskoj županiji ranjivi su i zbog velikog utjecaja prekograničnih i međugraničnih vodotoka, a među najvrjednija područja ekosustava površinske kopnene vode spadaju Kopački rit, Regionalni park Mura-Drava i brojna druga zaštićena područja. Ugrožena je bioraznolikost panonske bio geografske regije, pri čemu su posebno opasni hidrotehnički zahvati koji mijenjaju prirodne ekosustave, pretjerana sječa šuma, otpadne tvari iz poljoprivrede, šumarstva i prometa, komunalni otpad, prestanak tradicijske poljoprivrede i izgradnja. Kako bi se ublažile klimatske promjene i postigla prilagodba na njih, neophodno je ulagati u infrastrukturu koja doprinosi klimatski neutralnoj i klimatski prilagođenoj budućnosti.

Plan razvoja daje popis posebnih ciljeva i ključnih pokazatelja razvoja koji su povezani s razvojnim potrebama i potencijalima odgovarajućih upravnih područja javnih politika, kojima se ostvaruje provedba odgovarajućeg strateškog cilja iz hijerarhijski nadređenog akta strateškog planiranja – NRS-a 2030.

Odabrani pokazatelji ishoda doprinose ostvarenju ciljne vrijednosti pokazatelja učinka iz NRS-a 2030.

Popis posebnih ciljeva u doprinosu ostvarenja strateških ciljeva iz NRS-a 2030.:

Strateški cilj 1. (NRS 2030.: SC 6.): Demografska revitalizacija i bolji položaj obitelji

Strateški cilj 2. (NRS 2030.: SC 5.): Zdrav, aktivan i kvalitetan život

Strateški cilj 3. (NRS 2030.: SC 2.): Obrazovani i zaposleni ljudi

Strateški cilj 4. (NRS 2030.: SC 5.): Zdrav, aktivan i kvalitetan život

Strateški cilj 5. (NRS 2030.: SC 8.): Ekološka i energetska tranzicija za klimatsku neutralnost

Strateški cilj 6. (NRS 2030.: SC 8.): Ekološka i energetska tranzicija za klimatsku neutralnost

Strateški cilj 7. (NRS 2030.: SC 10.): Održiva mobilnost

Strateški cilj 8. (NRS 2030.: SC 7.): Sigurnost za stabilan razvoj

Strateški cilj 9. (NRS 2030.: SC 1.): Konkurentno i inovativno gospodarstvo

Strateški cilj 10. (NRS 2030.: SC 9.): Samodostatnost u hrani i razvoj biogospodarstva

Strateški cilj 11. (NRS 2030.: SC 4.): Globalna prepoznatljivost i jačanje međunarodnog položaja i uloge Hrvatske

Strateški cilj 12. (NRS 2030.: SC 11.): Digitalna tranzicija društva i gospodarstva

Strateški cilj 13. (NRS 2030.: SC 3.): Učinkovito i djelotvorno pravosuđe, javna uprava i upravljanje državnom imovinom

Strateški cilj 14. (NRS 2030.: SC 12.): Razvoj potpomognutih područja i područja s razvojnim posebnostima

RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

UA Osijek zbog geostrateškog položaja ima veliki prometni i gospodarski značaj. Cestovni promet i prometna infrastruktura čine osnovu prometa u UA Osijek. Utvrđen je tako da mreža državnih i županijskih cesta povezuje sva centralna naselja te gospodarske i druge sadržaje od važnosti za Državu, Županiju i UA Osijek, a ostale sadržaje povezuje mreža županijskih, lokalnih i nerazvrstanih cesta. Za prostorno-plansku cjelinu Istočne Hrvatske, kojoj UA Osijek pripada, osobito su značajni riječni tokovi Dunava i Drave koji uvjetuju uređenje prostora i određuju koridore velike državne i međunarodne infrastrukture, osobito transeuropske magistralne i regionalne prometne pravce.

Područjem UA Osijek prolaze prometni koridori međunarodnog i državnog značaja. U međunarodnom smislu predstavlja vezu šireg područja kontinentalne Europe s Jadranskim morem.

Željeznički promet na području UA Osijek je u stagnaciji. Na prostoru UA Osijek izgrađene su dvije zračne luke. Značajne djelatnosti predstavljaju i putnički i cargo promet.

Međunarodni i domaći putnički i cargo promet osnovica su razvoja zračne luke. U središtu aglomeracije postoji intermodalna infrastruktura (željeznički, autobusni i zračni terminal i taksi stajališta). To je jedino područje u ovom dijelu UA Osijek gdje se susreću svi vidovi putničkog prometa.

Javni putnički prijevoz željeznicom odvija se po postojećim prugama na 15 stajališta ravnomjerno raspoređenih na mreži pruga kroz grad Osijek. Prometni sustav za osobe s invaliditetom je u razvojnoj fazi i dosta je neujednačen.

Područjem Osječko-baranjske županije prolazi Autocesta Beli Manastir - Osijek – Svilaj (prolazi područjem Općine Petrijevci), koja je dio ogranka paneuropskog koridora Vc. To je ogranak V prometnog koridora koji prometno čvorište Budimpešte povezuje s Jadranom. Predmetna autocesta u prometnom sustavu Republike Hrvatske nosi oznaku A5. Ova autocesta slijedi osnovni interes Republike Hrvatske za izgradnjom buduće cestovne mreže Republike Hrvatske u pravcu sjever-jug, odnosno boljeg cestovnog povezivanja unutrašnjeg kontinentalnog područja i srednjeeuropskog Podunavlja s Jadranom.

Osječko-baranjskom županijom prolaze 2 biciklističke rute, dok 2 rute započinju. Po postojećim biciklističkim stazama prolazi međunarodna biciklistička ruta (Euro Velo 6) na koju se Općina Petrijevci povezuje do sada izgrađenom biciklističkom stazom kroz naselje Petrijevci koja će se u konačnici povezati s gradom Osijekom te biciklističkom stazom uz DC 2 te biciklistička staza od Petrijevaca do Satnice koja će se povezati s naseljem Ladimirevci koji su povezani s gradom Valpovom



Slika 10. Biciklističke rute
te biciklistička ruta "Dunav" (141,7 km) u duljini od 4 km i Biciklistička ruta "Drava" (313 km).

U Osječko-baranjskoj županiji postoje pruge za međunarodni, regionalni i lokalni promet. Regionalna pruga R202 Varaždin – Koprivnica – Virovitica – Osijek – Dalj (skraćeno pruga Varaždin – Dalj) vrlo je važna za regionalni promet između sjeverozapadne, sjeveroistočne i središnje Hrvatske prolazi nenaseljenim područjem Općine Petrijevci (uz DC 2). Glavna je veza željeznicom između Osijeka i Zagreba, a služi za regionalni i lokalni promet između većih mjesta i naselja. Od Našica prema Osijeku ima veći značaj, pogotovo na dionici Bizovac – Osijek. Pruga je jednokolosiječna s propusnom moći od oko 44 vlaka na dan na dionici Našice – Osijek.

Željeznička pruga L207 Bizovac – Belišće je pruga od lokanog značaja prolazi rubnim nenaseljenim područjem katastarske općine Satnica. Pruga se trenutno koristi samo za potrebe teretnog prijevoza. Pruga je jednokolosiječna.

Rješenje vodoopskrbe Županije temeljeno je na uspostavi cjelovitog sustava koji će osigurati potrebne količine kvalitetne vode za sadašnje i buduće potrebe. Tijekom 2024. godine došlo je do spajanja komunalnog poduzeća "Dvorac" d.o.o. Valpovo koji je distributer vode i odvodnje otpadnih voda s područja Općine Petrijevci s "Vodovod Osijek" d.o.o. Osijek.

Odvodnja otpadnih kanalizacijskih voda s područja Općine Petrijevci riješena je izgradnjom kanalizacijskog sustava i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (9800 ES).

Korištenje obnovljivih izvora energije (biomasa, sunčeva energija, energija vjetra i slično) ovisiti će o mogućnostima izgradnje isplativih sustava.

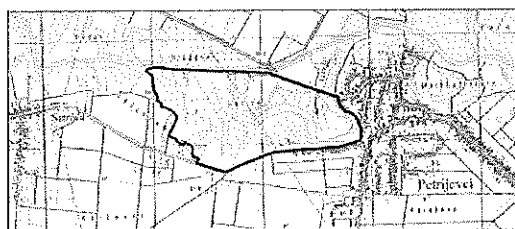
ZAŠTITA PRIRODE I SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ

Prioritetne smjernice i mjere zaštite prirode i okoliša uključuju načelo da nije dovoljno štiti samo pojedinačne vrste i lokacije, već se planira cjelokupna zaštita staništa i ekosustava, te su planirane mjere:

- očuvanje izvornosti, biološke raznolikosti prirodnih zajednica i očuvanje ekološke stabilnosti,
- očuvanje žive i nežive prirode i racionalno korištenje prirode i njenih dobara,
- očuvanje i obnavljanje kulturnih i estetskih vrijednosti krajolika te
- unapređenje stanja okoliša i osiguravanje boljih uvjeta života.

U prosincu 2022. godine donesen je Plan upravljanja područjima ekološke mreže Biljsko groblje, Bistrinci, Petrijevci i Spomenikom prirode Biljsko groblje (PU 077).

Krajobraz područja ekološke mreže (PEM-a) Petrijevci nalazi se u središnjem dijelu Općine, na zapadnom rubu naselja Petrijevci, na zaravnjenom terenu mrtvaje uz desnu obalu Vučice (DGU, 2021). Na modeliranje i izgled današnjeg reljefa presudnu su ulogu imali riječni tokovi (Prostorni plan uređenja općine (PPUO) Petrijevci, 2020). U prirodnom površinskom pokrovu ističu se poplavne šume uz mrtvaju i stajačice u sjeveroistočnom dijelu obuhvata (ZZOP; MINGOR, 2021), dok ostatak područja čine aktivne ili zapuštene poljoprivredne površine – oranice i pašnjak uz sjeverni i jugozapadni rub, a livade uz stajačice (Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju (APPRRR), 2021). Istočne rubove PEM-a Petrijevci čine izgrađeni dijelovi naselja linearnog tipa, orijentirani prema prometnicama unutar naselja (DGU, 2021), dok državna prometnica DC34 dijeli obuhvat na dva dijela (HAK, 2021), s čije se obje strane nalaze evidentirana arheološka nalazišta (PPUO Petrijevci, 2020). Plošnost strukture obuhvata umanjuje vijugava linija mrtvaje koju prate volumeni poplavnih šuma i tako stvaraju dojam plastičnosti prostora. Također, prostor je značajno definiran rubovima – Vučicom, državnom cestom i naseljem, ali i koridorom mrtvaje čime se stvaraju različite vizualne cjeline, a karakter vizura se mijenja ovisno o točki promatranja.



Slika 11. Područje ekološke mreže (PEM) Petrijevci

Izvor: Plan upravljanja područjima ekološke mreže Biljsko groblje, Bistrinci, Petrijevci i Spomenikom prirode Biljsko groblje (PU 077)

Područje EM Petrijevci i obuhvaćeno planom upravljanja uz prijedlog zonacije ciljnog stanišnog tipa prema rasprostranjenosti. (Izvor: MINGOR, 2021). Na PEM Petrijevci izdvojen je ciljni stanišni tip Prirodne eutrofne vode s vegetacijom Hydrocharition ili Magnopotamion (3150). Ovaj tip staništa obuhvaća jezera i bare s pretežno prljavosivom do plavozelenom vodom koja je bogata otopljenim bazama ($\text{pH} > 7$) sa slobodno plivajućim biljkama sveze Hydrocharition ili pak sa zajednicama velikih mrijesnjaka sveze Magnopotamion u dubljim, otvorenim vodama. Kako je vegetacija vodenjara prirodna i ovisi samo o vodi, dok god postoje slatkovodne vodene površine (stajaćice i spore tekućice), bilo prirodne ili umjetne, opstanak ovih staništa je neupitan.

Međutim, ovaj tip vegetacije podložan je brzim promjenama pa nije rijetkost da na istoj lokaciji neke vrste nestanu pa se sljedeće godine ponovno pojave. Nedostatak makrofitske vegetacije može biti povezan i sa poribljavanjem fitofagnim (one koje se hrane biljkama) vrstama riba, bilo zbog sportskog ribolova ili kako bi se zaustavilo pretjerano obrastanje, a time i uzdizanje dna jezera (Topić i Vukelić, 2009).



Slika 12. Vodene površine PEM Petrijevci

Izvor: Plan upravljanja područjima ekološke mreže Biljsko groblje, Bistrinci, Petrijevci i Spomenikom prirode Biljsko groblje (PU 077)

Na PEM-u Petrijevci restaurirana su i očuvana staništa prirodnih eutrofnih voda s pripadajućom vegetacijom u povećanom opsegu i poboljšanom stanju.

Pokazatelji postizanja posebnog cilja podteme AC:

- Na PEM-u Petrijevci postojeće površine stanišnog tipa 3150 Prirodne eutrofne vode s vegetacijom Hydrocharition ili Magnopotamion su očuvane, a nekad prisutne, degradirane površine su restaurirane
- Na PEM-u Petrijevci poboljšano je stanje 17 ha postojeće površine stanišnog tipa 3150 Prirodne eutrofne vode s vegetacijom Hydrocharition ili Magnopotamion
- Na PEM-u Petrijevci uspostavljen je sustav praćena stanja ciljnog stanišnog tipa

II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. PROSTORNA STRUKTURA KORIŠTENJA I NAMJENA POVRŠINA OPĆINE PETRIJEVCI

Prostornim planom uređenja Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 7/03, 4/08, 4/12, 4/17, 6/17 - pročišćeni tekst, 8/20, 9/20 - pročišćeni tekst te 10/25 u sustavu ePlanovi), planirane su površine za razvoj i uređenje Općine Petrijevci.

2. SUSTAV NASELJA OPĆINE PETRIJEVCI

2.1. BROJ, VELIČINA I OSNOVNA OBILJEŽJA PROSTORA

U sastav Općine Petrijevci, prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06-ispravak, 16/07-ispravak, 95/08-Odluka Ustavnog suda RH, 46/10-ispravak, 145/10, 37/13, 45/13 i 110/15) ulazi 2 naselja: Petrijevci i Satnica. Na temelju razmjesta i razvijenosti središnjih uslužnih funkcija u naseljima Osječko-baranjske županije i drugih kriterija, Prostornim planom Osječko-baranjske županije je utvrđen sustav naselja Općine Petrijevci, kojim su naselja podijeljena u 2 osnovne kategorije.

Tablica 22. OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA OPĆINE PETRIJEVCI

| Naselje | broj stanovnika 2021. godine | kategorija naselja |
|---------------|------------------------------|---|
| PETRIJEVCI | 1.948 | prijelazno – slabije urbanizirano naselje (3. kategorija naselja) |
| SATNICA | 537 | seosko naselje |
| UKUPNO | 2.485 | |

Izvor: Prostorni plan Osječko-baranjske županije

Tablica 23. BROJ STANOVNIKA I GUSTOĆA NASELJENOSTI PO NASELJIMA

| naselje | površina građevinskog područja naselja planirana PPUO (ha) | broj stanovnika 2021. godine | % stanovnika 2021. godine | gustoća naseljenosti 2021. godine (st/ha GP) |
|---------------|--|------------------------------|---------------------------|--|
| PETRIJEVCI | 333,97 | 1.948 | 78,39 | 5,8 |
| SATNICA | 128,21 | 537 | 21,61 | 4,2 |
| UKUPNO | 462,18 | 2.485 | 100,00 | 5,3 |

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Petrijevci

Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku RH

Tablica 24. GUSTOĆA NASELJENOSTI OPĆINE PETRIJEVCI

| Naselje | broj stanovnika 2021. godine | Gustoća naseljenosti (broj stanovnika/km ²) |
|---------------|------------------------------|---|
| PETRIJEVCI | 1.948 | 33,86 |
| SATNICA | 537 | 9,33 |
| UKUPNO | 2.485 | 43,19 |

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Petrijevci

Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku RH

2.2. TIPOVI NASELJA

PPUO-om Petrijevci nije izvršena kategorizacija naselja prema kriterijima utvrđenim Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske. Na području Općine Petrijevci niti jedno naselje ne zadovoljava kategorije "gradskog naselja". Kriteriji za gradsko naselje uključuju naselja s ≥ 5.000 stanovnika, $\leq 5\%$ udjela poljoprivrednog u ukupnom stanovništvu, $\geq 50,00\%$ radnih mjesta u odnosu na broj aktivnog stanovništva te $\geq 70,00\%$ domaćinstava bez poljodjelskog gospodarstva. Prema tim se kategorijama naselje Petrijevci može svrstati u kategoriju "prijelazno - slabije urbanizirano naselje", dok naselje Satnica pripada kategoriji "seosko naselje".

Prema kriterijima koji su utvrđeni Modelom diferencijacije urbanih, ruralnih i prijelaznih naselja u Republici Hrvatskoj iz 2011. godine (upravni status naselja, veličina naselja, socioekonomska struktura stanovništva i funkcija rada naselja te morfološko-fizionomska obilježja naselja):

Urbanim (gradskim) naseljima smatraju se:

1. sva naselja sjedišta upravnih gradova (bez obzira na broj stanovnika)
2. sva naselja s više od 10 000 stanovnika
3. naselja od 5 000 do 9 999 stanovnika, s 25% i više zaposlenih u naselju stanovanja, i to u sekundarnim i tercijarnim djelatnostima (u odnosu na ukupan broj zaposlenih stanovnika naselja)
4. naselja od 2 000 do 4 999 stanovnika, s 25% i više zaposlenih u naselju stanovanja, i to u sekundarnim i tercijarnim djelatnostima (u odnosu na ukupan broj zaposlenih mještana) te s udjelom nepoljoprivrednih kućanstava od 50% i više.

Sva ostala naselja, koja ne zadovoljavaju navedene kriterije, smatraju se ruralnim i prijelaznim naseljima. U tu skupinu uključena su sela i ostala, manje ili više urbanizirana naselja u ruralnom prostoru, te suburbana naselja.

Prema ovoj metodologiji Petrijevci se smatraju suburbanim naseljem (područja imaju umjerenu gustoću naseljenosti i nalaze se na prijelazu između ruralnog područja i grada ili manjega grada).

Gustoća naseljenosti naselja Petrijevci iznosi 33,86 st/km², a naselja Satnica 9,33 st/km², što je znatno manje od gustoće naseljenosti Osječko-baranjske županije (62,10 st/km²).

KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA

Tablica 25. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA IZ PPUO PETRIJEVCI

| redni broj | OPĆINA PETRIJEVCI | oznaka | ukupno ha | % od površine GP | % od površine Općine | stan/ha ha/stan* |
|---------------------------------|--|--------------|-----------------|------------------|----------------------|------------------|
| | Površina Općine Petrijevci | | 5.753,46 | | | |
| GRAĐEVINSKA PODRUČJA | Građevinska područja naselja ukupno | | 462,18 | - | 8,03 | 5,38 |
| | - izgrađeni dio građevinskog područja naselja | GP | 374,50 | 80,62 | 6,51 | 6,63 |
| | - neizgrađeni i uređeni dio građ. područja naselja | | 87,68 | 18,97 | 1,52 | 28,34 |
| | - neizgrađeni i neuređeni dio građ. područja naselja | | - | - | - | - |
| IZDVOJENA GRAĐ. PODRUČJA (IGP) | Izdvojena građevinska područja izvan naselja ukupno | | 106,97 | | 1,85 % | 23,32 |
| | Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP: | T2,T3 | 32,48 | | 0,56 | 76,51 |
| | - ugostiteljsko-turistička namjena | I1,I2 | 42,59 | | 0,74 | 58,34 |
| | - gospodarska namjena – ukupna (proizvodna, proizvodna-prehrambena-prerađivačka) | R | 29,50 | | 0,51 | 84,23 |
| | - sport i rekreacija | GR | 1,87 | | 0,03 | - |
| | - površina groblja | | | | | |
| 1.3. | Poljoprivredne površine - obradive ukupno | P | 3.456,28 | | 60,07% | 1,39* |
| | - osobito vrijedno obradivo tlo | P1 | - | | - | - |
| | - vrijedno obradivo tlo | P2 | 1.629,62 | | 28,32% | 0,66* |
| | - ostala obradiva tla | P3 | 1.826,66 | | 31,75% | 0,74* |
| 1.4. | Sumske površine ukupno | ŠZ | 1.351,84 | | 23,55% | 0,54* |
| | - gospodarske | Š1 | | | | |
| | - posebne namjene | Š3 | | | | |
| 1.5. | Ostale poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište ukupno | pŠ | 3,74 | | 0,06 | 0,002* |
| 1.6. | Vodne površine ukupno | | 374,98 | | 6,52% | 0,15* |
| | - vodotoci | V1 | 147,23 | | 2,56% | 0,06* |
| | - jezera | | - | | - | - |
| | - akumulacija (plan) | | 227,75 | | 3,96 | 0,09* |
| | - retencije | | - | | - | - |
| - ribnjaci | - | | | - | - | |
| 1.7. | Ostale površine ukupno | | 5,33 | | 0,09% | 0,002* |
| | - posebna namjena | N | - | | - | - |
| | - površine infrastrukturnih sustava | IS | 5,15 | | 0,09% | 0,002* |
| | - groblja (samo izvan građevinskih područja naselja) | GR | 0,18 | | 0,003% | - |
| OPĆINA PETRIJEVCI UKUPNO | | | 5.753,46 | | 100,0% | 2,08* |

napomena: u zadnjem stupcu koeficijenti su izraženi u stan/ha, osim u onima koji su označeni s * u kojima su koeficijenti izraženi u ha/stan

Izvor: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci, "Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 10/25

Površine građevinskih područja zauzimaju 462,18 ha ili 8,03 % površine Općine Petrijevci, od čega se na izgrađeni dio odnosi 374,50 ha ili 6,51 %, a preostalih 87,68 ha ili 1,52 % je neizgrađeni dio.

Izdvojena građevinska područja izvan naselja zauzimaju ukupno 105,10 ha ili 1,83 % površine Općine Petrijevci.

Poljoprivredne površine zauzimaju 60,07 % površine, te uz šume koje zauzimaju 23,55 % površine predstavljaju najznačajniji prirodni resurs Općine Petrijevci.

2.3. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA PREMA PPUO PETRIJEVCI

Prostornim planom uređenja Općine Petrijevci, u svrhu uređenja te razvoja i planiranog proširenja naselja utvrđena su sukladno Zakonu građevinska područja naselja. Za potrebe izrade ovog Izvješća izrađena je detaljna analiza građevinskih područja naselja. U nastavku je prikazana njihova analiza prema veličini i izgrađenosti, a u odnosu na pokazatelje popisa stanovništva, kućanstava i stanova iz 2021. godine.

Tablica 26. IZGRAĐENI I NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZ PPUO PETRIJEVCI

| | površina građevinskog područja naselja (ha) | | | postotak neizgrađenog dijela građ. područja naselja | broj stanovnika 2021. godine | gustoća stanovništva 2021. godine (st/ha) |
|------------|---|-----------------------|--------|---|------------------------------|---|
| | izgrađeno | neizgrađeno i uređeno | ukupno | | | |
| Petrijevci | 374,50 | 87,68 | 462,18 | 18,97% | 2.485 | 43,19 |

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Petrijevci
Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku RH

Prostornim planom uređenja Općine Petrijevci planirana građevinska područja naselja su utvrđena u skladu s odredbama Prostornog plana Osječko-baranjske županije i prilagođena stvarnim potrebama na način da novo građevinsko područje za novu gradnju (neizgrađeni dio građevinskog područja naselja) u prosjeku zauzima cca 20% ukupnog građevinskog područja naselja.

3. GOSPODARSKE DJELATNOSTI

Jedna od najvažnijih gospodarskih djelatnosti za preko polovicu stanovništva je poljoprivreda. Ona čini glavni ili sporedni izvor prihoda. Osim poljoprivrede veliki broj poduzetnika bavi se uslužnim djelatnostima, trgovinom na veliko i malo, proizvodnjom i prerađivačkim djelatnostima, građevinarstvom i ostalim djelatnostima. Najveći gospodarski razvoj zabilježen je upravo u privatnom poduzetništvu gdje su otvoreni novi proizvodni kapaciteti koji se oslanjaju na lokalne resurse.

Prema podacima iz popisa stanovništva 2021. godine iz Općine Petrijevci je zaposleno ukupno 938 osoba. Najznačajnije djelatnosti prema broju zaposlenih su:

- Trgovina na veliko i malo, popravak motornih vozila i motocikala – 152 zaposlenih
- Prerađivačka industrija – 139 zaposlenih
- Građevinarstvo – 111 zaposlenih
- Javna uprava i obrana, obvezno socijalno osiguranje – 66 zaposlenih
- Djelatnost zdravstvene zaštite i socijalne skrbi – 63 zaposlenih
- Prijevoz i skladištenje – 58 zaposlenih
- Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo – 56 zaposlenih
- Djelatnost pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane – 54 zaposlenih.

3.1. SOCIJALNO - GOSPODARSKA STRUKTURA

Na temelju Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 147/14., 123/17. i 118/18.), Vlada Republike Hrvatske u siječnja 2024. godine donijela je Odluku o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti koja je objavljena u "Narodnim novinama" broj 3/24 i Općina Petrijevci prema indeksu razvijenosti 96,519 se nalazi u III. skupini razvijenosti (iznadprosječno razvijene JLS) koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

U skladu sa Zakonom o regionalnom razvoju Republike Hrvatske Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova

Europske unije provodi postupak ocjenjivanja i razvrstavanja svih jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema indeksu razvijenosti.

Tablica 27. VRIJEDNOSTI INDEKSA RAZVIJENOSTI I POKAZATELJA ZA IZRAČUN INDEKSA RAZVIJENOSTI
PREMA MODELU IZRAČUNA NA LOKALNOJ RAZINI (RAZDOBLJE 2020. – 2022.GODINE)

| | prosječni dohodak po stanovniku | prosječni izvorni prihodi po stanovniku | prosječna stopa nezaposlenosti | opće kretanje stanovništva | indeks starenja | stupanj obrazovanja (VSS, 20-65) |
|---|---------------------------------------|---|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------|--|
| | 2020.-2022. | 2020.-2022. | 2020.-2022. | 2022./2012. | 2021. | 2021. |
| vrijednosti osnovnih pokazatelja | 33.285,40 | 1.670,58 | 0,1175 | 85,32 | 192,90 | 15,27 |
| vrijednosti standardiziranih pokazatelja za Općinu Petrijevci | 96,75 | 93,08 | 94,89 | 98,05 | 99,18 | 97,42 |
| indeks razvijenosti | 96,519 % | | | | | |
| razvojna skupina | III. | | | | | |

Izvor: Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije (Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti na županijskoj razini (razdoblje 2020.-2022.) chromeextension://efaidnbmnnnibpajpcglclefindmkaj/https://razvoj.gov.hr/UserDocsImages/O%20ministarstvu/Regionalni%20razvoj/indeks%20razvijenosti/Vrijednosti%20indeksa%20razvijenosti%20i%20pokazatelja%20za%20izrac%CC%8Cun%20indeksa%20razvijenosti.pdf)

- Uredba o indeksu razvijenosti (NN 131/17)
- Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN 3/24)

Indeks razvijenosti je kompozitni pokazatelj (prilagođeni prosjek standardiziranih vrijednosti društvenogospodarskih pokazatelja) definiran Zakonom o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (NN 147/14, 123/17, 118/18) i Uredbom o indeksu razvijenosti (NN 131/17). Indeksom se mjeri stupanj razvijenosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave. Indeks uzima u obzir vrijednosti svih 556 JLS-ova i 21 JP(R)S te kroz indeksirane vrijednosti određuje njihov međuodnos.

Indeks razvijenosti izračunava se na temelju sljedećih pokazatelja:

- 1) stope nezaposlenosti
- 2) dohotka po stanovniku
- 3) proračunskih prihoda jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave po stanovniku
- 4) općega kretanja stanovništva
- 5) stope obrazovanosti
- 6) indeksa starenja.

Izmjenama i dopunama Zakona utvrđeno je da se postupak ocjenjivanja provodi svake tri godine. Slijedom toga, novi postupak ocjenjivanja i razvrstavanja svih jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u Republici Hrvatskoj prema indeksu razvijenosti proveden je za razdoblje 2020.-2022. na osnovu kojeg je donesena i nova Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN broj 3/24).

U skladu s člankom 36. Zakona, status potpomognutih područja imaju sva područja ispod prosjeka razvijenosti Republike Hrvatske odnosno I. - IV. skupina jedinica lokalne samouprave.

3.2. ZAPOSLENOST

Tablica 28. ZAPOSLENI U PRAVNIM OSOBAMA U OPĆINI PETRIJEVCI

| Broj stanovnika Popis 2021. | Zaposleni u pravnim osobama, stanje 31. ožujka | | | |
|--------------------------------|--|------------|------------|------------|
| | 2021. | 2022. | 2023. | 2024. |
| 2.485 | 249 | 224 | 232 | 240 |

Izvor: Gradovi u statistici - zaposlenost, Državni zavod za statistiku RH

Broj zaposlenih u pravnim osobama rezultat je obrade podataka redovitoga godišnjeg istraživanja i redovitoga mjesečnog istraživanja kojim je obuhvaćeno 70% zaposlenih iz svakog odjeljka NKD-a 2007. Istraživanjem o zaposlenima u pravnim osobama obuhvaćeni su zaposleni koji imaju zasnovan radni odnos bez obzira na vrstu radnog odnosa i duljinu radnog vremena, a odnosi se na pravne osobe svih oblika vlasništva, tijela državne vlasti i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Republike Hrvatske. Navedenim istraživanjima ne obuhvaćaju se zaposleni u djelatnosti obrta i slobodnih profesija i osobe koje svoju aktivnost obavljaju na individualnim poljoprivrednim gospodarstvima.

Broj zaposlenih u pravnim osobama u Općini Petrijevci 31. ožujka 2024. iznosio je 240 osoba. U usporedbi sa stanjem 31. ožujka 2021., ukupni broj zaposlenih smanjen je za 9 osoba, odnosno za 1,04 %.

Tablica 29. ZAPOSLENI PREMA PODRUČJIMA DJELATNOSTI I STAROSTI 2021. GODINE

| Područje djelatnosti | Ukupno | starost | | | | | | | | | | |
|--|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|-----------|
| | | 15 -19 | 20 -24 | 25 -29 | 30 -34 | 35 -39 | 40 -44 | 45 -49 | 50 -54 | 55 -59 | 60 -64 | 65 i više |
| Ukupno | 938 | 11 | 73 | 92 | 96 | 115 | 133 | 140 | 98 | 102 | 61 | 17 |
| A. Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo | 56 | - | 5 | 8 | 1 | 1 | 4 | 9 | 3 | 11 | 7 | 7 |
| B. Rudarstvo i vađenje | 1 | - | - | - | - | - | 1 | - | - | - | - | - |
| C. Prerađivačka industrija | 139 | 1 | 9 | 18 | 13 | 15 | 16 | 16 | 20 | 20 | 11 | 1 |
| D. Opskrba električnom energijom, plinom, parom i klimatizacija | 23 | - | 2 | 1 | 1 | 3 | 5 | 3 | 3 | 3 | 2 | - |
| E. Opskrba vodom, uklanjanje otpadnih voda, gospodarenje otpadom te djelatnost sanacije okoliša | 22 | - | - | - | - | 7 | 4 | 6 | 2 | 2 | 1 | - |
| F. Građevinarstvo | 111 | 2 | 11 | 10 | 14 | 18 | 19 | 14 | 8 | 5 | 6 | 4 |
| G. Trgovina na veliko i malo, popravak motornih vozila i motocikala | 152 | 2 | 16 | 11 | 16 | 20 | 28 | 27 | 17 | 11 | 4 | - |
| H. Prijevoz i skladištenje | 58 | - | 4 | 5 | 7 | 7 | 8 | 8 | 6 | 9 | 3 | 1 |
| I. Djelatnost pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane | 54 | 6 | 11 | 6 | 6 | 5 | 9 | 5 | 2 | - | 3 | 1 |
| J. Informacije i komunikacije | 23 | - | 2 | 4 | 8 | 2 | - | 4 | 1 | 2 | - | - |
| K. Financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja | 9 | - | - | - | 1 | 1 | 1 | 2 | - | 3 | 1 | - |
| L. Poslovanje nekretninama | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | - | - |
| M. Stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti | 41 | - | 3 | 10 | 4 | 6 | 5 | 4 | 3 | 4 | 2 | - |
| N. Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti | 30 | - | 3 | 4 | 3 | - | 3 | 8 | 6 | 3 | - | - |
| O. Javna uprava i obrana, obvezno socijalno osiguranje | 66 | - | 3 | 4 | 4 | 6 | 9 | 15 | 12 | 7 | 6 | - |
| P. Obrazovanje | 49 | - | - | 6 | 5 | 12 | 6 | 4 | 4 | 6 | 6 | - |
| Q. Djelatnosti zdravstvene zaštite i socijalne skrbi | 63 | - | 1 | 4 | 7 | 5 | 8 | 12 | 9 | 8 | 7 | 2 |
| R. Umjetnost, zabava i rekreacija | 9 | - | - | - | 2 | - | 2 | 1 | 1 | 2 | 1 | - |
| S. Ostale uslužne djelatnosti | 31 | - | 3 | 1 | 4 | 7 | 6 | 2 | - | 6 | 1 | 1 |
| T. Djelatnosti kućanstava kao poslodavca, djelatnosti kućanstva koja proizvode različitu robu i obavljaju različite usluge za vlastite potrebe | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| U. Djelatnost izvanteritorijalnih organizacija i tijela | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Nepoznato | 771 | 15 | 88 | 66 | 94 | 109 | 101 | 85 | 88 | 68 | 46 | 11 |

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku RH

Prema djelatnostima, najveći udio zaposlenih je klasificiran kao "nepoznato" i iznosi 82,20 %, u trgovini (16,20 %), u prerađivačkoj industriji (14,82 %), u građevinarstvu (11,83 %), javnoj upravi (7,04 %) te poljoprivredi i šumarstvu (5,97 %).

Tablica 30 - ZAPOSLENE OSOBE S PREBIVALIŠTEM U OPĆINI PETRIJEVCI PREMA POLOŽAJU U ZAPOSLENJU

| starost | spol | ukupno | Zaposlenici | Samozaposlenici | | | pomažući članovi obitelji | ostale zaposlene osobe | nepoznato |
|---------------|------------|------------|-------------|-----------------|------------|---|------------------------------|---------------------------|-----------|
| | | | | svega | poslodavci | osobe koje rade za vlastiti račun | | | |
| Ukupno | sv. | 938 | 838 | 80 | 36 | 44 | 10 | 10 | - |
| | m | 540 | 465 | 62 | 27 | 35 | 8 | 5 | - |
| | ž | 398 | 373 | 18 | 9 | 9 | 2 | 5 | - |
| 15-19 | sv. | 11 | 10 | - | - | - | - | 1 | - |
| | m | 6 | 5 | - | - | - | - | 1 | - |
| | ž | 5 | 5 | - | - | - | - | - | - |
| 20-24 | sv. | 73 | 67 | 2 | 1 | 1 | 2 | 2 | - |
| | m | 49 | 44 | 2 | 1 | 1 | 2 | 1 | - |
| | ž | 24 | 23 | - | - | - | - | 1 | - |
| 25-29 | sv. | 92 | 83 | 6 | 3 | 3 | 2 | 1 | - |
| | m | 57 | 49 | 6 | 3 | 3 | 2 | - | - |
| | ž | 35 | 34 | - | - | - | - | 1 | - |
| 30-34 | sv. | 96 | 94 | 2 | 1 | 1 | - | - | - |
| | m | 58 | 56 | 2 | 1 | 1 | - | - | - |
| | ž | 38 | 38 | - | - | - | - | - | - |
| 35-39 | sv. | 115 | 105 | 10 | 3 | 7 | - | - | - |
| | m | 68 | 62 | 6 | 1 | 5 | - | - | - |
| | ž | 47 | 43 | 4 | 2 | 2 | - | - | - |
| 40-44 | sv. | 133 | 120 | 13 | 8 | 5 | - | - | - |
| | m | 72 | 64 | 8 | 5 | 3 | - | - | - |
| | ž | 61 | 56 | 5 | 3 | 2 | - | - | - |
| 45-49 | sv. | 140 | 129 | 11 | 7 | 4 | - | - | - |
| | m | 71 | 62 | 9 | 6 | 3 | - | - | - |
| | ž | 69 | 67 | 2 | 1 | 1 | - | - | - |
| 50-54 | sv. | 98 | 86 | 9 | 5 | 4 | 1 | 2 | - |
| | m | 54 | 44 | 9 | 5 | 4 | 1 | - | - |
| | ž | 44 | 42 | - | - | - | - | 2 | - |
| 55-59 | sv. | 102 | 88 | 12 | 5 | 7 | 2 | - | - |
| | m | 51 | 44 | 6 | 2 | 4 | 1 | - | - |
| | ž | 54 | 44 | 6 | 3 | 3 | 1 | - | - |
| 60-64 | sv. | 61 | 51 | 8 | 1 | 7 | - | 2 | - |
| | m | 43 | 33 | 8 | 1 | 7 | - | 2 | - |
| | ž | 18 | 18 | - | - | - | - | - | - |
| 65 i više | sv. | 17 | 5 | 7 | 2 | 5 | 3 | 2 | - |
| | m | 11 | 2 | 6 | 2 | 4 | 2 | 1 | - |
| | ž | 6 | 3 | 1 | - | 1 | 1 | 1 | - |

Izvor: Zaposleni prema položaju, starosti i spolu po gradovima/općinama, Popis 2021.
(Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2021.)

Tablica 31. PREGLED NEZAPOSLENOG STANOVNIŠTVA PREMA SPOLU U RAZDOBLJU 2021. – 2024. GODINE

| Spol | 2021. | 2022. | 2023. | 2024. |
|---------------|------------|------------|------------|------------|
| m | 61 | 54 | 56 | 54 |
| ž | 72 | 82 | 73 | 69 |
| Ukupno | 133 | 136 | 129 | 123 |

Izvor: <http://statistika.hzz.hr/statistika.aspx?tipIzvjestaja=1>

Prema podacima Hrvatskog zavoda za zapošljavanje na dan 31.12.2024. godine na području Općine Petrijevci bile su 103 nezaposlene osobe, od toga 50 muškaraca i 53 žene.

Tablica 32. NEZAPOSLENOST PO DOBI U RAZDOBLJU 2021. – 2024. GODINE

| godina | Ukupno | 15-19 | 20-24 | 25-29 | 30-34 | 35-39 | 40-44 | 45-49 | 50-54 | 55-59 | 60 i više |
|--------|------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------|
| 2021. | 133 | 6 | 22 | 17 | 14 | 14 | 11 | 11 | 13 | 14 | 12 |
| 2022. | 136 | 8 | 13 | 16 | 11 | 14 | 15 | 16 | 15 | 17 | 12 |
| 2023. | 129 | 10 | 12 | 11 | 14 | 12 | 15 | 14 | 14 | 16 | 11 |
| 2024. | 123 | 10 | 15 | 10 | 13 | 15 | 12 | 13 | 13 | 10 | 13 |

Izvor: <http://statistika.hzz.hr/statistika.aspx?tipIzvjestaja=1>

3.3. GOSPODARSKE ZONE

Na području Općine Petrijevci djeluju subjekti koji su registrirani za djelatnosti trgovine na veliko i malo, poljoprivrede, proizvodnje ambalaže od plastike, proizvodnje metalnih konstrukcija, popravaka namještaja i pokućstva, elektroinstalacijskih radova, završnih građevinskih radova. Obradive poljoprivredne površine na području Općine Petrijevci omogućuju intenzivnu poljoprivrednu proizvodnju ratarskih kultura pa su na poljoprivrednim zemljištima najzastupljenije žitarice, krmno bilje, uljano sjemenje i plodovi, šećerna repa, ostalo povrće u povrtnjacima, ostalo povrće na oranicama i mahunasto povrće za suho zrno.

Gospodarske aktivnosti odvijaju se iz djelatnosti poljoprivrede, lova i šumarstva, trgovine na malo i veliko, prerađivačke industrije i graditeljstva, prometa, skladištenja i veza te poslovanja nekretninama, iznajmljivanja i poslovnih usluga, od kojih je velika većina smještena u Petrijevcima.

Na području naselja Petrijevci formirane su sljedeće izdvojene gospodarske zone:

Gospodarska zona Petrijevci-zapad (smještena na sjeverozapadnom dijelu naselja Petrijevci, unutar građevinskog područja naselja Petrijevci, neposredno uz državnu cestu D34, odnosno ŽC 4301). Trenutno je u korištenju površina zone od 4,2 ha, a planirano je proširenje zone s novih 6 građevinskih čestica ukupne površine 12.666,00 m², odnosno 1,27 ha.

Gospodarska zona Petrijevci-jug površine 14,6 ha. Ova zona obuhvaća u najvećem dijelu područje koje pripada tvrtki PPK "Valpovo" iz Valpova, koja se bavi ratarskom proizvodnjom na području Općine Petrijevci. Dio gospodarske zone koje zauzima tvrtka "Valpovo" iznosi cca 12,2ha i nalazi se unutar građevinskog područja naselja Petrijevci. Tijekom razmatranog razdoblja uslijed unutarnje reorganizacije tvrtke sadašnji vlasnik površine su "Nekretnine PPKV" d.o.o. Valpovo, koje mijenjaju namjenu te iz ratarske proizvodnje najveći dio površine planiraju prenamijeniti za izgradnju solarne elektrane (trenutno su u fazi ishođenja akata za gradnju). Drugi (manji) dio zone u površini od 0,1ha je već sada djelomično iskorišten i to kao kamionsko parkiralište, odnosno stovarište građevinskog materijala (šljunak i pijesak). S obzirom da je izvršeno komunalno opremanje u većem dijelu, izvršeno je proširenje ove zone za 2,3 ha na područje istočno od LC 44055. Na ovom proširenom dijelu je već izgrađena asfaltna baza kapaciteta 90 t/sat tvrtke "Gradnja" d.o.o. Osijek, sada "Spektra" d.o.o. Osijek.

Glavnina gospodarske aktivnosti u općini nalazi se gospodarskoj zoni, sjeverozapadno od naselja Petrijevci, uz državnu cestu DC 34, odnosno ŽC 4301. Zona je opremljena komunalnom infrastrukturom (cesta s oborinskim kanalima, električnom energijom, telefonom, vodovodnom i plinskom mrežom, javnom rasvjetom). Površina zone je 4,2 ha i u njoj djeluju tvrtke TRON d.o.o., ATALIA d.o.o., AM AGRO d.o.o., AGS GASTRO d.o.o., MIRMONT d.o.o., BELPROM d.o.o., AGRIMATCO d.o.o. i STROPING d.o.o., tvrtka GMK d.o.o. je izašla iz najma prostora 31.12.2024. godine vlasnika H-Abduco d.o.o. Zagreb, a nekoliko je parcela prodano privatnim osobama koje još nisu započele s gradnjom te je 6 novoformiranih čestica u postupku prodaje. U zoni je trenutno zaposleno oko 200 djelatnika.

Gospodarska zona "Ravlić" površine 10,63 ha, opremljena kompletnom komunalnom infrastrukturom, nalazi se uz cestu DC 34 na potezu iz Petrijevaca u smjeru Osijeka, a obuhvaća mesnu industriju RAVLIĆ koja je jedan od najvećih proizvođača svježeg mesa i mesnih proizvoda u Hrvatskoj. (opisano u poglavlju 3.6. Prerađivačka industrija)

3.4. ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA

Na području Općine Petrijevci nema eksploatacijskih polja mineralnih sirovina.

3.5. POLJOPRIVREDA

Značajni prostorni udio Općine Petrijevci (3.456,28 ha, odnosno 60,07 % ukupne površine) otpada na poljoprivredno zemljište, od čega se 1.629,62 ha (28,32 %) odnosi na vrijedno obradivo tlo (planska oznaka P2), a 1.826,66 ha (31,75%) na ostala obradiva tla (planska oznaka P3).

Prema podacima o poljoprivrednim gospodarstvima iz ARKOD baze podataka, koju sukladno s Pravilnikom o evidenciji uporabe poljoprivrednog zemljišta (NN 01/23, 41/23, 150/23, 158/23- ispravak) vodi Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, na području Općine Petrijevci na dan 31. prosinca 2024. godine registrirano je ukupno 107 poljoprivrednih gospodarstava.

Tablica 33. PREGLED I BROJ ORGANIZACIJSKIH OBLIKA POLJOPRIVREDNIH GOSPODARSTAVA

| Organizacijski oblik | Status | Broj PG |
|--|--------------------------------------|------------|
| Obiteljsko gospodarstvo | | 3 |
| Obiteljsko gospodarstvo | OPG za proizvodnju | 50 |
| Obiteljsko gospodarstvo | OPG za proizvodnju i preradu | 1 |
| Obiteljsko gospodarstvo | OPG za proizvodnju i usluge | 2 |
| Obiteljsko gospodarstvo | OPG za proizvodnju, preradu i usluge | 1 |
| Obrt | | 3 |
| Trgovačko društvo | | 6 |
| Samoopkrbno poljoprivredno gospodarstvo (SOPG) | | 41 |
| UKUPNO: | | 107 |

Izvor: Prikaz podataka iz ARKOD baze podataka na dan 31.12.2024., Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju

Tablica 34. UPORABA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA

| naselje | oranica | | staklenici na oranici | | livada | | pašnjak | | voćnjak | | vinogradi | | rasadnik | | mješoviti višegodišnji nasadi | | Ostale vrste uporabe zemljišta | | ukupno | |
|------------|----------------|--------------------|-----------------------|--------------------|----------------|--------------------|----------------|--------------------|----------------|--------------------|----------------|--------------------|----------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------|----------------|--------------------|
| | Površina ARKOD | Broj ARKOD parcela | Površina ARKOD | Broj ARKOD parcela | Površina ARKOD | Broj ARKOD parcela | Površina ARKOD | Broj ARKOD parcela | Površina ARKOD | Broj ARKOD parcela | Površina ARKOD | Broj ARKOD parcela | Površina ARKOD | Broj ARKOD parcela | Površina ARKOD | Broj ARKOD parcela | Površina ARKOD | Broj ARKOD parcela | Površina ARKOD | Broj ARKOD parcela |
| PETRIJEVCI | 1952,72 | 741 | 1,68 | 17 | 20,96 | 12 | 2,84 | 3 | 150,19 | 135 | 0,04 | 1 | 2,99 | 3 | 2,74 | 13 | 1,51 | 5 | 2135,67 | 930 |
| SATNICA | 559,77 | 320 | 0,06 | 4 | 2,38 | 14 | 7,14 | 4 | 50,98 | 51 | 0 | 0 | 0,07 | 1 | 0,38 | 3 | 0 | 0 | 620,78 | 397 |

Izvor: Prikaz podataka iz ARKOD baze podataka na dan 31.12.2023., Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju

Podaci o uporabi zemljišta pokazuju da se čak 91,15 % poljoprivrednog zemljišta (2.512,49 ha) odnosi na oranice, a 7,30 % poljoprivredne površine (201,17 ha) na voćnjake, dok se na sve ostale oblike uporabe odnosi se samo 1,55 % poljoprivredne površine.

Tablica 35. POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA S OBZIROM NA POVRŠINU ARKOD PARCELA (ha) 2023. g.

| naselje | <3 | | ≥3 <20 | | ≥20 <100 | | ≥100 <1.500 | | ≥1.500 | | UKUPNO | | | | | | |
|------------|---------|---------------|---------------|---------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------|---------------|---------|---------------|---------------|----|-----|---------|
| | broj PG | ARKOD parcela | površina (ha) | broj PG | ARKOD parcela | površina (ha) | broj PG | ARKOD parcela | površina (ha) | broj PG | površina (ha) | broj PG | ARKOD parcela | površina (ha) | | | |
| PETRIJEVCI | 36 | 86 | 39,24 | 25 | 137 | 153,16 | 6 | 158 | 288,85 | 5 | 237 | 724,79 | - | - | 72 | 618 | 1206,04 |

Izvor: Prikaz podataka iz ARKOD baze podataka na dan 31.12.2023., Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju

Tablica 36. POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA S OBZIROM NA POVRŠINU ARKOD PARCELA (ha) 2024.g.

| naselje | <3 | | ≥3 <20 | | ≥20 <100 | | ≥100 <1.500 | | ≥1.500 | | UKUPNO | | | | | | |
|------------|---------|---------------|---------------|---------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------|---------------|---------|---------------|---------------|----|-----|---------|
| | broj PG | ARKOD parcela | površina (ha) | broj PG | ARKOD parcela | površina (ha) | broj PG | ARKOD parcela | površina (ha) | broj PG | površina (ha) | broj PG | ARKOD parcela | površina (ha) | | | |
| PETRIJEVCI | 28 | 64 | 30,08 | 25 | 139 | 148,32 | 6 | 146 | 233,12 | 5 | 224 | 781,26 | - | - | 64 | 573 | 1192,79 |

Izvor: Prikaz podataka iz ARKOD baze podataka na dan 31.12.2024., Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju

Poljoprivredna proizvodnja ima dugu tradiciju na području Općine Petrijevci kroz ratarstvo, stočarstvo, proizvodnju mlijeka, proizvodnja povrtlarskih kultura i voćarstvo. Najveći dio poljoprivrednog zemljišta čine oranice i voćnjaci, a slijede ostalo zemljište (neobrađeno poljoprivredno zemljište i šumsko zemljište) i vrtovi.

Budući da oko 60 % površine Općine Petrijevci otpada na poljoprivredne površine, poljoprivreda je značajna za razvitak Općine, iako su obradive površine rascjepkane i uglavnom se poljoprivredna proizvodnja odvija preko obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava.

Na području Općine dolazi do povećanja pašnjaka i livada na račun oranica, ali to ne znači da je u funkciji povećanja stočne proizvodnje već procesa deruralizacije i zapuštanja obradivih površina. Temeljni cilj poljoprivrednog sektora jest u razvijanju gospodarstva utemeljenog na tržišnim načelima, kao i poticanje razvijanja suvremene, djelotvorne, konkurentne i ekološki čiste poljoprivrede te učinkovitije proizvodnje poljoprivrednih proizvoda na način koji štiti prirodne potencijale zemlje.

Tehnička opremljenost poljoprivrednom mehanizacijom, raspoloživi zemljišni posjed i struktura biljne i stočne proizvodnje trebaju u potpunosti odgovarati punoj uposlenosti radne ekipe domaćinstva te dohotku na razini zaposlenih izvan poljoprivrede.

U ovome razdoblju unapređivalo je voćarstvo i to posebno uzgoj jabuka, zatim bresaka, lješnjaka, šljiva, krušaka, jagoda. Problem je nepostojanje hladnjače ili otkupne stanice te se voćari sami snalaze za plasman proizvoda na tržište ili daljnju preradu. Tijekom razmatranog razdoblja trgovačko društvo "Risnjak" izgradilo je distributivni centar za voće i sortirnicu u sklopu čega se nalaze četiri rashladne komore.

3.6. PRERAĐIVAČKA INDUSTRIJA

Mesna industrija RAVLIĆ je jedan od najvećih proizvođača svježeg mesa i mesnih proizvoda u Hrvatskoj. Nalazi se uz naselje Petrijevci, u sklopu Gospodarske zone Ravlić i ima tradiciju prerade mesa dužu od 60 godina. U proteklom razdoblju izgrađena je nova high-tech tvornica za preradu mesa te pakiranja suhomesnatih proizvoda, ukupne vrijednosti preko 7 milijuna eura, kao i solarna elektrana snage 1 MW kojom se pokriva 40% potreba za električnom energijom. Tijekom promatranog razdoblja izgrađena je nova farma za tov junadi godišnjeg kapaciteta uzgoja 1.000 grla tovne junadi mesne pasmine. Kapaciteti su tako podignuti na približno 20 tona dnevne proizvodnje mesa i mesnih prerađevina.



Slika 13. Gospodarska zona "Ravlić", Provala 1, Petrijevci

3.7. TRGOVINA

Nekoliko trgovačkih maloprodajnih objekata širokog spektra (prehrana, mješovita roba, proizvodi za graditeljstvo, proizvodi vezani za poljoprivredu i slično) uglavnom zadovoljavaju lokalne potrebe stanovništva.

3.8. GRADITELJSTVO

Tablica 37. – GRAĐEVINARSTVO

| | broj završenih stanova | površina završenih stambenih zgrada | površina završenih nestambenih zgrada |
|-------|------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| 2021. | 1 | 50 | 161 |
| 2022. | 6 | 845 | 16,789 |
| 2023. | 3 | 344 | - |
| 2024. | 5 | 692 | 4,946 |

Izvor: Gradovi u statistici - Građevinarstvo, Državni zavod za statistiku

U promatranom razdoblju graditeljska djelatnost je u porastu zbog povećane izgradnje stambenih i nestambenih zgrada te infrastrukture. Na području općine ima nekoliko pravnih osoba koje možemo svrstati u granu graditeljstva i to: GMK-metalne konstrukcije, SOLIUM-proizvodnja i ugradnja PVC i aluminijske stolarije i AEPG-izvođenje elektroinstalacija, klimatizacija i ventilacija.

3.9. TURIZAM

Općina Petrijevci ima Strateški plan razvoja turizma Općine Petrijevci za razdoblje od 2017. do 2027. (izrađivač NFM Consulting d.o.o.).

Općina Petrijevci usmjerena je na razvoj ruralnog turizma, uključujući smještaj u kućama tradicijskog graditeljstva, agroturizam i ekopoljoprivredu.

Na području općine Petrijevci šest je ugostiteljskih objekata registriranih za djelatnost pripreme i usluživanja pića, te tri ugostiteljska objekta registrirana za djelatnost restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane. U središtu naselja Petrijevci nalazi se istoimeni hotel s tri zvjezdice i nudi uslugu smještaja i prehrane, mogućnost organiziranja različitih poslovnih i privatnih događanja te uslugu cateringa.

Postoje manji smještajni kapaciteti: Rooms Jelengrad, Kuća za odmor Stanica (cca 95 m²) vila s tri spavaće sobe i grijanim bazenom, Vjetruša - Imanje za proslave, team buildinge i kraći boravak, Awesome Home in Petrijevci – vikendica s dvije spavaće sobe i grijanim bazenom.

Nekadašnji Duhovno-rekreacijski centar Emaus na Satničkom ribnjaku obnovljen je u cijelosti te je promijenio naziv u EDEN Restoran & Ballroom, jedinstveno prirodno mjesto u Slavoniji i Baranji gdje se ljepote netaknute hrastove šume, prirodno čistih jezera i beskrajnih livada spajaju s bogatom i jedinstvenom gastro ponudom. Organiziraju razna događanja, na svojih 220 000 m² prostora namijenjenog isključivo za razne obiteljske i poslovne proslave uz čisti zrak, vodu, prirodu.

Za očekivati je da će to potaknuti razvoj ruralnoga turizma u okviru seoskih obiteljskih gospodarstava, kroz ponudu poljoprivrednih proizvoda, ali i kroz poticanje ekološki proizvedene zdrave hrane, odnosno razvoja ekološke poljoprivrede.

Kao dodatni višefunkcionalni prostori, u naseljima općine Petrijevci izgrađeni su društveni domovi (Društveni dom Satnica, Vatrogasni dom Petrijevci i Lovački dom Petrijevci) koji se koriste za razne svrhe prilikom održavanja manifestacija i događanja.

Općina Petrijevci prema svom geografskom položaju ima sve preduvjete za aktivan razvoj turizma. Rijeka Drava, Karašica - Vučica, ribnjaci, lovište, nezagađeni okoliš, bogato kulturno-povijesno nasljeđe, kao i blizina drugih naselja s razvijenim kontinentalnim turizmom, velik su potencijal Općine Petrijevci koji je djelomično iskorišten, pa je potrebno razvijati turističku infrastrukturu, osmišljavati specifične turističke sadržaje, kao i prateće djelatnosti, s naglaskom na seoskom turizmu, sportskoj rekreaciji i ugostiteljskoj ponudi autohtonih proizvoda.

Strateški plan razvoja turizma Općine Petrijevci za razdoblje od 2017. do 2027. sadrži viziju prioriteta i zadanih mjera kojima se želi postići turistički razvoj općine u zadanom razdoblju zahvaljujući prirodnim, povijesnim i kulturnim bogatstvima kojima obiluje to područje. Strateški ciljevi Strateškog plana razvoja turizma Općine Petrijevci obuhvaćaju sve aspekte bitne za lokalni razvoj te pregled željenih rezultata koji se planiraju postići konkretnim mjerama, a proizlaze iz vizije.

3.10. ŠUMARSTVO

Prema podacima iz Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci na šumske površine otpada 23,55 % ukupne površine Općine, što iznosi 1.351,84 ha te obuhvaća najvećim dijelom gospodarske šume, a manji dio otpada na šume posebne namjene. Prema podacima Uprave šuma Podružnica Osijek, od čega u državnom vlasništvu 1.120,23 ha i privatnom vlasništvu 231,61 ha. Većina su državne šume koje su najbolje kvalitete budući se s njima gospodari na principima šumarske znanosti.

Državnim šumama na području Općine upravljaju Hrvatske šume, Uprava šuma Osijek, Šumarija Valpovo, prema gospodarskoj osnovi izrađenoj sukladno zakonskim propisima.

4. OPREMLJENOST PROSTORA DRUŠTVENOM I KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

4.1. DRUŠTVENE DJELATNOSTI

Područje društvenih djelatnosti predstavlja izuzetno važan segment društvenog života, koji je u neposrednoj interakciji s ostalim oblicima života. Kvalitetom ovih funkcija podiže se obrazovna i kulturna razina i standard cjelokupnog stanovništva u gravitacijskom području ovih funkcija.

Da bi se osigurali uvjeti za što kvalitetniji društveni i gospodarski razvitak Općine potrebno je postizanje što veće autonomije u pogledu sadržaja društvenih funkcija, kao što su:

- uprava (općinsko vijeće, općinski načelnik i upravni odjel)
- udruge građana, političke stranke i druge organizacije
- predškolski odgoj, školstvo i obrazovanje
- sport, rekreacija, zabava i odmor

- zdravstvo (primarna zdravstvena zaštita), ljekarna i veterinarska stanica
- socijalna skrb
- financijske i druge slične uslužne djelatnosti
- vjerske zajednice.

U oba naselja u korištenju su nekadašnji društveni domovi, koji se koristi u razne svrhe i mjesna događanja. U Petrijevcima je uz to izgrađen i uređen vatrogasni dom, kapaciteta 300 osoba.

Dosadašnja mreža društvenih sadržaja na području Općine Petrijevci uglavnom po kapacitetu i rasporedu zadovoljava potrebe stanovništva.

PREDŠKOLSKE USTANOVE

Dječji vrtić u Petrijevcima započeo je s radom 1973. godine, 1992. godine vrtić je granatiran te znatno oštećen. Slijedila je njegova obnova i proširenje te se nije ulagalo u vrtić do 2014. – 2015. godine.

U razmatranom razdoblju od 2021. – 2024. godine na postojećoj zgradi dječjeg vrtića dograđeno je i uređeno potkrovlje u kojem se nalaze prostori dvorane, dnevni boravak, spavaonica, zbornica te dječji sanitarni čvor te požarno stubište. Preuređen je prostor potkrovlja za potrebe dvije nove skupine djece te dodan sanitarni čvor za odgojiteljice (od jeseni 2025. godine).

Rad dječjeg vrtića Općina Petrijevci godišnje se sufinancira sa znatnim iznosom cca 270.000,00 EUR budući da je došlo do usklađenja plaća zaposlenih u vrtiću sa zakonskim odredbama i povećanja zaposlenih.

Tablica 38. DJEČJI VRTIĆ MASLAČAK – BROJ KORISNIKA PO SKUPINAMA

| godina | mlađa mješovita skupina (3 – 4 g.) | starija mješovita skupina (5 g. do polaska u školu) | Jaslička skupina (1 – 3 g.) | ukupno | Ukupan broj djece/broj zaposlenih |
|-----------|------------------------------------|---|-----------------------------|--------|-----------------------------------|
| 2020/2021 | 20 | 18 | - | 38 | 38/6 |
| 2021/2022 | 20 | 24 | - | 44 | 46/5 |
| 2022/2023 | 19 | 24 | - | 43 | 47/7 |
| 2023/2024 | 20 | 24 | - | 44 | 50/5 |
| 2024/2025 | 20 | 24 | 12 | 56 | 60/8 |

Izvor: Dječji vrtić Maslačak

Dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju program predškolskog odgoja, Statistička izvješća, Državni zavod za statistiku RH

OSNOVNA ŠKOLA

Prva pučka škola u Petrijevcima započela je s radom još 1788. godine kao dvorazredna samostalna pučka škola. Između dva svjetska rata uvedena su i dva viša razreda, tj. peti i šesti razred. Od 1955. godine petrijevačka škola prerasla je u Osmogodišnju školu Petrijevci. Taj naziv škola nosi do 1964. godine kada mijenja naziv u Osnovna škola "Republika" po tzv. Petrijevačkoj republici. Uspostavom hrvatske države, lokalne uprave i samouprave, Poglavarstvo Općine Petrijevci 29. ožujka 1995. godine daje prijedlog da se naziv škole promijeni u prvobitan. Od 1995. godine škola nosi naziv Osnovna škola Petrijevci. Područna škola u Satnici započela je s radom 1900. godine kao samostalna škola. Od 1957. do 1960. godine škola je bila pripojena osnovnoj školi u Bizovcu, a od 1960. godine područna je škola Osnovne škole Petrijevci.

Osnovna škola Petrijevci obuhvaća danas upisno područje općine Petrijevci i u svom sastavu ima samo jednu područnu školu u naselju Satnica. Ukupan broj učenika školske godine 2020./2021. je 177, raspoređenih u 12 razrednih odjela. U matičnoj školi ima 160 učenika u 10 razrednih odjela i to 4 razredna odjela razredne nastave sa 67 učenika i 6 razrednih odjela predmetne nastave sa 95 učenika. U područnoj školi Satnica je 17 učenika u dva kombinirana razredna odjela. Ukupan broj učitelja je 21.

Nastava se odvija u petodnevnom radnom tjednu do 2023. godine u dvije smjene, a zatim u jednoj smjeni. Zgrada škole u Petrijevcima od dvije učionice razredne nastave i šest učionica predmetne nastave uz potrebne kabinete i ostale pomoćne prostorije, prilagodila je prostore za jedno smjensku nastavu.

U područnoj školi nastava se odvija u dvije smjene zbog prostornih uvjeta. Područnu školu pohađaju učenici od 1. do 4. razreda, dok se učenici viših razreda dovoze u matičnu školu u Petrijevcu organiziranim prijevozom.

Rad Osnovne škole Petrijevcu Općina Petrijevcu sufinancira s oko 18.000,00 EUR godišnje za dvoranu i vanškolske aktivnosti.

U razmatranom razdoblju izrađen je projekt dogradnje zgrade osnovne škole te dobivena građevinska dozvola, kako bi se mogle zadovoljiti potrebe dnevnog boravka djece.

Tablica 39. OSNOVNA ŠKOLA (UČENICI I RAZREDNI ODJELI)

| školska godina | broj škola | broj razrednih odjela | broj učenika ukupno | učitelji | broj učenika ukupno/broj učitelja |
|----------------|------------|-----------------------|---------------------|----------|-----------------------------------|
| 2020./2021. | 2 | 12 | 177 | 21 | 179/21 |
| 2021./2022. | 2 | 13 | 168 | 22 | 167/20 |
| 2022./2023. | 2 | 13 | 161 | 22 | 163/22 |
| 2023./2024. | 2 | 13 | 163 | 22 | 159/23 |
| 2024./2025. | 2 | 12 | 149 | 21 | 150/21 |

Izvor: Osnovna škola Petrijevcu,

Osnovne škole početak školske godine, Statistička izvješća, Državni zavod za statistiku RH

Iz priložene je tablice vidljivo kontinuirano opadanje broja učenika – sa 177 učenika u šk.g. 2020./2021. na svega 149 u šk. g. 2024./2025.

Tablica 40. OSNOVNA ŠKOLA (UČENICI I RAZREDNI ODJELI) – POČETAK I KRAJ ŠKOLSKE GODINE

| školska godina | broj razrednih odjela | broj učenika | | | | | | učitelji |
|----------------|-----------------------|--------------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|----------|
| | | matična škola Petrijevcu | | PŠ Satnica | | ukupno | | |
| | | početak šk. god. | kraj šk. god. | početak šk. god. | kraj šk. god. | početak šk. god. | kraj šk. god. | |
| 2020./2021. | 12 | 164 | 160 | 17 | 17 | 181 | 177 | 21 |
| 2021./2022. | 13 | 153 | 154 | 14 | 14 | 167 | 168 | 22 |
| 2022./2023. | 13 | 155 | 153 | 8 | 8 | 163 | 161 | 22 |
| 2023./2024. | 13 | 150 | 154 | 9 | 9 | 159 | 163 | 22 |
| 2024./2025. | 12 | 143 | 142 | 7 | 7 | 150 | 149 | 21 |

Izvor: Osnovna škola Petrijevcu

SREDNJE ŠKOLE

U Općini Petrijevcu nema ustanova srednjoškolskog obrazovanja.

VIŠE I VISOKO ŠKOLSTVO

Na području Općine Petrijevcu ne postoje visokoobrazovne institucije te studenti s ovog područja pohađaju visokoobrazovne ustanove u većim sredinama poput Osijeka i Zagreba.

U akademskoj godini 2022./2023. na visokim učilištima RH upisano je ukupno 94 studenta s prebivalištem u Petrijevcima. Najviše studenta (71,3%) upisano je na sveučilišni studij.

Tablica 41 STUDENTI S PREBIVALIŠTEM U OPĆINI PETRIJEVCI KOJI SU UPISANI NA STUDIJ

| akademska godina | sveučilišni ili stručni studij | | | | | | poslijediplomski studij | |
|------------------|--------------------------------|--------------|--------------|----------------|--------------------|----------------------|-------------------------|------------------|
| | ukupno | visoke škole | veleučilišta | fakulteti | | umjetničke akademije | specijalistički studij | doktorski studij |
| | | | | stručni studij | sveučilišni studij | | | |
| 2020./2021. | 45 | - | 2 | 3 | 38 | 2 | - | 2 |
| 2021./2022. | 52 | - | 4 | 4 | 40 | 4 | - | 2 |
| 2022./2023. | 58 | 1 | 5 | 3 | 44 | 5 | 1 | 3 |
| 2023./2024. | 56 | - | 5 | 4 | 39 | 8 | - | 3 |

Izvor: Gradovi u statistici: studenti upisani na stručni i sveučilišni studij, studenti upisani na poslijediplomski specijalistički studij i studenti upisani na poslijediplomski doktorski studij, Državni zavod za statistiku RH

Tablica 42. STUDENTI S PREBIVALIŠTEM U OPĆINI PETRIJEVCI KOJI SU DIPLOMIRALI/ZAVRŠILI STUDIJ

| godina | sveučilišni ili stručni studij | | | | | | | magistri znanosti i sveučilišni specijalisti | doktori znanosti |
|--------|--------------------------------|----------|--------------|--------------|----------------|--------------------|----------------------|--|------------------|
| | ukupno | | visoke škole | veleučilišta | fakulteti | | umjetničke akademije | | |
| | svega | redoviti | | | stručni studij | sveučilišni studij | | | |
| 2021. | 17 | 13 | - | - | 1 | 15 | 1 | - | - |
| 2022. | 7 | 7 | - | 1 | - | 6 | - | - | - |
| 2023. | 4 | 3 | - | - | 1 | 3 | - | - | - |
| 2024. | 15 | 12 | - | 2 | - | 11 | 2 | - | 1 |

Izvor: Gradovi u statistici: studenti koji su završili sveučilišni ili stručni studij, studenti koji su završili sveučilišni ili stručni studij, Državni zavod za statistiku RH

ZDRAVSTVO

Dom zdravlja Osječko-baranjske županije u Ambulanti obiteljske medicine Petrijevci provodi djelatnost primarne zdravstvene zaštite i određene oblike specijalističko-konzilijarne zdravstvene zaštite, uključivo njegu u kući te patronažu. U sklopu Doma zdravlja djeluje i stomatološka ordinacija u Petrijevcima.

U ambulanti djeluju timovi:

- opća medicina (1 tim)
- stomatologija (1 tim).

Osim ambulanti, u Petrijevcima radi i ljekarna Tripolski.

SOCIJALNA SKRB

Djelatnost socijalne skrbi organizirana je preko nadležnog Centra za socijalnu skrb Valpovo, koji je mjesno nadležan za područje gradova Valpova i Belišća te općina Bizovac i Petrijevci s pripadajućim prigradskim naseljima i selima. U općini djeluje Hrvatski crveni križ Valpovo, Mjesni crveni križ Petrijevci, koji organizira dobrovoljno davanje krvi, sakuplja hranu, odjeću i obuću.

U Satnici djeluje privatni Dom za starije i nemoćne "Sveta Katarina" kapaciteta cca 50 štićenika nad kojim Područni ured Valpovo nema ingerencije. Područni ured Valpovo ima u nadležnosti udomiteljske obitelji za stare i nemoćne osobe. Na području Općine Petrijevci djelovale su dvije udomiteljske obitelji, koje su zatvorene 2025. godine.

Tablica 43. PODACI O PRIMATELJIMA ZAJAMČENE MINIMALNE NAKNADE

| Godina | Zajamčena minimalna naknada | | ukupni iznos pomoći |
|--------|-----------------------------|----------------|---------------------|
| | broj obitelji | broj korisnika | |
| 2021. | 27 | 43 | 55.721,55 |
| 2022. | 23 | 40 | 49.173,11 |
| 2023. | 26 | 36 | 62.526,14 |
| 2024. | 11 | 31 | 68.190,42 |

Izvor: Hrvatski zavod za socijalni rad, Područni ured Valpovo

UDRUGE

Na području Općine Petrijevci djeluje 25 udruga (popis u tablici), koje pokrivaju različita područja djelovanja, od gospodarskih i sportskih do zaštite ljudskih prava i sloboda te zaštite okoliša i prirode.

Tablica 44. GRAĐANSKE UDRUGE NA PODRUČJU OPĆINE PETRIJEVCI

| Broj | Naziv udruge | sjedište |
|------|---|------------|
| 1. | Društvo NAŠA DJECA | Petrijevci |
| 2. | Nogometni klub OMLADINAC | Petrijevci |
| 3. | Sahovski klub Petrijevci | Petrijevci |
| 4. | Udruga izviđača ORAO | Petrijevci |
| 5. | Udruga PETRIJEVCI – LJUDI I OBICAJU | Petrijevci |
| 6. | Vokalna skupina MURSELLA | Petrijevci |
| 7. | Lovačko društvo JASTREB | Petrijevci |
| 8. | Udruga Matice umirovljenika Petrijevci | Petrijevci |
| 9. | Udruga športskih ribolovaca SMUD | Satnica |
| 10. | Dobrovoljno vatrogasno društvo Petrijevci | Petrijevci |
| 11. | Udruga uzgajatelja ptica pjevica Petrijevci | Petrijevci |
| 12. | Kulturno umjetničko društvo NEVEN | Petrijevci |
| 13. | Konjogojska udruga POTKOVA | Petrijevci |
| 14. | Udruga žena Satnica | Satnica |
| 15. | Konjogojska udruga Petrijevci | Petrijevci |
| 16. | Nogometni klub SATNICA | Satnica |
| 17. | Udruga Matice umirovljenika Satnica | Satnica |
| 18. | Rukometni klub PETRIJEVCI | Petrijevci |
| 19. | Muška pjevačka skupina SATINCANI | Satnica |
| 20. | Udruga športskih ribolovaca KARASICA | Petrijevci |
| 21. | KUD NIKOLA SUBIĆ ZRINSKI | Petrijevci |
| 22. | Hrvatska udruga žena PETRIJEVCI | Petrijevci |
| 23. | Eko-etno udruga ZLATNE RUKE | Petrijevci |
| 24. | Ženski rukometni klub PETRIJEVCI | Petrijevci |
| 25. | Dobrovoljno vatrogasno društvo Satnica | Satnica |

Izvor: Registar udruga Republike Hrvatske, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije

UPRAVA I ADMINISTRACIJA

Sjedište općinske uprave nalazi se u naselju Petrijevci. Tu je smješten ured načelnika koji predstavlja izvršno tijelo Općine. Općinska uprava je ustrojena na način da ima jedinstveni upravni odjel sa računovodstvom, financijama i komunalnim redarstvom. U Općini Petrijevci zaposleno je uz načelnika, još sedam zaposlenika. Predstavničko tijelo Općine je Općinsko vijeće koje se sastoji od predsjednika, potpredsjednika i 11 vijećnika. Nakon lokalnih izbora 2025. godine Općinsko vijeće će imati sveukupno 9 vijećnika.

SPORT

Mreža javnih sportsko-rekreacijskih sadržaja na području Općine kontinuirano se obnavlja i nadograđuje. Sredstva za djelovanje svih sportskih udruga i klubova osigurava Općina Petrijevci. Tijekom 2024. godine na području Općine Petrijevci djelovalo je sedam sportskih Udruga:

- NK Omladinac-Petrijevci,
- NK Satnica-Satnica,
- RK Petrijevci,

- ŽRK Petrijevci,
- Udruga športskih ribolovaca "Karašica" - Petrijevci,
- Šahovski klub Petrijevci,
- Udruga uzgajatelja ptica.

Udruge okupljaju preko 300 sportaša u raznim uzrastima, što je više od 10% stanovništva Općine Petrijevci.

Na području općine Petrijevci nalaze se sljedeće športsko-rekreacijske građevine:

- Školska sportska dvorana pri Osnovnoj školi Petrijevci, površine oko 2.000 m² (koristi se za nastavu tjelesne i zdravstvene kulture, ali i za izvođenje sportskih, kulturno-zabavnih i drugih manifestacija) što je značajno za sve žitelje mjesta;
- rukometna igrališta (u sklopu Osnovne škole Petrijevci / sportskog parka i Područne škole u Satnici);
- nogometno igralište NK Omladinac u naselju Petrijevci;
- nogometno igralište NK Satnica u naselju Satnica;
- rukometno igralište u Petrijevcima;
- dječja igrališta u Petrijevcima i Satnici
- tijekom 2024. godine izgrađeno je novo košarkaško igralište s vanjskim fitnessom u Petrijevcima.

Između Petrijevaca i Satnice izgrađena je pješačko-biciklistička staza dužine 4,08 km. Općina Petrijevci jedna je od prihvatljivih prijavitelja u okviru Poziva Biciklističke staze urbane aglomeracije Osijek, čija je svrha izgradnja, prilagodba i modernizacija mreže biciklističkih staza namijenjenih javnoj uporabi i povezivanju raznih oblika prijevoza prihvatljivih za okoliš te je dobila nepovratna sredstva za izgradnju iste.

Biciklistička će infrastruktura pridonijeti boljoj povezanosti na linijama koje služe za dnevne migracije na području aglomeracije, većem korištenju javnih sredstava prijevoza kroz nadovezivanje biciklističkih infrastruktura na linije javnoga prijevoza i stvaranje pretpostavki za multimodalni prijevoz, smanjenju emisija CO₂ te povećanoj sigurnosti biciklista, ali i ostalih sudionika u prometu.

Kao sastavni dio projekta Rekonstrukcija DC 34 kroz naselje Petrijevci izgrađena je nova biciklistička staza, koja će se u konačnici povezivati s gradovima Valpovom i Osijekom.

U Petrijevcima je uređen ribnjak, koji se koristi u natjecateljske svrhe te promociju Općine Petrijevci.

KULTURA

U Općini Petrijevci djeluju sljedeće kulturno-umjetničke udruge:

- KUD Nikola Šubić Zrinski,
- KUD Neven,
- Vokalna skupina Mursella,
- Muška pjevačka skupina Satinčani.

O kulturnim događanjima redovito izvještava Udruga Petrijevci-ljudi i običaji i Turistička zajednica Osječko-baranjske županije putem službenih web stranica, kao i Općina Petrijevci putem svoje web stranice.

Manifestacije na području Općine Petrijevci

Općina Petrijevci tijekom godine obiluje mnogim događanjima, a najvažnija su:

- Dan Općine 17. travnja
- Petrijevačke žetvene svečanosti
- Gužvarijada
- Advent u Petrijevcima i Satnici
- Božićne priredbe u Petrijevcima i Satnici
- Memorijalni nogometni turnir Josip Andrišić Šiško
- Smotra a capella pjesme u Satnici
- Bruljenje u Satnici
- Pokladno jahanje u Petrijevcima
- Maškare u Petrijevcima
- proglašenje najboljih u športu.

Kulturno - spomenička baština

Na području Općine Petrijevci nalaze se registrirana i evidentirana kulturna dobra.

Tablica 45. POJEDINAČNA NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA

| Registarski broj | Naziv kulturnog dobra | Adresa |
|---|---|----------------------------------|
| a) Na području Općine Petrijevci nalaze se tri zaštićena nepokretna kulturna dobra: | | |
| Z-1268 | Crkva sv. Petra Apostola | Petrijevci Republike 68 |
| ROS-0210 -1971 | Skupna grobnica palih boraca NOR-a u Petrijevcima | k.č.br. 731, k.o. Petrijevci |
| Z-7839 | Židovsko groblje | k.č.br. 2282, k.o. Petrijevci |
| b) Na području Općine Petrijevci nalazi se jedno obnovljeno nepokretno kulturno dobro (Crkva sv. Petra Apostola, Petrijevci – Z-1268) | | |
| c) Na području Općine Petrijevci ne nalazi se niti jedno ugroženo nepokretno kulturno dobro | | |

Izvor podataka: Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske i Ministarstvo kulture i medija

Na području Općine Petrijevci radi daljnje identifikacije kao i otkrivanja drugih mogućih nalazišta potrebno je obaviti rekognosciranje terena (arheološki pregled područja), detaljno kartiranje i dokumentiranje, temeljem kojih će se odrediti ciljne mjere zaštite nalazišta i nalaza.

VJERSKA NAMJENA

Na području općine nalaze se dvije katoličke crkve - u Petrijevcima i Satnici, dovoljnog kapaciteta za sve vjernike katoličke ispovijesti.

GROBLJA

U oba ova naselja nalaze se mjesna groblja (Petrijevci - 1,17 ha i Satnica – 0,52 ha) s mogućnošću proširenja koja zadovoljavaju potrebe pedesetogodišnjeg razdoblja.

Izvan naselja Petrijevci na k.č.br. 2282, k.o. Petrijevci nalaze se ostali nekadašnjeg židovskog groblja površine 0,18ha koje nije u uporabi.

4.2. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA**CESTOVNI PROMET**

Područje Općine Petrijevci je značajno prometno i općenito infrastrukturno županijsko čvorište, s obzirom na sustave prometne i komunalne infrastrukture koje prolaze njegovim područjem ili ga tangiraju. Najveći broj cesta su nerazvrstane ceste koje su u nadležnosti Općine te obuhvaćaju sve ulice naselja i izvedene su od asfaltnog zastora, dok ceste prema izdvojenim građevinskim područjima, farmama i ostalo su tvrde makadam ceste predviđene za asfaltiranje, ovisno o financijskoj mogućnosti Općine.

Na području Općine Petrijevci u odnosu na zadnje Izvješće završena je izgradnja autoceste B. Manastir – Osijek – Svilaj - Ploče, (dionica B. Manastir – Mađarska, s izgrađenim najdužim mostom u Hrvatskoj preko rijeke Drave, l=2507 m). Dio autoceste A5 koji prolazi Općinom Petrijevci dužine je 8,5 km. Uz to u istom razdoblju izgrađena je i cestovna obilaznica naselja Petrijevci dužine 3,38 km.



Slika 14. Javne ceste na području Općine Petrijevci
Izvor: Geoportal javnih cesta RH (Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 118/25))

Državna cesta DC 34 kroz naselje Petrijevci rekonstruirana je u cijelosti u sklopu projekta Hrvatskih cesta d.o.o. – Rekonstrukcija državne ceste DC 34 na dionici od obilaznice Valpovo do DC 2, 2. faza – kroz naselje Petrijevci).

Osim cestovne površine, zacjevljena je oborinska odvodnja te izgrađena nova pješačko-biciklistička staza. Na zelene površine zasađeno je ukrasno drveće.

Dio državne ceste kroz naselje Petrijevci (od početka obilaznice Petrijevci kod mosta Jelengrad (DC 34) do kraja obilaznice Petrijevci (DC 34) razvrstan je u županijsku cestu ŽC 4301 i dužine je 2,959 km te se nalazi u nadležnosti Uprave za ceste Osječko-baranjske županije.

Uporabna dozvola dobivena je 10. siječnja 2023. godine, čijim puštanjem u promet Petrijevci su dobili novu modernu vizuru.



Slika 15. Centar Petrijevaca nekada (2021.godine)



Slika 16. Centar Petrijevaca sada (2024.godine)

Tijekom 2022. godine Općina Petrijevci izradila je projektnu dokumentaciju za Rekonstrukciju ceste u ulici Republike (Fenek) i ishodila građevinsku dozvolu.

U srpnju 2023. godine započeli su radovi na rekonstrukciji ulice (Fenek) u cijelom poprečnom profilu (cestovna površina, pješačke staze, zacjevljeni oborinski kanali i izvedena nova javna rasvjeta). Uporabna dozvola dobivena je 26. travnja 2024. godine.

Krajem 2022. godine dobivena je građevinska dozvola za Rekonstrukciju ulice M. Gupca u Petrijevcima, čiji radovi su završeni 2025. godine.

RAZVRSTANE JAVNE CESTE NA PODRUČJU OPĆINE PETRIJEVCI

Tablica 46. POPIS RAZVRSTANIH JAVNIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE PETRIJEVCI

| Broj ceste | Opis ceste | Duljina na području općine (km) |
|--------------------------------|--|---------------------------------|
| Autocesta ukupno: | | 8,5 |
| A 5 | Branjin Vrh (GP Branjin Vrh (granica RH/Mađarska)) – Beli Manastir – Osijek – Đakovo - čvorište Sredanci (A3) - Svilaj (GP Svilaj (granica RH / BiH)) | 8,5 |
| Državne ceste ukupno | | 11,96 |
| DC 2 | Dubrava Križovljanska (GP Dubrava Križovljanska (granica RH/Slovenija)) – Koprivnica - Virovitica (D5) - Sveti Đurađ (D5) – Našice – Osijek – Vukovar - Ilok (GP Ilok (granica RH / Srbija)) | 2,44 |
| DC34 | Slatina (DC2/DC69) - D. Mihaljac – Josipovac (D2) | 9,52 |
| Županijske ceste ukupno | | 9,33 |
| ŽC 4061 | Ladimirevci (Ž 4060) – Satnica - Petrijevci (D 34) | 6,37 |
| ŽC 4301 | Petrijevci (DC 34 – DC 34) | 2,96 |
| Lokalne ceste ukupno | | 9,53 |
| LC 44054 | Satnica Valpovačka (Ž 4061) - D2 (Bizovac – Samatovci) | 2,45 |
| LC 44055 | Petrijevci (Ž 4061) - Selci - Brođanci (Ž 4067) | 2,57 |
| LC 44056 | Cerovac – Petrijevci (LC 44055) | 0,97 |

Izvor: Hrvatske autoceste d.o.o., Hrvatske ceste d.o.o. i Uprava za ceste Osječko-baranjske županije

Duljina svih cesta (razvrstanih i nerazvrstanih) na području Općine Petrijevci iznosi oko 89,93 km, odnosno:

- autoceste - 8,5 km (9,45 %),
- državne ceste (ostale) - 11,96 km (13,30 %),
- županijske ceste - 9,33 km (10,37 %),
- lokalne ceste - 9,53 km (10,60 %),
- nerazvrstane ceste - 50,61 km (56,28 %).

Pokazatelj o cestovnoj gustoći iznosi 1,56 km/km².

Nerazvrstane ceste koje se nalaze na području Općine Petrijevci razvrstane su u 3 kategorije:

1. kategorija - sabirne ceste velike gustoće prometa koje se nalaze unutar građevinskih područja te se spajaju na ceste višeg reda,
2. kategorija - ceste koje se nalaze unutar izgrađenog dijela građevinskih područja te koje povezuju više stambenih područja i/ili unutar izdvojenih građevinskih područja,
3. kategorija - poljski i šumski putovi te ostale ceste koje prolaze neizgrađenim dijelom građevinskog područja

Ukupna duljina nerazvrstanih cesta iznosi 50.603,27 m, od čega je asfaltirano 15.807,27 m (31,24 %), pod tucanikom (makadamom) je 12.929,00 m (25,55 %), a čak 21.867,00 m (43,21 %) su zemljane ceste.

Pješački promet je neophodan za kretanje ljudi po naseljima. U velikom dijelu naselja izvedene su pješačke staze širine od 1,0-1,5 m i uglavnom su odvojene od cestovnog prometa zelenim pojasom i drvoredom, kako bi kretanje ljudi bilo sigurnije, dok u ulicama A. M. Reljkovića, Dr. I. Ribara, V. Nazora, J. Kozarca i J. Užarevića u Petrijevcima nema izgrađene pješačke staze, ali je planirana dokumentima prostornog uređenja. U naselju Satnica ima dosta starih i gotovo uništenih pješačkih staza, koje se svake godine ovisno o financijskoj mogućnosti obnavljaju.

Javni prijevoz putnika na području općine riješen je autobusnim sustavom s autobusnim stajalištima. Stajališta u Petrijevcima su opremljena tipskim nadstrešnicama, klupom, košem za otpatke.

Tablica 47. POPIS NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE PETRIJEVCI

| Oznaka ceste | Cesta | ukupna dužina (m) | vrsta i dužina kolnika prema ortofoto izmjeri (m) | | |
|--------------------------------|--|-------------------|---|------------------|------------------|
| | | | asfalt | tucanik | zemlja |
| NASELJE PETRIJEVCI | | | | | |
| NC 1 - 001 | ZC 4061 - Ulica J.J.Strossmayera- NC 2-011 | 754,00 | 754,00 | - | - |
| NC 1 - 002 | DC 34 - Ulica M. Gupca-ZC 4061 | 350,00 | 350,00 | - | - |
| NC 1 - 003 | DC 34 - Ulica P. Preradovića-ZC 4061 | 614,00 | 614,00 | - | - |
| NC 1 - 004 | DC 34 - Ulica D. Pejačević-ZC 4061 | 660,00 | 660,00 | - | - |
| NC 2 - 001 | NC 1-001 - Ulica A. M. Reljkovića -DC 34 | 690,00 | 690,00 | | |
| NC 2 - 002 | NC 1-001 - Ulica Dr. I. Ribara-NC 2-001 i NC 3-048 | 633,00 | 443,00 | - | 190,00 |
| NC 2 - 003 | NC 1-001 - Ulica V. Nazora-NC 3-048 | 880,00 | 700,00 | - | 180,00 |
| NC 2 - 004 | NC 2-002 - Ulica J. Kozarca-NC 2-003 | 158,00 | 158,00 | - | - |
| NC 2 - 005 | NC 2-001 - Ulica Hrvatskih branitelja-NC 1-001 | 500,00 | 160,00 | | 340,00 |
| NC 2 - 006 | ZC 4301 - Ulica Bregovita-NC 1-004 | 230,00 | 230,00 | - | - |
| NC 2 - 007 | ZC 4301 - Ulica I. Kapistrana-ZC 4301 | 385,00 | 385,00 | - | - |
| NC 2 - 008 | ZC 4301 - Ulica Republike (Fenek)-NC 3-009 | 375,00 | 375,00 | - | - |
| NC 3 - 045 | NC 2-008 – Put Gajić - Gajić | 130,00 | | | 130,00 |
| NC 2 - 009 | Zc 4301 - Ulica Republike (igralište) | 225,00 | 225,00 | - | - |
| NC 2 - 010 | NC 1-001 - Ulica J. Užarevića-NC 2-011 | 520,00 | 520,00 | - | - |
| NC 2 - 011 | NC 1-001 - Ulica Kolodvorska (dio)-LC 44055 | 345,00 | 345,00 | - | - |
| NC 3 - 009 | NC 2-008 - Put groblja-r. Karašica | 209,00 | - | 209,00 | |
| NC 2 - 030 | LC 44055 - Put Petrijevci 1-ZC 4061 i obilaznica | 1.230,00 | - | | 1.230,00 |
| NC 3 - 007 | LC 44055 - Put Petrijevci 4 - NC 3-008 | 389,00 | - | - | 389,00 |
| NC 3 - 008 | LC 44055 - Put Petrijevci 3 - obilaznica | 1.133,00 | - | - | 1.133,00 |
| NC 3 - 020 | LC 44055 - Put Petrijevci 5 - NC 3-008 | 400,00 | - | - | 400,00 |
| NC 2 - 036 | ZC 4301 - Jelengradska ulica | 633,00 | 633,00 | - | - |
| NC 2 - 018 | NC 2-001 - spojna cesta - ZC 4301 | 196,00 | - | - | 196,00 |
| NC 3 - 048 | NC 2-001, NC 2-002 – Put A.M.R. – ZC 4301 | 800,00 | | | 800,00 |
| VIKEND NASELJE KAPELICA | | | | | |
| NC 2 - 012 | ZC 4301 - Put Čerina 1 | 1.091,00 | 1.091,00 | - | - |
| NC 3 - 046 | NC 2-012 - Put Čerina 2 - NC 2-014 | 912,00 | - | - | 912,00 |
| NC 2 - 014 | ZC 4301 - Put Čerina 3 - NC 3-044 | 930,00 | 930,00 | - | - |
| NC 3 - 001 | NC 2-012 - Put Čerina 4 - NC 3-046 | 384,00 | - | 384,00 | - |
| NC 3 - 002 | NC 2-012 - Put Čerina 5 - NC 3-046 | 609,00 | - | 609,00 | - |
| NC 3 - 003 | NC 3-046 - Put Čerina 6 - NC 3-011 | 644,00 | - | - | 643,96 |
| NC 3 - 004 | NC 3-046 - Put Čerina 7 - NC 3-011 | 643,00 | - | - | 643,00 |
| NC 3 - 005 | NC 2-014 - Put Čerina 8 (A5) | 834,00 | - | - | 833,84 |
| NC 3 - 011 | NC 2-014 - Put Čerina 9 - NC 2-012 | 550,00 | - | - | 550,00 |
| NC 3 - 044 | NC 2-001 – Put čerina 10 – r. Drava | 1.860,00 | | 1.860,00 | |
| VIKEND NASELJE SUSEVINE | | | | | |
| NC 2 - 015 | DC 34 - Put Žuto brdo 1 - NC 2-016 | 1.250,00 | 1.250,00 | - | - |
| NC 2 - 016 | DC 34 - Put Žuto brdo 4 - NC 2-015 | 4.650,27 | 4.650,27 | - | - |
| NC 3 - 015 | NC 2-016 - Put Žuto brdo 6 - r. Karašica | 702,46 | - | 702,46 | - |
| NC 3 - 016 | DC 34 - Put Lipovac 1 - NC 2-015 | 1.569,00 | - | - | 1.569,00 |
| NC 3 - 031 | NC 2-015 - Put Suševine - NC 3-017 (vodocrpilište-Nehaj) | 1.832,00 | - | 1.832,00 | - |
| NC 3 - 017 | DC 34 – Put Nehaj | 2.372,00 | | 2.372,00 | |
| RUDINA BAKOVAC, PROVALA | | | | | |
| NC 3 - 010 | DC 34 - Put Bakovac 1 – ZC 4301 | 2.460,00 | - | - | 2.460,00 |
| NC 3 - 013 | NC 3-010 - Put Bakovac 2 – DC 34 | 2.030,00 | - | - | 2.030,00 |
| NC 3 - 006 | DC 34 – Put Provala 1 – A5 i NC 3-043 | 1.508,00 | - | 1.508,00 | - |
| NC 3 - 043 | k.č.br. 3489 – Put Provala 2 – NC 3-006 i šuma RH | 650,00 | | 400,00 | 250,00 |
| RUDINA KRIZEVCI | | | | | |
| NC 3 - 035 | ZC 4061 – Put Suljnjak – ZC 4061 | 565,00 | | 565 | |
| UKUPNO PETRIJEVCI | | 40.484,27 | 14.072,27 | 10.967,00 | 15.445,00 |
| NASELJE SATNICA | | | | | |
| NC 2 - 031 | ZC 4061 - Ulica S.Radića - LC 44054 | 1.175,00 | 1.175,00 | - | - |
| NC 2 - 032 | LC 44054 - Put (Udarević) | 140,00 | 90,00 | 50,00 | - |
| NC 2-021 | ZC 4061 – Put Satnica 1 (Nova) - NC 3-031 | 400,00 | 300,00 | 100,00 | - |
| NC 3 – 021 | NC 2-031 - Put Panjik - NC 3-021 | 565,00 | - | - | 565 |
| NC 3 - 022 | ZC 4061 - Put Satnica 2 - NC 3-021 | 560,00 | - | - | 560,00 |

| | | | | | |
|------------|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| NC 3 - 023 | NC 3-021 - Put Satnica 3 – NC 2-031 | 676,00 | - | - | 676,00 |
| NC 3 - 033 | LC 44054 - Put Satnica 4 - LC 44054 | 1.786,00 | - | - | 1.786,00 |
| NC 3 - 034 | ZC 4061 - Put Satnica 5 - LC 44054 | 824,00 | - | 200,00 | 624,00 |
| NC 2 - 036 | LC 44054 - Put Satnica 6 | 170,00 | 170,00 | - | - |
| NC 3 - 036 | ZC 4061 - Put Satnica 7 | 322,00 | - | - | 322,00 |
| NC 3 - 037 | NC 3-036 - Put Satnica 8 - ZC 4061 | 866,00 | - | - | 866,00 |
| NC 3 - 039 | NC 3-047 - Presletinci-Cere - r. Karašica | 80,00 | - | - | 80,00 |
| NC 3 - 047 | ZC 4061 – Put Goričani 1 – r. Karašica | 600,00 | - | 600,00 | - |
| NC 3 - 040 | ZC 4061 - Put Goričani 3 - NC 2-035 | 820,00 | - | 200,00 | 620,00 |
| NC 2 - 035 | ZC 4061 - Put Goričani 4 – r. Karašica | 644,00 | - | 644,00 | - |
| NC 3 - 041 | NC 2-035 - Put Goričani 5-NC 3-040 | 168,00 | - | 168,00 | - |
| NC 3 - 042 | NC 2-035 put Goričani 6 | 323,00 | - | - | 323,00 |
| | UKUPNO SATNICA | 10.119,00 | 1.735,00 | 1.962,00 | 6.422,00 |
| | SVEUKUPNO OPĆINA PETRIJEVCI | 50.603,27 | 15.807,27 | 12.929,00 | 21.867,00 |

Izvor: Jedinstvena baza podataka o nerazvrstanim cestama na području Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 7/24)

ŽELJEZNIČKI PROMET

Rubnim dijelom Općine Petrijevci prolaze dvije željezničke pruge ukupne duljine 3,934 km:
 - regionalni promet (R202 Varaždin – Koprivnica – Virovitica – Osijek – Dalj) – 2,727 km
 - lokalni promet (L207 Bizovac – Belišće) – 1,207 km.

Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga iznosi:

- pruga R202 - 69,31 %
- pruga L207 - 30,69 %.

Gustoća željezničkih pruga: - 0,068 km/km².

RIJEČNI PROMET

Rijeka Drava koja protječe prostorom Općine Petrijevci klasificirana je kao međunarodni vodni put III. klase sukladno Pravilniku o razvrstavanju i otvaranju vodnih putova na unutarnjim vodama (NN 77/11, 66/14 i 81/15) u duljini 5,45 km (od rkm 27+700 do rkm 39+400).

Tablica 48. PRIKAZ DULJINA DIONICA r. DRAVE NA PODRUČJU OPĆINE PETRIJEVCI

| klasa | rijeka | od rkm | do rkm | duljina rkm |
|-------|--------|--------|--------|-------------|
| III | Drava | 27+700 | 28+350 | 0,65 |
| III | Drava | 29+400 | 29+600 | 0,20 |
| III | Drava | 32+000 | 32+700 | 0,70 |
| III | Drava | 33+700 | 34+200 | 0,50 |
| III | Drava | 36+000 | 39+400 | 3,40 |

Izvor: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe

Na području općine na rijeci Dravi ne postoje pristaništa, ali je planirana izgradnja dva sportska pristaništa za potrebe ribiča i ostalih mještana na Dravi, kao i na rijeci Karašica-Vučica, koja nije klasificirana te se kao plovni put koriste samo dijelovi na kojima je moguća plovidba čamcima.

POŠTANSKI PROMET

Područje Općine Petrijevci je u nadležnosti Središta pošta Osijek i trenutno je pokriveno jednim poštanskim uredom i to 31208 Petrijevci, Republike 116. Nije planirano otvaranje novih ureda iako Satnica nema svoj poštanski ured. Postojeći poštanski ured je informatički opremljen, zadovoljavajuće kvalitete usluga, opremljen i dodatnom ponudom.

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Općina Petrijevci je preko Telekomunikacijskog centra Osijek dobro uklopljena u suvremenu digitalnu telekomunikacijsku mrežu Hrvatske. Pojavljuju se i drugi operateri, tako da mještani mogu slobodno birati operatera i mijenjati mrežu kako nepokretne, tako i pokretne mreže.

Na području općine nalaze se dva komutacijska čvora (udaljeni pretplatnički stupanj ili UPS) u naseljima Petrijevci i Satnica. Područjem Općine prolaze važni međunarodni i magistralni pravac Osijek - D. Miholjac - Pecs. Izgrađena je kabelaška mjesna mreža čime je dosegnut jedan od razvojnih ciljeva društva da svako domaćinstvo može imati pristup na javnu telekomunikacijsku mrežu.

Tablica 49. PODACI O BAZNIM POSTAJAMA NA PODRUČJU OPĆINE PETRIJEVCI

| Stanje na dan | 31.12.2021 | 31.12.2022. | 31.12.2023. | 31.12.2024. |
|--|------------|-------------|-------------|-------------|
| Broj baznih postaja | 5 | 4 | 6 | 6 |
| Broj lokacija * | 4 | 3 | 5 | 5 |
| Broj antenskih stupova | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Broj antenskih prihvata na postojećim objektima | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Broj unutarnjih antenskih sustava u zatvorenom prostoru | 2 | 1 | 3 | 3 |
| *Broj lokacija na kojima se nalaze bazne postaje, uzevši u obzir činjenicu da bazne postaje različitih operatera mogu biti na istom antenskom stupu ili postojećem objektu | | | | |

Izvor: Republika Hrvatska, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti

U skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 42/25) prostorom Općine Petrijevci obuhvaćene su 4 elektroničke komunikacijske zone namijenjene izgradnji samostojećih antenskih stupova.

Prostor Općine Petrijevci pokriven je radijskim i digitalnim TV signalom preko postojećih objekata za emitiranje, koji se nalaze izvan teritorijalnog područja općine.

PRIJENOS I PROIZVODNJA ELEKTRIČNE ENERGIJE

Održavanje i vođenje pogona prijenosne elektroenergetske mreže kompletnog područja u granicama obuhvata Općine Petrijevci u nadležnosti je HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek. Na području obuhvata Općine Petrijevci nalaze se slijedeći objekti u nadležnosti HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, a u funkciji prijenosa električne energije:

- dvostruki nadzemni vod DV 2x400 kV Ernestinovo - Pecs 1, Ernestinovo - Pecs 2, na čeličnorešetkastim stupovima, duljina dionice iznosi oko 5,1km,
- nadzemni vod DV 110 kV Osijek 4 - Valpovo, na čelično-rešetkastim stupovima, duljina dionice iznosi oko 6,5 km.

Tablica 50. DISTRIBUCIJSKA ELEKTROENERGETSKA MREŽA
NA PROSTORU OPĆINE PETRIJEVCI – POJNE TOČKE MREŽE

| Naziv | Konstruktivska snaga (MVA) | Instalirana snaga (MVA) |
|--------------------------|----------------------------|-------------------------|
| TS 110/20/10 kV Osijek 4 | 2x20 | 2x20 |
| TS 35/10 kV Valpovo 1 | 2x8 | 2x8 |
| TS 35/10 kV Samatovci | 2x8 | 2x4 |

Izvor: HEP ODS d.o.o., Elektroslavonija Osijek

Elektroenergetska infrastruktura u funkciji distribucije i opskrbe električnom energijom na području Općine u nadležnosti je HEP-ODS d.o.o., DP Elektroslavonija Osijek, preko svoje distribucijske elektroenergetske mreže. Naselje Petrijevci napaja se zračnim 10 kV dalekovodom iz osnovne TS 35/10 kV Samatovci, a moguće je napajanje i iz TS 35/10 Valpovo 1. Naselje Satnica se također napaja iz TS 35/10 kV Samatovci. Iz nje se 10 kV zračnim i dijelom kabelaškim dalekovodom napajaju četiri trafostanice TS 10/0,4 kV za napajanje potrošača. Crpilište Jarčevac i dio vikend naselja napajaju se iz osnovne TS 35/10 kV Valpovo 1, odakle se napajaju i dvije TS 10 (20)/0,4 kV. Rekreativni centar "Emaus" napaja se iz jedne TS 10(20)/0,4 kV povezane s osnovnom TS 35/10 kV Valpovo 1.

Oba naselja imaju izvedenu niskonaponsku mrežu i javnu rasvjetu. U Satnici je izvedena nova niskonaponska mreža i javna rasvjeta na stupovima u svim ulicama naselja.

Tijekom razmatranog razdoblja izvršena je rekonstrukcija niskonaponske mreže i javne rasvjete u Petrijevcima, ulice A.M.Reljkovića, Dr.I.Ribara, V.Nazora, Hrvatskih branitelja, J.Užarevića, J.J.Strossmayera te Kolodvorska ulica.

Kao sastavni dio projekta Rekonstrukcije DC 34 kroz naselje Petrijevci izvedena je nova javna rasvjeta na stupovima u ulici Republike te dijelu ulice Republike (Fenek) kao sastavni dio projekta Rekonstrukcije ulice Republike (Fenek).

Tablica 51. DISTRIBUCIJSKI EE VODOVI SVIH NAPONSKIH RAZINA (BEZ PRIKLJUČAKA)

| Vrsta EE mreže | Ukupna dužina nadzemnih golih vodiča Al/Ce (km) | Postotni udio nadzemnih golih vodova u ukupnoj dužini svih EE vodova (%) | Ukupna dužina nadzemnih izoliranih EE vodova - kabela (Al) (km) | Postotni udio nadzemnih izoliranih vodova u ukupnoj dužini svih EE vodova (%) | Ukupna dužina podzemnih EE vodova - kabela (Al) (km) | Postotni udio podzemnih kabela u ukupnoj dužini svih EE vodova (%) |
|----------------|---|--|---|---|--|--|
| DV35 kV | 7,0 | 8,2 | 0 | 0 | 3,7 | 4,4 |
| DV 10(20) kV | 20,5 | 24,0 | 0,9 | 1,1 | 31,4 | 36,8 |
| NN (0,4) kV | 7,5 | 8,8 | 9,5 | 11,1 | 4,8 | 5,6 |
| UKUPNO | 35,0 | 41,0 | 10,4 | 12,2 | 39,9 | 46,8 |

Izvor: HEP ODS d.o.o., Elektroslavonija Osijek

Ukupna duljina EE vodova iznosi 85,3 km.

Posljednjih godina na području općine postavljale su se sunčane elektrane (obnovljivi izvor energije) i to na poljoprivrednim površinama cca 4 kom, te je za 3 elektrane dobivena građevinska dozvola.

Napominjemo da je hidro-potencijal rijeke Drave velik, te da postoje i znatne količine biljnih otpadaka i ostale bio-mase koje bi se mogle koristiti u svrhu proizvodnje energije iz obnovljivih izvora.

TRANSPORT PLINA

Tvrtka Plinacro d.o.o. upravlja građevinama državnog značaja, pa tako upravlja plinskim transportnim sustavom Republike Hrvatske kojem pripada magistralnim plinovodom Donji Miholjac - Osijek DN 300/50 (promjer 300 mm, tlak 50 bara), ukupne duljine 45,1 km, a duljina kroz administrativno područje Općine Petrijevci iznosi **7,3 km**. U prethodnom razdoblju na području Općine Petrijevci nije bilo ulaganja u izgradnju ove transportne mreže, sva ulaganja usmjerena su na održavanje i modernizaciju transportnog sustava u cilju ostvarenja sigurnog i pouzdanog transporta plina.

PLINOOPSKRBA

Područje Općine Petrijevci je u potpunosti plinificirano. Ukupna duljina izgrađenih plinovoda iznosi oko 33,66 km. Distribuciju plina na području Općine vrši tvrtka HEP-Plin d.o.o. Osijek, Ispostava Valpovo.

Tablica 52. DUŽINA PLINOVODNE MREŽE PREMA PROMJERU PLINOVODA

| | dužina (m) | % |
|------------------|---------------|-------------|
| PE-HD d = 63 mm | 24.228 | 72% |
| PE-HD d = 90 mm | 3.344 | 10% |
| PE-HD d = 160 mm | 4.579 | 13% |
| PE-HD d = 180 mm | 1.507 | 5% |
| UKUPNO | 33.658 | 100% |

U protekle 4 godine nisu izvođene aktivnosti na sustavu plinoopskrbe područja Općine Petrijevci niti ima novih iskazanih zahtjeva.

VODOOPSKRBNI SUSTAV

Vodoopskrba Općine Petrijevci temelji se na zahvatu podzemne vode crpilišta "Jarčevac" koje je koncipirano kao tlačno-opskrbeni sustav koji prethodno pročišćenu podzemnu vodu tlačnim crpkama tlači u transportnu i distribucijsku mrežu. Vodoopskrbeni sustav se sastoji od pet osnovnih funkcionalnih elemenata: crpilište "Jarčevac" - 25 l/s, postrojenje za preradu vode - 15 l/s, vodospremnik čiste vode - 170 m³, distribucijska crpna stanica - 25 l/s i sustava distribucije koju čine transportno distribucijski vodovi. Crpilište ima definirane i usvojene zone sanitarne zaštite sukladno Pravilniku.

Vodoopskrbeni objekti Crpilište Jarčevac smješteno je u međuriječju Drave i Vučice. Širina međuriječja na području crpilišta iznosi 2 do 3 km. Vodocrpilište za Općinu Petrijevci crpi iz vodonosnog područja Jarčevac i Vinogradi vodu s 4 bušena dubinska bunara DN 400, dubine 105 m (bunar Z1, Z2 i Z3 u pripremi, a zdenac Z4 služi u opskrbi). Kapacitet radnog bunara Z4 iznosi 35 l/s kojim se opskrbljuje pitkom vodom područje Općine Petrijevci. Tlačnim cjevovodima od zdenaca, podzemna voda se dovodi do uređaja za proizvodnju pitke vode, gdje se tehnološkim postupkom prerađuje u zakonom predviđene uvjete za ispravnost vode koja se koristi za ljudsku potrošnju. U oba naselja izgrađena je vodoopskrbna mreža te se u narednom razdoblju planira samo produženje mreže u ulicama "Novog naselja" u Petrijevcima. Vodoopskrbnim sustavom upravlja Vodovod Osijek d.o.o. Podružnica Valpovo.

Duljina vodovodne mreže na području Općine Petrijevci iznosi 40.493 m (mjesna mreža 27.947 m i spojni cjevovodi 12.546 m). Duljina vodovodne mreže u naselju Petrijevci iznosi 17.523,00 m, dok u naselju Satnica iznosi 7.072,00 m.

Na sustavu javne vodoopskrbe ima 993 priključaka (92,29%), dok je 83 kućanstva (7,71%) priključeno na vlastiti izvor. Ukupno je na javnu vodovodnu mrežu priključeno 2.293 stanovnika.

Potrošnja vode prema djelatnostima je sljedeća:

- kućanstva 63%,
- industrija 32 %,
- poljoprivreda 1%,
- javne institucije 3%,
- ostalo 1%.

Prema podacima distributera pitke vode tvrtke Vodovod Osijek d.o.o. Podružnica Valpovo prosječna potrošnja vode stanovniku iznosi 88,05 litara dnevno, odnosno 2,65 m³ mjesečno.

ODVODNJA

Odvodnja otpadnih voda

Na području Općine Petrijevci u tijeku je realizacija Projekta vodoopskrbe i odvodnje Valpovo - Belišće, najvećeg infrastrukturnog projekta na širem valpovačkom i donjomiholjačkom području. Ukupna vrijednost projekta je 271,6 milijuna kuna, s tim da su 69,80 posto (189,6 milijuna kuna) bespovratna sredstva EU, a nacionalni dio (82,02 milijuna kuna) sufinanciraju Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Hrvatske vode d.o.o. Zagreb te tvrtke Vodovod Osijek d.o.o. Podružnica Valpovo i Vodovod Osijek d.o.o. Podružnica Belišće.

Cilj projekta je unaprjeđenje vodoopskrbe i pripreme pitke vode te prikupljanje i pročišćavanje otpadnih voda.

Radovi izgradnje kanalizacijskog sustava otpadnih voda s gravitacijskim i tlačnim cjevovodima ukupno oko 16 km i crpnim stanicama u Petrijevcima i Satnici su završeni u nekoliko faza.

U sustav odvodnje aglomeracije Petrijevci uključena su sva naselja s područja Općine Petrijevci, Općine Bizovac, dva naselja Općine Koška i prigradsko naselje Ladimirevci. Kako bi se omogućilo priključenje korisnika bez naknadnih građevinskih radova na prometnicama, pješačkim stazama, melioracijskim građevinama, u sklopu izgradnje kolektora izvedene su i pripreme za kućne priključke. Na temelju izvedbene dokumentacije za izvođenje radova kućnih priključaka u Ulici Republike isti su izvedeni tijekom 2020. godine. Kroz naredno razdoblje izvršeni su radovi kućnih priključaka u ulicama S. Radića, Vjetrovita, dio Mlinske i Republike gdje su radovi izvođeni prije 8-9 godina te ostalim ulicama naselja.

Izgradnja sustava odvodnje u naseljima Petrijevcima i Satnica planirana je do kraja 2021. godine, ali sustav neće biti aktivan za iduće tri godine dok se ne izgradi UPOV Petrijevcima.

Korisnici sami izvode priključak svoga objekta na postavljeno tipsko okno kućnog priključka na svojoj čestici. U razdoblju od 2021.-2024. godine izgrađen je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 9.800 ES koji je nakon probnog rada i uspješnog tehničkog pregleda krajem 2025. godine dobio uporabnu dozvolu.

Odvodnja oborinskih voda

Odvodnja oborinskih voda na području naselja Petrijevcima i Satnica se vrši otvorenim kanalima, koji uglavnom vode do melioracijskog kanala koji vode naselja odvodi u recipijent Vučica. Otvoreni kanali su međusobno povezani cijevnim propustima koji ne zadovoljavaju u potpunosti kapacitetom, budući su izgrađeni u vrijeme manje izgrađenosti naselja.

Velik problem predstavljaju propusti na kanalima koje su mještani postavljali bez dozvola na različite kote i različitih promjera, a uz to ih ne održavaju redovito. Dva upojna bunara na najnižim točkama naselja (početak ulice A. M. Reljkovića s desne strane i križanje ulica J. Kozarca i V. Nazora) izvedeni u prošlom razdoblju Izvješća zadovoljavaju. Kvalitetnije rješenje bilo bi odvođenje vode iz naselja spajanjem na recipijent.

Odvodni oborinski kanali u Mlinskoj ulici uz pješačko-biciklističku stazu su zacjevljeni, kao i odvodni oborinski kanali u ulici Republike i S. Radića su zacjevljeni u cijelosti u projektu Rekonstrukcije državne ceste DC 34 te se oborinska voda odvodi u recipijent izvan naselja Petrijevcima.

ZAŠTITA OD VODA I UREĐENJE VODOTOKA

Vodotoci na području Općine Petrijevcima pripadaju dvama malim slivovima i to malom slivu Karašica - Vučica i malom slivu Vuka. Granica između ova dva mala sliva je državna cesta DC 2 (Osijek - Našice). Vodotoci na području Općine Petrijevcima su nizinski te je moguća opasnost od plavljenja okolnog prostora u svom toku, koji je uglavnom nebranjeni inondacijski pojas vodotoka (prema kategorizaciji Hrvatskih voda).

Mali sliv Karašica – Vučica

- Vode I. reda: rijeka Vučica od 0+490 do 11+240 (dužina 10,75 km), približne ukupne površine oko 500.000 m²,

- Vode II. reda: na području Općine Petrijevcima nema voda II. Reda,

- Građevine za osnovnu melioracijsku odvodnju I. reda su: Stara Vučica (Karašica) od 0+000 do 3+790 (dužina 3,79 km), približne ukupne površine oko 290.000 m²

- Građevine za osnovnu melioracijsku odvodnju II. reda su: kanal Dalagaj od 0+000 do 3+850 (dužina 3,85 km uključujući i dio malog sliva Vuka) i Kovačev Lug od 0+000 do 3+510 (dužine 3,51km), približne ukupne površine oko 62.000 m²,

- Detaljne melioracijske građevine na ovom području čine kanali III. i IV. reda ukupne dužine 31,75 km približne ukupne površine oko 188.000 m².

Mali sliv Vuka

- Vode I. reda: Poganovačko - Kravički kanal (duljina 3,817 km), približne ukupne površine oko 57.000 m²,

- Vode II reda: kanali Međaš (duljina 3,215 km) i Verušetska bara (duljina 2,488 km), približne ukupne površine oko 51.000 m²,

- Detaljne melioracijske građevine na ovom području čine kanali III. i IV. reda ukupne duljine 22,574 km približne ukupne površine oko 120.000 m².

U svrhu tehničkog održavanja vodotoka, provođenja obrane od poplava i drugih oblika zaštite od štetnog djelovanja voda definiran je uređeni i neuređeni inondacijski pojas gdje je zabranjeno obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja voda. Tehničko održavanje rijeke Drave je u nadležnosti Hrvatskih voda.

Stupanj reguliranosti vodotoka na području Općine Petrijevcima je zadovoljavajući, a sustav za obranu od poplava štiti područje Općine od visokih vodostaja rijeke Vučice. Manjih izlivanja rijeke Drave kod velikih voda zna biti u vikend naselju "Karašica" koje se nalazi na samoj obali Drave. U svibnju 2021. godine

započela je izgradnja trajnog nasipa s tri strane naselja duljine 902 m kao zaštita od zaobalnih voda, dok je s Dravske strane naselja planirano postavljanje trajnih montažnih elemenata kako bi se u potpunosti zaštitilo stanovništvo vikend naselja.

Na području Općine u uporabi je i automatska vodomjerna postaja Jelengrad (na lijevoj obali rijeke Vučice u km 7+800 kod mosta Jelengrad) na kojoj se bilježe visoki vodostaji Vučice prouzročeni obilnim oborinama u gornjem dijelu sliva, kao i visoki vodostaji prouzročeni visokim vodostajima Drave.

ZAŠTITA OKOLIŠA

Zakonom o zaštiti okoliša (NN 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18) propisano je da predstavničko tijelo razmatra Izvješće o stanju okoliša, koje se izrađuje za razdoblje od četiri godine, a izrađuje ga nadležno upravno tijelo županije u suradnji s Općinom Petrijevci. Za Općinu Petrijevci do sada nije izrađeno Izvješće o stanju okoliša.

GOSPODARENJE OTPADOM

Prikupljanje i odvoz miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike, baterija te glomaznog komunalnog otpada s područja Općine Petrijevci ugovorom je povjerenjeno poduzeću "Urbanizam" d.o.o. iz Valpova do 31. ožujka 2023. godine, a zatim od 1. travnja 2024. godine prikupljanje i odvoz preuzima "Unikom" d.o.o. Osijek.

Organiziranim odvozom obuhvaćena su oba naselja i sva domaćinstva. U 2024. godini ukupno je evidentirano 935 korisnika usluge odvoza otpada (777 u Petrijevcima i 158 u Satnici). Komunalni otpad se prikuplja u PVC kantama od 120 i 240 litara. Odvoz miješanog komunalnog otpada obavlja se jednom u dva tjedna. Otpad se odvozi na odlagalište tvrtke "Kombel" d.o.o. Belišće na službeno odlagalište otpada kategorije I i II u Belišću pod nazivom "Staro Valpovo". Prikupljanje, odvoz i zbrinjavanje glomaznog otpada i posebnih vrsta otpada s područja Općine Petrijevci također vrši tvrtka "Urbanizam" d.o.o. Valpovo, odnosno Unikom d.o.o. Osijek.

Za odvojeno prikupljanje korisnih frakcija iz miješanog komunalnog otpada koje se mogu oporabiti (plastika, papir, staklo, biootpad) korisnici imaju na korištenju PVC kante koje je osigurala Općina Petrijevci vlastitim redstvima i sufinanciranjem ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, za prikupljanje metala kojeg u % ima najmanje korisnicima se dijele PVC vreće sive boja s logom sakupljača otpada.

Za zbrinjavanje biootpada krajem 2021. godine zainteresiranim korisnicima podijeljeno je 100 kompostera. Prikupljeni podaci o količinama prikupljenog otpada po vrstama s područja Općine Petrijevci za razdoblje 2021.-2024. vidljivi su u tablici:

Tablica 53. - KOLIČINE PRIKUPLJENOG KOMUNALNOG OTPADA

| Godina | miješani komunalni (t) | glomazni (t) | plastika (t) | papir (t) | staklo (t) | metal (t) |
|---------------------------------|------------------------|--------------|--------------|-----------|------------|-----------|
| Urbanizam d.o.o. Valpovo | | | | | | |
| 2021. | 454,54 | - | 29,34 | 38,84 | 8,67 | - |
| 2022. | 366,64 | - | 23,92 | 32,22 | 9,658 | - |
| 2023. | 106,48 | - | 8,36 | 6,82 | 2,11 | - |
| Unikom d.o.o. Osijek | | | | | | |
| 2023. | 196,50 | 21,6 | 24,76 | 31,30 | - | - |
| 2024. | 277,60 | 28,8 | 32,74 | 35,70 | 1,98 | 0,95 |

Izvor: Urbanizam d.o.o. Valpovo i Unikom d.o.o. Osijek

Uredbom o gospodarenju komunalnim otpadom promijenjene su i granične količine komunalnog otpada jedinica lokalne samouprave u obliku postotka za određenu godinu u odnosu na proizvedene količine miješanog komunalnog otpada za 2015. godinu.

Tablica 54. GRANICA KOLIČINA MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA ZA OPĆINU PETRIJEVCI

| Godina | Referentna godina 2015. (t) | Granična količina u odnosu na 2015. (%) | Granična količina (t) |
|--------|-----------------------------|---|-----------------------|
| 2021. | 644,72 | 54 | 348,15 |
| 2022. | 644,72 | 50 | 322,36 |
| 2025. | 644,72 | 45 | 290,12 |

Izvor: Izvješće o komunalnom otpadu, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja i HAOP

Tablica 55. PREGLED UKUPNIH KOLIČINA SAKUPLJENOG KOMUNALNOG OTPADA U OPĆINI PETRIJEVCI

| Godina | Ukupno skupljeno (t) | Miješani komunalni otpad (20 03 01) (t) | Broj stanovnika obuhvaćen organiziranim skupljanjem komunalnog otpada | kg/stanovniku |
|--------|----------------------|---|---|---------------|
| 2021. | 531,39 | 454,54 | 2.485 (popis 2021.) | 182,9 |
| 2022. | 432,44 | 366,64 | 2.485 (popis 2021.) | 147,5 |
| 2023. | 397,93 | 302,98 | 2.489 (Unikom d.o.o.) | 121,7 |
| 2024. | 377,77 | 277,60 | 2.413 (Unikom d.o.o.) | 115,0 |

Izvor: Urbanizam d.o.o. i Unikom d.o.o., Izvješće o komunalnom otpadu, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja i HAOP

Reciklažno dvorište

Prema Zakonu o održivom gospodarenju otpadom, jedinica lokalne samouprave koja ima više od 1.500 stanovnika dužna je osigurati funkcioniranje najmanje jednog reciklažnog dvorišta i još po jedno na svakih idućih 25.000 stanovnika na svojem području. Budući da je Zakon o održivom gospodarenju otpadom predvidio mogućnost rješavanja reciklažnog dvorišta za više jedinica lokalne samouprave, Općina je sudjelovala u gradnji zajedničkog reciklažnog dvorišta u Valpovu.

Općina Petrijevci je zajedno s Gradom Valpovo i općinama Koška i Bizovac sufinancirala izgradnju reciklažnog dvorišta u Valpovu (broj upisa Rec-81), koje je izgrađeno 2017. godine. Za Grad Valpovo je predviđeno korištenje građevine reciklažnog dvorišta, a za naselja Petrijevci i Satnica predviđeno je korištenje mobilne jedinice. Reciklažno dvorište preuzima kiseline, lužine i otapala; fotografske kemikalije, fluorescentne cijevi i otpad koji sadrži živu; pesticide; odbačenu opremu koja sadrži klorofluorouglikje; jestiva i motorna ulja i masti; boje; tiskarske boje, ljepila i smole; deterdžente; električnu i elektroničku opremu; citotoksike i citostatike; drvo koje sadrži opasne tvari; tekstil i odjeću; metale i ambalažu od metala; staklo i staklenu ambalažu; papir i karton te ambalažu od papira i kartona; plastiku i ambalažu od plastike, kompozitnu ambalažu i ambalažu onečišćenu opasnim tvarima; metalnu ambalažu uključujući prazne spremnike pod tlakom.

Od 1. travnja 2023. godine mještani Općine Petrijevci koriste reciklažno dvorište u gradu Osijeku, Jug 2, a četiri puta godišnje u oba naselja dolazi mobilna reciklažna jedinica.

Plan gospodarenja otpadom Općine Petrijevci za razdoblje od 2018. do 2023. godine (izrađivač: Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, 2017.) prestao je važiti, te Općina Petrijevci nema više zakonsku obvezu izrade novog Plana. Svake se godine u zakonskom roku (do 31. ožujka) radi Izvješće o gospodarenju otpadom za prethodnu godinu koje se dostavlja Upravnom odjelu Osječko-baranjske županije, kao radni materijal za objedinjavanje podataka s područja županije.

INA – INDUSTRIJA NAFTE

Na području Općine Petrijevci nema postojećih niti planiranih cjevovoda u nadležnosti INA – industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb.

MINSKI SUMNJIVE POVRŠINE

U prosincu 2023. godine službeno je objavljeno da na području Osječko-baranjske županije nema više minski sumnjivih područja, pa tako niti područje Općine Petrijevci nema više minski sumnjivih područja (izvor: www.hcr.hr/).

5. ZAŠTITA I KORIŠTENJE DIJELOVA PROSTORA OD POSEBNOG ZNAČAJA

5.1. ZAŠTITA PRIRODE

Zaštićena područja

Prema podacima koje vodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, dio područja općine uz rijeku Dravu nalazi se unutar granica obuhvata Regionalnog parka Mura – Drava (Broj registra 466, proglašen 26.2.2011.), ukupne površine 87.448 ha. U Regionalnom parku dopuštene su gospodarske i druge djelatnosti i radnje korisnika prostora kojima se upravlja i gospodari u skladu s posebnim propisima.

Regionalni park Mura - Drava je zaštićeno područje na području Općine Petrijevci i zauzima površinu od 1.467,11 ha, što je 25,5 % ukupne površine Općine.



Slika 17. Obuhvat regionalnog parka Mura-Drava

PPUO-om Općine Petrijevci iskazane su površine prostora od posebnog značaja navedene u tablici:

Tablica 56. ISKAZ POVRŠINA ZA POSEBNO VRIJEDNA I/ILI OSJETLJIVA PODRUČJA I PROSTORNE CJELINE IZ PPUO PETRIJEVCI

| Redni broj | ZAŠTIĆENE CJELINE | Oznaka | Površina (ha) | % od površine općine | ha/st |
|------------|--|-----------|-----------------|----------------------|-------------|
| | Regionalni park Mura - Drava | RP | 1.467,11 | 25,50 | 0,59 |
| | Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) | | | | |
| | HR2000573 – Petrijevci | | 122,76 | 2,1 | - |
| | HR2001308 – Donji tok Drave | | 1.467,11 | 25,50 | 0,59 |
| | Područja očuvanja značajna za ptice (HR1000016 – Podunavlje i donje Podravlje) | | 1.467,11 | 25,50 | 0,59 |
| | Vrijedni dijelovi prirode (prema PPUO Petrijevci) | | 1.247,43 | 21,68 | 0,50 |
| 1. | Prirodna baština ukupno | | 2.837,30 | 49,31 | 1,14 |
| | OPĆINA PETRIJEVCI UKUPNO | | 5.753,46 | 100,0 | |

Izvor: PPUO Petrijevci, Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 2017.-2020. godine



Slika 18. Situacijski prikaz petodržavnog rezervata biosfere "Mura-Drava-Dunav"

Regionalni park Mura-Drava dio je ekološke mreže Natura 2000, a zajedno s riječnim područjima uz Dunav uključen je u UNESCO-ov Rezervat biosfere Mura-Drava-Dunav, koji povezuje pet država srednje Europe te predstavlja najveći zaštićeni riječni krajolik na kontinentu.

5.2. PODRUČJA NACIONALNE EKOLOŠKE MREŽE

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19, 119/23 i 87/25) područje Općine Petrijevci u potpunosti ili djelomično obuhvaćeno ekološke mreže NATURA 2000:

Tablica 57. NACIONALNA EKOLOŠKA MREŽA U OPĆINI PETRIJEVCI

| Broj | Kategorija zaštite | Naziv područja | Oznaka |
|------|---|--|-----------|
| 1. | Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (PPOVS) | Donji tok Drave (ukupna površina 21.107 ha) | HR2001308 |
| 2. | | Petrijevci (125 ha – sve na području općine) | HR2000573 |
| 3. | Područja očuvanja značajna za ptice (POP) | Podunavlje i donje Podravlje (ukupna površina 66.365 ha) | HR1000016 |

Izvor: Javna ustanova Agencija za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Osječko-baranjske županije

5.3. KULTURNA DOBRA

Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske javna je knjiga kulturnih dobara koju vodi Ministarstvo kulture i medija. Vrste kulturnih dobara su: materijalni ili nematerijalno kulturno dobro. Materijalno kulturno dobro može biti nepokretno i pokretno (članak 8. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24 i 151/25).

Tablica 58. ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA

| Registarski broj | Naziv kulturnog dobra | Adresa | Vrsta kulturnog dobra | Pravni status |
|------------------|---|----------------------------------|------------------------|----------------------------|
| Z-1268 | Crkva sv. Petra Apostola | Petrijevci Republike 68 | nepokretna pojedinačna | zaštićeno kulturno dobro |
| ROS-0210-1971 | Skupna grobnica palih boraca NOR-a u Petrijevcima | k.č.br. 731, k.o. Petrijevci | nepokretna pojedinačna | zaštićeno kulturno dobro |
| Z-7839 | Židovsko groblje | k.č.br. 2282, k.o. Petrijevci | nepokretna pojedinačna | zaštićeno kulturno dobro |
| L-80 | <u>Tradicijska slavonska žetva u Petrijevcima</u> | Petrijevci | Nematerijalna | Dobro od lokalnog značenja |

Izvor: Registar zaštićenih kulturnih dobara; Ministarstvo kulture i medija (<https://registar.kulturnadobra.hr/#/>)

5.4. PODRUČJA POTENCIJALNIH PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA ZAŠTITA I SPAŠAVANJE

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, u okviru svojih prava i obveza utvrđenih Ustavom i zakonom, uređuju, planiraju, organiziraju, financiraju i provode sustav civilne zaštite. Općina Petrijevci je 2024. godine donijela Plan djelovanja civilne zaštite za područje Općine Petrijevci i Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 3/24).

Zakonom o sustavu civilne zaštite određeno je da u ostvarivanju prava i obveza u području civilne zaštite, predstavnička tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave:

- najmanje jednom godišnje ili pri donošenju proračuna, u cjelini razmatraju stanje sustava civilne zaštite, a posebno svih operativnih snaga civilne zaštite te donose smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na svom području;
- u proračunu osiguravaju sredstva namijenjena za financiranje sustava civilne zaštite u narednoj godini;
- donose procjenu ugroženosti i plan civilne zaštite;
- donose opće akte kojima propisuju mjere, aktivnosti i poslove u provođenju civilne zaštite;
- obavljaju i druge poslove civilne zaštite utvrđene zakonom.

Općina Petrijevci svake godine izrađuje zakonom propisane akte iz područja civilne zaštite.

Općina Petrijevci financira troškove civilne zaštite kroz vatrogastvo, Gorku službu spašavanja i Crveni križ.

ZAŠTITA OD POŽARA

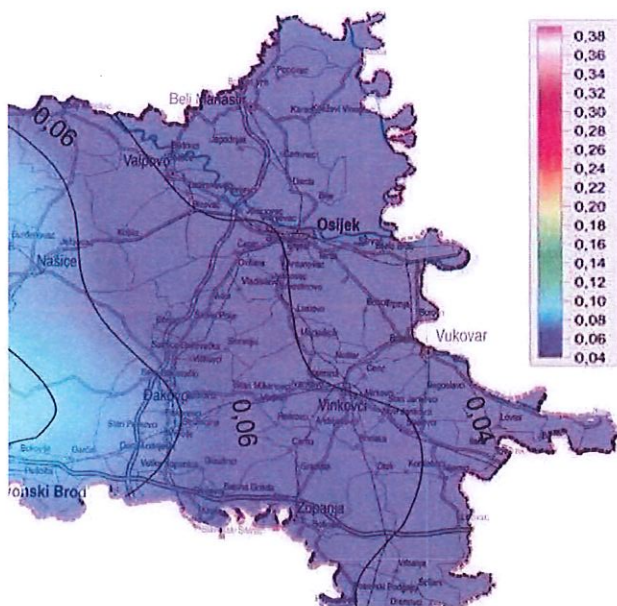
Procjenom ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 1/23) utvrđeni su objekti i prostori s povećanom opasnošću od požara.

Na području Općine Petrijevci postoje dva dobrovoljna vatrogasna društva – DVD Satnica i DVD Petrijevci.

ZAŠTITA OD POTRESA

Sukladno ljestvici snage potresa glede posljedica Općina Petrijevci se nalazi na području snage od VII0 po MSK.

Prema Seizmološkoj karti horizontalnih akceleracija u povratnom razdoblju 95 godina, naselja Općine Petrijevci ugrožena su akceleracijama od 0,049 g.



SEIZMOLOŠKA KARTA AKCELERACIJA U POV RATNOM
RAZDOBLJU 95 GODINA

Izvor: <http://seizkarta.gfz.hr/>

6. Obvezni prostorni pokazatelji

Prema odredbama članka 7. Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14 i 19/15) sastavni dio Izvješća o stanju u prostoru Općine Petrijevci su slijedeći obvezni prostorni pokazatelji:

Tablica 59. OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI

| | osnovna tematska cjelina | skupina pokazatelja | | pokazatelj | | izvor podataka |
|--|--|--|------|--|------------------------------------|---|
| 1. OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA | | | | | | |
| 1.1. | DEMOGRAFSKA STRUKTURA | A. Razmještaj i struktura stanovništva | 1. | Broj stanovnika 2011. | 2.485 | Državni zavod za statistiku |
| | | | 2. | Indeks kretanja broja stanovnika (2021./2011.) | 86,59 | |
| | | | 3. | Prirodni prirast stanovništva (prosjeak 2021. - 2024.) | -25,25 | |
| | | B. Razmještaj i struktura domaćinstava | 1. | Broj domaćinstava 2021. | 906 | |
| | | | 2. | Indeks rasta broja domaćinstava (2021./2011.) | 78,10 | |
| | | | 3. | Prosječna veličina domaćinstva 2021. | 2,70 | |
| 1.2. | SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA | Ekonomski razvoj | 1. | Indeks razvijenosti | 96,519 | Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije |
| | | | 2. | Stupanj razvijenosti | III. | |
| 2. STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA | | | | | | |
| 2.1. | OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA | Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti | 1. | Broj naselja | 2 | Državni zavod za statistiku |
| | | | 2. | Gustoća naselja 2011. | 34,8 naselja/1.000 km ² | |
| | | | 3. | Gustoća naseljenosti 2011. | 43,19 stanovnika/km ² | |
| 2.2. | KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA | A. Površina naselja | 1. | Površina JLS | 57,53 km ² | PPUO Petrijevci |
| | | B. Građevinska područja (GP) | 1. | Površina GP naselja - ukupno planirana | 462,18 ha | |
| | | | 2. | Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS | 8,03 % | |
| | | | 3. | Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS | 6,51 % | |
| | | | 4. | Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP | 18,97 % | |
| | | | 5. | Broj stanovnika/ukupna površina GP | 5,38 stanovnika/ha | |
| | | | 6. | Broj stanovnika/izgrađena površina GP | 6,64 stanovnika/ha | |
| 2.3. | IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA) | Izdvojena građevinska područja (IGP) | 1. | Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - ukupno planirana | 106,26 ha 0,043 ha/st | |
| | | | 2. | Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP: | | |
| | | | 2.a. | Ugostiteljsko-turistička namjena | 32,48 ha 0,56 % | |
| | | | 2.b. | Gospodarska namjena - ukupna | 42,59 ha 0,74 % | |
| | | | | - proizvodna | 42,59 ha 0,74% | |
| | | | | - poslovna namjena | - | |
| | | | | - površine uzgajališta | - | |
| | | | | - površine za iskorištavanje mineralnih sirovina | - | |

| | | | | | | |
|---------------------------------|---|--|---|--|------------------------------------|--|
| | | | | - površine infrastrukturnih sustava | - | |
| | | | 2.c. | Sport i rekreacija | 29,50 ha | |
| | | | 2.e. | Površina groblja | 1,87 | |
| | | | 3. | Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP | - | |
| | | | 4. | Broj turističkih postelja po km ² obalne crte | - | |
| 3. | POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST | | | | | |
| 3.1. | PROMETNA INFRASTRUKTURNA | A. Cestovni promet | 1. | Duljina cesta po vrstama: | | PPUO Petrijevci, Hrvatske autoceste d.o.o., Hrvatske ceste d.o.o., Županijska uprava za ceste Osječko-baranjske županije Općina Petrijevci |
| | | | | - autoceste | 8,50 km | |
| | | | | - državne ceste (ostale) | 11,96 km | |
| | | | | - županijske ceste | 9,33 km | |
| | | | | - lokalne ceste | 9,53 km | |
| | | | | - nerazvrstane ceste | 50,60 km | |
| | | | | - asfalt | 15,81 km | |
| | | | | - tucanik i zemlja | 34,79 km | |
| | | | 2. | Udio pojedinih vrsta cesta: | | |
| | | | | - autoceste | 9,45 % | |
| | | | - državne ceste (ostale) | 13,30 % | | |
| | | | - županijske ceste | 10,37 % | | |
| | | | - lokalne ceste | 10,60 % | | |
| | | | - nerazvrstane ceste | 31,24 % | | |
| | | | - asfalt | 68,76 % | | |
| | | | - tucanik i zemlja | | | |
| | | 3. | Cestovna gustoća (dužina ceste/površina područja) | 1,56 km/km ² | | |
| | | B. Željeznički promet | 1. | Duljina pruge prema vrsti | R202 - 2,727 km L207 - 1,207 km | |
| | | | 2. | Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga | R - 69,31 % L - 30,69 % | |
| | | | 3. | Gustoća željezničkih pruga (dužina/površina područja) | 0,068 | |
| | | C. Zračni promet | 1. | Broj zračnih luka prema vrstama | - | |
| 2. | Površina zračnih luka | | - | | | |
| D. Pomorski promet | 1. | Broj luka prema vrsti | - | | | |
| | 2. | Površina kopnenog dijela luke | - | | | |
| | 3. | Luke nautičkog turizma prema broju vezova | - | | | |
| E. Riječni promet | 1. | Broj riječnih luka prema veličini i rijeci | - | | | |
| | 2. | Klasa i duljina plovnih putova | III. 5,45 km | | | |
| F. Elektroničke komunikacije | 1. | Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika | 0,24 | Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti | | |
| 3.2. | ENERGETSKA INFRASTRUKTURNA | A. Opskrba električnom energijom | 1. | Duljina elektroopskrbnih vodova | 85,3 km | HOPS DP ELEKTROSLAVONIJA Osijek |
| | | | 2. | Udio i duljina elektroopskrbnih vodova prema vrsti: | | |
| | | | | - dalekovod 400 kV | 4,7 km | |
| | | | | - dalekovod 2x110 kV i 110 kV | 5,6 km | |
| | | | | - dalekovod 35 kV | 7 km | |
| | | | | - dalekovod 20 kV | 20,5 km | |
| | | | | - dalekovod 10 kV | | |
| | - nn mreža | 7,5 km | | | | |

| | | | | | | |
|-----------|--|---|----|---|---|--|
| | | B. Opskrba plinom | 1. | Duljina plinovoda | 33,66 | PPUO Petrijevci PLINACRO d.o.o. HEP-PLIN d.o.o. |
| | | | 2. | Udio prema vrsti plinovoda: | | |
| | | | | - magistralni plinovod | 17,82 % 7,3 km | |
| | | | | - lokalni plinovod | 82,18 % 33,66 km | |
| | | C. Opskrba naftom | 1. | Duljina naftovoda | - | |
| 3.3. | OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA | A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom | 1. | Duljina javne vodoopskrbne mreže | 40,49 km | Vodovod Osijek d.o.o., Podružnica Valpovo |
| | | | 2. | Potrošnja pitke vode: | | |
| | | | | domaćinstva | 65.000 m ³ | |
| | | | | gospodarstvo | 25.000 m ³ | |
| | | B. Pročišćavanje otpadnih voda | 1. | Duljina kanalizacijske mreže | - | |
| | | | 2. | Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda (broj i kapacitet) | 1 9800 ES | |
| 3.4. | GOSPODARENJE OTPADOM | Odlagališta otpada | 1. | Broj i površina odlagališta prema vrsti | - | Općina Petrijevci |
| | | | 2. | Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina) | - | |
| 4. | KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA | | | | | |
| 4.1. | KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA | A. Poljoprivreda | 1. | Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta | 3.456,28 ha | PPUO Petrijevci Ministarstvo poljoprivrede Hrvatske šume d.o.o. Hrvatske vode d.o.o. |
| | | | 2. | Udio poljoprivrednog zemljišta | 60,07 % | |
| | | | 3. | Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku | 1,39 ha/stanovniku | |
| | | B. Šumarstvo | 1. | Ukupna površina šumskog zemljišta | 1.351,84 ha | |
| | | | 2. | Udio šumskog zemljišta | 23,55 % | |
| | | | 3. | Površina šumskog zemljišta po stanovniku | 0,54 ha/stanovniku | |
| | | C. Vode | 1. | Površine površinskih voda | 374,98 | |
| | | | 2. | Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS | 6,52 % | |
| | | | 3. | Dužina vodotoka | 16,2 km | |
| | | D. Morska obala | 1. | Morska obala - dužina obalne crte | - | |
| | | E. Mineralne sirovine | 1. | Broj i površina eksploacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina: | | |
| | | | | Građevni kamen | - | |
| 4.2. | ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI | Zaštićena područja prirode | 1. | Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti | regionalni park Mura-Drava 1.467,11ha | Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije |
| | | | 2. | Broj ekološki značajnih područja i površina ekološke mreže | 4 2.837,3ha | |
| | | | 3. | Broj i površina posebno zaštićenih područja (NATURA 2000) | 3 1.589,87ha | |
| 4.3. | KULTURNA DOBRA | Struktura registriranih kulturnih dobara | 1. | Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara: | | Ministarstvo kulture i medija Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Osijeku |
| | | | | - registrirani (pojedinačno zaštićeni) | 3 | |
| | | | | - registrirani (kulturno-povijesna cjelina) | - | |
| | | | | - preventivna zaštita | - | |
| | | | 2. | Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara | 1 | |
| | | | 3. | Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara | - | |
| 4.4. | PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA* | Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća | | * opisati u tekstualnom dijelu Izvješća | - | Točka 5.4. Izvješća |

| 5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA | | | | | | |
|----------------------------------|--|---|----|---|----|---|
| 5.1. | POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA | Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća | 1. | Broj donesenih PP | | Općina Petrijevci |
| | | | | - PPUO | 1 | |
| | | | | - UPU | 1 | |
| | | | | - DPU | - | |
| | | | 2. | Broj donesenih izmjena i dopuna PP | | |
| | | | | - PPUO | 4 | |
| | | | | - UPU | 3 | |
| | | | | - DPU | - | |
| | | | 3. | Broj PP u izradi | | |
| | | | | - PPUO | - | |
| | - UPU | 1 | | | | |
| | - DPU | - | | | | |
| 5.2. | PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA | | 1. | Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama - 2021. do 2024. godina | | UO za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko- baranjske županije, Ispostava Valpovo |
| | | | | - lokacijska dozvola | 2 | |
| | | | | - rješenje o uvjetima građenja | - | |
| | | | | - rješenje za građenje (građevinska dozvola) | 45 | |
| | | | | - građevinska dozvola – izmjena i dopuna | 11 | |
| | | | | - rješenje o izvedenom stanju | 7 | |
| | - rješenje o utvrđivanju građevne čestice | 1 | | | | |
| 5.3. | INSPEKCIJSKI NADZOR | | 1. | Nadzor urbanističke inspekcije (broj rješenja) | - | - |
| | | | 2. | Nadzor građevinske inspekcije - 2021. do 2024. godina (broj rješenja) | - | |

III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

1. IZRADA DOKUMENATA PROSTORNOGA UREĐENJA

Svi dokumenti prostornog uređenja koji se izrađuju na području Općine Petrijevci moraju biti u skladu s Prostornim planom Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" 1/02, 4/10, 3/16, 5/16, 6/16, 5/20, 7/20, 1/21, 3/21, 16/22, 1/23, 10/24, 12/24, 9/25, 10/25, 13/25, 2/26-proč. tekst).

1.1. STRATEŠKI DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

Prostorni plan Osječko-baranjske županije

U razdoblju 2021. – 2024. godine Osječko-baranjska županija je donijela više izmjena i dopuna Prostornog plana Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 1/21, 3/21, 16/22, 1/23, 10/24, 12/24, 9/25, 10/25, 13/25, 2/26-proč. tekst).

Prostorni plan uređenja Općine Petrijevci

Temeljni Prostorni plan uređenja Općine Petrijevci, izrađen je od strane tvrtke CPA d.o.o. Zagreb, Odranska 2 i usvojen 2003. godine ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 7/03). Nakon toga je PPUO Petrijevci mijenjan ukupno u pet navrata – "Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 4/08, 4/12, 4/17-proč. tekst, 8/20, a nakon IV. izmjena i dopuna PPUO Petrijevci izrađen je i pročišćeni tekst odredbi za provedbu ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 9/20) i pročišćena grafika te 10/25 transformiran plan u sustav ePlanovi.

Na temelju Izmjena i dopuna Zakona o prostornom uređenju (NN 67/23) donesen je novi Pravilnik o prostornim planovima (NN 152/23) kojim se propisuje pojmovnik prostornog uređenja, sadržaj namjena, način propisivanja uvjeta provedbe zahvata u prostoru, sadržaj prostornih planova, prostorni pokazatelji, prostorni standardi, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova, standard elaborata prostornih planova i elektronički standard prostornih planova.

Početakom 2024. godine Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine raspisalo je javni poziv za sufinanciranje izrade transformacije postojećih planova u potpuno digitalni sustav ePlanovi te se Općina Petrijevci prijavila i dobila financijska sredstva za izradu oba postojeća plana: Prostorni plan uređenja Općine Petrijevci i Urbanistički plan uređenja naselja Petrijevci. Postupak transformacije i izmjene postojećih planova realiziran je tijekom 2024. i 2025. godine kroz digitalni sustav ePlanovi.

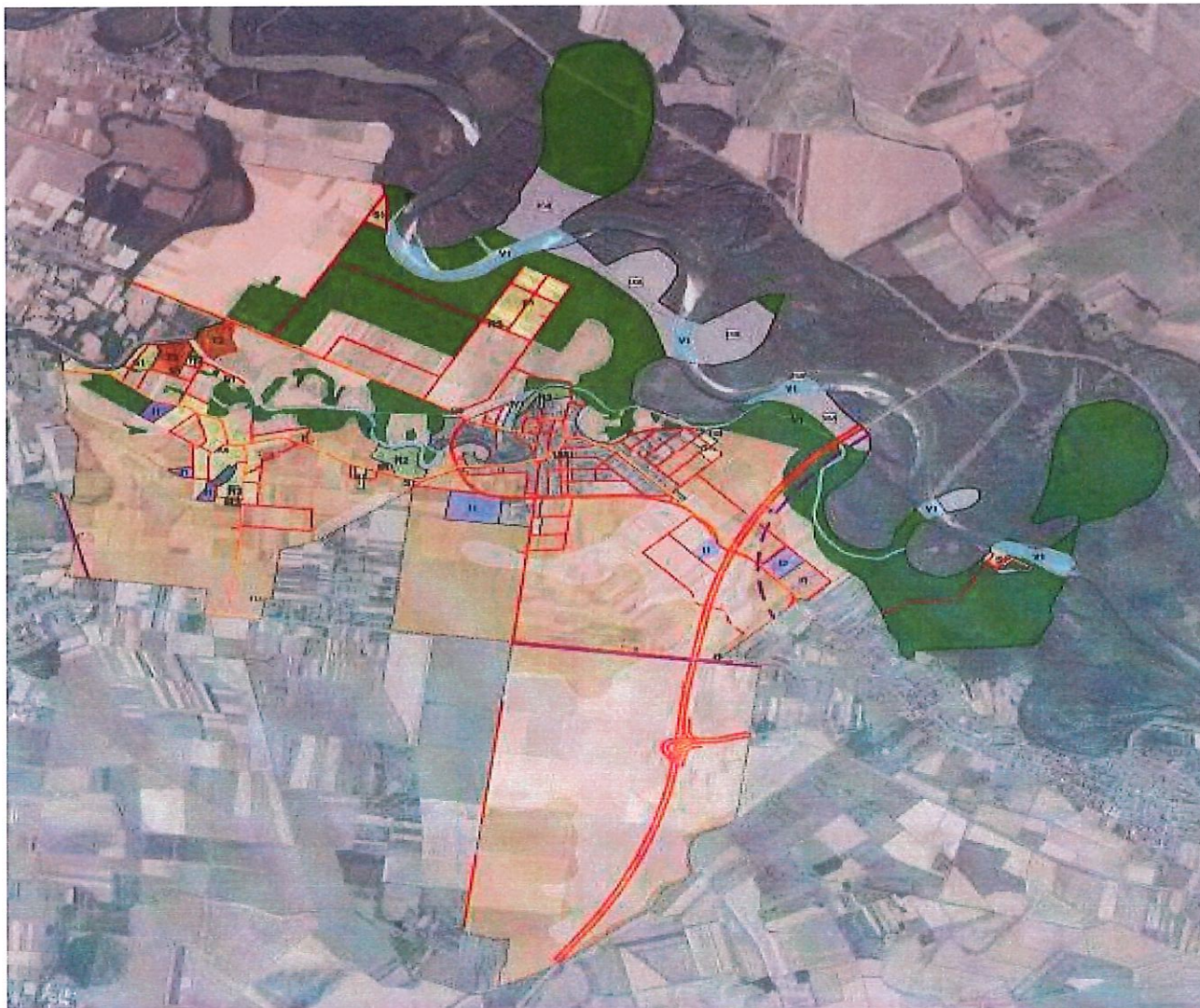
U promatranom proteklom razdoblju (2021. – 2024.) za područje Općine Petrijevci izrađeni su sljedeći strateški dokumenti prostornog uređenja:

V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 10/25)

Na temelju Odluke o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 5/24), Općina Petrijevci je pristupila izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci u sustavu ePlanovi, koje su se odnosile na:

- usklađivanje Plana s odredbama Zakona o prostornom uređenju i odredbama ostalih zakona i propisa koji imaju utjecaja na prostorno uređenje
- usklađenje s planom više razine
- ispitati nova prostorno planska rješenja s obzirom na novu zakonsku regulativu
- korekcija granice s administrativnim područjem Općine Bizovac
- izmjene i dopune Plana u skladu s podacima, planskim smjernicama odnosno propisanim dokumentima koje dostave javnopravna tijela propisana posebnim propisima;
- izmjene i dopune u skladu s prihvaćenim primjedbama pravnih i fizičkih osoba tijekom javne rasprave.

Stručni izrađivač je bila tvrtka CPA d.o.o. iz Zagreba.



Slika 19. Prostorni plan uređenja Općine Petrijevci, korištenje i namjena površina (V. izmjena i dopuna) – ePlanovi

1.2. Provedbeni dokumenti prostornog uređenja

PROVEDBENI DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA ČIJA JE IZRADA PROPISANA PPUO PETRIJEVCI

PPUO Općine Petrijevci utvrđuje obvezu izrade sljedećih provedbenih dokumenata prostornog uređenja (3 urbanistička plana) za područja za koja se očekuje izgradnja neuređenog građevinskog područja, urbana komasacija ili rekonstrukcija urbanog sadržaja:

1. Urbanistički planovi uređenja (UPU) za naselja:

- Urbanistički plan uređenja naselja Petrijevci (UPU 1)

2. Urbanistički planovi uređenja (UPU) za izdvojena građevinska područja izvan naselja:

- Urbanistički planovi uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene Satnica (UPU 2)

- Urbanistički planovi uređenja zone gospodarske namjene Bakovac (UPU 3)

Osim ovih provedbenih dokumenata prostornog uređenja, obveza izrade propisana je i za:

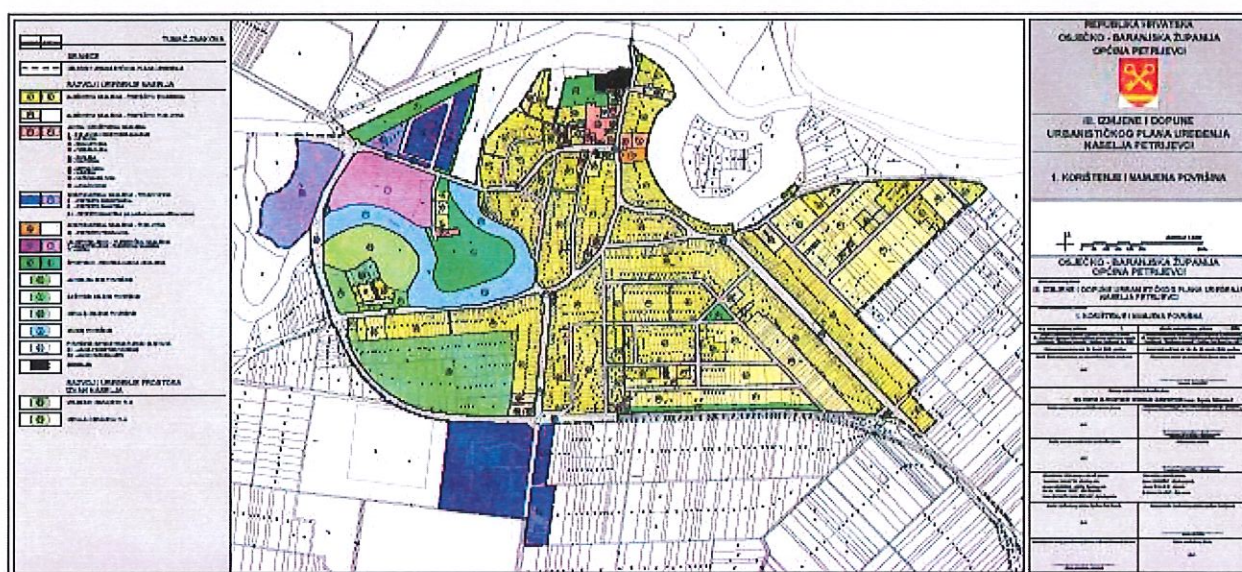
- zahvate u prostoru za koje je važećim zakonima i propisima utvrđena obveza donošenja provedbenih dokumenata prostornog uređenja

- područja za koja predstavničko tijelo Općine Petrijevci donese Odluku o izradi prostornog plana.

U promatranom razdoblju izrađene su III. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci (UPU 1) - "Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 6/22, a objavljen je i pročišćeni tekst odredbi i pročišćena grafika istog plana ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 7/22).

Na temelju Odluke o izradi III. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 3/22) izmjene i dopune odnosile su se na:

- promjenu namjene za pojedine katastarske čestice ili prostorne cjeline prema pristiglim inicijativama;
- korekcija planirane ulične mreže prema zahtjevima Općine Petrijevci (ukidanje ili dodavanje trasa, korekcija poprečnih presjeka i drugo);
- usklađenje sa stvarnim stanjem korištenja prostora ili građevina (postojeće stanje);
- izmjenu odredbi za provedbu u dijelu koji se odnosi na propisivanje uvjeta gradnje na građevnim česticama;
- druge izmjene koje će proisteci iz pristiglih inicijativa za izmjenu Plana te prihvaćenih primjedbi u postupku javne rasprave;
- usklađenje Plana s podacima iz Informacijskog sustava prostornog uređenja Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine;
- usklađenje s Prostornim planom Osječko-baranjske županije (obveza prema članku 61. Zakona o prostornom uređenju);
- usklađenje sa zahtjevima, podacima i planskim smjernicama koje temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju dostave nadležna javnopravna tijela;
- ispravak tehničkih grešaka i eventualnih neusklađenosti u tekstualnim i grafičkim dijelovima Plana.

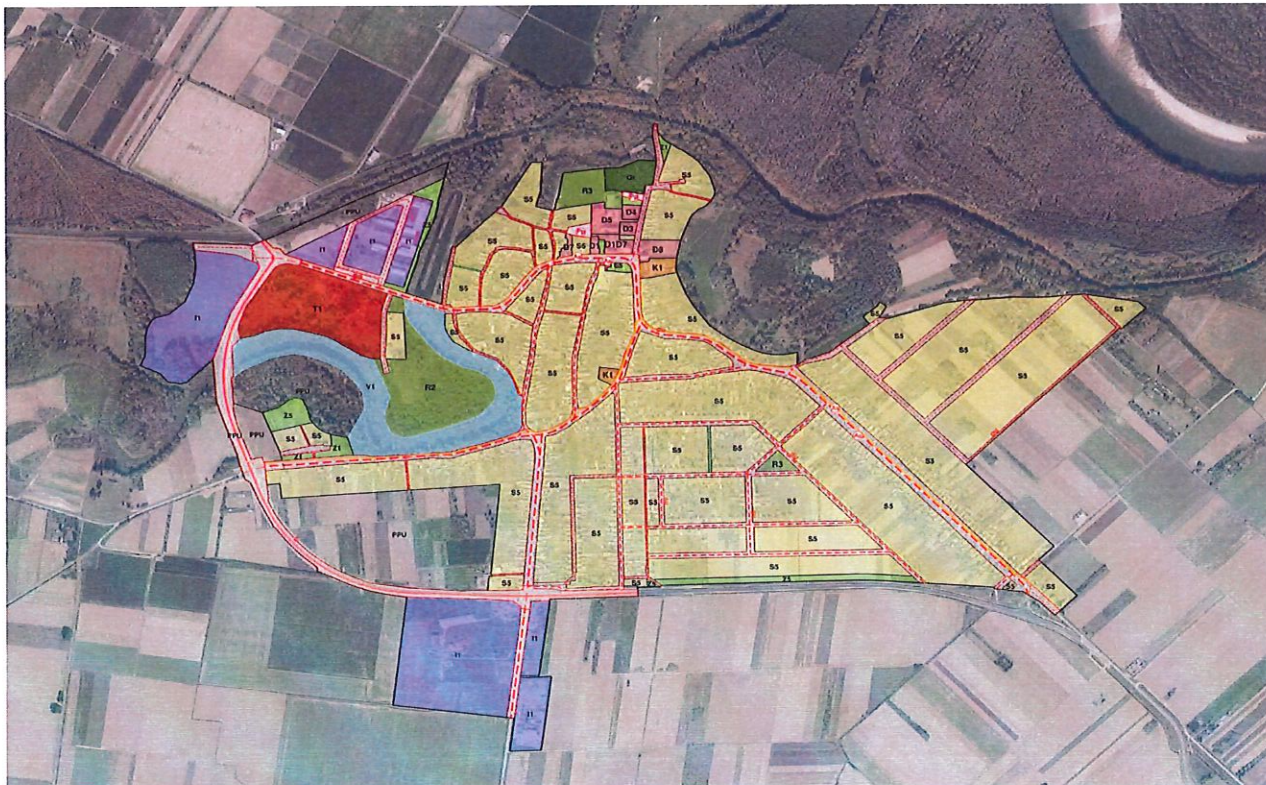


Slika 20. Urbanistički plan uređenja naselja Petrijevci – Korištenje i namjena površina (III. Izmjena i dopuna)

Također, u promatranom razdoblju izrađene su IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci - "Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 11/25).

Na temelju Odluke o izradi IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 6/24) izmjene i dopune odnosile su se na:

- Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom
- Usklađenje s planom više razine (PP Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 4/10, 3/16, 5/16, 6/16 - proč. plan, 1/21, 3/21-proč. plan, 16/22, 1/23-proč. plan)
- Usklađenje s planom šireg područja iste razine (Urbanistički plan uređenja naselja Petrijevci – izmjene i dopune su u skladu s planom šireg područja iste razine, odnosno s V. izmjenama i dopunama PPUO Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 7/03, 4/08, 4/12, 4/17, 6/17, proč. tekst, 8/20, 9/20 - proč. tekst).
- Određivanje novih prostorno planskih rješenja (Potrebno je preciznije definirati područje Plana na kojem se isti primjenjuje kao provedbeni plan u smislu provedbenih odredbi po pitanju lokacijskih uvjeta za koje se Plan neposredno primjenjuje).
- Ispunjenje propisane obveze vođenja svih budućih izmjena i dopuna prostornih planova, kao i donošenje novih u svim fazama kroz elektronički sustav "ePlanovi" čime se stvaraju planovi "nove generacije" kako bi se olakšala, osuvremenila, unificirala i digitalizirala procedura izrade prostornih planova općenito, kao i u konačnici jednostavnije korištenje Plana od strane građana, pravnih osoba i investitora.
- razmotriti pojedinačni zahtjev za izmjenom namjene površine iz M1 u M2.



Slika 21. Urbanistički plan uređenja naselja Petrijevci, Korištenje i namjena površina ePlanovi (IV. Izmjena i dopuna)

DONESENI PROVEDBENI DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

Na području Općine Petrijevci trenutno su na snazi sljedeći provedbeni dokumenti prostornog uređenja:

- Prostorni plan uređenja Općine Petrijevci (PPUOP) - "Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 7,03, 4/08, 4/12, 4/17, 6/17-proč.tekst, 8/20, 9/20-proč.tekst, 10/25 ePlanovi),
- Urbanistički plan uređenja naselja Petrijevci - "Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 6/04, 6/08, 7/18, 4/19-proč.tekst, 6/22, 7/22-proč.tekst, 11/25 ePlanovi),

2. PROVEDBA DOKUMENATA PROSTORNOGA UREĐENJA

Provedba Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci realizira se neposrednom provedbom te kroz donošenje novih ili izmjenu postojećih provedbenih dokumenata prostornog uređenja – urbanističkih planova uređenja (UPU), kao i provođenjem zahvata u prostoru u skladu s dokumentima prostornog uređenja, posebnim propisima i lokacijskom dozvolom, odnosno rješenjem o uvjetima građenja. PPUO-om propisani urbanistički planovi uređenja izrađuju se i donose u skladu s razvojnim prioritetima Općine Petrijevci koje utvrđuje Općinsko vijeće donošenjem odluka o izradi.

Provedba prostornih planova, utvrđena Zakonom o prostornom uređenju, na području Općine Petrijevci u nadležnosti je Osječko-baranjske županije, te je za izdavanje akata za prostorno uređenje i gradnju nadležan Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije.

S ciljem unapređenja zakonitosti izrade, donošenja i provođenja akata prostornog uređenja uveden je i u primjeni je od sredine 2014. godine jedinstveni informacijski sustav Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja - eDozvola. Namijenjen je izdavanju akata za građenje to jest vođenju postupaka temeljem Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji.

Sustav je implementiran za cijelu Državu, u upravnim tijelima koja obavljaju poslove izdavanja akata za gradnju. 2018. godine učinjene su značajne dopune sustava, prvenstveno objavom podataka iz eDozvole na geoportalu Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU). 2020. godine sustav eDozvola je nadograđen i ulazi u sustav elektroničkih usluga e-Građani, putem kojeg je moguće potpuno elektroničko funkcioniranje.

Tablica 60. UPRAVNI PREDMETI 2021. - 2024.

| Naziv akta | godina | | | | UKUPNO |
|---|----------|----------|----------|----------|----------|
| | 2021. | 2022. | 2023. | 2024. | |
| Lokacijska dozvola | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 |
| Lokacijska dozvola – izmjene i dopune | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| Rješenje o utvrđivanju građevne čestice | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| UKUPNO | 1 | 2 | 1 | 0 | 4 |

Izvor: UO za prostorno uređenje, graditeljsko i zaštitu okoliša OBŽ

Tablica 61. GRADITELJSTVO 2021. - 2024.

| Naziv akta | godina | | | | UKUPNO |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| | 2021. | 2022. | 2023. | 2024. | |
| Građevinska dozvola | 15 | 7 | 17 | 6 | 45 |
| Građevinska dozvola – promjena investitora | 0 | 1 | 0 | 1 | 2 |
| Izmjene / dopune građevinske dozvole | 0 | 3 | 6 | 2 | 11 |
| Produljenje građevinske dozvole | 0 | 3 | 1 | 0 | 4 |
| Rješenje o promjeni namjene | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 |
| Uporabna dozvola | 5 | 11 | 9 | 8 | 33 |
| Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15.2.1968. | 3 | 3 | 8 | 5 | 19 |
| Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 1.10.2007. | 8 | 5 | 6 | 7 | 26 |
| Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 |
| Dozvola za građevine čiji je akt uništen ili nedostupan | 3 | 1 | 4 | 4 | 12 |
| UKUPNO | 34 | 34 | 53 | 35 | 156 |

Izvor: UO za prostorno uređenje, graditeljsko i zaštitu okoliša OBŽ

Tablica 62. PROSTORNO UREĐENJE 2021. - 2024.

| Naziv akta | godina | | | | UKUPNO |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| | 2021. | 2022. | 2023. | 2024. | |
| Uvjerenje o čestici | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Prostorni planovi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Lokacijska Informacija | 3 | 1 | 18 | 1 | 23 |
| Potvrda parcelacijskog elaborata | 1 | 1 | 1 | 0 | 3 |
| Obavijest o posebnim uvjetima | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja | 15 | 16 | 17 | 30 | 78 |
| UKUPNO | 20 | 18 | 36 | 31 | 105 |

Izvor: UO za prostorno uređenje, graditeljsko i zaštitu okoliša OBŽ

Tablica 63. GRADITELJSTVO 2021. - 2024.

| Naziv akta | godina | | | | UKUPNO |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| | 2021. | 2022. | 2023. | 2024. | |
| Prijepisi akta | 7 | 19 | 11 | 45 | 82 |
| Potvrda u svrhu uspostave posebnih dijelova nekretnine | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| Općenito | 1 | 2 | 0 | 0 | 3 |
| Obavijest o uvjetima za izradu glavnog projekta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prijava početka građenja | 8 | 12 | 10 | 3 | 33 |
| Potvrda o dostavi završnog izvješća nadzornog inženjera | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Potvrda/očitovanje da se ne izdaje uporabna dozvola | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| UKUPNO | 16 | 33 | 22 | 48 | 119 |

Izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljsko i imovinsko pravne odnose OBŽ, Ispostava Valpovo

Tablica 64. – RJEŠENJA O IZVEDENOM STANJU 2021. - 2024.

| Naziv akta | godina | | | | UKUPNO |
|-----------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| | 2021. | 2022. | 2023. | 2024. | |
| Rješenje o izvedenom stanju | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rješenje o izvedenom stanju | 1 | 4 | 1 | 1 | 7 |
| UKUPNO | 1 | 4 | 1 | 1 | 7 |

Izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljsko i imovinsko pravne odnose OBŽ, Ispostava Valpovo

3. PROVEDBA DRUGIH RAZVOJNIH I PROGRAMSKIH DOKUMENATA**STRATEGIJE, PLANOVI I PROGRAMI RAZVOJA OPĆINE PETRIJEVCI**

Svi razvojni dokumenti i programi Općine Petrijevci, nadležnih tijela i investitora moraju biti usklađeni s Prostornim planom uređenja Općine Petrijevci, a ovaj s Prostornim planom Osječko-baranjske županije. Svaki program koji nije usklađen ne može se prihvatiti, a eventualne mogućnosti izmjena i dopuna prostornih planova nužno je provjeriti poglavito primjenom načela horizontalne i vertikalne integracije i usuglašavanja interesa. Posebnu pozornost treba posvetiti aktivnostima komunalnog opremanja zemljišta i aktivnoj zemljišnoj politici Općine kojom jedinica lokalne samouprave postaje aktivni sudionik procesa u prostoru. Programi građenja komunalne infrastrukture doneseni su u skladu s postavkama dokumenata prostornog uređenja, te Planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa. Provedba se ogledava u redovitim godišnjim izvješćima o izvršenju tih programa, u izvještajnom razdoblju od 2021. do 2024. godine.

STRATEGIJA RAZVOJA OPĆINE PETRIJEVCI 2015. - 2020.

Netom prije izvještajnog razdoblja izrađena je STRATEGIJA RAZVOJA OPĆINE PETRIJEVCI 2015. - 2020. (kojoj je važnost produžena do 31.12.2021.), kao i drugi sektorski dokumenti od značaja za Općinu Petrijevci navedeni u ovom Izvješću.

PROVEDBENI PROGRAM OPĆINE PETRIJEVCI ZA RAZDOBLJE OD 2021. DO 2025. GODINE

("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 12/21)

Provedbeni program Općine Petrijevci za razdoblje 2021.-2025. predstavlja kratkoročni akt strateškog planiranja od lokalnog značaja, koji se donosi za razdoblje od četiri godine. Provedbeni program predstavlja temeljni strateški planski dokument na razini općine koji određuje strateške ciljeve, posebne ciljeve i mjere razvoja. Provedbeni program temelj je planiranja lokalnih razvojnih politika i projekata za mandatno razdoblje, kao i sredstvo komunikacije ciljeva općinske uprave s građanima, poduzetnicima, ulagačima i posjetiteljima.

Vizija Općine Petrijevci oslikava strateške razvojne smjernice za buduće razdoblje. Temelji se na analiziranom stanju i procjeni budućih trendova, a određuje poželjni smjer u kojemu se Općina treba razvijati u budućem razdoblju.

Prioriteti Općine Petrijevci za razdoblje 2021.-2025. su:

- Održivo upravljanje prostor i razvojem javne infrastrukture u skladu s potrebama stanovnika
- Briga o potrebama stanovnika, posebno socijalno ugroženih
- Razvoj gospodarstva

Provedba vizije Općine Petrijevci će se ostvariti kroz prioritetne mjere kojima će se dugoročno pridonijeti razvoju područja s naglaskom na iskorištavanje prirodnih resursa Općine. U okviru Provedbenog programa za razdoblje 2021.-2025., misija Općine Petrijevci je određena prema stvaranju uvjeta za demografsku revitalizaciju, stvaranje ugodnog življenja s konkurentnim gospodarstvom, uređenom društvenom i komunalnom infrastrukturom, kvalitetnom zdravstvenom uslugom i očuvanjem okoliša kako bi svatko mogao planirati budućnost, razvijati svoje potencijale i ostvarivati svoje ciljeve.

Provedbeni program utvrđuje sljedeće mjere djelovanja u svrhu razvoja Općine Petrijevci:

1. Lokalna uprava i administracija
2. Razvoj gospodarstva
3. Civilno društvo
4. Sport i rekreacija
5. Razvoj prometne infrastrukture
6. Protupožarna i civilna zaštita
7. Odgoj i obrazovanje
8. Socijalna skrb i pronatalitetna politika
9. Razvoj komunalne infrastrukture
10. Uređenje naselja i stanovanje
11. Kultura i religija

Navedene razvojne mjere u skladu su s Nacionalnom razvojnom strategijom Republike Hrvatske do 2030. godine te doprinose ostvarenju pametnije, zelenije i povezanije Europe.

PROVEDBENI PROGRAM OPĆINE PETRIJEVCI ZA RAZDOBLJE OD 2026. DO 2029. GODINE

Provedbeni program Općine Petrijevci za razdoblje 2026.-2029. predstavlja kratkoročni akt strateškog planiranja od lokalnog značaja, koji se donosi za razdoblje od četiri godine.

Općina Petrijevci u svom djelokrugu obavlja poslove lokalnog značenja kojima se neposredno ostvaruju prava i potrebe građana:

- Uređenje naselja i stanovanje
- Komunalno gospodarstvo i infrastruktura
- Briga o djeci, predškolskom odgoju i osnovnom obrazovanju
- Socijalna skrb
- Kultura, tjelesna kultura i sport
- Zaštita potrošača i unaprjeđenje prirodnog okoliša
- Promet i održavanje javnih cesta
- Poticanje poduzetništva i gospodarskog razvoja
- Upravljanje i korištenje imovinom u vlasništvu Općine Petrijevci
- Organizacija civilne zaštite i protupožarna zaštita
- Razvoj turizma, zaštita kulturne i prirodne baštine
- Praćenje i izvještavanje o provedbi programa i projekata

Razvojni potencijali (gospodarski, društveni, okolišni) Općine Petrijevci doprinose provedbi ciljeva i prioriteta iz povezanih akata strateškog planiranja na nacionalnoj, regionalnoj i međunarodnoj razini.

Provedbeni program Općine Petrijevci za razdoblje 2026.-2029. usklađen je s glavnim smjernicama Nacionalne razvojne strategije Republike Hrvatske do 2030. godine, te s vizijom i prioritetnim područjima Plana razvoja Osječko-baranjske županije.

PLAN GOSPODARENJA OTPADOM U OPĆINI PETRIJEVCI ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2023. GODINE

("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 1/18)

Plan gospodarenja otpadom u Općini Petrijevci za razdoblje od 2018. - 2023. godine izradila je tvrtka Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, a donijelo ga je Općinsko vijeće Općine Petrijevci na svojoj 7. sjednici. Gospodarenje otpadom u Republici Hrvatskoj prioritetno je pitanje zaštite okoliša, te jedno od najzahtjevnijih područja u smislu usklađivanja sa standardima Europske Unije (EU). U Hrvatskoj je zakonodavni dio sustava gospodarenja otpadom velikim dijelom riješen i usklađen sa zahtjevima i standardima EU, međutim veliki problem predstavlja neprovođenje propisa.

Svrha donošenja Plana gospodarenja otpadom je definiranje okvira za održivo gospodarenje otpadom koje obuhvaća skup aktivnosti, odluka i mjera usmjerenih na sprječavanje nastanka otpada, smanjivanje količine otpada, provedbu skupljanja, prijevoza, uporabe, zbrinjavanja i drugih djelatnosti vezano za otpad, nadzor nad obavljanjem tih djelatnosti kao i briga za odlagališta koja su zatvorena.

Plan gospodarenja otpadom Općine Petrijevci osnovni je dokument o gospodarenju otpadom za razdoblje 2018. - 2023. godine. Plan je usklađen sa Strategijom gospodarenja otpadom (NN 130/05), Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (NN 03/17), Nacionalnom strategijom zaštite okoliša (NN 46/02), Uredbom o gospodarenju komunalnim otpadom (NN 20/17), Odlukom o implementaciji Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.-2022. godine (Vlada RH 25.05.2017.) kao i programima zaštite okoliša. Člankom 21. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17) definirano je da Plan gospodarenja otpadom grada/općine donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za razdoblje od šest godina, dok se njegove izmjene i dopune donose po potrebi.

Gospodarenje otpadom podrazumijeva sprječavanje i smanjivanje nastajanja otpada, povećanje iskorištavanja korisnih svojstava otpada (materijalna i energetska uporaba), kao i sprječavanje njegovog štetnog utjecaja na okoliš. Sprječavanje nastanka otpada, od proizvodnih procesa do kraja životnog ciklusa proizvoda i njegovih komponenti, dio je Europske strategije za pametan i održiv rast.

Prijedlog uspostave sustava gospodarenja otpadom na području Općine Petrijevci temelji se na osnovnim načelima koja su uvjet za učinkovitu primjenu sustava, a to je da sustav bude prihvatljiv za okoliš, da je njegova uspostava ekonomski opravdana, te da ima socijalnu podnošljivost. Sustav treba objediniti niz različitih mjera i metoda, od izbjegavanja i smanjenja količina otpada, odvojenog skupljanja otpada, ponovne uporabe i reciklaže otpada, prijevoza i skladištenja otpada, obrade i odlaganja otpada. Svaka mjera i metoda ima specifičnu ulogu u planiranom sustavu gospodarenja otpadom.

Mjera gospodarenja otpadom koje se na području Općine Petrijevci planiraju kontinuirano poduzimati u razdoblju 2018.-2023. godine su:

- javnu uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada,
- odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada,
- sprječavanje odbacivanja otpada na način suprotan Zakonu te
- uklanjanje tako odbačenog otpada,
- provedbu Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske,
- donošenje i provedba Plana gospodarenja otpadom,
- provođenje izobrazno-informativne aktivnosti na svom području i
- mogućnost provedbe akcija prikupljanja otpada.

Sustav gospodarenja otpadom temelji se na sljedećem:

- prevencija nastajanja otpada,
- ponovna uporaba,
- materijalna uporaba,
- energetska uporaba ili druge vrste obrade te
- konačno odlaganje ostatnog otpada.

STRATEŠKI PLAN RAZVOJA TURIZMA OPĆINE PETRIJEVCI ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2027. GODINE

("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 6/19)

Strateški plan razvoja turizma Općine Petrijevci za razdoblje od 2017. do 2027. godine, sufinanciran je sredstvima Europske unije, Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj, a Strateški plan izradio je NFM Consulting d.o.o. Osijek, a donijelo ga je Općinsko vijeće Općine Petrijevci na svojoj 20. sjednici.

Osnova za pokretanje turizma na području općine Petrijevci prvenstveno su razvojni projekti, kojima bi se osigurala kvalitetna i integrirana turistička ponuda kao preduvjet održivom razvoju kontinentalnog turizma. Strateški plan razvoja turizma Općine Petrijevci temeljni je planski dokument kojim se određuju strateški ciljevi i prioriteti turističkog razvoja općine. Strateški plan razvoja turizma nastoji osigurati usmjeravanje na

razvojno perspektivne turističke potencijale općine Petrijevci i njihovo iskorištavanje na najučinkovitiji način, odnosno stvoriti sveobuhvatan razvojni plan općine za sve ključne sektore turističkih razvojnih područja.

Strateški plan razvoja turizma Općine Petrijevci za razdoblje od 2017. do 2027. sadrži viziju prioriteta i zadanih mjera kojima se želi postići turistički razvoj općine u zadanom razdoblju zahvaljujući prirodnim, povijesnim i kulturnim bogatstvima kojima obiluje to područje. Strateški ciljevi Strateškog plana razvoja turizma Općine Petrijevci obuhvaćaju sve aspekte bitne za lokalni razvoj te pregled željenih rezultata koji se planiraju postići konkretnim mjerama, a proizlaze iz vizije. Ciljevi, prioriteti i mjere u međusobnoj su simbiozi te pridonose ostvarenju vizije lokalnog razvoja.

Strateški plan razvoja turizma Općine Petrijevci za razdoblje od 2017. do 2027. donosi sljedeće ciljeve:

Cilj 1: Usmjeren razvoj turizma kroz učinkovito upravljanje prirodnom i kulturnom baštinom

Cilj 2: Podizanje kapaciteta ključnih dionika u svrhu razvoja kontinentalnog turizma

Prioritet 2.1. Razvoj turizma s naglaskom na šport, kulturu i sakralnu baštinu

Prioritet 2.2. Razvoj turizma s naglaskom na prirodnu baštinu

STRATEGIJA UPRAVLJANJA IMOVINOM ZA RAZDOBLJE OD 2020. DO 2026. GODINE

("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 10/20)

Strategija upravljanja imovinom za razdoblje 2020.-2026. određuje dugoročne ciljeve i smjernice za upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Petrijevci za navedeno razdoblje (2020.-2026.). Strategijom se želi osigurati ekonomski svrhovito, učinkovito i transparentno upravljanje imovinom Općine Petrijevci, uz očuvanje i pronalaženje optimalnih rješenja za Općinu pri upravljanju i raspolaganju imovinom. Učinkovito upravljanje imovinom Općine Petrijevci treba pridonijeti što boljem iskorištenju imovine kao i kvalitetnije upravljanje. Potrebno je provesti sveobuhvatnu analizu i procjenu tržišne vrijednosti svih nekretnina Općine, što predstavlja uvjet za izradu snimke i ocjene realnog stanja i vrijednosti tog dijela imovine Općine.

Ova Strategija oslanja se na Strategiju upravljanja državnom imovinom za razdoblje od 2019.-2025. godine (NN, broj 96/19), odredbe i načela koja su propisana za upravljanje i raspolaganje državnom imovinom. Raspolaganje imovinom, u zakonskom smislu, podrazumijeva sklapanje pravnih poslova čija je posljedica prijenos, otuđenje ili ograničenje prava vlasništva u korist druge pravne ili fizičke osobe, kao što su prodaja, darovanje, osnivanje prava građenja, osnivanje prava služnosti, zakup, najam, razvrgnuće suvlasničkih zajednica, zamjena, koncesija, osnivanje prava zaloge na nekretnine ili na drugi način te davanje na uporabu imovine.

Upravljanje i raspolaganje imovinom temelji se na načelima javnosti (osigurava se propisivanjem načina raspolaganja, utvrđivanjem pravila i kriterija raspolaganja imovinom u aktima Općine te njihovom javnom objavom, vođenjem registra nekretnina u vlasništvu Općine), predvidljivosti (osigurava jednak i predvidljiv način raspolaganja imovinom u istim ili sličnim slučajevima), učinkovitosti (osigurava učinkovito upravljanje i raspolaganje imovinom radi ostvarivanja gospodarskih, infrastrukturnih i drugih ciljeva) i odgovornosti (osigurava se propisivanjem ovlasti i dužnosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja imovinom, nadzorom nad upravljanjem imovinom, izvješćivanjem o postignutim ciljevima i učincima upravljanja imovinom i poduzimanjem mjera protiv nositelja funkcija koji ne postupaju sukladno propisima).

U upravljanju imovinom Općina Petrijevci treba postupati kao dobar gospodar, što prije svega podrazumijeva izradu sveobuhvatnog popisa svih nekretnina u njezinom vlasništvu, s utvrđenim stanjem u kojem se nekretnine nalaze i određenom tržišnom vrijednosti, kao i utvrđivanje važnosti određenih nekretnina za Općinu te sagledavanje troškova i prihoda od nekretnina, radi učinkovitog korištenja.

Odluke o upravljanju nekretninama treba temeljiti na najvećem mogućem ekonomskom učinku, a nekretnine treba primarno klasificirati na aktivne i neaktivne, tj. na one s kojima će se Općina koristiti za vlastite potrebe ili davati na korištenje drugima i na ostale nekretnine kojima će Općina raspolagati prema smjericama iz Strategije.

Općina Petrijevci ima ukupno 450 jedinica imovine prema uspostavljenom Registru imovine u kojemu je sva imovina grupirana u portfelje i potportfelje. Registar imovine daje cjelokupan pregled imovine Općine, sa svim relevantnim podacima kao što su: naziv jedinice imovine, površina, vrijednost imovine, katastarska općina, broj katastarske čestice, prihodovna i troškovna strana za svaku pojedinu jedinicu imovine. Osim navedenoga, posebno je potrebno istaknuti da je u Registru imovine sva imovina funkcijski klasificirana na: obveznu, diskrecijsku i višak imovine.

Ukupna procijenjena knjigovodstvena vrijednost imovine/nekretnina u vlasništvu Općine Petrijevci (sukladno utvrđenom Registru imovine Općine Petrijevci) iznosi 20.076.624 kn.

Općina Petrijevci trenutno raspolaže/ima u vlasništvu 3 poslovna prostora koji su u zakupu. Poslovni prostori Općine su navedeni u sljedećoj tablici.

Tablica 65. POPIS POSLOVNIH PROSTORA U ZAKUPU U VLASNIŠTVU OPĆINE PETRIJEVCI

| Red. br. | Naziv/opis jedinice imovine (poslovnog prostora) | Adresa | Površina (m ²) | Iznos godišnje zakupnine (kn) |
|----------|--|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1. | Dom Satnica (gostionica) | Trg Sv. Katarine 1, Satnica | 65,00 | 23.400,00 |
| 2. | Dom Satnica (trgovina) | Trg Sv. Katarine 1, Satnica | 45,00 | 25.200,00 |
| 3. | Stara škola (Hrvatska pošta) | Republike 116 Petrijevci | 47,46 | 569,52 |
| UKUPNO: | | | | 49.169,52 |

Izvor: Strategija upravljanja imovinom Općine Petrijevci 2020.-2026.

PROCJENA RIZIKA OD VELIKIH NESREĆA OPĆINE PETRIJEVCI

("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 3/24)

Općina Petrijevci je samostalna u odlučivanju o poslovima iz samoupravnog djelokruga u skladu s Ustavom Republike Hrvatske i zakonima, te podliježe samo nadzoru zakonitosti rada i akata tijela Općine. Općina u samoupravnom djelokrugu obavlja poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju prava građana, koji nisu Ustavom ili zakonom dodijeljeni državnim tijelima i to osobito poslove koji se odnose na:

- uređenje naselja i stanovanje,
- prostorno i urbanističko planiranje,
- komunalno gospodarstvo,
- brigu o djeci,
- socijalnu skrb,
- primarnu zdravstvenu zaštitu,
- odgoj i osnovno obrazovanje,
- kulturu, tjelesnu kulturu i sport,
- zaštitu potrošača,
- zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša,
- protupožarnu zaštitu i civilnu zaštitu,
- promet na svom području te
- ostale poslove sukladno posebnim zakonima.

Obveza izrade procjene rizika od velikih nesreća proizlazi iz odredbi članka 17. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22.), a izrađuje se sukladno Smjernicama za izradu procjena rizika od velikih nesreća koje donose izvršna tijela jedinica područne (regionalne) samouprave.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, sukladno čl. 8. st. 2. Pravilnika o smjernicama za izradu procjena rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (NN 65/16), imaju obvezu usklađenja Procjene rizika od velikih nesreća najmanje jednom u tri godine, stoga je Općina Petrijevci izradila Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Općine Petrijevci u travnju 2024. godine.

Procjena rizika obuhvaća:

- identifikaciju rizika - proces pronalaženja, prepoznavanja i opisivanja rizika,
- analizu rizika obuhvaća pregled tehničkih karakteristika prijetnji kao što su lokacija,
- intenzitet, učestalost i vjerojatnost; analizu izloženosti i ranjivosti te
- procjenu učinkovitosti prevladavajućih i alternativnih kapaciteta za suočavanja u pogledu vjerojatnih rizičnih scenarija,
- vrednovanja (evaluacije) rizika - postupak usporedbe rezultata analize rizika s kriterijima prihvatljivosti rizika.

Na području Općine Petrijevci djeluju sljedeće operativne snage:

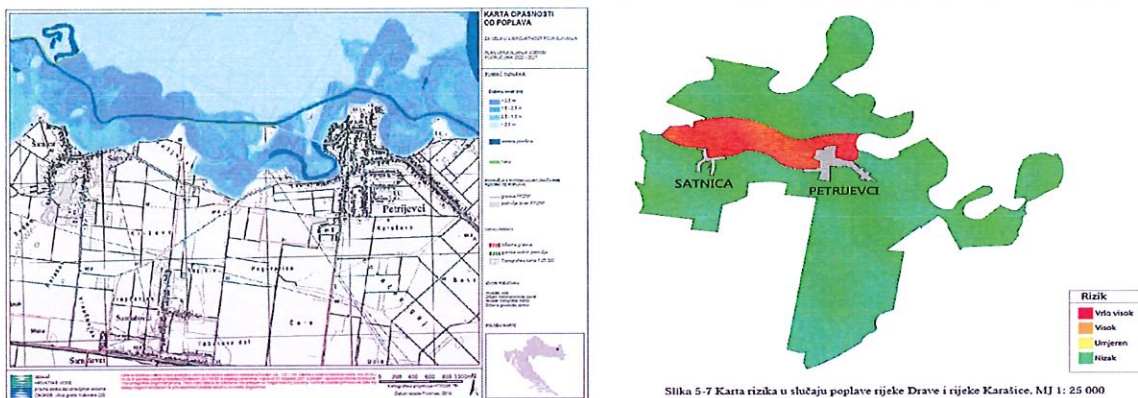
- Stožer civilne zaštite Općine Petrijevci,
- Operativne snage vatrogastva,
- Operativne snage Hrvatskog Crvenog križa
- Društvo crvenog križa Valpovo
- Operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja - Hrvatska gorska služba spašavanja Stanica Osijek,
- Udruge,
- Povjerenici civilne zaštite Općine Petrijevci,
- Pravne osobe u sustavu civilne zaštite.

Koordinatori na lokaciji se imenuju u trenutku ugroze.

Sukladno Smjernicama za izradu procjene rizika od velikih nesreća na području Osječko-baranjske županije ocjenjene visokim ili većim rizikom, kao prioritetne prijetnje smatraju se:

- poplave izazvane izlivanjem kopnenih vodnih tijela

5.1.10. Karta rizika u slučaju poplave od velikih voda rijeke Drave i rijeke Karašice

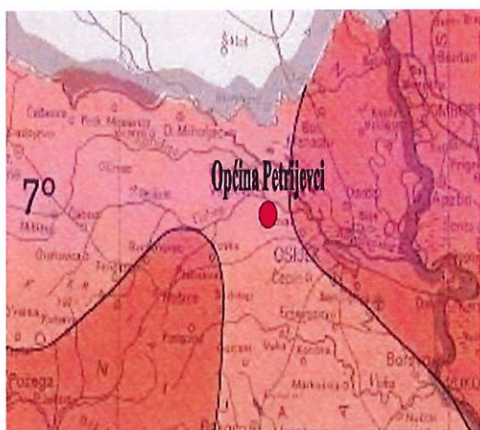


Slika 5-5 Izječak karte opasnosti za veliku vjerojatnost pojavljivanja na području Općine Petrijevci. Izvor: Hrvatske vode

Sukladno karti rizika, velikim vodama ugrožen je rubni dio naselja Petrijevci i naselja Satnica na kojem se nalaze vrtovi, "vikend naselje" te poljoprivredno zemljište.

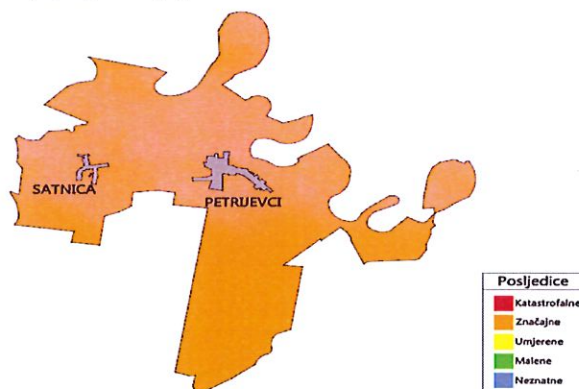
Slika 22. Scenarij ugroze Općine Petrijevci uslijed poplave

- potres



Slika 5-8 Izječak iz karte latentnoga potresa za povratno razdoblje 500 godina
Izvor: Geofizički zavod "Andrija Mohorovičić" PMF Zagreb

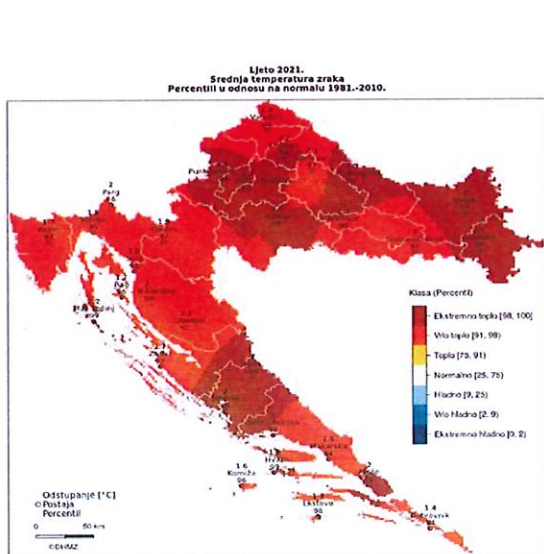
5.2.6. Karta prijetnji u slučaju potresa



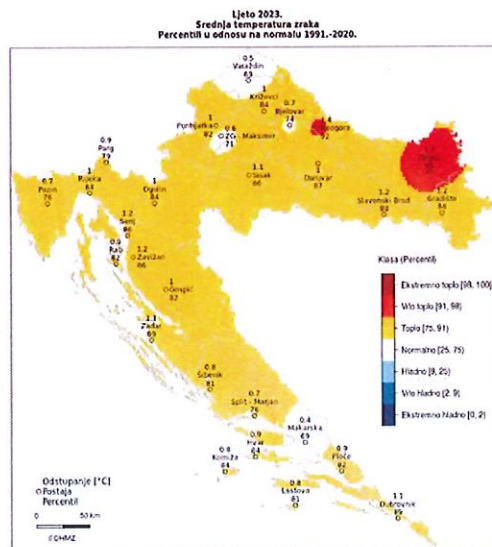
Slika 5-10 Karta prijetnji u slučaju potresa, MJ 1: 25 000

Slika 23. Scenarij ugroze Općine Petrijevci uslijed potresa

– ekstremne temperature



Slika 5-13 Odstupanje srednje temperature zraka (°C) za ljetno 2021. od prosječnih vrijednosti
Izvor: Državni hidrometeorološki zavod

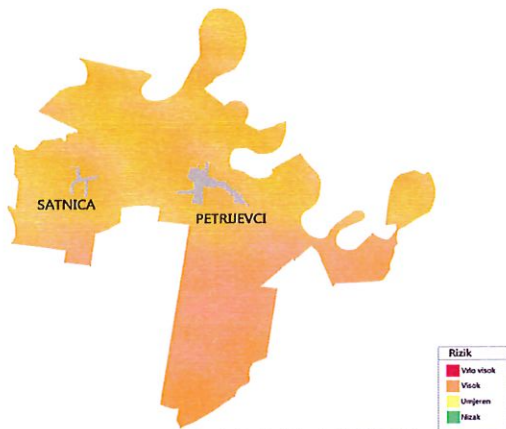


Slika 5-15 Odstupanje srednje temperature zraka (°C) za ljetno 2023. od prosječnih vrijednosti
Izvor: Državni hidrometeorološki zavod

Slika 24. Scenarij ugroze Općine Petrijevci uslijed ekstremne temperature

– epidemije i pandemije

5.4.6. Karta rizika u slučaju epidemije i pandemije



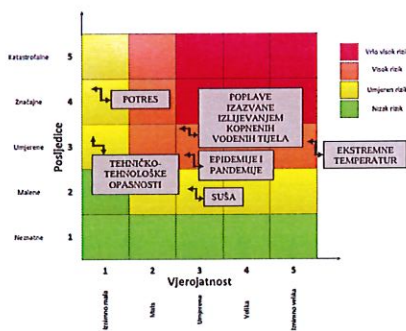
Slika 5-19 Karta rizika u slučaju epidemije i pandemije, MJ 1: 25 000

Slika 25. Scenarij ugroze Općine Petrijevci uslijed epidemije i pandemije

Osim gore navedenih rizika, u procjeni rizika od velikih nesreća za Općinu Petrijevci, obrađivati će se i ekstremne vremenske prilike – suša i tehničko-tehnološke nesreća s opasnim tvarima u stacionarnim objektima

6. MATRICE RIZIKA S USPOREBENIM RIZICIMA

Analizirani rizici (scenariji) za Općinu Petrijevci prikazani u odvojenim matricama uspoređuju se u zajedničkoj matrici koja se koristi tijekom vrednovanja rizika i prioritarnih prijetnji.



Slika 26. Matrica rizika ugroza Općine Petrijevci

Analizirajući stanje sustava civilne zaštite u Općini Petrijevci razmatrana je sposobnost Općine Petrijevci da se suoči s navedenim prijetnjama. Sposobnost je promatrana kroz razmatranje stanja sustava civilne zaštite u području preventive i području reagiranja.

Područje preventive ocijenjeno je ocjenom 2 – visoka spremnost.

Područje reagiranja ocijenjeno je ocjenom 1 – vrlo visoka spremnost.

Sukladno navedenom, zaključna ocjena spremnosti sustava civilne zaštite je 2 – visoka spremnost.

Na temelju Procjene rizika izrađen je Plan djelovanja civilne zaštite.

Od ostalih dokumenta od važnosti za prostorni razvoj Općine Petrijevci treba navesti dokumente koji se izrađuju svake godine: iz područja civilne zaštite – Program aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku, Plan upravljanja i raspolaganja imovinom te Programi građenja i održavanja komunalne infrastrukture. U ovom Izvješću detaljnije ćemo obraditi Program građenja komunalne infrastrukture za izvještajno razdoblje.

PROGRAMI GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Općina Petrijevci kontinuirano donosi Programe gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za komunalne djelatnosti koje su navedene Zakonom o komunalnom gospodarstvu te Odlukom o komunalnim djelatnostima od lokalnog značenja ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 9/21, 7/23, 9/25).

Na području Općine Petrijevci se, u smislu članka 22., stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu obavljaju slijedeće komunalne djelatnosti:

- Održavanje nerazvrstanih cesta,
- Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
- Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
- Održavanje javnih zelenih površina,
- Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
- Održavanje groblja,
- Održavanje čistoće javnih površina,
- Održavanje javne rasvjete.

Na području Općine Petrijevci se, u smislu članka 24., stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu obavljaju slijedeće uslužne komunalne djelatnosti:

- Usluge ukopa pokojnika unutar groblja,
- Obavljanje dimnjačarskih poslova.

Osim komunalnih djelatnosti prethodno navedenih, u smislu članka 26. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu od lokalnog je značenja za Općinu Petrijevci i obavljanje slijedećih poslova u smislu komunalnih djelatnosti određenih od strane Općinskog vijeća:

- Opskrba pitkom vodom,
- Skupljanje komunalnog otpada,
- Higijeničarski poslovi,
- Poslovi dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije.

U skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu Općinsko vijeće Općine Petrijevci donosi godišnje programe građenja i održavanja komunalne infrastrukture koji sadrže opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata, uređaja i nabavu opreme, te planirani izvor sredstava.

Program za narednu proračunsku godinu temelji se na razvojnoj politici, potrebama za izgradnjom objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te raspoloživim financijskim sredstvima komunalnog doprinosa, sredstvima Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitosti, nadležnih ministarstava i EU fondova te proračuna Općine Petrijevci.

Godišnji Programi građenja komunalne infrastrukture u razdoblju od 2021. do 2024. godine obuhvaćali su:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
3. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
4. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
5. ostali troškovi građenja komunalne infrastrukture.

Godišnji Programi građenja komunalne infrastrukture za područje Općine Petrijevci, osim što su zakonska obveza, pridonose kvalitetnom pomaku u poimanju i značaju prostora kao jedinstvenog prirodnog resursa, te mu se kroz izradu i realizaciju dokumenata prostornog uređenja pridaje odgovarajući značaj.

Općinsko vijeće je u proteklom razdoblju donijelo sljedeće Programe građenja komunalne infrastrukture (po godinama):

Tablica 66. OBJAVA PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

| Za godinu | | Službeni glasnik |
|-----------|--|------------------|
| 2021. | Program građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu | 11/20 |
| | Izmjena Programa građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu | 11/21 |
| 2022. | Program građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini | 11/21 |
| | 1. Izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini | 5/22 |
| | 2. Izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini | 9/22 |
| 2023. | Program građenja komunalne infrastrukture u 2023. godini | 9/22 |
| | 1. Izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture u 2023. godini | 2/23 |
| | 2. Izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture u 2023. godini | 8/23 |
| 2024. | Program građenja komunalne infrastrukture u 2024. godini | 8/23 |
| | 1. Izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture u 2024. godini | 5/24 |
| | 2. Izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture u 2024. godini | 8/24 |

Izvor: Općina Petrijevci

Od aktivnosti koje su bile planirane Programima građenja komunalne infrastrukture za područje Općine Petrijevci, u razdoblju od početka 2021. pa do kraja 2024. godine realizirani su slijedeći programi građenja komunalne infrastrukture u Općini Petrijevci s pripadajućim iznosima.

Tablica 67. REALIZACIJA PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
U OPĆINI PETRIJEVCI PO DJELATNOSTIMA OD 2021. DO 2024. GODINE

| Programi građenja komunalne infrastrukture na području Općine Petrijevci | GODINA | | | |
|--|---|---|---|--|
| | 2021. | 2022. | 2023. | 2024. |
| 1. JAVNE POVRŠINE | - nabava komunalne opreme | - nabava komunalne opreme | - nabava komunalne opreme | - nabava komunalne opreme - nabava nadzornih kamera |
| 2. NERAZVRSTANE CESTE | - projektiranje i izgradnja cesta i putova - izgradnja biciklističke staze od Satnice do Petrijevaca | - projektiranje, izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta (putova) - izgradnja javne rasvjete i parkirališta uz DC 34 (projekt pješacke staze) | - projektiranje, izgradnja rekonstrukcija ulice Republike (Fenek) | - rekonstrukcija ceste ulica M. Gupca (preprojektiranje) - projektiranje i izgradnja cesta (putova) |
| 3. GROBLJE | - | - | - ulaganje u opremu mrtvačnice | - |
| 4. JAVNA RASVJETA | - projektiranje i izgradnja javne rasvjete | - | - | - izgradnja javne rasvjete (projekt) |
| 5. ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA | - izgradnja kanalizacijskog sustava u Petrijevcima i Satnici i kućnih priključaka | - izgradnja kanalizacije (dio) | - | - |
| 6. OPSKRBA PITKOM VODOM | - dogradnja vodovodne mreže | - | - | - produžetak vodovodne mreže u ul. V. Nazora |

Tablica 68. IZVRŠENJE PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE OPĆINE PETRIJEVCI 2021. – 2024. GODINE

| | Izvršeno u 2021. godini | | Izvršeno u 2022. godini | | Izvršeno u 2023. godini | | Izvršeno u 2024. godini | |
|---|-------------------------|--|-------------------------|---|-------------------------|---|-------------------------|-------------|
| | iznos (kn) | iznos (kn) | iznos (kn) | iznos (kn) | iznos (EUR) | iznos (EUR) | iznos (EUR) | iznos (EUR) |
| dodatna ulaganja u komunalnu infrastrukturu | 3.084,38 | rekonstrukcija ulice (projektiranje i izgradnja cesta (putova)) | 387.389,50 | rekonstrukcija ceste u ul. Republike (Fenek) | 204.897,50 | rekonstrukcija ceste u ul. Republike (Fenek) | 106.919,26 | |
| projektiranje ulica (cca 600 m) | 86.875,00 | Izgradnja javne rasvjete i parkirališta u ul. Republike (DC 34) – projekt pješačke staze | 135.000,00 | dodatna ulaganja u komunalnu infrastrukturu (voda u V.Nazora) | 2.455,37 | rekonstrukcija ceste u ul. M. Gupca (projekt) | 8.750,00 | |
| izgradnja biclističke staze | 5.262.129,74 | - | - | - | - | - | - | |
| izgradnja javne rasvjete u ul. M. Gupca, Mlinska, P. Preradovića, D. Pejačević, Bregovita, I. Kapistrana, odvojak ul. Republike (projekt) | 4.180,00 | - | - | - | - | izgradnja javne rasvjete u ul. M. Gupca, Mlinska, P. Preradovića, D. Pejačević, Bregovita, I. Kapistrana, odvojak ul. Republike (projekt) | 7.500,00 | |
| UKUPNO GRAĐENJE: | 5.534.055,00 | UKUPNO GRAĐENJE: | 522.389,50 | UKUPNO GRAĐENJE: | 204.897,50 | UKUPNO GRAĐENJE: | 123.169,26 | |
| UKUPNO ODRŽAVANJE: | 469.517,59 | UKUPNO ODRŽAVANJE: | 811.981,38 | UKUPNO ODRŽAVANJE: | 225.208,01 | UKUPNO ODRŽAVANJE: | 168.767,99 | |
| OSTALA VAŽNA ULAGANJA ZA RAZVOJ OPĆINE PETRIJEVCI | | | | | | | | |
| Kapitalna pomoć Dvorcu za projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo-Belišće | 402.592,25 | kapitalna pomoć Dvorcu za projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo-Belišće | 230.991,81 | kapitalna pomoć Dvorcu za projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo-Belišće | 31.220,60 | kapitalna pomoć Dvorcu za projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo-Belišće | 45.377,29 | |
| izgradnja kanalizacije (kućni priključci) | 51.305,92 | kupnja zemljišta za potrebe kom. infrastruk. | 132.200,00 | - | - | izgradnja kanalizacije (kućni priključci) | 3.520,00 | |
| izrada planova i projekata | 35.000,00 | izrada planova i projekata | 123.750,00 | - | - | projekt kom. infrastr. zona male privrede | 1.706,25 | |
| rekonstrukcija, dogradnja i opremanje zgrade dječjeg vrtića "Maslačak" u Petrijevcima | 642.176,97 | rekonstrukcija, dogradnja i opremanje zgrade dječjeg vrtića "Maslačak" u Petrijevcima | 481.785,55 | rekonstrukcija, dogradnja i opremanje zgrade dječjeg vrtića "Maslačak" u Petrijevcima | 186.796,98 | rekonstrukcija, dogradnja i opremanje zgrade dječjeg vrtića "Maslačak" u Petrijevcima | 122.366,91 | |
| nabava komunalne opreme | 115.750,00 | nabava komunalne opreme | 247.250,00 | nabava komunalne opreme | 750,00 | nabava komunalne opreme | 31.025,00 | |
| - | - | - | - | - | - | nabava nadzornih kamera | 10.376,50 | |
| - | - | - | - | - | - | izgradnja košarkaškog igral. | 111.304,32 | |
| OSTALO IZVRŠENO: | 1.200.825,14 | OSTALO IZVRŠENO: | 1.215.977,36 | OSTALO IZVRŠENO: | 218.767,58 | OSTALO IZVRŠENO: | 325.676,27 | |

Programom građenja komunalne infrastrukture u 2025. godini Općina Petrijevci planira sljedeće aktivnosti:

Tablica 69. PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2025. GODINI

| Opis aktivnosti | izvor financiranja | Planirana (procjena) troškova |
|---|---|-------------------------------|
| Izgradnja nerazvrstane ceste (spojna cesta između ulica S. Radića i A. M. Reljkovića u Petrijevcima) | Izvor 5. Pomoći | 30.000,00 |
| Rekonstrukcija ceste u ul. M. Gupca | Izvor 4.1. Prihodi za posebne namjene (šumski doprinos) | 10.000,00 |
| | Izvor 5.1. Pomoći | 120.000,00 |
| | Izvor 9.1. višak prihoda i primitaka iz prethodnih godina | 60.000,00 |
| Izgradnja javne rasvjete u ul. M. Gupca, Mlinska, P. Preradovića, D. Pejačević, Bregovita, I. Kapistrana, odvojak ul. Republike | Izvor 5.1. Pomoći | 20.000,00 |
| | Izvor 9.1. višak prihoda i primitaka iz prethodnih godina | 20.000,00 |
| Izgradnja biciklističko-pješačke staze u Kolodvorskoj ulici u Satnici | Izvor 4.1. Prihodi za posebne namjene (šumski doprinos) | 10.000,00 |
| | Izvor 5.1. Pomoći | 10.000,00 |
| UKUPNO | | 280.000,00 |

izvor: Općina Petrijevci

Sredstva potrebna za ostvarivanje Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu osigurat će se iz sljedećih izvora financiranja:

| | |
|--|-----------------------|
| Izvor 4.1. Prihodi za posebne namjene (šumski doprinos) | 20.000,00 |
| Izvor 5.1. Pomoći | 180.000,00 |
| <u>Izvor 9.1. Višak prihoda i primitaka iz prethodnih godina</u> | <u>80.000,00</u> |
| UKUPNO: | 280.000,00 EUR |

4. PROVEDBA ZAKLJUČAKA, SMJERNICA I PREPORUKA IZ PRETHODNOG IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU OPĆINE PETRIJEVCI

Općina Petrijevci donijela je posljednje Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 2017. do 2020. godine, koje je objavljeno u "Službenom glasniku Općine Petrijevci" broj 6/21. Izvješće je dalo preporuke, smjernice za buduće razdoblje prostornog razvoja Općine Petrijevci koje navodimo u nastavku te navod o odrađenom.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE PETRIJEVCI

Izvješćem je bilo procijenjeno da je u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju potrebno predvidjeti izradu novog Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci kao prostornog plana nove generacije.

- Izrađena V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci u sustavu ePlanovi

URBANISTIČKI PLANOV I UREĐENJA

Posljednjim izvješćem se ocjenjuje da će u narednom razdoblju naglasak više biti na izradi izmjena i dopuna važećeg Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci (UPU 1), a manje na izradi novih. U budućem razdoblju mogu se očekivati postupci izmjena i dopuna važećeg Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci (UPU 1), u ovisnosti o pojavnosti problematike na području njihove provedbe.

- Izrađena III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci

- Izrađena IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci u sustavu ePlanovi

IZMJENE I DOPUNE POSTOJEĆIH PROVEDBENIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Procijenjeno je da trenutno ne postoji potreba za izradom izmjena i dopuna važećih provedbenih dokumenata prostornog uređenja (UPU), s obzirom da se radi o novijim dokumentima prostornog uređenja. Ukoliko se ipak ukaže potreba za nekim izmjenama, očekuje se da će se raditi o ciljanim izmjenama i dopunama tekstualnog i grafičkog dijela, što će biti detaljno određeno odlukom o izradi izmjena i dopuna koju donosi Općinsko vijeće Općine Petrijevci, a objavljuje se u "Službenom glasniku Općine" Petrijevci.

- Nije bilo potrebe za izradom izmjena i dopuna važećih provedbenih dokumenata prostornog uređenja (UPU)

STAVLJANJE IZVAN SNAGE POSTOJEĆIH PROVEDBENIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Svi dokumenti prostornog uređenja na području Općine Petrijevci izrađeni su u skladu sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova te predstavljaju podzakonske akte na temelju kojih je moguća provedba pojedinih zahvata u prostoru, te se ovim "Izvješćem" ocjenjuje da ne postoji potreba stavljanja izvan snage pojedinih važećih provedbenih dokumenata prostornog uređenja.

- Nije bilo potrebe za stavljanjem izvan snage pojedinih važećih provedbenih dokumenata prostornog uređenja

IZRADA DRUGIH DOKUMENATA OD ZNAČAJA ZA PROSTOR OPĆINE PETRIJEVCI

U narednom razdoblju nastavit će se s izradom razvojnih programa, studija i sektorskih dokumenata od značaja za prostorni razvoj Općine Petrijevci, prvenstveno kao podloga za izradu novog Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci odnosno, do donošenja, kao podloga za izradu izmjena i dopuna važećeg prostornog plana. U narednom razdoblju nastavit će se s razradom projekata, s ciljem unaprjeđivanja prostornog razvoja, prvenstveno kao podloga za izradu urbanističkih planova uređenja.

- U promatranom razdoblju izrađeni su novi sljedeći dokumenti:

- Provedbeni program Općine Petrijevci za razdoblje od 2021. do 2025. godine

- Strategija upravljanja imovinom za razdoblje 2020.-2026.

- Procjena rizika od velikih nesreća Općine Petrijevci

IZRADA PLANA I PROGRAMA KOMUNALNOG OPREMANJA ZEMLJIŠTA

Jedinica lokalne samouprave kroz izradu prostornih planova i definiranjem prioriteta, u suradnji sa javnopravnim tijelima, koordinira razvoj komunalne infrastrukture na svom području. Prioritetne aktivnosti u provođenju prostornih planova, u smislu gradnje planirane komunalne infrastrukture (i ostalih kapitalnih objekata), provodit će se sukladno godišnjim planovima i programima Općine Petrijevci. U narednom razdoblju nastavit će se modernizacija i dogradnja sustava prometne, informacijske i komunalne infrastrukture na području Općine. Razvoj infrastrukture će se planirati usklađeno sa županijskim projektima. U narednom razdoblju provodit će se i druge aktivnosti uređenja zemljišta koje uključuju rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, otkup zemljišta, geodetsko-katastarske izmjere i sl. u svrhu provedbe prostornih planova i projekata.

- Općina Petrijevci u razmatranom razdoblju provodila je sve aktivnosti u svrhu komunalnog opremanja zemljišta što je vidljivo iz Tablice 67.

VALORIZACIJA EVIDENTIRANIH KULTURNIH DOBARA

Aktivnosti i mjere zaštite za zaštićena kulturna dobra provode se u skladu sa važećim Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Za evidentirana kulturna dobra koja se štite prostornim planom u narednom razdoblju potrebna je daljnja valorizacija te utvrđivanje prijedloga za zaštitu, od strane nadležnog Konzervatorskog odijela ili tijela Općine (članak 17. Zakona omogućuje predstavničkom tijelu Općine da proglašuje zaštićeno kulturno dobro lokalnog značaja na svome području).

- Nije bilo valorizacija evidentiranih kulturnih dobara

VOĐENJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA PROSTORNOG UREĐENJA

Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja pretpostavka je za daljnje povezivanje svih sudionika prostora i djelatnosti prema Zakonu o prostornom uređenju i drugim zakonima i propisima. U svrhu boljeg povezivanja prostornih sastavnica predlaže se podići sustav prostornog planiranja Općine na viši stupanj ustanovljavanjem baze podataka koja će povezati prostorno plansku dokumentaciju s realizacijom u prostoru značajnijih investicija i komunalnih programa. Takva baza predstavlja početak uspostave informacijskog sustava kojim će se povezati općinski komunalni sustav sa sustavima susjednih lokalnih zajednica i županijskim sustavom te će omogućiti praćenje stanja u prostoru u realnom vremenu i poslužiti budućim planerskim postavkama. Ovakav sustav doprinosit će i jačanju konkurentnosti gospodarstva kao i učinkovitosti javne uprave. U tom smislu Općina treba nastaviti sa započetim aktivnostima na izradi GIS preglednika komunalne infrastrukture te umrežiti baze podataka u jedinstvenu bazu za područje županije.

- Općina je nastavila sa započetim aktivnostima vođenja informacijskog sustava

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Općine Petrijevci obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

PPUO Petrijevci

Tvrtka CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba izradila je Prostorni plan uređenja Općine Petrijevci, koji je donesen je 2003. godine ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 7/03).

I. Izmjene i dopune PPUO Petrijevci

I. Izmjene i dopune PPUO Petrijevci izrađene su 2008. godine ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 4/08).

II. Izmjene i dopune PPUO Petrijevci

II. Izmjene i dopune PPUO Petrijevci izrađene su 2012. godine ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 4/12).

III. Izmjene i dopune PPUO Petrijevci

III. Izmjene i dopune PPUO Petrijevci izrađene su 2017. godine ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 4/17).

IV. Izmjene i dopune PPUO Petrijevci

IV. Izmjene i dopune PPUO Petrijevci izrađene su 2020. godine ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 8/20).

V. Izmjene i dopune PPUO Petrijevci

V. Izmjene i dopune PPUO Petrijevci izrađene su 2024. i 2025. godini u sustavu ePlanovi ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 10/25).

Postupak izrade, odnosno izmjena i dopuna i stavljanje izvan snage i donošenja provedbenih dokumenata prostornog uređenja (urbanističkih planova uređenja i detaljnih urbanističkih planova) koji detaljnije određuju prostorni razvoj uži područja s osnovom prostornih i funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina utvrđen je Zakonom o prostornom uređenju i Pravilnikom o prostornim planovima i započinje donošenjem posebne Odluke o izradi koju donosi Općinsko vijeće Općine Petrijevci.

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja Općine Petrijevci

2.1. Prostorni plan uređenja Općine Petrijevci

Krajem 2025. godine donesen je novi Zakon o prostornom uređenju koji stupa na snagu 1. siječnja 2026. godine kojim je utvrđena obveza izrade prostornih planova nove generacije, svih razina, od državne, preko županijske do lokalne. U skladu sa Zakonom o prostornom uređenju potrebno je tako predvidjeti izradu novog Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci. Osnovni preduvjet je donošenje Državnog plana prostornog razvoja, a zatim i novog Prostornog plana Osječko-baranjske županije, kao i novog Pravilnika kojim će se pobliže odrediti sadržaj i standard elaborata prostornih planova u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju.

2.2. Urbanistički planovi uređenja

Obaveza izrade ostalih provedbenih dokumenata prostornog uređenja uži područja definirana je prema PPUO Petrijevci, te će se dinamika njihove izrade odrediti posebnim odlukama Općine Petrijevci, u skladu s razvojnim i gospodarskim potrebama općine. Ovim Izvješćem se ocjenjuje da će u narednom razdoblju naglasak više biti na izradi izmjena i dopuna važećeg Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci (UPU 1), a manje na izradi novih, osim novih zakonskih odredbi.

Zakonom o prostornom uređenju omogućeno je da se odlukom o izradi provedbenog dokumenta prostornog uređenja može odrediti uži ili širi obuhvat tog dokumenta od obuhvata određenog dokumentom prostornog uređenja šireg područja te da se može odrediti obuhvat provedbenog dokumenta prostornog uređenja i za područje za koje obuhvat nije određen dokumentom prostornog uređenja šireg područja. Slijedom navedenog, Općinsko vijeće Općine Petrijevci može, ukoliko se to ocijeni potrebnim donijeti odluku o izradi urbanističkog plana uređenja i za preostala područja koja nisu utvrđena u PPUO Petrijevci. Procedura izrade urbanističkih planova uređenja i detaljnih planova uređenja kao i obveze pojedinih sudionika detaljno su utvrđene Zakonom o prostornom uređenju. Troškove za izradu provedbenog dokumenta prostornog uređenja te za uređenje građevinskog zemljišta može snositi vlasnik zemljišta kojem to uređenje koristi ili druga zainteresirana osoba koja s Općinom Petrijevci sklopi ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta.

2.3. Izmjene i dopune odnosno stavljanje izvan snage postojećih provedbenih dokumenata prostornog uređenja

IZMJENE I DOPUNE POSTOJEĆIH PROVEDBENIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Procjenjuje se da postoji potreba za izradom izmjena i dopuna važećih provedbenih dokumenata prostornog uređenja (UPU 1), s obzirom da se određeni zahtjevi nisu proveli u posljednjim IV. izmjenama UPU naselja Petrijevci. Radi se o ciljanim izmjenama i dopunama tekstualnog i grafičkog dijela, što će biti detaljno određeno odlukom o izradi izmjena i dopuna koju donosi Općinsko vijeće Općine Petrijevci, a objavljuje se u "Službenom glasniku Općine Petrijevci". Procedura izrade izmjena i dopuna dokumenata prostornog uređenja kao i obveze pojedinih sudionika detaljno su utvrđene Zakonom o prostornom uređenju.

STAVLJANJE IZVAN SNAGE POSTOJEĆIH PROVEDBENIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Svi dokumenti prostornog uređenja na području Općine Petrijevci izrađeni su u skladu sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova te predstavljaju podzakonske akte na temelju kojih je moguća provedba pojedinih zahvata u prostoru, te se ovim "Izvešćem" ocjenjuje da ne postoji potreba stavljanja izvan snage pojedinih važećih provedbenih dokumenata prostornog uređenja.

Međutim, temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju, Općinsko vijeće Općine Petrijevci, ukoliko se to ocijeni potrebnim u narednom razdoblju može donijeti odluku o stavljanju izvan snage pojedinih važećih provedbenih dokumenata prostornog uređenja. Procedura stavljanja izvan snage dokumenata prostornog uređenja regulirana je Zakonom o prostornom uređenju.

3. Preporuka mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

Sustav prostornog uređenja određen je prvenstveno Zakonom o prostornom uređenju te nizom drugih zakona i podzakonskih propisa koji reguliraju područja pojedinih djelatnosti (npr. komunalne djelatnosti, djelatnosti iz područja infrastrukture, zaštite prirodne i kulturne baštine, zaštite okoliša, lokalne samouprave i dr.). Temeljna aktivnost za unaprjeđenje prostornog razvoja je izrada prostornih planova. Izradom prostornih planova te njihovim dosljednim i pravodobnim provođenjem, osiguravaju se osnovni uvjeti za održiv prostorni i gospodarski razvoj. Uz daljnju izradu prostornih planova predlaže se provođenje i drugih mjera i aktivnosti s ciljem unaprjeđenje prostornog razvoja:

U narednom razdoblju Općina Petrijevci treba nastaviti s provedbom strateških ciljeva, prioriteta i mjera za razvoj Općine Petrijevci sukladno Provedbenom programu Općine Petrijevci za razdoblje od 2021. do 2025. godine ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 12/21) koji predstavlja kratkoročni akt strateškog planiranja od lokalnog značaja, koji se donosi za razdoblje od četiri godine (trajanje mandata izvršnog tijela-načelnika Općine). Budući da se ovo Izvešće radi krajem 2025. godine - početak 2026. godine za naredno izvještajno razdoblje uvrstit ćemo odredbe, smjernice iz Provedbenog programa Općine Petrijevci za razdoblje od 2026. do 2029. godine koji je Općina Petrijevci donijela u rujnu 2025. godine.

Općina Petrijevci stremi viziji modernog, održivog i uključivog lokalnog okruženja koje osigurava visoku kvalitetu života svim građanima, poticajno okruženje za gospodarski razvoj, očuvanje kulturne i prirodne baštine te jačanje zajednice temeljene na solidarnosti i međusobnom poštovanju.

Općina treba kontinuirano raditi na stvaranju uvjeta za demografsku revitalizaciju, povećanje zaposlenosti mladih, ulaganje u javnu infrastrukturu (komunalnu, prometnu, društvenu), energetska učinkovitost javnih objekata, očuvanje okoliša, poticanje gospodarskog razvoja, podršku obrazovanju i kulturi te socijalnu uključenost svih skupina društva.

Misija Općine Petrijevci je kontinuirano unapređivati kvalitetu života svih građana kroz odgovorno, transparentno i učinkovito upravljanje, razvoj moderne komunalne i društvene infrastrukture, poticanje gospodarskog rasta, očuvanje prirodne i kulturne baštine te osiguravanje jednakih prilika za sve.

Prema Provedbenom programu Općina Petrijevci ima sljedeće razvojne potencijale na koje se namjerava odgovoriti u mandatnom razdoblju izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave:

1. Gospodarski potencijali
2. Društveni potencijali
3. Okolišni potencijali
4. Strateško potencijali za razvoj

Tablica 69. RAZVOJNI POTENCIJALI OPĆINE PETRIJEVCI

| Potencijal | Mjere |
|--------------------------------|--|
| GOSPODARSKI POTENCIJALI | <p>SUPERIORNI AGRO-POTENCIJAL</p> <ul style="list-style-type: none"> - raspolaže s 1.629,62 ha vrijednog obradivog tla i - raspolaže s 1.826,66 ha ostalog obradivog tla (što predstavlja 56,54% ukupne površine Općine Petrijevci) - pedološke karakteristike: dominantna crnica i aluvijalna tla uz kontinentalnu klimu (prosjeak padalina 650-750 mm) stvara idealne uvjete za intenzivnu poljoprivrednu proizvodnju - velik broj registriranih poljoprivrednih gospodarstava stvara kritičnu masu za razvoj integriranih prehrambeno-prerađivačkih kapaciteta, osobito u segmentima ekološke proizvodnje i regionalnih brendova |
| | <p>STRATEŠKI POTENCIJAL ORGANSKE PROIZVODNJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - ekološka proizvodnja - kratki lanci opskrbe - dodana vrijednost <p>LAG Karašica (Općina Petrijevci je član) raspisala je tijekom 2025. godine natječaj za razvoj poljoprivrede</p> |
| | <p>GEOSTRATEŠKE POZICIJE ZA RAZVOJ LOGISTIKE I TRGOVINE</p> <ul style="list-style-type: none"> - blizina autoceste A5 i A3, državne ceste DC34 i DC 21 granica s Mađarskom otvara mogućnosti za pozicioniranje Općine kao logističko i trgovinsko središte za gospodarsku suradnju - potencijal za multimodalnu logističku uslugu postoji u povezivanju s lukom Osijek i međunarodnim aerodromom |
| | <p>ENERGETSKI POTENCIJAL OBNOVLJIVIH IZVORA</p> <ul style="list-style-type: none"> - prosječna godišnja insolacija od 2.100 sunčanih sati - poljoprivredni ostaci - potencijal geotermalne energije |
| DRUŠTVENI POTENCIJALI | <p>OBRAZOVNA INFRASTRUKTURA OMOGUĆUJE CJELOŽIVOTNO UČENJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - osnovna škola Petrijevci s područnom školom Satnica (kapaciteta 150 učenika, 40 zaposlenih djelatnika) - dječji vrtić Maslačak Petrijevci (kapaciteta 90 djece, 12 zaposlenih djelatnika) |
| | <p>KULturna BAŠTINA I IDENTITET</p> <ul style="list-style-type: none"> - tri zaštićena nepokretna kulturna dobra (Crkva sv. Petra apostola, |

| | |
|---|---|
| | <p>Petrijevci, Skupna grobnica palih boraca NOR-a, Židovsko groblje)</p> <ul style="list-style-type: none"> - nematerijalno kulturno dobro od lokalnog značenja - tradicijska slavonska žetva u Petrijevcima <p>CIVILNO DRUŠTVO I PARTICIPACIJA</p> <ul style="list-style-type: none"> - 25 registriranih udruga (sportskih, kulturnih, humanitarnih) |
| <p>OKOLIŠNI POTENCIJALI</p> | <p>HIDROLOŠKI RESURSI IZUZETNE KVALITETE</p> <ul style="list-style-type: none"> - rijeke Drave i Vučica – potencijal za hidrotehničke projekte, rekreaciju i održivi turizam - površinske vode - podzemne vode <p>BIORAZNOLIKOST I EKOSUSTAVI</p> <ul style="list-style-type: none"> - bogata flora i fauna (više od 180 vrsta ptica i 45 vrsta sisavaca) - razvoj ekoturizma i održivih gospodarskih aktivnosti - Natura 2000 (15 km) – omogućuje razvoj znanstvenog i edukacijskog turizma <p>POTENCIJAL CIRKULARNE EKONOMIJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - sustav gospodarenja otpadom predstavlja dobru polaznu točku za daljnje unaprjeđenje - potencijal povećanja stope recikliranja prema EU standardima: 55 % do 2025. godine 60 % do 2030. godine 65 % do 2035. godine |
| <p>STRATEŠKI POTENCIJALI ZA RAZVOJ</p> | <p>PRIPADNOST LOKACIJSKOJ AKCIJSKOJ GRUPI "KARAŠICA"</p> <ul style="list-style-type: none"> - LAG "KARAŠICA" provodi projekte poticanja ruralnog razvoja za razdoblje 2021.-2027. iz EU fondova <p>FINANCIJSKI INSTRUMENTI EU 2021.-2027.</p> <ul style="list-style-type: none"> - alokacija SEF, EFRR IKORP fondova omogućuje financiranje kapitalnih razvojnih projekata - prioritetni sektori uključuju digitalnu tranziciju, zelenu ekonomiju, obrazovanje i demografske mjere <p>DIGITALNA TRANSFORMACIJA BEZ TEHNOLOŠKIH OGRANIČENJA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Općina Petrijevci s relativno malom administracijom može brzo implementirati najsuvremenija digitalna rješenja u javnoj upravi (portal e-građani), obrazovanju (digitalne učionice) i pametnim gradskim rješenjima (IoT senzori, pametna rasvjeta) <p>AGLOMERACIJSKI EFEKTI URBANE REGIJE OSIJEK</p> <ul style="list-style-type: none"> - pripadnost funkcionalnoj regiji s preko 300.000 stanovnika omogućuje: - korištenje ekonomije razmjera u infrastrukturnim projektima, - dijeljenje stručnih resursa i sinergije u privlačenju investicija |

Izvor: Provedbeni program Općine Petrijevci za razdoblje 2026. – 2029. godine

Strateško planiranje i razvoj Općine Petrijevci u razdoblju do 2029. godine temelji se na postavljenom strateškom okviru koji je dio Provedbenog programa Općine Petrijevci za razdoblje 2026. - 2029. godine, a usklađen je sa strateškim okvirom Plana razvoja Osječko-baranjske županije za razdoblje 2021. - 2027. godine, odnosno Nacionalnom razvojnom strategijom Republike Hrvatske do 2030. godine.

U okviru deset razvojnih mjera Provedbenim programom definirane su aktivnosti kroz koje će Općina Petrijevci pratiti uspješnost strateškog planiranja, te provedenih ciljeva i rezultate Provedbenog programa. Svaka od aktivnosti mjeri se kroz definirane pokazatelje rezultata te strateški okvir Provedbenog programa obuhvaća poveznicu s proračunom Općine Petrijevci.

Tablica 70. POPIS MJERA O OPISOM

| Red. broj | NAZIV MJERE | OBRAZLOŽENJE |
|-----------|--|---|
| 1. | Demografska obnova, obitelj i mladi | Provedba programa demografske obnove kroz financijsku podršku mladim obiteljima, poticaje za natalitet, sufinanciranje opreme za novorođenčad te pomoći obiteljima. |
| 2. | Unaprjeđenje socijalnih i zdravstvenih usluga | Poboljšanje dostupnosti i kvalitete zdravstvenih usluga kroz jačanje kapaciteta osnovne zdravstvene zaštite, razvoj socijalnih usluga u zajednici te posebnu podršku najranjivijim skupinama (stariji, osobe s invaliditetom, socijalno ugrožene obitelji). |
| 3. | Razvoj i unaprjeđenje odgojno-obrazovnog sustava | Investicije u obrazovnu infrastrukturu uključujući proširenje dječjeg vrtića, opremanje osnovne škole suvremenom tehnologijom i stipendije. |
| 4. | Poticanje društvene kohezije, jačanje OCD-a, unapređenje kvalitete života | Sufinanciranje rada udruga građana, organizacije kulturnih, sportskih i društvenih manifestacija te jačanje kapaciteta organizacije civilnog društva. |
| 5. | Razvoj i unaprjeđenje lokalne infrastrukture s naglaskom na zelene i energetske učinkovite tehnologije | Investicije u energetska obnova javnih zgrada, uvođenje obnovljivih izvora energije, poboljšanje energetske učinkovitosti te razvoj sustava gospodarenja otpadom. Uključuje i projekte pametne rasvjete i zelenih površina. |
| 6. | Razvoj i unaprjeđenje održive prometne infrastrukture | Rekonstrukcija i izgradnja nerazvrstanih cesta, razvoj biciklističkih i pješačkih staza, poboljšanje javnog prijevoza te stvaranje sigurnosnih prometnih uvjeta. Poseban fokus na povezivanje naselja Općine. |
| 7. | Povećanje korištenja obnovljivih izvora energije, unaprjeđenje zaštite okoliša, ublažavanje klimatskih promjena, informiranja lokalne zajednice o mjerama zaštite prirode i okoliša | Provedba mjera zaštite prirode i okoliša, edukacije građana o klimatskim promjenama, projekte ozelenjavanja te zaštitu prirodnih vrijednosti. Uključuje i razvoj programa za smanjenje emisija stakleničkih plinova. |
| 8. | Poticanje razvoja gospodarstva | Stvaranje poticajnog okruženja za poduzetništvo kroz administrativno olakšavanje, pomoć malim i srednjim poduzećima te privlačenje investitora. |
| 9. | Poticanje poljoprivredne proizvodnje i povezivanje s drugim granama gospodarstva | Podrška modernizaciji poljoprivredne proizvodnje, razvoj prerađivačkih kapaciteta, promocija ekološke poljoprivrede te jačanje povezanosti poljoprivrede s turizmom i gastronomijom. |
| 10. | Primjena znanja, inovacija i novih tehnologija u gospodarstvu i brendiranje | Poticanje primjene novih tehnologija u gospodarstvu, podrška start-up poduzećima, razvoj digitalnih vještina. Uključuje i programe brendiranja lokalnih proizvoda. |

Izvor: Provedbeni program Općine Petrijevci za razdoblje 2026. – 2029. godine

Tablica 71. POPIS KLJUČNIH AKTIVNOSTI

| Red. broj | NAZIV MJERE | KLJUČNE AKTIVNOSTI |
|-----------|--|---|
| 1. | Demografska obnova, obitelj i mladi | 1.1. Postupci dodjele potpora za novorođeno dijete 1.2. Postupci potpore za unaprjeđenje stanovanja mladih obitelji |
| 2. | Unaprjeđenje socijalnih i zdravstvenih usluga | 2.1. Poboljšati pokrivenost socijalnim uslugama u Općini i smanjenje siromaštva |
| 3. | Razvoj i unaprjeđenje odgojno-obrazovnog sustava | 3.1. Izgradnja odgojno - obrazovne infrastrukture i osiguranje kvalitetnih odgojno obrazovnih programa 3.2. Poticanje izvrsnosti učenika i studenata, dodjelom nagrada za postignut uspjeh |
| 4. | Poticanje društvene kohezije, jačanje OCD-a, unaprjeđenje kvalitete života | 4.1. Objava javnog natječaja za financiranje programa i projekata koje provode udruge na području Općine Petrijevci 4.2. Rekonstrukcija i dogradnja objekata sportsko-rekreativne namjene |
| 5. | Razvoj i unaprjeđenje lokalne infrastrukture s naglaskom na zelene i energetske učinkovite tehnologije | 5.1. Rekonstrukcija i izgradnja komunalne infrastrukture 5.2. Izgradnja i opremanje društvenih i kulturnih domova |
| 6. | Razvoj i unaprjeđenje održive prometne infrastrukture | 6.1. Izgradnja i održavanje nerazvrstanih cesta, šumskih i poljoprivrednih putova, nogostupa i parkirališta 6.2. Izgradnja i proširenje mreže biciklističkih staza 6.3. Uspostavljanje pametnih i održivih rješenja u prometu |
| 7. | Povećanje korištenja obnovljivih izvora energije, unaprjeđenje zaštite okoliša, ublažavanje klimatskih promjena, informiranja lokalne zajednice o mjerama zaštite prirode i okoliša | 7.1. Energetska obnova javnih objekata i javne rasvjete 7.2. Sanacija divljih odlagališta otpada 7.3. Povećanje svijesti i informiranje građana o mjerama zaštite okoliša, učinkovitog korištenja resursa i ublažavanje klimatskih promjena |
| 8. | Poticanje razvoja gospodarstva | 8.1. Poticanje gospodarskih aktivnosti i jačanje malog i srednjeg poduzetništva |
| 9. | Poticanje poljoprivredne proizvodnje i povezivanje s drugim granama gospodarstva | 9.1. Razvoj konkurentne i održive poljoprivredne proizvodnje otporne na klimatske promjene 9.2. Osnaživanje tradicionalno snažne prerađivačke i prehrambene industrije na području Općine Petrijevci |
| 10. | Primjena znanja, inovacija i novih tehnologija u gospodarstvu i brendiranju | 10.1. Poticati razvoj razvoja proizvoda i usluga veće dodane vrijednosti i inovacija 10.2. Osigurati veću prepoznatljivost Općine na tržištu s ciljem jačanja turističke i gospodarske aktivnosti |
| 11. | Jačanje kapaciteta i otpornosti Općine na ugroze | 11.1. Unaprjeđenje materijalnih i ljudskih kapaciteta s ciljem osiguranja veće spremnosti i pravodobnog reagiranja kod potencijalnih ugroza |
| 12. | Transparentno upravljanje imovinom i lokalnim razvojem | 12.1. Osnaživanje dionika Općine s ciljem učinkovitog upravljanja javnim resursima i razvojnim projektima i pridobivanju sredstava financiranja iz EU fondova |

Izvor: Provedbeni program Općine Petrijevci za razdoblje 2026. – 2029. godine

Tijek provedbe potrebno je pratiti, te u ovisnosti o pojavnosti problematike provoditi eventualne potrebne dorade (ažuriranja). Moguće je da provedba Programa, u ovisnosti o pojavnosti problematike od utjecaja na prostor, inicira izradu to jest izmjenu i dopunu prostornog plana.

Za ciljeve razvoja Općine Petrijevci koristiti će se i potpore iz europskih strukturnih fondova, sukladno operativnim programima:

- Operativni program Konkurentnost i kohezija 2021. –2027. u okviru sljedećih fondova:

- Europski fond za regionalni razvoj – regionalni i urbani razvoj (ulaganja u infrastrukturu; istraživanje i inovacije, produktivna ulaganja u MSP-ove i ulaganja usmjerena na očuvanje postojećih i otvaranje novih radnih mjesta, opremu, softver i nematerijalnu imovinu te umrežavanje, suradnju i razmjenu iskustava)

- Kohezijski fond – za slabije razvijene regije (ulaganja u području prometa i okoliša, uz poseban naglasak na obnovljivoj energiji te ulaganja u TEN-T)

- Europski socijalni fond plus – socijalno uključivanje i dobro upravljanje (veći pristup zaposlenju, modernizacija institucija i usluga tržišta rada, promicanje rodno uravnoteženog sudjelovanja na tržištu rada, promicanje prilagodbe radnika, poduzeća i poduzetnika promjenama, veća kvaliteta, uključivost i djelotvornost sustava obrazovanja i osposobljavanja te njihova relevantnost za tržište rada, promicanje jednakog pristupa kvalitetnom i uključivom obrazovanju i osposobljavanju s naglaskom na skupine u nepovoljnom položaju, promicanje cjeloživotnog učenja)

- Fond za pravednu tranziciju – potpora regijama koje su najviše pogođene tranzicijom prema klimatskoj neutralnosti (produktivna ulaganja u MSP-ove, ulaganja u aktivnosti istraživanja i inovacija te poticanje prijenosa naprednih tehnologija; ulaganja u uvođenje tehnologije i infrastrukture za čistu energiju po pristupačnoj cijeni i smanjenje emisija stakleničkih plinova; ulaganja u digitalizaciju; ulaganja u unapređenje kružnoga gospodarstva te ulaganja u dokvalifikaciju i prekvalifikaciju radnika)

- Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj - ima tri prioriteta kojima se mogu financirati aktivnosti:

- jačanje konkurentnosti sektora poljoprivrede i šumarstva

- poboljšanje okoliša i krajolika

- poboljšanje kvalitete života u ruralnim područjima i postizanje raznolikosti ruralnoga gospodarstva

- Europski fond za pomorstvo i ribarstvo

- Operativni program Učinkoviti ljudski potencijali 2021.-2027. - Glavni cilj ulaganja sredstava je ojačati ekonomiju i društvo kroz postizanje više razine zaposlenosti, aktivnosti i jačanja vještina radne snage, kvalitetnog i dostupnog obrazovanja povezanog s tržištem rada, s naglaskom na strukovno obrazovanje, snažnog sustava socijalne zaštite te kvalitetnih i dostupnih socijalnih i zdravstvenih usluga, uključujući usluga dugotrajne skrbi. Posebna pažnja usmjerena je na osobe u riziku od siromaštva i socijalne isključenosti, posebice na djecu u nepovoljnom socio-ekonomskom položaju, mlade kao i ostale ranjive skupine, uključujući i žene u cilju osiguravanja njihove pune ravnopravnosti u društvu.

- Operativni program Ruralnog razvoja RH za razdoblje 2014. –2020. s produljenjem do 2022. i izmjenom u 2025. godini - dugoročni cilj je povećanje konkurentnosti poljoprivrede, održivo upravljanje prirodnim resursima i uravnotežen razvoj ruralnih krajeva,

- Mehanizam za oporavak i otpornost - Glavni je cilj ublažiti gospodarske i socijalne posljedice pandemije koronavirusa i učiniti europska gospodarstva i društva održivijima, otpornijima i spremnijima za izazove i prilike koje donose zelena i digitalna tranzicija. Mehanizam uključuje područja politika od europske važnosti svrstana u šest stupova. Provedba Mehanizma, kako na nacionalnoj tako i na europskoj razini, mora se oslanjati na sinergiji i usklađenosti djelovanja na području šest prioriteta: 1. Zelena tranzicija

2. Digitalna preobrazba

3. Pametan, održiv i uključiv rast

4. Socijalna i teritorijalna kohezija

5. Zdravstvena, gospodarska i socijalna institucionalna otpornost

6. Politike sljedeće generacije, djeca i mladež.

Pored navedenih operativnih programa u kojima su određene prihvatljive aktivnosti i mogući korisnici, važno je imati na umu i druge izvore financiranja:

- programi prekogranične suradnje Hrvatska – Mađarska,
- program prekogranične suradnje Hrvatska – Srbija,
- program teritorijalne suradnje INTERREG – Transnacionalni program Dunav 2021.–2027.,
- program Erasmus 2021. – 2027. koji podupire obrazovanje, osposobljavanje, mlade i sport (više prilika za studente, praktikante, mlade, nastavno osoblje, osobe koje rade s mladima i druge, da poboljšaju vještine, osobni razvoj i zapošljivost),
- Obzor Europa 2021. – 2027.- Okvirni program za istraživanje i inovacije (istraživački, tehnologijski i inovacijski projekti).

V. IZVORI PODATAKA

REPUBLIKA HRVATSKA

- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN 106/17)
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN 50/99, 84/13)
- Odluka o izradi Državnog plana prostornog razvoja (NN 48/24)
- Izvješće o stanju u prostoru Republike Hrvatske za razdoblje 2013. - 2019. godine, NN 105/21
- Nacionalna razvojna strategija Republike Hrvatske do 2030. godine NN 13/21
- Strategija regionalnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje do kraja 2020. godine, NN 75/17
- Strategija Nacionalne infrastrukture prostornih podataka 2020. i Strateški plan Nacionalne infrastrukture prostornih podataka za razdoblje 2017. - 2020. godine, NN 96/17
- Program razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od 2021. do 2030. godine, NN 147/21
- Strategija prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine pogledom na 2070. godinu, NN 46/20
- Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2025., NN 72/17
- Strategija poljoprivrede do 2030. godine, NN 26/22
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2030. godine, NN 84/17
- Strategija energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu, NN 25/20
- Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2023. - 2028. godine, NN 84/23
- Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku, 22. rujna 2022. godine (mrežne stranice Državnog zavoda za statistiku)
- Registar udruga 2024., (ministarstvo uprave)
- Statistika 2021.-2024. (hrvatski zavod za zapošljavanje)
- Upisnik poljoprivrednika 2024. (Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju)
- ARCOD baza podataka 2021., 2024. (Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju)
- Informacijski sustav prostornog uređenja Republike Hrvatske (Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine)

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

- Prostorni plan uređenja Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" 1/02, 4/10, 3/16, 5/16, 6/16-pročišteni plan, 5/20, 7/20-pročišteni plan, 1/21, 3/21-pročišćeni plan, 16/22, 1/23, 10/24, 12/24, 9/25, 10/25, 13/25, 2/26-pročišćeni tekst)
- Izvješće o stanju u prostoru Osječko-baranjske županije 2019.-2023. godine ("Županijski glasnik" 11/23)
- Plan razvoja Osječko-baranjske županije za razdoblje do 2027. godine
- Master plan prometnog razvoja grada Osijeka i Osječko-baranjske županije
- Master plan turizma Osječko-baranjske županije
- Plan gospodarenja otpadom Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" 13/24)

OPĆINA PETRIJEVCI

DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

- Prostorni plan uređenja Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 7/03, 4/08, 4/12, 4/17, 8/20, 9/20-proč.tekst, 10/25 ePlanovi);
- Urbanistički plan uređenja dijela Petrijevci (UPU 1) - "Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 6/04, 6/08, 7/18 i 4/19-proč. tekst, 6/22, 7/22-proč. tekst, 11/25 ePlanovi)

DOKUMENTI PRAĆENJA STANJA U PROSTORU

- Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 1/95)
- Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje 1998.-2000. godine ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 1/02)
- Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje 2003.-2006. godine ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 6/06)

Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje 2006. - 2010. godine ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 5/12)

- Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje 2017. - 2020. godine ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 6/21)

OSTALO

- Strategija razvoja Općine Petrijevci 2015. – 2020. (produžena do 31.12.2021. godine)
- Strateški plan razvoja turizma Općine Petrijevci za razdoblje od 2017. do 2027. godine
- Plan gospodarenja otpadom Općine Petrijevci za razdoblje od 2018. do 2023. godine
- Strategija upravljanja imovinom Općine Petrijevci za razdoblje 2020. - 2026. godine
- Provedbeni program Općine Petrijevci za razdoblje 2026. – 2029. godine
- Smjernice za organizaciju i razvoj sustava Civilne zaštite na području Općine Petrijevci za razdoblje 2026.-2029. godine ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 9/25)
- Plan djelovanja civilne zaštite Općine Petrijevci
- Procjena rizika od velikih nesreća Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 3/24)
- Analiza sustava civilne zaštite na području Općine Petrijevci u 2024. godini ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 7/24) – donosi se svake godine za prethodnu godinu

PODACI DRŽAVNIH TIJELA, JAVNIH USTANOVA I PRAVNIH OSOBA S JAVNIM OVLASTIMA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

1. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, UPRAVA ZA ŠUMARSTVO, LOVSTVO I DRVNU TEHNOLOGIJU, Sektor za šume privatnih šumoposjednika, Planinska 2a, 10000 ZAGREB
2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Kuhačeva 27, 31000 OSIJEK
3. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE, Odjel za procjenu utjecaja planskih dokumenata na ekološku mrežu, Služba za procjenu utjecaja na ekološku mrežu, Sektor za očuvanje i obnovu ekosustava, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
4. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Uprava unutarnje plovidbe, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Lučka kapetanija Osijek, Služba sigurne plovidbe, Šetalište K.F.Šepera 6, 31000 Osijek
6. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i imovinskopravne odnose, Trg Lava Mirskog 1, 31000 OSIJEK
7. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., S. Širole 4, 10000 ZAGREB
8. HRVATSKE CESTE d.o.o., Poslovna jedinica Osijek, Tehnička ispostava Osijek, Vukovarska 122, 31000 Osijek
9. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, Vijenac I. Meštovića 14e, 31000 OSIJEK
10. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
11. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP "Elektroslovanija" Osijek, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Odjel za tehničku dokumentaciju, Šetalište kardinala F. Šepera 1a, 31000 OSIJEK
12. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, 10000 ZAGREB
13. HEP - PLIN d.o.o., Cara Hadrijana 7, 31000 OSIJEK
14. URBANIZAM d.o.o., M. A. Reljkovića 16, 31550 VALPOVO
15. UNIKOM d.o.o. Ružina 11a, 31000 Osijek
16. VODOVOD OSIJEK d.o.o., Podružnica Valpovo, M. A. Reljkovića 16, 31550 VALPOVO
17. HŽ - INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu investicija, Antuna Mihanovića 12, 10000 ZAGREB
18. HRVATSKE VODE, VGO za Dunav i donju Dravu, Splavarska 2a, 31000 OSIJEK
19. HRVATSKE ŠUME d.o.o. Osijek, Uprava šuma Podružnica Osijek, Prolaz J. Benešića 1, 31000 OSIJEK;
20. JAVNA USTANOVA AGENCIJA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNYM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, Županijska 4/III, 31000 OSIJEK
21. CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB, Područni ured Valpovo, M. Gupca 11, 31550 VALPOVO
22. INA d.d., Avenija V. Holjevca 10, 10020 Zagreb
23. DJEČJI VRTIĆ MASLAČAK, Republike 110, 31208 PETRIJEVCI
24. OSNOVNA ŠKOLA PETRIJEVCI, Republike 110a, 31208 PETRIJEVCI.

POPIS TABLICA U IZVJEŠĆU

- Tablica 1. - Promjena broja stanovnika na području Općine Petrijevci u razdoblju 1900. do 2021. godine
- Tablica 2. - Stanovništvo Općine Petrijevci prema starosti i spolu po naseljima 2021. godine
- Tablica 3. - Stanovništvo Općine Petrijevci prema narodnosti
- Tablica 4. - Stanovništvo Općine Petrijevci prema vjeri
- Tablica 5. - Stanovništvo Općine Petrijevci prema državljanstvu
- Tablica 6. - Kontingenti stanovništva Općine Petrijevci
- Tablica 7. - Prirodno kretanje stanovništva Općine Petrijevci
- Tablica 8. - Doseljeno i odseljeno stanovništvo Općine Petrijevci
- Tablica 9. - Kretanje stanovništva Općine Petrijevci
- Tablica 10. - Privatna kućanstva Općine Petrijevci 2011. i 2021. godine
- Tablica 11. - Privatna kućanstva Općine Petrijevci prema tipu i broju članova
- Tablica 12. - Privatna kućanstva Općine Petrijevci prema broju članova
- Tablica 13. - Obitelji Općine Petrijevci prema tipu i broju članova
- Tablica 14. - Privatna kućanstva Općine Petrijevci prema broju članova i osnovi korištenja stambene jedinice
- Tablica 15. - Stanovi Općine Petrijevci prema načinu korištenja
- Tablica 16. - Stambene jedinice prema broju kućanstava i članovima kućanstva
- Tablica 17. - Nastanjeni stanovi prema broju soba i vlasništvu
- Tablica 18. - Nastanjeni stanovi prema pomoćnim prostorijama i instalacijama
- Tablica 19. - Stanovništvo prema glavnim izvorima sredstava za život i spolu
- Tablica 20. - Stanovništvo staro 15 i više godina prema trenutačnoj aktivnosti i spolu
- Tablica 21. - Struktura stanovništva prema trenutačnom stanju obrazovanja i spolu
- Tablica 22. - Obilježja sustava naselja Općine Petrijevci
- Tablica 23. - Broj stanovnika i gustoća naseljenosti po naseljima
- Tablica 24. - Gustoća naseljenosti Općine Petrijevci
- Tablica 25. - Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina iz PPUO Petrijevci
- Tablica 26. - Izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskih područja iz PPUO Petrijevci
- Tablica 27. - Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti prema modelu izračuna na lokalnoj razini (razdoblje 2020. – 2022. godine)
- Tablica 28. - Zaposleni u pravnim osobama U Općini Petrijevci
- Tablica 29. - Zaposleni prema područjima djelatnosti i starosti 2021. godine
- Tablica 30. - Zaposlene osobe s prebivalištem u Općini Petrijevci prema položaju u zaposlenju
- Tablica 31. - Pregled nezaposlenog stanovništva prema spolu u razdoblju 2021. – 2024. godine
- Tablica 32. - Nezaposlenost po dobi u razdoblju 2021. – 2024. godine
- Tablica 33. - Pregled i broj organizacijskih oblika poljoprivrednih gospodarstava
- Tablica 34. - Uporaba poljoprivrednog zemljišta
- Tablica 35. - Poljoprivredna gospodarstva s obzirom na površinu ARKOD parcela 2023. godina
- Tablica 36. - Poljoprivredna gospodarstva s obzirom na površinu ARKOD parcela 2024. godina
- Tablica 37. - Građevinarstvo
- Tablica 38. - Dječji vrtić Maslačak – broj korisnika po skupinama
- Tablica 39. - Osnovna škola (učenici i razredni odjeli)
- Tablica 40. - Osnovna škola (učenici i razredni odjeli) – početak i kraj školske godine
- Tablica 41. - Studenti s prebivalištem u Općini Petrijevci koji su upisani na studij
- Tablica 42. - Studenti s prebivalištem u Općini Petrijevci koji su diplomirali (završili studij)
- Tablica 43. - Podaci o primateljima zajamčene minimalne naknade
- Tablica 44. - Građanske udruge na području Općine Petrijevci
- Tablica 45. - Pojedinačna nepokretna kulturna dobra
- Tablica 46. - Popis razvrstanih javnih cesta na području Općine Petrijevci
- Tablica 47. - Popis nerazvrstanih cesta na području Općine Petrijevci
- Tablica 48. - Prikaz duljina dionica r. Drave na području Općine Petrijevci
- Tablica 49. - Podaci o baznim postajama na području Općine Petrijevci
- Tablica 50. - Distribucijska elektroenergetska mreža na prostoru Općine Petrijevci – pojne točke mreže
- Tablica 51. - Distribucijska elektroenergetska mreža na prostoru Općine Petrijevci – distribucijski EE vodovi svih naponskih razina (bez priključaka)
- Tablica 52. - Dužina plinovodne mreže prema promjeru plinovoda
- Tablica 53. - Količine prikupljenog komunalnog otpada
- Tablica 54. - Granica količina miješanog komunalnog otpada za Općinu Petrijevci
- Tablica 55. - Pregled ukupnih količina sakupljenog komunalnog otpada u Općini Petrijevci
- Tablica 56. - Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i prostorne cjeline iz PPUO Petrijevci

- Tablica 57. - Nacionalna ekološka mreža u Općini Petrijevci
Tablica 58. - Zaštićena kulturna dobra
Tablica 59. - Obvezni prostorni pokazatelji
Tablica 60. - Upravni predmeti 2021. - 2024.
Tablica 61. - Graditeljstvo 2021. - 2024.
Tablica 62. - Prostorno uređenje 2021. - 2024.
Tablica 63. - Graditeljstvo 2021. - 2024.
Tablica 64. - Rješenja o izvedenom stanju 2021. - 2024.
Tablica 65. - Popis poslovnih prostora u zakupu u vlasništvu Općine Petrijevci
Tablica 66. - Objava programa građenja komunalne infrastrukturne
Tablica 67. - Realizacija programa građenja komunalne infrastrukture u Općini Petrijevci po djelatnostima od 2021. do 2024. godine
Tablica 68. - Izvršenje programa građenja komunalne infrastrukture Općine Petrijevci 2021. – 2024. godine
Tablica 69. - Program građenja komunalne infrastrukture u 2025. godini

POPIS SLIKA U IZVJEŠĆU

- Slika 1. Položaj Općine Petrijevci u Osječko-baranjskoj županiji (prije i poslije Sporazuma s Općinom Bizovac)
Slika 2. Površine JLS u Osječko-baranjskoj županiji
Slika 3. Zamjena površina između općina Bizovac i Petrijevci
Slika 4. Reljef Osječko-baranjske županije
Slika 5. Obilaznica Petrijevci
Slika 6. Najduži most u Republici Hrvatskoj preko rijeke Drave
Slika 7. Usporedba kretanja broja stanovnika Osječko-baranjske županije i Općine Petrijevci
Slika 8. Socio-ekonomske gradske regije Osječko-baranjske županije
Slika 9. Prostorni plan Osječko-baranjske županije
Slika 10. Biciklističke rute
Slika 11. Područje ekološke mreže (PEM) Petrijevci
Slika 12. Vodene površine PEM Petrijevci
Slika 13. Gospodarska zona "Ravlič"
Slika 14. Javne ceste RH na području Općine Petrijevci
Slika 15. Centar Petrijevaca nekada (2021. godine)
Slika 16. Centar Petrijevaca sada (2024. godine)
Slika 17. Obuhvat regionalnog parka Mura-Drava
Slika 18. Situacijski prikaz petodržavnog rezervata biosfere Mura-Drava-Dunav
Slika 19. Prostorni plan uređenja Općine Petrijevci, korištenje i namjena prostora (V. izmjena) - ePlanovi
Slika 20. Urbanistički plan uređenja naselja Petrijevci, korištenje i namjena prostora (III. Izmjene i dopune)
Slika 21. Urbanistički plan uređenja naselja Petrijevci, korištenje i namjena prostora (IV. Izmjene i dopune) - ePlanovi
Slika 22. Scenarij ugroze Općine Petrijevci uslijed poplave
Slika 23. Scenarij ugroze Općine Petrijevci uslijed potresa
Slika 24. Scenarij ugroze Općine Petrijevci uslijed ekstremne temperature
Slika 25. Scenarij ugroze Općine Petrijevci uslijed epidemija i pandemija
Slika 26. Matrica rizika ugroza Općine Petrijevci

17.



Na temelju članka 13. stavak 8. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ br. 92/10 i 114/22), Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za Općinu Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/23), Provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara za područje Općine Petrijevci za 2025. godinu („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 7/24) i članka 31. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25), Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donijelo je

IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PROVEDBENOG PLANA UNAPREĐENJA ZAŠTITE OD POŽARA ZA PODRUČJE OPĆINE PETRIJEVCI ZA 2025. GODINU

I.

Općinsko vijeće Općine Petrijevci usvaja Izvješće o provedbi Godišnjeg provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara za područje Općine Petrijevci u 2025. godini (u daljnjem tekstu: Provedbeni plan).

II.

U cilju unaprjeđenja zaštite od požara na području Općine Petrijevci u 2025. godini provedene su slijedeće organizacijske, tehničke i urbanističke mjere:

1. ORGANIZACIJSKE MJERE

1.1. Vatrogasna postrojba

Na području Općine Petrijevci osim dosadašnjeg Dobrovoljnog vatrogasnog društvo Petrijevci koje kvalitetno i operativno pokriva područje Općine Petrijevci, djelovalo je i Dobrovoljno vatrogasno društvo Satnica, koje je tijekom godine radilo na obuci svojih članova i nabavci potrebite opreme.

Sukladno Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“ br. 69/16), DVD Petrijevci redovito ispituje ispravnost sustava za uzbunjivanje svake prve subote u mjesecu u 12:00 sati korištenjem znaka „prestanak opasnosti“, osim ako na taj dan nije blagdan.

Prema Pravilniku o minimumu opreme i sredstava za rad određenih vatrogasnih postrojbi dobrovoljnih vatrogasnih društava („Narodne novine“ br. 91/02), DVD Petrijevci redovito vrši provjeru opreme i prema mogućnostima i potrebama popunjava novom opremom i sredstvima za rad.

Tijekom pred žetvenog i žetvenog razdoblja DVD Petrijevci i DVD Satnica osigurali su 24-satno dežurstvo vatrogasaca sukladno Planu motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenih prostora koji je izradio Jedinostveni upravni odjel Općine Petrijevci.

1.2. Normativni ustroj zaštite od požara

Jedinice lokalne samouprave dužne su organizirati dimnjačarsku službu na svom području.

Koncesija je dodijeljena na razdoblje od 5 godina Samostalnoj dimnjačarskoj radnji Tiborjanci za područje Općine Petrijevci (naselja Petrijevci i Satnica) koja vrijedi za razdoblje od siječnja **2023. do siječnja 2027. godine.**

U siječnju 2023. godine doneseni su Opći uvjeti obavljanja dimnjačarskih poslova koji detaljno propisuju prava i obveze koncesionara i korisnika usluga za razdoblje do 2027. godine.

Općina Petrijevci dala je suglasnost na novi Cjenik dimnjačarskih usluga koji se primjenjuje od 1. prosinca 2025. godine. Ovaj cjenik zamjenjuje onaj iz 2023. godine.

Na 14. sjednici Općinskog vijeća održanoj 26. siječnja 2023. godine usvojena je nova Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/23), kao i Plan zaštite od požara za područje Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 4/25).

2. TEHNIČKE MJERE

2.1. Vatrogasna oprema i tehnika

DVD Petrijevci

Klasifikacijski sastav DVD-a Petrijevci: 16 vatrogasaca, 12 vatrogasaca I. klase, 2 dočasnika, 3 časnika, 4 časnika I. klase i 2 počasna viša vatrogasna časnika.

DVD Petrijevci ima 37 članova sa obavljenim liječničkim pregledom, 39 članova sa položenim vatrogasnim ispitom te 6 strojara. Unutar 10 minuta moguće je izvršiti odlazak na intervenciju.

Za potrebe rada DVD-a članovi raspolažu vatrogasnim domom i spremištem – garažom za četiri vozila s pet kolnih ulaza i novim prostor za operativne članove. Na prostorijama vatrogasnog doma nalazi se krovna električna sirena za uzbunjivanje stanovništva i dodatni znak „vatrogasna uzbuna“ za uzbunjivanje vatrogasne postrojbe (za potrebe žurnog okupljanja vatrogasaca).

Članovi DVD-a redovito vrše pregled vozila i opreme te otklanjaju eventualne nedostatke na opremi i vozilima kako bi u svakom trenutku bili spremni za intervenciju.

Klasifikacijski sastav DVD-a Satnica: 22 vatrogasaca, 10 vatrogasaca 1. klase, 1 veteran, vatrogasne mladeži do 12 godina ima 9 i 20 članova vatrogasne mladeži od 12 do 18 godina. 32 člana ima položen vatrogasni ispit, a 10 članova ima liječnički pregled.

U 2025. godini DVD Petrijevci imao je 37 intervencija koje su uspješno odradili. Intervencije u tekućoj godini su: 11 požara, 3 tehničke intervencije i 23 ostale aktivnosti. Na intervencijama je bilo angažirano 176 vatrogasaca sa ukupno odrađenih 429 sati.

Članovi DVD-a su organizirani po požarnim zonama i pravcima djelovanja. Članovi su podijeljeni na podgrupe s mogućnošću uspostave radio veze sa središtem. Tijekom požarne sezone obavljaju cjelodnevno dežurstvo (4x6sati). U svakoj je grupi vozač vatrogasnog vozila. Dežurstvo u žetvenoj sezoni održano je od 30.06.2025. godine do 07.07.2025. godine od 00-24h. Tijekom dežurstva je bila jedna intervencija na gašenju požara trave i niskog raslinja.

Područno natjecanje je održano 22.06.2025. godine u Marjančacima na koje odlaze sa jednom muškom A ekipom, jednom ženskom A ekipom, zatim jednom ekipom muške djece i jednom ekipom ženske djece. Na natjecanju osvajaju dva druga mjesta, 4. mjesto i 1. mjesto.

Dana 13.07.2025. nastupaju na županijskom natjecanju sa ekipom muške i sa ekipom ženske djece i osvajaju 4. i 15. mjesto.

DVD Satnica

DVD Satnica osnovano je 10. ožujka 2013. godine u Satnici i broji ukupno 63 člana – vatrogasaca sa položenim ispitom – 17, vatrogasaca 1. klase – 1 član, pričuvnih članova – 13 te djece i vatrogasne mladeži – 28.

Klasifikacijski sastav DVD-a: 22 vatrogasaca, 10 vatrogasaca 1. klase, 10 članova ima liječnički pregled, a 32 člana ima položen vatrogasni ispit.

Članovi DVD Satnica koriste rekonstruiranu i opremljenu upravnu zgradu i izgrađene nove 3 garaže za potrebe svoga djelovanja u Satnici, Školska 6.

DVD Satnica od osobne opreme posjeduje ukupno 10 kompleta. Od ostale opreme posjeduju osnovnu opremu (tlačne i usisne cijevi, mlaznice, brentače, naprtnjače, metlice, itd.). Postrojba ne posjeduje opremu za strukturne požare nego samo za otvorene požare.

Organizirano je pred žetveno i žetveno dežurstvo u razdoblju od 02. srpnja do 11. srpnja 2025. godine i sudjelovalo je 8 vatrogasaca s ukupno 56 odrađenih sati.

Tijekom 2025. godine DVD je sudjelovao na vatrogasnim igricama u Valpovu s tri ekipe - ženska ekipa do 12 godina je osvojila 1. mjesto, mladež muška 3. mjesto te mladež ženska 1. mjesto.

DVD Satnica je sudjelovalo na vatrogasnom natjecanju Općine Petrijevci i VZG Valpovo s jednom ekipom muške djece do 12 godina.

2.2. Sredstva veze, javljanja i uzbunjivanja

Dojava i cjelokupna komunikacija oko nastalog događaja obavlja se od 1. siječnja 2019. godine putem „UVI“ sustava koji nakon poziva, ima povratnu informaciju od pojedinog člana o odazivu.

Sustav „UVI“ poziva društva na intervenciju ovisno o lokaciji događaja i opremljenosti društva. Provjera rada električne sirene provodi se svake prve subote u mjesecu u 12:00 sati.

Zapovjednik ili dežurstvo vatrogasnog društva o vatrogasnoj intervenciji na svom području izvješćuje zapovjednika Vatrogasne zajednice Valpovo.

3. URBANISTIČKE MJERE

3.1. Prostorno-planska dokumentacija

U 2024. godini započete su izmjene prostorno planske dokumentacije – V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci te IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci. Završetak postupka izmjena s transformacijom u jedinstveni elektronički sustav e Planovi planiran je do početka 2026. godine.

3.2. Prohodnost prometnica i javnih površina

Na području Općine Petrijevci sve su prometne i javne površine uvijek prohodne u svrhu nesmetane intervencije. Svaka fizička i pravna osoba koja ima potrebu za korištenjem predmetnih površina u neku drugu svrhu (izvođenje radova i sl.) dužna je zatražiti suglasnost Općine i voditi računa o sigurnosti prometa (cestovnog i pješačkog). Do svih javnih građevina (dječji vrtić, osnovna škola, ambulanta, pošta i dr.) osiguran je cestovni prilaz, a kroz oba naselja izvedena je vodovodna mreža s nadzemnim i podzemnim hidrantima.

3.3. Minimalne količine vode za gašenje požara i tlak

Ispitivanje hidrantske mreže prepušteno je Dvorcu d.o.o. kao distributeru te oni vrše provjeru u vremenu i na način propisan Pravilnikom o provjeri stabilnih sustava zaštite od požara („Narodne novine“ broj 44/12, 98/21, 89/22).

3.4. Hidrantska mreža za gašenje požara

Na području općine izvedena je vodovodna mreža s nadzemnim i podzemnim hidrantima sukladno Pravilniku za hidrantsku mrežu („Narodne novine“ broj 8/06), odgovarajućeg promjera za priključak vatrogasnih cijevi i na međusobnom razmaku sukladno hidrauličkom proračunu i Pravilniku. Prostor oko hidranata je stalno dostupan.

3.5. Ostali izvori vode za gašenje požara

U neposrednoj blizini oba naselja nalazi se vodotok Vučica koji može zadovoljiti potrebe kod gašenja požara. Svi prilazi vodotoku su pristupačni i izvedeni od kamena te je moguć neometan pristup vatrogasnom vozilu za crpljenje vode za potrebe gašenja požara. Potrebe za crpljenjem vode iz otvorenog vodotoka u 2025. godini nije bilo.

4. MJERE ZAŠTITE ODLAGALIŠTA KOMUNALNOG OTPADA

Općina Petrijevci nema na svom području odlagalište komunalnog otpada, već tvrtka „Unikom“ d.o.o. Osijek, sakuplja i odvozi miješani komunalni otpad na temelju Sporazuma na deponiju „Staro Valpovo“ u Belišću od 01. travnja 2023. godine.

5. ORGANIZACIJSKE I ADMINISTRATIVNE MJERE ZAŠTITE OD POŽARA NA OTVORENOM PROSTORU

Sukladno važećim propisima i Programu aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za RH koji donosi vlada RH, Općina Petrijevci je donijela novu Procjenu ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija, kao i Plan zaštite od požara, a za 2024. godinu izradila je Plan motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenih prostora, Plan operativne provedbe programa aktivnosti za tekuću godinu, Plan aktivnog uključivanja svih subjekata zaštite od požara u Općini Petrijevci i Plan dežurstva dužnosnika u žetvenoj sezoni.

U pred žetvenoj i žetvenoj sezoni u preventivne radnje uključeni su bili: DVD Petrijevci, DVD Satnica te Stožer civilne zaštite.

- Općina Petrijevci je u pred žetvenoj sezoni izradila Plan motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenih prostora te upoznala sve sudionike u provedbi, koji su s istim bili dužni (obvezni) upoznati svoje članove.
- Sukladno važećim propisima Općina Petrijevci ima propisane mjere za uređivanje i održavanje naselja, rudina, živica, međa, poljskih putova i kanala putem usvojenih slijedećih odluka: Odluka o komunalnom redu („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 7/19), te Odluka o agrotehničkim mjerama te uređivanju i održavanju poljoprivrednih rudina na području Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/19).
- Na području Općine domaćinstva su, uglavnom, priključena na vodovodnu mrežu. U funkciji je i određeni broj bunara za koje nemamo ažurirane podatke o ispravnosti pitke vode. Bunari se nalaze u dvorištima, stalno pristupačni. Prirodna pričuva vode, prethodno istaknuto, je vodotok Vučica do kojeg je izveden tvrdi put od kamena.

III.

Sredstva za provedbu obveza Općine Petrijevci koje proizlaze iz Provedbenog plana korištena su iz Proračuna Općine za 2025. godinu.

IV.

Izvješće o stanju provedbe Provedbenog plana dostaviti Osječko-baranjskoj županiji, Upravnom odjelu za zajedničke poslove i Vatrogasnoj zajednici Osječko-baranjske županije.

V.

Ovo izvješće o provedbi Provedbenog plana ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 245-01/24-01/3

URBROJ: 2158-29-01-26-6

Predsjednik Općinskog vijeća:

U Petrijevcima, 16. ožujka 2026. godine

Zvonimir Petnjarić, dipl. ing. v.r.

.....

18.



Temeljem članka 17. stavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), članka 48. Pravilnika o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihova donošenja („Narodne novine“ br. 66/21) i članka 31. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25), Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donosi

**ANALIZU STANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE
PETRIJEVCI U 2025. GODINI****UVOD**

Civilna zaštita je sustav organiziranja sudionika, operativnih snaga i građana za ostvarivanje zaštite i spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša u velikim nesrećama, katastrofama i otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja.

Sustav civilne zaštite obuhvaća mjere i aktivnosti (preventivne, planske, organizacijske, operativne, nadzorne i financijske) kojima se uređuju prava i obveze sudionika, ustroj i djelovanje svih dijelova sustava civilne zaštite i način povezivanja institucionalnih i funkcionalnih resursa sudionika koji se međusobno nadopunjuju u jedinstvenu cjelinu radi smanjenja rizika od katastrofa te zaštite i spašavanja građana, materijalnih i kulturnih dobara i okoliš na teritoriju Republike Hrvatske od posljedica prirodnih, tehničko-tehnoloških velikih nesreća i katastrofa, otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja.

Sustav civilne zaštite redovno djeluje putem preventivnih i planskih aktivnosti, razvoja i jačanja spremnosti sudionika i operativnih snaga sustava civilne zaštite.

Sustav civilne zaštite Općine Petrijevci u 2025. godini djelovao je sukladno zakonskim okvirima, planirajući i organizirajući mjere prevencije i reagiranja na ugroze.

Osnove za izradu analize stanja sustava civilne zaštite jesu kako slijedi;

- Procjena rizika od velikih nesreća Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 3/24),
- Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Petrijevci za razdoblje 2026. – 2029. godine („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 9/25) - dokument koji usklađuje razvoj sustava s novom Procjenom rizika i određuje konkretne korake za unaprjeđenje opreme i obučenosti operativnih snaga (DVD Petrijevci i dr.) za naredno četverogodišnje razdoblje,
- Plan djelovanja civilne zaštite Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 4/25).

1. PLANSKI DOKUMENTI

Na snazi su sljedeći dokumenti:

- Glavni provedbeni plan obrane od poplava (ožujak 2022.),
- Državni plan obrane od poplave („Narodne novine“ br. 84/10) – Općina Petrijevci nalazi se u sektoru B, vodnom području sliva Drave i Dunava – kao dio branjenog područja 17. (područje malog sliva Karašica -Vučica) i branjenog područja 15. (područje malog sliva Vuke),
- Operativni program mjera zaštite i spašavanja u nepovoljnim vremenskim uvjetima (Službeni glasnik“ br. 6/15 i 10/21)
- Procjena rizika za Općinu Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 3/24),
- Plan djelovanja civilne zaštite Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 4/25),
- Odluka o određivanju pravnih osoba i udruga od interesa za sustav civilne zaštite Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 6/18, 7/23)

Uz osnove uzete u obzir prilikom izrade Analize stanja sustava civilne zaštite tijekom 2025. godine Jedinstveni upravni odjel Općine Petrijevci također je izradio i ažurirao:

- Godišnji provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara za 2025. godinu,
- Program aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara za RH u 2025. godini,
- Operativni plan zimske službe za razdoblje 15.11.2025. – 15.04.2026. godine.

Svi navedeni akti usklađeni su s Pravilnikom o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata („Narodne novine“ br. 66/21).

2. OPERATIVNE SNAGE CIVILNE ZAŠTITE

Operativne snage civilne zaštite na području nadležnosti Općine Petrijevci sastoje se od:

2.1. STOŽER CIVILNE ZAŠTITE

Stožer civilne zaštite Općine Petrijevci ustrojen je kao stručno i operativno tijelo koje usklađuje djelovanje operativnih snaga u sustavu.

Stožer se sastoji od načelnika Stožera, zamjenika načelnika i 8 članova koje imenuje Općinski načelnik na temelju prethodno provedenih konzultacija i prihvaćanja raspoređivanja na te dužnosti.

Ključne osobe i struktura Stožera su:

- Načelnik Stožera: Ivo Zelić – načelnik Općine
- Zamjenik načelnika Stožera: Tomislav Maltar (zapovjednik DVD-a Petrijevci).
- Članovi Stožera (predstavnici ključnih službi):
 - Predstavnik operativnih snaga – DVD-a Satnica – Atila Farkaš,
 - Predstavnik PUOBŽ, PP Belišće – Ivana Kokić,
 - Predstavnik MUP, Ravnateljstvo CZ, Područnog ureda civilne zaštite Osijek – Silvana Pirić (Krešimir Erk - zamjenik člana),
 - Predstavnik Crvenog križa Valpovo – Sanja Habuda,
 - Predstavnik HGSS, PS Osijek – Josip Diklić,
 - Pročelnik Jedinog upravnog odjela Općine Petrijevci – Zvonko Kajunić,
 - Predstavnik zdravstvene struke (Dom zdravlja Osječko-baranjske županije) – Nina Varžić,
 - Predstavnik „Draiva Plus“ d.o.o. Petrijevci – Kristina Herega.

Ovaj sastav potvrđen je kako bi se osigurao kontinuitet u sustavu zaštite i spašavanja, a u skladu sa obvezom donošenja nove Odluke o osnivanju stožera civilne zaštite Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci br. 6/25) nakon promjene izvršne vlasti odnosno lokalnih izbora održanih u svibnju 2025. godine.

Na istoj sjednici je usvojen i Poslovnik o radu stožera civilne zaštite Općine Petrijevci te Plan pozivanja/mobilizacije Stožera civilne zaštite Općine Petrijevci.

Tijekom 2025. godine sustavom civilne zaštite upravljalo se putem redovnih sjednica Općinskog vijeća i operativne koordinacije načelnika sa posebnim naglaskom na koordinaciju žurnih službi tijekom nepovoljnih vremenskih uvjeta.

Aktivnosti poput tretmana suzbijanja komaraca ili reagiranja na prirodnu nepogodu (sušu), koja je proglašena u kolovozu 2025., provodile su se putem redovne koordinacije načelnika i stručnih službi te nije bilo potrebe za sazivanjem posebnih sjednica Stožera.

Odluke i dokumenti ključni za sustav civilne zaštite doneseni su na sjednicama Općinskog vijeća. Dokumenti doneseni tijekom 2025. godine jesu Plan djelovanja civilne zaštite (lipanj 2025. godine),

Smjernice za razvoj sustava 2026. – 2029. te Operativni program za nepovoljne vremenske uvjete 2025./2026 pored prethodno navedenih.

2.2. POSTROJBA I ZAPOVJEDNIŠTVO VATROGASTVA:

U Općini Petrijevci djeluju dva dobrovoljna vatrogasna društva: DVD Petrijevci i DVD Satnica.

DVD Petrijevci

Klasifikacijski sastav DVD-a: 16 vatrogasaca, 12 vatrogasaca I. klase, 2 dočasnika, 3 časnika, 4 časnika I. klase i 2 počasna viša vatrogasna časnika.

DVD Petrijevci ima 37 članova s liječničkim pregledom, a 39 članova ima položen vatrogasni ispit te 6 strojara.

Četiri člana imaju položen stručni ispit i DVD Petrijevci u potpunosti zadovoljava sve potrebe za „B“ kategoriju društva.

Od osobne opreme posjeduju: 37 radnih uniformi, 37 intervencijskih uniformi, 30 pari rukavica, 10 podkapa, 24 kacige, 10 kaciga za šumske požare, 25 pari čizama i 10 uniformi za gašenje šumskih požara.

Za potrebe rada DVD-a članovi raspolažu vatrogasnim domom i spremištem – garažom za četiri vozila s pet kolnih ulaza i novog prostora za operativne članove. Na prostorijama vatrogasnog doma nalazi se krovna električna sirena za uzbunjivanje stanovništva i dodatni znak „vatrogasna uzbuna“ za uzbunjivanje vatrogasne postrojbe (za potrebe žurnog okupljanja vatrogasaca).

Vozni park DVD-a Petrijevci sastoji se od:

- navalno vozilo - Volvo s kompletnom novom opremom,
- auto cisterna s 8000 l - TAM s opremom,
- kombi vozilo – Opel Vivaro i
- džip s modulom za gašenje manjih požara - Mazda BT 50.

Navedena vozila su redovito održavana i tehnički ispravna te je moguće unutar 10 minuta izvršiti odlazak na intervenciju.

Tijekom požarne sezone obavljaju se cjelodnevna dežurstva (4 x 6 sati). U svakoj je grupi vozač vatrogasnog vozila. Dežurstvo u žetvenoj sezoni održano je od 30.6.2025. do 07.07.2025. godine u trajanju od 0-24h. Tijekom dežurstva je bila jedna intervencija na gašenju požara trave i niskog raslinja.

Područno natjecanje je održano 22.06.2025. godine u Marjančacima na koje odlaze sa jednom muškom A ekipom, jednom ženskom A ekipom, zatim jednom ekipom muške djece i jednom ekipom ženske djece. Na natjecanju osvajaju dva druga mjesta, 4. mjesto i 1. mjesto.

Dana 13.07.2025. nastupaju na županijskom natjecanju sa ekipom muške i sa ekipom ženske djece i osvajaju 4. i 15. mjesto.

Tijekom 2025. godine odrađeno je ukupno 37 intervencija – 11 požara, 3 tehničke intervencije i 23 ostalih aktivnosti. U intervencijama je bilo angažirano 176 vatrogasaca, a odrađeno je ukupno 429 radnih sati.

Projekt Dogradnja vatrogasnog doma u Petrijevcima je prošao na natječaju i očekuje se realizacija navedenog u predstojećem periodu, a isti će omogućiti proširenje kapaciteta za smještaj vozila i opreme te poboljšati operativne uvjete za rad DVD-a Petrijevci.

Predsjednik DVD-a Petrijevci je Josip Kuštro, a zapovjednik DVD-a je Tomislav Maltar.

DVD Satnica:

DVD Satnica osnovano je 10. ožujka 2013. godine u Satnici i broji ukupno 63 člana – vatrogasaca sa položenim ispitom – 17, vatrogasaca 1. klase – 1 član, pričuvnih članova – 13 te djece i vatrogasne mladeži – 28.

Klasifikacijski sastav DVD-a: 22 vatrogasaca, 10 vatrogasaca 1. klase, 10 članova ima liječnički pregled, a 32 člana ima položen vatrogasni ispit.

DVD Satnica od osobne opreme posjeduje ukupno 10 kompleta. Od ostale opreme posjeduju osnovnu opremu (tlačne i usisne cijevi, mlaznice, brentače, naprtnjače, metlice, itd.). Postrojba ne posjeduje opremu za strukturne požare nego samo za otvorene požare.

Vozni park se sastoji od navalnog vozila – Mercedes 1017.

Tijekom 2025. godine DVD je sudjelovao na vatrogasnim igricama u Valpovu s tri ekipe - ženska ekipa do 12 godina je osvojila 1. mjesto, mladež muška 3. mjesto te mladež ženska 1. mjesto.

DVD Satnica je sudjelovalo na vatrogasnom natjecanju Općine Petrijevci i VZG Valpovo s jednom ekipom muške djece do 12 godina.

Organizirano je pred žetveno i žetveno dežurstvo u razdoblju od 02. srpnja do 11. srpnja 2025. godine i sudjelovalo je 8 vatrogasaca s ukupno 56 odrađenih sati.

Održana je redovna izvještajna godišnja skupština. Tijekom godine redovito se održavala osobna i skupna vatrogasna oprema.

Predsjednik DVD-a je Ranko Mišćević, a zapovjednik Dejan Lešnjaković.

2.3. POSTROJBA CIVILNE ZAŠTITE OPĆE NAMJENE

Na 24. sjednici Općinskog vijeća, a na temelju Procjene rizika od velikih nesreća Općine Petrijevci donesena je Odluka o prestanku važenja Odluke o osnivanju postrojbe civilne zaštite opće namjene Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 5/24).

Poslove i zadaće Postrojbe u punom su opsegu preuzele operativne snage civilne zaštite koje se u okviru redovne djelatnosti bave zaštitom i spašavanjem sukladno Zakonu, a čije su detaljne zadaće, sastav i način provođenja aktivnosti određene Procjenom rizika od velikih nesreća Općine Petrijevci.

2.4. CRVENI KRIŽ I HGSS

GDCK Valpovo i HGSS stanica Osijek uključeni su u sustav CZ kroz spremnost za djelovanje u kriznim situacijama (prva pomoć, logistika).

Tijekom 2025. godine organizirane su četiri redovne akcije dobrovoljnog darivanja krvi u prostorima Osnovne škole Petrijevci.

Osim akcija darivanja krvi provedena je i tradicionalna humanitarna akcija „Solidarnost na djelu“ u suradnji sa Općinom Petrijevci. Na razini cijelog GDCK Valpovo (uključujući Petrijevce) prikupljenim donacijama je osigurana pomoć za oko 300 osoba u potrebi.

3. FINANCIRANJE

U Proračunu Općine Petrijevci za 2025. godinu osigurana su sredstva za rad vatrogasnih društava, nabavu zaštitne opreme te sufinanciranje potražnih i humanitarnih službi (HGSS, Crveni križ) sukladno zakonskoj obvezi.

Izvršenje proračuna za 2025. godinu u sustavu zaštite i spašavanja Općine Petrijevci u potpunosti je bilo usklađeno s planom, uz visoku razinu realizacije tekućih donacija i započete kapitalne projekte.

Glavne financijske stavke i iznosi uključuju kako slijedi:

- **Civilna zaštita** - izvršeni su troškovi u iznosu od oko 2.400 EUR za osnovne potrebe sustava (oprema, materijal, održavanje), dok je dodatnih 665 EUR isplaćeno Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja (HGSS) kao dio zakonske obveze.
- **Vatrogastvo** (DVD Petrijevci i DVD Satnica) - financiranje se provodi temeljem Zakona o vatrogastvu i Programu javnih potreba.

Ukupno je realizirano približno 99,8% planiranih sredstava za tekuće donacije. To uključuje operativne troškove i redovno održavanje, što na godišnjoj razini iznosi oko 32.000 EUR za oba društva.

Vatrogasna zajednica Grada Valpova i Općine Petrijevci koordinira dodatna sredstva za zajedničke intervencije i obuku.

- **Kapitalna ulaganja i oprema:**

Općina Petrijevci planira, u sklopu Provedbenog programa 2025.-2029., kontinuirano ulaganje u modernizaciju opreme postrojbi civilne zaštite i DVD-ova kako bi se osigurala spremnost za zaštitu, spašavanje i sanaciju prirodnih nepogoda (suša, poplava).

U 2025. godini, najznačajniji kapitalni projekt u sustavu zaštite i spašavanja Općine Petrijevci je dogradnja vatrogasnog doma u Petrijevcima koji je ušao u fazu ugovaranja i početnih radova nakon usvajanja I. i II. izmjena proračuna u 2025. godini. Sredstva za ovaj projekt osigurana su dijelom iz prenesenog viška iz prethodne godine.

Izgradnja Doma kulture u Petrijevcima - iako primarno kulturni objekt, on je planiran i kao središnje mjesto okupljanja i u izvanrednim situacijama.

Pomoć za prirodne nepogode – sanacija šteta (suša) - Općina Petrijevci je tijekom rujna 2025. godine, sudjelovala u raspodjeli državne pomoći od 5 milijuna EUR (na razini RH) za ublažavanje posljedica suše, što uključuje i administrativne troškove sustava zaštite i spašavanja pri procjeni šteta.

4. MJERE ZAŠTITE I SPAŠAVANJA U PROSTORNOM PLANIRANJU

Tijekom 2025. godine nije se radilo na tekućem održavanju „skloništa“ tj. podrumskih prostorija. Postojeće „sklonište“ – podrumski prostor u sastavu zgrade Općine je u dobrom stanju kao građevina uz eventualno krečenje, sa zadovoljavajućim nadslojem zemlje te debljinom zidova te bi se uz prethodnu provjeru i popravak rasvjete mogao adekvatno iskoristiti. Podrumski prostor je dimenzija cca $16 \times 5 \text{m} = 80 \text{m}^2$ i može prihvatiti 50-60 ljudi, postojeće električne instalacije nisu u funkciji (treba pregledati i otkloniti nedostatke). Jedan od ulaza u sklonište je u zgradi Općine (prizemlje), a postoji i sanitarni čvor te telefonska veza koji se mogu koristiti. U naselju je izvedena mjesna vodovodna mreža, a u funkciji je dosta ispravnih bunara provjerene kvalitete. Postoji uređen podrum u zgradi „Stare škole“ nešto manji, za cca 30 ljudi opremljen je ispravnom električnom instalacijom i grijanjem.

Iz dosadašnjih godina i zemljopisnog položaja naselja Satnica i Petrijevci (ravničarski kraj) koja se nalaze na relativno visokoj nadmorskoj visini i nije bilo poplava koje bi ugrozile mještane s prosječnim godišnjim količinama od 700 – 800 mm/m². Klima je tipična kontinentalna - zime su hladne i relativno duge, proljeća vrlo su ugodna i topla, ljeta topla, pa čak i vruća, dok jeseni karakteriziraju hladnija jutra, no temperatura danju još je relativno visoka. Ono što mnoge tijekom ljeta muči više od vrućine jesu brojni komarci, kojih se najviše bilježi od svibnja do rujna.

Na temelju godišnje ruže vjetrova na području Osijeka (Petrijevci na udaljenosti 15 km od Osijeka) najučestaliji su vjetrovi iz sjeverozapadnog smjera ljeti, najčešće zapadnog smjera te jednakog udjela sjevernog i jugoistočnog smjera zimi i to najčešće jačine 1-2 bofora tijekom cijele godine – prema podacima iz PPUO Petrijevci može se zaključiti da nema opasnosti od jakih vjetrova.

Iako je u 2025. godini na području Općine Petrijevci bila je proglašena prirodna nepogoda uzrokovana sušom ipak se može zaključiti da ne postoji velika opasnost od prirodnih nepogoda na području Općine Petrijevci.

5. ZAKLJUČNE OCJENE

Sustav civilne zaštite u 2025. godini pokazao je visoku razinu spremnosti. Vatrogasne postrojbe ostaju najoperativniji dio sustava. Za 2026. godinu predlaže se daljnje ulaganje u opremu DVD-a Satnica (zaštita za strukturne požare) i intenziviranje vježbi Stožera civilne zaštite.

Nadalje, suradnja Općine Petrijevci s društvima i ustanovama: DVD-om, zdravstvenom ustanovom, MUP-om, Hrvatskim vodama - VGO Osijek, Hrvatskim šumama, Hrvatskim cestama, tvrtkom „Draiva - plus“ d.o.o. Petrijevci, tvrtkom Vodovod - Osijek d.o.o. te pravnim osobama koje mogu biti od značaja prilikom angažiranja poslova civilne zaštite su na visokoj razini.

Ova Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Petrijevci u 2025. godini ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 240-01/26-01/1

URBROJ: 2158-29-01-26-3

U Petrijevcima, 16. ožujka 2026. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Petnjarić, dipl. ing. v.r.

.....

19.



Temeljem članka 79. stavak 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 145/24 i 151/25), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 31. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25) i članka 5. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/16), Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

povodom razmatranja zahtjeva

Daria Lonjaka iz Josipovca za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2918 u naravi oranica Verušed u k.o. Petrijevci kao kulturnog dobra

I.

Dario Lonjak iz Josipovca, Poštanska 16, obratio se Općini Petrijevci zahtjevom od 23. siječnja 2026. godine, radi očitovanja o korištenju prava prvokupa, s ponudom za kupnju nekretnine upisane u z.k.ul.br. 6015. k.o. Petrijevci, k.č.br. 2918, u naravi oranica Verušed, ukupne površine 10568 m², sa zabilježbom svojstva kulturnog dobra, po uvjetima iz podnesene ponude i ponuđenoj cijeni od 5.200,00 EUR.

II.

Općinsko vijeće utvrđuje da pod uvjetima iz točke I. ovoga Zaključka ne postoji namjera Općine Petrijevci za ostvarivanjem prava prvokupa predmetne nekretnine kao kulturnog dobra.

III.

Ovaj Zaključak ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 320-02/26-01/2
URBROJ: 2158-29-01-26-3

Petrijevci, 16. ožujka 2026. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Petnjarić, dipl. ing., v.r.

.....

20.



Temeljem članka 79. stavak 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 145/24 i 151/25), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 31. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25) i članka 5. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/16), Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

povodom razmatranja zahtjeva

Stjepana Bobana iz Josipovca za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2917/1 u naravi oranica Verušed u k.o. Petrijevci kao kulturnog dobra

I.

Stjepan Boban iz Josipovca, Bizovačka 14, obratio se Općini Petrijevci zahtjevom od 05. ožujka 2026. godine, radi očitovanja o korištenju prava prvokupa, s ponudom za kupnju nekretnine upisane u z.k.ul.br. 7822, k.o. Petrijevci, k.č.br. 2917/1, u naravi oranica Verušed, ukupne površine 14787 m², sa zabilježbom svojstva kulturnog dobra, po uvjetima iz podnesene ponude i ponuđenoj cijeni od 15.000,00 EUR.

II.

Općinsko vijeće utvrđuje da pod uvjetima iz točke I. ovoga Zaključka ne postoji namjera Općine Petrijevci za ostvarivanjem prava prvokupa predmetne nekretnine kao kulturnog dobra.

III.

Ovaj Zaključak ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 320-02/26-01/7

URBROJ: 2158-29-01-26-3

Petrijevci, 16. ožujka 2026. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Petnjarić, dipl. ing., v.r.

.....

21.



Temeljem članka 79. stavak 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 145/24 i 151/25), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 31. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25) i članka 5. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/16), Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

povodom razmatranja zahtjeva

Stjepana Bobana iz Josipovca za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2946 u naravi oranica Garvanjak u k.o. Petrijevci kao kulturnog dobra

I.

Stjepan Boban iz Josipovca, Bizovačka 14, obratio se Općini Petrijevci zahtjevom od 05. ožujka 2026. godine, radi očitovanja o korištenju prava prvokupa, s ponudom za kupnju nekretnine upisane u z.k.ul.br. 6405, k.o. Petrijevci, k.č.br. 2946, u naravi oranica Garvanjak, ukupne površine 13184 m², sa zabilježbom svojstva kulturnog dobra, po uvjetima iz podnesene ponude i ponuđenoj cijeni od 13.000,00 EUR.

II.

Općinsko vijeće utvrđuje da pod uvjetima iz točke I. ovoga Zaključka ne postoji namjera Općine Petrijevci za ostvarivanjem prava prvokupa predmetne nekretnine kao kulturnog dobra.

III.

Ovaj Zaključak ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 320-02/26-01/7

URBROJ: 2158-29-01-26-3

Petrijevci, 16. ožujka 2026. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Petnjarić, dipl. ing., v.r.

.....

22.



Na temelju članka 31. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25) i članka 13. Odluke o radnim tijelima Općinskog vijeća Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 5/22) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donijelo je sljedeće

RJEŠENJE

o izmjeni Rješenja o izboru predsjednika i članova Povjerenstva za prostorno i urbanističko planiranje, komunalno gospodarstvo, promet i zaštitu okoliša

I.

U Rješenju o izboru predsjednika i članova Povjerenstva za prostorno i urbanističko planiranje, komunalno gospodarstvo, promet i zaštitu okoliša („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 8/25) u točki I. stavak 1. redni broj 5. mijenja se i glasi:

”

5. Lidija Čehić, za članove.“

II.

Mandat izabrane osobe iz točke I. ovog Rješenja traje do isteka mandata članova Općinskog vijeća Općine Petrijevci.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 024-04/25-01/8
URBROJ: 2158-29-01-26-4

Predsjednik Općinskog vijeća:

U Petrijevcima, 16. ožujka 2026. godine

Zvonimir Petnjarić, dipl. ing., v.r.

.....

23.



Na temelju članka 31. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25) i članka 12. Odluke o radnim tijelima Općinskog vijeća Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 5/22) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 8. sjednici održanoj 16. ožujka 2026. godine donijelo je sljedeće

RJEŠENJE

o izmjeni Rješenja o izboru predsjednika i članova Povjerenstva za provedbu natječaja

I.

U Rješenju o izboru predsjednika i članova Povjerenstva za provedbu natječaja („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 8/25) u točki I. stavak I. redni broj 4. mijenja se i glasi:

” 4. Lidija Čehić,“

II.

Mandat izabrane osobe iz točke I. ovog Rješenja traje do isteka mandata članova Općinskog vijeća Općine Petrijevci.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PETRIJEVCI

KLASA: 024-04/25-01/11
URBROJ: 2158-29-01-26-4

Predsjednik Općinskog vijeća:

U Petrijevcima, 16. ožujka 2026. godine

Zvonimir Petnjarić, dipl. ing., v.r.

.....

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA



24.

Na temelju članka 17. stavak 3. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ br. 16/19) i članka 44. stavak 4. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25), načelnik Općine Petrijevci donosi

I Z V J E Š Ć E

o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Petrijevci za 2025. godinu

I.

Prirodne nepogode u smislu članka 3. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ br. 16/19.; u daljnjem tekstu: Zakon) smatraju se iznenadna okolnost uzrokovana nepovoljnim vremenskim prilikama, seizmičkim uzrocima i drugim prirodnim uzorcima koje prekidaju normalno dovijanje života, uzrokuju žrtve, štetu na imovini i/ili njezin gubitak te štetu na javnoj infrastrukturi i/ili okolišu.

Stavkom 2. istog članka utvrđeno je da se prirodnom nepogodom smatraju:

1. potres,
2. olujni i orkanski vjetar,
3. požar,
4. poplava,
5. suša,
6. tuča, kiša koja se smrzava u dodiru s podlogom,
7. mraz,
8. izvanredno velika visina snijega,
9. snježni nanos i lavina,
10. nagomilavanje leda na vodotocima,
11. klizanje, tečenje, odronjavanje i prevrtanje zemljišta te
12. druge pojave takva opsega koje, ovisno o mjesnim prilikama, uzrokuju bitne poremećaje u životu ljudi na određenom području.

Stavkom 4. istog članka propisano je da se prirodna nepogoda može proglasiti ako je vrijednost ukupne izravne štete najmanje 20% vrijednosti izvornih prihoda jedinice lokalne samouprave za prethodnu godinu ili ako je prihod (rod umanjjen najmanje 30% prethodnog trogodišnjeg prosjeka na području jedinice lokalne samouprave ili ako je nepogoda umanjila vrijednost imovine na području jedinice lokalne samouprave najmanje 30%.

II.

Sukladno Zakonu, Općinsko vijeće na 24. sjednici održanoj 10. travnja 2024. godine donijelo je Rješenje o osnivanju Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Petrijevci.

III.

Člankom 17. stavak 1. Zakona propisano je da su sve jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne izraditi Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda.

Nastavno na navedeno, Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 26. sjednici održanoj 20. studenog 2024. godine donijelo je Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2025. godinu („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 7/24).

Planom djelovanja Općine Petrijevci u području prirodnih nepogoda određeno je postupanje nadležnih tijela te određivanje mjera i postupanja djelomične sanacije šteta od prirodnih nepogoda koje su navedene u Zakonu o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda.

Nositelji provedbe mjera iz plana djelovanja u području prirodnih nepogoda jesu:

- Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Petrijevci,
- Jedinствeni upravni odjel,
- Načelnik Općine Petrijevci.

IV.

Sagledavajući stanje i posljedice nastale djelovanjem nepovoljnih vremenskih uvjeta, dugotrajni izostanci padalina i visoke temperature koji su zabilježeni tijekom proljetnih i ljetnih mjeseci na području Osječko-baranjske županije županica Osječko-baranjske županije donijela je dana 26. kolovoza 2025. godine Rješenje o proglašenju prirodne nepogode na dijelu područja Osječko-baranjske županije, pod brojčanom oznakom, KLASA: 320-07/25-01/5, URBROJ: 2158-02-25-110, sukladno kojemu je proglašeno stanje prirodne nepogode – suša za sve štete koju su nastale na sljedećoj imovini: višegodišnji nasadi, ribnjaci i poljoprivredna proizvodnja – prirod tijekom mjeseca lipnja do kolovoza 2025. godine.

Nastavno na proglašeno stanje prirodne nepogode, Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Petrijevci uputilo je javni poziv svim oštećenima da prijave štetu na imovini na propisanom obrascu u roku od zakonom propisanih osam (8) dana od dana proglašenja vremenske nepogode.

U navedenom razdoblju zaprimljeno je ukupno sedamdeset i pet (75) zahtjeva oštećenih osoba.

Dana 08. rujna 2025. godine Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Petrijevci kroz program Registar štete unijelo je zbirnu prvu procjenu štete na temelju prikupljenih zahtjeva, odnosno Prvo priopćenje Općine Petrijevci prema kojem je procijenjena pričinjena šteta u poljoprivredi u ukupnom iznosu od 778.060,44 EUR.

Sukladno citiranim odredbama Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda te u skladu s Planom djelovanja Općine Petrijevci u području prirodnih nepogoda za 2025. godinu Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Petrijevci izvršilo je obračun štete u programu Registar štete za svaki zaprimljeni zahtjev oštećenih osoba te je izradilo i propisane obrasce za izračun konačne procjene štete.

Nakon konačnog izračuna procjene štete od prirodne nepogode na području Općine Petrijevci na višegodišnjim nasadima i poljoprivrednoj proizvodnji – prirod Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Petrijevci iskazalo je ukupnu štetu u iznosu od 799.185,30 EUR.

Fizičke osobe prijavile su štetu u ukupnom iznosu od 482.404,78 EUR, dok su pravne osobe prijavile štetu u ukupnom iznosu od 316.780,52 EUR.

V.

Na temelju članka 7. točke 2. i članka 35. stavak 4. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ br. 16/19) Vlada Republike Hrvatske na sjednici održanoj 17. prosinca 2025. godine donijela je Odluku o dodjeli sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda nastalih u 2025. godini i dijelom u 2024. godini u Republici Hrvatskoj, pod brojčanom oznakom KLASA: 022-03/25-04/524, URBROJ: 50301-05/16-25-3 od 17. prosinca 2025. godine.

Navedenom Odlukom odobrena je pomoć za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda: olujni i orkanski vjetar, tuča, kiša koja se smrzava u dodiru s podlogom i poplava, nastalih u 2025. godini u Republici Hrvatskoj, u ukupnom iznosu od 1.360.303,71 EUR.

Od ukupnih sredstava pomoći, iznos od 1.274.318,69 EUR raspoređuje se za potvrđene štete u poljoprivredi, dok se iznos od 85.985,02 EUR raspoređuje za potvrđene štete na građevinama te troškove obrane od prirodnih nepogoda.

Pomoć se daje u postotku od potvrđene štete na: prinosima u poljoprivredi, obiteljskim i višestambenim objektima fizičkih osoba, nerazvrstanim cestama i cestovnim mostovima u nadležnosti jedinica lokalne samouprave, te jedinicama lokalne samouprave za troškove obrane od prirodnih nepogoda jedinica lokalne samouprave.

VI.

Ovo Izvješće o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Petrijevci za 2025. godinu podnosi se Općinskom vijeću Općine Petrijevci i ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

KLASA: 320-12/24-01/3

URBROJ: 2158-29-02-26-5

NAČELNIK:

Petrijevci, 24. veljače 2026. godine

Ivo Zelić, dipl. ing., v.r.

.....

25.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PETRIJEVCI
NAČELNIK

KLASA: 250-02/26-01/1

URBROJ: 2158-29-02-26-2

Petrijevci, 10. ožujka 2026. godine

Načelnik Općine Petrijevci na temelju članka 39. st. 5. Zakona o vatrogastvu („Narodne novine“ br. 125/19, 114/22 i 155/23) i članka 44. stavak 4. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci” br. 1/18, 2/21, 5/22 i 3/25) donosi sljedeće

RJEŠENJE

o potvrđivanju imenovanja zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Satnica

I.

Na osnovi podnijetog zahtjeva Dobrovoljno vatrogasnog društva Satnica od 28. veljače 2026. godine, radi potvrđivanja imenovanja zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Satnica, načelnik Općine Petrijevci potvrđuje imenovanje zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Satnica:

Željko Vukajlović iz Satnice, Školska 16, OIB: 59773089138.

II.

Ovo Rješenje ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

Načelnik:

Ivo Zelić, dipl. ing., v.r.

.....

26.

Nakon uspoređivanja objavljenog s izvornim tekstom Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade, koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 6. sjednici, održanoj 27. studenog 2025. godine, a objavljena u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“ br. 10/25, utvrđena je pogreška, te se daje

I S P R A V A K

Odluke o utvrđivanju vrijednosti boda za izračun komunalne naknade

U Odluci o utvrđivanju vrijednosti boda za izračun komunalne naknade („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 10/25) iza riječi i broja „Članak 2.“ umjesto riječi i broja „Članak 2.“ treba stajati riječ i broj „Članak 3.“, umjesto riječi i broja „Članak 3.“ treba stajati riječ i broj „Članak 4.“, te umjesto riječi i broja „Članak 4.“ treba stajati riječ i broj „Članak 5.“

KLASA: 363-02/25-01/2

URBROJ: 2158-29-01-26-4

PROČELNIK:

Petrijevci, 30. siječnja 2026. godine

Zvonko Kajunić, dipl. iur., v.r.

.....

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

| | | | |
|-----|---|---|-----|
| 7. | Zaključak povodom razmatranja Izvješća o stanju sigurnosti na području Općine Petrijevci za razdoblje I-XII mjesec 2025. godine | 3 | 43 |
| 8. | Odluka o sklapanju Sporazuma o prijateljstvu i suradnji Općine Petrijevci i Općine Lobor | 3 | 43 |
| 9. | Program mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih na području Općine Petrijevci | 3 | 44 |
| 10. | Odluka o dodjeli javnog priznanja Općine Petrijevci - Plaketa „Grb Općine Petrijevci“ . | 3 | 53 |
| 11. | Odluka o dodjeli javnog priznanja Općine Petrijevci - Plaketa „Grb Općine Petrijevci“ . | 3 | 54 |
| 12. | Odluka o dodjeli javnog priznanja Općine Petrijevci - Plaketa „Grb Općine Petrijevci“ . | 3 | 55 |
| 13. | Izvješće o ostvarivanju Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Petrijevci u 2025. godini | 3 | 56 |
| 14. | Zaključak – Izvješće o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Petrijevci za 2025. godinu | 3 | 58 |
| 15. | Zaključak o razmatranju Izvješća o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje od 2021. do 2024. godina | 3 | 59 |
| 16. | Izvješće o stanju u prostoru Općine Petrijevci za razdoblje od 2021. do 2024. godina ... | 3 | 60 |
| 17. | Izvješće o provedbi godišnjeg Provedbenog plana unapređenja zaštite od požara za područje Općine Petrijevci za 2025. godinu | 3 | 153 |
| 18. | Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Petrijevci u 2025. godini | 3 | 158 |
| 19. | Zaključak povodom razmatranja Daria Lonjaka iz Josipovca za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2918 u naravi oranica Verušed u k.o. Petrijevci kao kulturnog dobra | 3 | 165 |
| 20. | Zaključak povodom razmatranja Stjepana Bobana iz Josipovca za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2917/1 u naravi oranica Verušed u k.o. Petrijevci kao kulturnog dobra | 3 | 166 |
| 21. | Zaključak povodom razmatranja Stjepana Bobana iz Josipovca za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2946 u naravi oranica Garvanjak u k.o. Petrijevci kao kulturnog dobra | 3 | 167 |
| 22. | Rješenje o izmjeni Rješenja o izboru predsjednika i članova Povjerenstva za prostorno i urbanističko planiranje, komunalno gospodarstvo, promet i zaštitu okoliša | 3 | 168 |
| 23. | Rješenje o izmjeni Rješenja o izboru predsjednika i članova Povjerenstva za provedbu natječaja | 3 | 169 |

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

| | | |
|---|---|-----|
| 24. Izvješće o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Petrijevci za 2025. godinu | 3 | 170 |
| 25. Rješenje o potvrđivanju imenovanja zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Satnica | 3 | 172 |
| 26. Ispravak Odluke o utvrđivanju vrijednosti boda za izračun komunalne naknade | 3 | 173 |

Izdaje: Općinsko vijeće Općine Petrijevci

Odgovorni urednik: Zvonko Kajunić, dipl. iur.

Uredništvo i uprava: Jedinostveni upravni odjel Općine Petrijevci, Petrijevci, Trg sv. Petra 4

CIJENA GODIŠNJE PRETPLATE IZNOSI 13,27 EURA .
